



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2022 թվականի N 2655-Ա

**<<ՍԱՀԱՐԱ>> ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ ԱՂԱՍԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՇԱՐԱ ՏԱԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<Սահարա>> ՍՊԸ տնօրեն Աղասի Սահակյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 22-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2022 թվականի նոյեմբերի 22-ին 21976 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել <<Սահարա>> ՍՊԸ տնօրեն Աղասի Սահակյանին Գյումրի քաղաքի Շարա Տալյան փողոցի հարևանությամբ իրականացնել ոգելից խմիչքների վաճառք:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Սահարա>> ՍՊԸ տնօրեն Աղասի Սահակյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



2022թ. ք.Գյումրի

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբերի 2022 թվականի N 2654-Ա

**<<ՍԱՀԱՐԱ>> ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ ԱՂԱՍԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՇԱՐԱ ՏԱԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ
ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<Սահարա>> ՍՊԸ տնօրեն Աղասի Սահակյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 22-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2022 թվականի նոյեմբերի 22-ին 21980 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել <<Սահարա>> ՍՊԸ տնօրեն Աղասի Սահակյանին Գյումրի քաղաքի Շարա Տալյան փողոցի հարևանությամբ իրականացնել հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում:
2. Թույլտվության գործողության վերջնաժամկետ սահմանել մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Սահարա>> ՍՊԸ տնօրեն Աղասի Սահակյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2022թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » փետրվար 2022 թվականի № 2653-Ա

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 20-Ի №151-Ա ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆՈՐԻԿ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 101 ՏԱՆԸ ԿԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 100,81 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ԵՎ ԴՐԱ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՈՒ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 110,90 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387- Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Նորիկ Թորոսյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №22611 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրու քաղաքապետի 2011 թվականի հունվարի 20-ի №151-Ա որոշմամբ քաղաքացի Նորիկ Թորոսյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Ղուկասյան փողոցի 101 տանը կից կառուցված 100,81 քմ մակերեսով բնակելի շինությանը և դրա կառուցապատման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 110,90 քմ մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., Ղ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 101/1:



Недействительная подпись
[Signature]

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2022 թվականի № 2657Ա

**ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 78/2 ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-0403-0017)
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Զարուհի Մարտիրոսյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №22674 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի ք., Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս, 78/2 հասցեագրությամբ բնակելի տունը (կադաստրային ծածկագիր 08-001-0403-0017) վերահասցեավորել՝

ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., Ա. ՍԱՎՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 11/8:



05.12.2022

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2022թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
Շ Ի Ր Ա Կ Ի Մ Ա Ր Զ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2022 թվականի № 2651-Ա

**ԳՅՈՒՄՐԻ Ք. Վ. ՉԵՐԱԶԻ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 33.68 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ 30.83 ՔՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387- Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 28-րդ կետի 3-րդ ենթակետերով, 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 34-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 28-ի №2602-Ա որոշումը, տեղաբաշխման սխեման, հողամասի հատակագիծը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի ք. Վ. Չերազի փողոցի հարևանությամբ ինքնական զբաղեցրած 33.68 քմ մակերեսով համայնքապատկան հողամասին և դրա վրա ինքնական կառուցված ու օրինական ճանաչված 30.83 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝

ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., Ն. ՂՈՐՀԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 129/14:



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2022թ. ք.Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 02 >> 2022 թվականի N 2650-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՏ ՀԵՆՐԻԿ ԱՐԱՄԻ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 159-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 163-րդ հոդվածով, 161-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11-ի N 1384-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 3-րդ, 4-րդ կետերով, ցանկի 18.1-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հենրիկ Արամի Գասպարյանի 2022 թվականի դեկտեմբերի 02-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի գլխավոր ճարտարապետ Հենրիկ Արամի Գասպարյանին տրամադրել 2022 թվականի աշխատանքային տարվա ամենամյա նվազագույն արձակուրդի մասը և ամենամյա լրացուցիչ արձակուրդը՝ 2022 թվականի դեկտեմբերի 05-ից:
2. Ամենամյա նվազագույն արձակուրդի մասը՝ 10 աշխատանքային օր և ամենամյա լրացուցիչ արձակուրդը՝ 4 աշխատանքային օր՝ 2022 թվականի դեկտեմբերի 05-ից մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 22-ը ներառյալ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հենրիկ Արամի Գասպարյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

x

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 02 >> թվական 2022 թվականի N 2649-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԱՐԵՎԻԿԱ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՋ
ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ ԳԱՅԱՆԵ
ԳԵՎՈՐԳԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԵՐԿԱՐԱՑՎԱԾ
ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 160-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11-ի N 1599-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Գայանե Գևորգի Մանուկյանի 2022 թվականի դեկտեմբերի 02-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի «Արևիկ մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Գայանե Գևորգի Մանուկյանին տրամադրել 2022 թվականի աշխատանքային տարվա ամենամյա երկարացված արձակուրդը՝ 2022 թվականի դեկտեմբերի 19-ից:
2. Ամենամյա երկարացված արձակուրդ՝ 25 աշխատանքային օր՝ 2022 թվականի դեկտեմբերի 19-ից մինչև 2023 թվականի հունվարի 24-ը ներառյալ:
3. Ամենամյա երկարացված արձակուրդի ընթացքում Գայանե Գևորգի Մանուկյանի աշխատանքային պարտականությունների կատարումը վերապահել նույն կազմակերպության մեթոդիստ Սոնա Համլետի Մելքոնյանին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գայանե Գևորգի Մանուկյանին և Սոնա Համլետի Մելքոնյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2648-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՌՈՔԵՐՏ ՌՈՒՔԵՆԻ ԱՄՐԵՅԱՆԻՆ 360,0 ՔԱՈՒԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Մ.Թեոֆիլի փողոց N 7/9 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0439-0033) 360,0 (երեք հարյուր վաթսուն) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Ռոբերտ Ռուբենի Ամրեյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 1620000 (մեկ միլիոն վեց հարյուր քսան հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 48):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Մ.Թեոֆիլի փողոց N 7/9 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 360,0 (երեք հարյուր վաթսուն) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0439-0033) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Ռոբերտ Ռուբենի Ամրեյանի սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Ռոբերտ Ռուբենի Ամրեյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Ռոբերտ Ռուբենի Ամրեյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Ռոբերտ Ռուբենի Ամրեյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » դեկտեմբեր 2022 թվականի N 2647Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՎՍԵՍ ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ
ՓՈՂՈՑԻ N 34/8 ՀԱՍՑԵԻ 6.0 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի քաղաքի Մովսես Խորենացու փողոցի N 34/8 հասցեի 6.0 (վեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն ՀՀ Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միջոցգիծնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, ներառված է բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի ցանկում:

Նշված տարածքում կառուցապատում իրականացնելու նպատակով կարիք է առաջացել փոփոխելու հողամասի գործառնական նշանակությունը:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Մովսես Խորենացու փողոցի N 34/8 հասցեի 6.0 (վեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությունից փոփոխել ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության:



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2022թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » դեկտեմբերի 2022 թվականի N 2646-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՅԱՐԱՆԱՄԵՐԶ
ՀՐԱՊԱՐԱԿ N 2/1 ՀԱՍՑԵԻ 6.0 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի քաղաքի Կայարանամերձ հրապարակի N 2/1 հասցեի 6.0 (վեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն ՀՀ Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միջոցառման մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, ներառված է բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի ցանկում:

Նշված տարածքում կառուցապատում իրականացնելու նպատակով կարիք է առաջացել փոփոխելու հողամասի գործառնական նշանակությունը:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Կայարանամերձ հրապարակի N 2/1 հասցեի 6.0 (վեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակությունից փոփոխել ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության:



02.12.2022

x Ս. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2022թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » դեկտեմբերի 2022 թվականի N 2645-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳԱՐԵԳԻՆ ՆԺԴԵՀԻ
ՓՈՂՈՑԻ N 9/31 ՀԱՍՑԵԻ 6.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Գարեգին Նժդեհի փողոցի N 9/31 հասցեի 6.0 (վեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն ՀՀ Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միջոցառման մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, ներառված է բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի ցանկում:

Նշված տարածքում կառուցապատում իրականացնելու նպատակով կարիք է առաջացել փոփոխելու հողամասի գործառնական նշանակությունը:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Գարեգին Նժդեհի փողոցի N 9/31 հասցեի 6.0 (վեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությունից փոփոխել ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության:



02.12.2022

x

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2022թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2644-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱԶԳԱՆԱՍ ՎԱՀԱՆԻ ԲԵՐՆԵՑՅԱՆԻՆ 600,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Կոշտոյան փողոց N 14/3 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0460-0041) 600,0 (վեց հարյուր) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Ազգանաս Վահանի Բերնեցյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 4200000 (չորս միլիոն երկու հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 46):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կոշտոյան փողոց N 14/3 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 600,0 (վեց հարյուր) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0460-0041) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Ազգանաս Վահանի Բերնեցյանին բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Ազգանաս Վահանի Բերնեցյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Ազգանաս Վահանի Բերնեցյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել բնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Ազգանաս Վահանի Բերնեցյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2643 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԵՐՎԱՆԴ ՅՈՒՐԻԿԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ 34,1 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Կազաչի պոստ թաղամաս N 242/7 հասցեով (ծածկագիր 08-001-1034-0038) 34,1 (երեսունչորս ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Երվանդ Յուրիկի Առաքելյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 103000 (մեկ հարյուր երեք հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 50):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կազաչի պոստ թաղամաս N 242/7 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 34,1 (երեսունչորս ամբողջ մեկ տասնորդական) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-1034-0038) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Երվանդ Յուրիկի Առաքելյանի բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Երվանդ Յուրիկի Առաքելյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Երվանդ Յուրիկի Առաքելյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել բնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Երվանդ Յուրիկի Առաքելյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2642 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԲՅՈՒՂԱՆԴ ՏԻԳՐԱՆԻ ՓԱՆՈՍՅԱՆԻՆ 310,96 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Հովսեփյան փողոց N 1/5 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0360-0079) 310,96 (երեք հարյուր տասն ամբողջ ինսունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 2233000 (երկու միլիոն երկու հարյուր երեսուներեք հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 56):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հովսեփյան փողոց N 1/5 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 310,96 (երեք հարյուր տասն ամբողջ ինսունվեց հարյուրերորդական) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0360-0079) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանին բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել բնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2641-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԹՈՒՐ ՖԵՐՂԻՆԱՆՏԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ 207,0 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Կոշտոյան փողոց N 18/13 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0441-0034) 207,0 (երկու հարյուր յոթ) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Արթուր Ֆերդինանտի Ավետիսյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 1449000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր քառասունինը հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 53):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կոշտոյան փողոց N 18/13 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 207,0 (երկու հարյուր յոթ) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0441-0034) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Արթուր Ֆերդինանտի Ավետիսյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Արթուր Ֆերդինանտի Ավետիսյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Արթուր Ֆերդինանտի Ավետիսյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արթուր Ֆերդինանտի Ավետիսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2640-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՄԱՆ ԳՐԻԳՈՐԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ 243,25 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Երևանյան խճուղի N 133/8 հասցեով (ծածկագիր 08-001-1178-0018) 243,25 (երկու հարյուր քառասուններեք ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Արման Գրիգորի Ասատրյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 1703000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեք հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 52):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Երևանյան խճուղի N 133/8 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 243,25 (երկու հարյուր քառասուններեք ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-1178-0018) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Արման Գրիգորի Ասատրյանին բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Արման Գրիգորի Ասատրյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Արման Գրիգորի Ասատրյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել բնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արման Գրիգորի Ասատրյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2639-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԲՅՈՒՋԱՆԴ ՏԻԳՐԱՆԻ ՓԱՆՈՍՅԱՆԻՆ 418,0 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Ա.Խանջյան փողոց N 5/10 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0460-0042) 418,0 (չորս հարյուր տասնութ) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 2926000 (երկու միլիոն ինը հարյուր քսանվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 51):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ա.Խանջյան փողոց N 5/10 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 418,0 (չորս հարյուր տասնութ) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0460-0042) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանին բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավանգության պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Է Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել բնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Բյուզանդ Տիգրանի Փանոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » դեկտեմբեր 2022 թվականի N 2638-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱԼԲԵՐՏ ԼՈՐԻՍԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ 247,0 ՔԱՈՎԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Վ.Սարգսյան փողոց N 33/12 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0114-0123) 247,0 (երկու հարյուր քառասունյոթ) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Ալբերտ Լորիսի Մարտիրոսյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 1729000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր քսանինը հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 45):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վ.Սարգսյան փողոց N 33/12 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 247,0 (երկու հարյուր քառասունյոթ) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0114-0123) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Ալբերտ Լորիսի Մարտիրոսյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

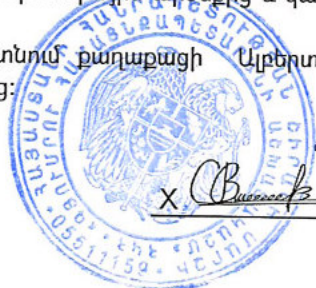
2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Ալբերտ Լորիսի Մարտիրոսյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Ալբերտ Լորիսի Մարտիրոսյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Ալբերտ Լորիսի Մարտիրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2634 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՐՂԱՆ ՎԱՀԱՆԻ ԳԱՍԱՐԿՅԱՆԻՆ 185,47 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Վ.Սարգսյան փողոց N 30/7 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0337-0027) 185,47 (մեկ հարյուր ութսունհինգ ամբողջ քառասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Վարդան Վահանի Գասպարյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 1300000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 44):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վ.Սարգսյան փողոց N 30/7 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 185,47 (մեկ հարյուր ութսունհինգ ամբողջ քառասունյոթ հարյուրերորդական) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0337-0027) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Վարդան Վահանի Գասպարյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Վարդան Վահանի Գասպարյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Վարդան Վահանի Գասպարյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Վարդան Վահանի Գասպարյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2636-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՐԴԱՆ ԳԵՎՈՐԳԻ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ 224,02 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Մուշ-2 թաղամաս N 2/24 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0083-0243) 224,02 (երկու հարյուր քսանչորս ամբողջ երկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Վարդան Գևորգի Նիկողոսյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 672000 (վեց հարյուր յոթանասուներկու հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 49):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Մուշ-2 թաղամաս N 2/24 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 224,02 (երկու հարյուր քսանչորս ամբողջ երկու հարյուրերորդական) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0083-0243) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Վարդան Գևորգի Նիկողոսյանին բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Վարդան Գևորգի Նիկողոսյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Վարդան Գևորգի Նիկողոսյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել բնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Վարդան Գևորգի Նիկողոսյանին պատշաճ կարգով իրագրելու օրվան հաջորդող օրվանից:

02.12.2022



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gymri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » րեպրեզենտ 2022 թվականի N 2635 -Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՌՈՔԵՐՏ ԱՐՄԵՆԻ ԱՐԱՋՅԱՆԻՆ 800,0 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Մ.Խորենացու փողոց N 64/3 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0117-0021) 800,0 (ութ հարյուր) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Ռոբերտ Արմենի Աբազյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 2400000 (երկու միլիոն չորս հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 47):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Մ.Խորենացու փողոց N 64/3 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 800,0 (ութ հարյուր) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0117-0021) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Ռոբերտ Արմենի Աբազյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Ռոբերտ Արմենի Աբազյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Ռոբերտ Արմենի Աբազյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Ռոբերտ Արմենի Աբազյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » ԿԵՆՏԵՐԵՐ 2022 թվականի N 2634 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆԱՐԵԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ 1579,8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏԻ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Գործարանային փողոց N 8/7 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0173-0014) 1579,8 (մեկ հազար հինգ հարյուր յոթանասունինը ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Նարեկ Սամվելի Վարդանյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 4740000 (չորս միլիոն յոթ հարյուր քառասուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 55):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գործարանային փողոց N 8/7 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 1579,8 (մեկ հազար հինգ հարյուր յոթանասունինը ամբողջ ութ տասնորդական) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0173-0014) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Նարեկ Սամվելի Վարդանյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Նարեկ Սամվելի Վարդանյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Նարեկ Սամվելի Վարդանյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Նարեկ Սամվելի Վարդանյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » փետրվարի 2022 թվականի N 2633 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՐԱՋ ԿԱՌԼԵՆԻ ՇԱԽԱՐԱՋԱՆԻՆ 360,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին կազմակերպվել է Մուշ-2 թաղամաս N 21/6 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0083-0047) 360,0 (երեք հարյուր վաթսուն) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Հրաչ Կառլենի Շախբազյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 1080000 (մեկ միլիոն ութսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 54):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի N 61-Ա կարգադրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Մուշ-2 թաղամաս N 21/6 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 360,0 (երեք հարյուր վաթսուն) մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0083-0047) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Հրաչ Կառլենի Շախբազյանին բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի է Հրաչ Կառլենի Շախբազյան միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Հրաչ Կառլենի Շախբազյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել բնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Հրաչ Կառլենի Շախբազյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



02.12.2022

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 02 » դեկտեմբեր 2022 թվականի N 2632-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՌԼ ԱԶՆԱԿՈՒՐԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿ N 1/7
ՀԱՍՑԵԻ ԳԵՏՆԱՆՑՈՒՄՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ԸՍՏ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԵՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍԱՐԳԻՍ ՄԻՇԱՅԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Քաղաքացի Սարգիս Միշայի Մուրադյանը մասնակցել է Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողերի վարձակալության և կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մրցույթին հանձնաժողովի 2022 թվականի նոյեմբերի 17-ին կայացած հողերի վարձակալության տրամադրման մրցույթին և առաջարկելով լավագույն պայմաններ՝ հաղթող է ճանաչվել Գյումրի համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 15-ի N 151-Ա որոշմամբ առանձնացված, Գյումրի քաղաքի Շառլ Ազնավուրի հրապարակ N 1/7 հասցեի 08-001-0602-0041, 08-001-1223-0109, 08-001-2207-0001 կադաստրային ծածկագրերով գետնանցումն ու հողամասը վերականգնելու և ըստ նպատակային նշանակության ծառայեցնելու նպատակով կառուցապատման իրավունքով տրամադրման մրցույթում (արձանագրություն թիվ 22-10):

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի և համաձայն Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2-րդ մասի ու Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի «Պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերն օտարելու և օգտագործման տրամադրելու կարգը հաստատելու մասին» N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ գլխի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 14072022-08-0028) Շառլ Ազնավուրի հրապարակ N 1/7 հասցեի 245,89 (երկու հարյուր քառասունհինգ ամբողջ ութսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով գետնանցումը բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 306,61 (երեք հարյուր վեց ամբողջ վաթսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը 10 (տասը) տարի ժամկետով, տարեկան 350000 (երեք հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափ վարձավճարով կառուցապատման իրավունքով տրամադրել քաղաքացի Սարգիս Միշայի Մուրադյանին վերականգնելու և նպատակային նշանակության ծառայեցնելու համար:
- Սահմանված կարգով քաղաքացի Սարգիս Միշայի Մուրադյանի հետ կնքել կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր (պատասխանատու՝ Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի և սպասարկման ոլորտի համակարգման բաժին):
- Պարտավորեցնել քաղաքացի Սարգիս Միշայի Մուրադյանին.
 - 1) համայնքի ղեկավարի կողմից տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի հիման վրա և «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի ու մյուս նորմատիվ-իրավական փաստաթղթերի պահանջներին համաձայն, սեփական միջոցներով պատվիրել գետնանցումը վերականգնելու և ըստ նպատակային նշանակության ծառայեցնելու նախագծային փաստաթղթեր ու սահմանված կարգով ներկայացնել համաձայնեցման,
 - 2) օրենքով սահմանված կարգով ստանալ շինարարության թույլտվություն և նրա ավարտը ներկայացնել փաստագրման:
- Հողի կառուցապատման իրավունքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Սարգիս Միշայի Մուրադյանի միջոցների հաշվին:
- Կառուցապատման իրավունքով տրամադրված հողամասն ըստ գործառնական նշանակության չօգտագործելու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ, ընդհուպ մինչև սույն որոշման անվավեր ճանաչելը և հողամասը հետ վերցնելը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սարգիս Միշայի Մուրադյանին պատշաճ կարգով իրազեկման հաջորդող օրվանից:

X



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 01 » փետրվար 2022 թվականի N 2631 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ <<ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ>> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ՄՐՅՈՒՅԹԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԱՄԱՆՈՐՅԱ ՊԱՐԿԵՐԻ ԵՎ ԴԵԿՈՐՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՁԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության <<Գնումների գործընթացի կազմակերպման մասին>> N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 26-րդ կետով, 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<զ>> պարբերությամբ, 8-րդ կետի 3-րդ ենթակետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գնանշման հարցման մրցույթի միջոցով ամանորյա պարկերի եվ դեկորների տեղադրման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով կազմավորել հայտերը գնահատող հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝

- 1) Մենուա Մկրտչյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ,

Հանձնաժողովի անդամներ՝

- 2) Նարեկ Բեգզադյան - Գյումրի համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալի օգնական,
- 3) Շուդիկ Հակոբյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջեի եկամուտների հավաքագրման բաժնի պետ,
- 4) Խաչատուր Սուլթանյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ
- 5) Լևոն Բարսեղյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գործակալ

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

- 6) Արմինե Սարգսյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետ

Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



2022թ. ք. Գյումրի

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 01 » փետրվարի 2022 թվականի N 2630-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՀՀ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՄԱՆՈՐՅԱ ՊԱՐԿԵՐԻ ԵՎ ԴԵԿՈՐՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՁԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄ ԵՎ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՂ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի «դ» պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի «ա» և «բ» պարբերություններով, 12-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գնանշման հարցման մրցույթի միջոցով ամանորյա պարկերի ձեռքբերման նպատակով սահմանել՝

1) պատասխանատու ստորաբաժանում հետևյալ կազմով՝
ա. ղեկավար՝ Արամ Շաբոյան – համայնքի ղեկավարի օգնական,
բ. աշխատակից՝ Աստղիկ Դարբինյան – աշխատակազմի կրթության բաժնի գլխավոր մասնագետ,

2. Գնանշման հարցման մրցույթի միջոցով ամանորյա դեկորների տեղադրման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով սահմանել՝

1) պատասխանատու ստորաբաժանում հետևյալ կազմով՝
ա. ղեկավար՝ Արման Շաբոյան – համայնքի ղեկավարի օգնական,
բ. աշխատակից՝ Արտավազդ Ոսկանյան – Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի «Գյումրու կոմունալ ծառայություն» ՀԲՀ-ի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար,

2) գնումների համակարգող՝ Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետ Արմինե Սարգսյան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

2022թ. ք. Գյումրի



X Ա. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

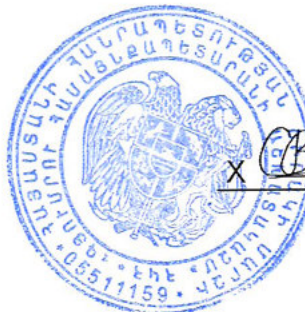
«01» դեկտեմբեր 2022 թվական N 2629 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022-ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 19-Ի N 2270-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ԱՆՎԱՎԵՐ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ ակտերի մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 63-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» ենթակետով, հաշվի առնելով քաղաքացի՝ Թեհմինե Զուհարյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 22-ին 22033 թվագրմամբ)՝

ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ .

1. Անվավեր ճանաչել՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հոկտեմբերի 19-ի «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2021թ.-ի մարտի 11-ի թիվ 578-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» N 2270-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի՝ Թեհմինե Զուհարյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



01.12.2022

Վ. Սամսոնյան