ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«15» մարտի 2023 թվականի N 632-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 04 -Ի N 963-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մայիսի 04-ի <<Քաղաքացի Արտուշ Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղ. 7-րդ փողոց 8 շենք N 54 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 5,29 քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանները և 1(մեկ) պատուհանը ինքնակամ ձևափոխված դրան օրինական ճանաչելու մասին>> N 963-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, որոշման մեջ տեղ գտած վրիպակի պատճառով (հիմք՝ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի 20/02/2023 թվականի N Կ-20022023-08-0032):

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մայիսի 04-ի <<Քաղաքացի Արտուշ Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղ. 7-րդ փողոց 8 շենք N 54 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 5,29 քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանները և 1(մեկ) պատուհանը ինքնակամ ձևափոխված դրան օրինական ճանաչելու մասին>> N 963-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) որոշման 4-րդ կետում <<օրինական:>> բառից հետո լրացնել <<Նշված շինությունների զբաղեցրած մակերեսների չափով փոփոխել շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին անհատույց՝ բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցվող հողամասերի բաժնային սեփականությունը: >> բառերը:

14.03.2023

X

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի 2023 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«15» նոյեմբերի 2023 թվականի №631-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ԱՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 10 ՇԵՆՔ, 1/1 ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ՏԱՐԱԾՔԸ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-0014-0001-003-100) ԵՐԿՈՒ ՄԱՍԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարութ Խանչալյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №4094 թվագրմամբ) ու չափագրման արտոնագիր ունեցող «Արսեն Նուրիջանյան» ԱՁ-ի կողմից տրամադրված շինության բաժանման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1) 39.03 քմ մակերեսով շինությունը հասցեավորել՝
ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ԱՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 10 ՇԵՆՔ, 1/1:
2) 57.66 քմ մակերեսով շինությունը հասցեավորել՝
ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ԱՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 10 ՇԵՆՔ, 1/3:

Недействительная подпись

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«15» Մարտի 2023 թվականի N 630-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 25 -Ի N 724-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի մայիսի 25-ի <<Քաղաքացի Արտյոմ Գուրգենի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Խաղաղության հրապարակ թիվ 4 շենքի N 12 հասցեով բնակարանին կից, շենքի ծավալում ինքնակամ կառուցված 3,2 քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը, ինքնակամ բացված 1 դուռն օրինական ճանաչելու մասին>> N 724-Ա որոշման մեջ լրացումներ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել (հիմք՝ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի 28/02/2023 թվականի N Կ-28022023-08-0017):

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի մայիսի 25-ի <<Քաղաքացի Արտյոմ Գուրգենի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Խաղաղության հրապարակ թիվ 4 շենքի N 12 հասցեով բնակարանին կից, շենքի ծավալում ինքնակամ կառուցված 3,2 քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը, ինքնակամ բացված 1 դուռն օրինական ճանաչելու մասին>> N 724-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) նախաբանում <<3-րդ բաժնի>> թվից և բառից հետո լրացնել <<28-րդ կետի>> թիվը և բառերը, <<թվագրմամբ>> բառից հետո լրացնել <<և հարևանների կողմից տրված համաձայնությունը՝ >> բառերը:

2) նախաբանում << հիմք ընդունելով >> բառերից հետո լրացնել << 01/03/2023 թվականի անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիրը՝ նոտարական ակտի կոդ:604-20230301-2-6718266>> թվերով և բառերով:

14.03.2023

X

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի 2023 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«14» [illegible] 2023 թվականի N629-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԼԱԶՈՅԻ ՓՈՂՈՑ N6 ՀԱՍՑԵԻ 101.5 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻ (88.41 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ 151.77 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Լազոյի փողոց N6 հասցեի 151.77(հարյուր հիսունմեկ ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N29112022-08-0073 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Ռուզաննա Մարտիրոսյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականին N9125 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Լազոյի փողոց N6 հասցեի, օրինականացված 101.5 (հարյուր մեկ ամբողջ հինգ տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (88.41(ութսունութ ամբողջ քառասունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի տունը՝ 705222 (յոթ հարյուր հինգ հազար երկու հարյուր քսաներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Ռուզաննա Մարտիրոսյանին:
2. Գյումրի քաղաքի Լազոյի փողոց N6 հասցեի 151.77(հարյուր հիսունմեկ ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1037196 (մեկ միլիոն երեսունյոթ հազար հարյուր իննսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Ռուզաննա Մարտիրոսյանին:
4.Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Ռուզաննա Մարտիրոսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
5.Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Ռուզաննա Մարտիրոսյանի միջոցների հաշվին:

13.02.2023

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«14» Մարտի 2023 թվականի N 628-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԽՐԻՄՅԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ԱՆՑՈՒՄԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ 781,03 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ, ՆՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 591.6 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (545.01 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏԵԽՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԱՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոց 5-րդ անցումի հարևանությամբ, 781.03(յոթ հարյուր ութսունմեկ ամբողջ երեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված է 591.6(հինգ հարյուր իննսունմեկ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (545.01 (հինգ հարյուր քառասունհինգ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտեխսպասարկման կայան, որը տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Էդգար Զարգարյանը :

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի, 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոց 5-րդ անցումի հարևանությամբ, 781.03(յոթ հարյուր ութսունմեկ ամբողջ երեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված 591.6(հինգ հարյուր իննսունմեկ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (545.01 (հինգ հարյուր քառասունհինգ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտեխսպասարկման կայանը համարել համայնքի սեփականություն և այն ճանաչել օրինական:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Էդգար Զարգարյանին:
3. Գյումրի քաղաք Խրիմյան Հայրիկի փողոց 5-րդ անցումի հարևանությամբ, 781.03(յոթ հարյուր ութսունմեկ ամբողջ երեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակություն բնակելի կառուցապատում գործառնական նշանակությունից փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատում գործառնական նշանակության:
4. Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժին):
5. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

13.03.2023

X

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«_14_» _մայիսի_ 2023 թվականի N _627-Ա_

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Լ. ՄԱԴՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N37/11 ՀԱՍՑԵԻ 28.31 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻ (24.95 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ 28.31 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԵՎՈՐԳ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Լ.Մադոյան փողոց N37/11 հասցեի 28.31(քսանութ ամբողջ երեսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով ավտոտնակը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N24102022-08-0044 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Գևորգ Սահակյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականին N16050 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Լ.Մադոյան փողոց N37/11 հասցեի, օրինականացված 28.31(քսանութ ամբողջ երեսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (24.95(քսանչորս ամբողջ իննսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը՝ 77145 (յոթանասունյոթ հազար հարյուր քառասունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Գևորգ Սահակյանին:
2. Գյումրի քաղաքի Լ.Մադոյան փողոց N37/11 հասցեի 28.31(քսանութ ամբողջ երեսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 297651 (երկու հարյուր իննսունյոթ հազար վեց հարյուր հիսունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Գևորգ Սահակյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Գևորգ Սահակյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
4. Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Գևորգ Սահակյանի միջոցների հաշվին:

13.03.2023

X

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«14» Սեպտ. 2023 թվականի N 626-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԵՔԵՆԱՎԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ N70/2 ՀԱՍՑԵԻ 5.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՊԱՐԻՍՊԸ ԵՎ 7.62 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՏՅՈՄ ՄԱՀԼԱՄՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Մեքենավարների փողոց N70/2 հասցեի 7.62(յոթ ամբողջ վաթսուներկու հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով պարիսպը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 29112022-08-0045 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Արտյոմ Մահլամյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2021 թվականին N22230 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Մեքենավարների փողոց N70/2 հասցեի, օրինականացված 5.8(հինգ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը՝ 22840 (քսաներկու հազար ութ հարյուր քառասուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արտյոմ Մահլամյանին:
2. Գյումրի քաղաքի Մեքենավարների փողոց N70/2 հասցեի 7.62(յոթ ամբողջ վաթսուներկու հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 33848 (երեսուներեք հազար ութ հարյուր քառասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Արտյոմ Մահլամյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Արտյոմ Մահլամյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
4. Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Արտյոմ Մահլամյանի միջոցների հաշվին:

13.03.2023

X

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» մարտի 2023 թվականի N 625-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 29-Ի N2975-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 01-Ի N632-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի դեկտեմբերի 29-ի « Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոցի հարևանությամբ կառուցված 249.42 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինության եվ դրա կառուցման ու սպասարկման համար փաստացի առկա սահմանազատված 232.23 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի ճանաչման մասին» N2975-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, չափագրական նյութերում տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի, գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 30/08/2022 թվականի NԿ-30082022-08-0045 որոշում);

Ներկայացվել է նոր ճշգրտված չափագրություն:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 3-րդ մասով, 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի դեկտեմբերի 29-ի « Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոցի հարևանությամբ կառուցված 249.42 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինության եվ դրա կառուցման ու սպասարկման համար փաստացի առկա սահմանազատված 232.23 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի ճանաչման մասին» N2975-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

1) որոշման վերնագրում նախաբանում և 1-ին կետում <<249.42 (երկու հարյուր քառասունինը ամբողջ քառասուներկու հարյուրերորդական)>> թիվը և բառերը փոխարինել <<255.63 (երկու հարյուր հիսունհինգ ամբողջ վաթսուներեք հարյուրերորդական)>> թվով և բառերով և <<232.23(երկու հարյուր երեսուներկու ամբողջ քսաներեք հարյուրերորդական)>> թիվը և բառերը փոխարինել <<211,42(երկու հարյուր տասնմեկ ամբողջ քառասուներկու հարյուրերորդական)>> թվով և բառերով:

2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի ապրիլի 01-ի N632-Ա որոշումը ճանաչել ուժը կորցրած:

14.03.2023

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» մարտի 2023 թվականի N 624-Ղ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱԶԱՉԻ ՊՈՍՏ 2-ՐԴ ԴՈՍ N12/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 102.84 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ, ՆՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 32.46 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (23.62 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ, 39.02 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (31.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՄԱՌԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կազաչի պոստ 2-րդ դոս N12/1 հասցեում, 102.84(հարյուր երկու ամբողջ ութսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված է 32.46(երեսուներկու ամբողջ քառասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (23.62 (քսաներեք ամբողջ վաթսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակ, 39.02(երեսունինը ամբողջ երկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (31.0 (երեսունմեկ) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով մառան, որը տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Արշակ Սարգսյանը:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ մասով. համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի, 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Կազաչի պոստ 2-րդ դոս N12/1 հասցեում, 102.84(հարյուր երկու ամբողջ ութսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված 32.46(երեսուներկու ամբողջ քառասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (23.62 (քսաներեք ամբողջ վաթսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը, 39.02(երեսունինը ամբողջ երկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (31.0 (երեսունմեկ) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով մառանը համարել համայնքի սեփականություն և այն ճանաչել օրինական:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արշակ Սարգսյանին:
3. Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժին):
4. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
5. Ուժը կորցրած ճանաչել Գյումրու քաղաքապետի 2004 թվականի հոկտեմբերի 08-ի <<Քաղ. Արշակ Սարգսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 32.0 ք.մ. օժանդակ շինություն /ավտոտնակի/ և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասի իրավական կարգավիճակի մասին >> թիվ 1573-Ա որոշումը:
6. Լուծել հողամասի վարձակալության 2005 թվականի մարտի 01-ի N40 պայմանագիրը:
7. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի Շիրակի մարզային ստորաբաժանում՝ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման N1125476 վկայականը չեղարկելու համար:

13.03.2023

X

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«14» մարտի 2023 թվականի N 623-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿՈՒՐՂԻՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N14/1 ՀԱՍՑԵԻ 75.27 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻ (49.42 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ 157.7 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԼԵՅԼԻ, ՀՐԱՆՏ, ԱՆԱՀԻՏ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆՆԵՐԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կուրղինյան փողոց N14/1 հասցեի 157.7 (հարյուր հիսունյոթ ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի շինությունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N21122022-08-0045 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը համապատասխանում է Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Հրանտ Եղիազարյանի լիազորված անձ Անահիտ Եղիազարյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականին N91280 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Կուրղինյան փողոց N14/1 հասցեի, օրինականացված 75.27 (յոթանասունհինգ ամբողջ քսանյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (49.42(քառասունինը ամբողջ քառասուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինությունը՝ 615332 (վեց հարյուր տասնհինգ հազար երեք հարյուր երեսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացիներ Լեյլի, Հրանտ, Անահիտ Եղիազարյաններին:
2. Գյումրի քաղաքի Կուրղինյան փողոց N14/1 հասցեի 157.7 (հարյուր հիսունյոթ ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1658058 (մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսունութ հազար հիսունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացիներ Լեյլի, Հրանտ, Անահիտ Եղիազարյաններին:
3.Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացիներ Լեյլի, Հրանտ, Անահիտ Եղիազարյանները պարտավոր են 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
4.Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացիներ Լեյլի, Հրանտ, Անահիտ Եղիազարյանների միջոցների հաշվին:

13.03.2023

X

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«14» մարտի 2023 թվականի N 622-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԾՈՒԼՈՒԿԻՁԵԻ ՓՈՂՈՑ N2/7 ՀԱՍՑԵԻ 28.98 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻ (23.99 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ 13.08 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՏԵՓԱՆ ՔՅՈՒՐՔՉՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ծուլուկիձեի փողոց N2/7 հասցեի 13.08(տասներեք ամբողջ ութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով ավտոտնակը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N28122022-08-0083 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Ստեփան Քյուրքչյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2021 թվականին N6641 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Ծուլուկիձեի փողոց N2/7 հասցեի, օրինականացված 28.98(քսանութ ամբողջ իննսունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (23.99(քսաներեք ամբողջ իննսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը՝ 109284(հարյուր ինը հազար երկու հարյուր ութսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Ստեփան Քյուրքչյանին:
2. Գյումրի քաղաքի Ծուլուկիձեի փողոց N2/7 հասցեի 13.08(տասներեք ամբողջ ութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 24889 (քսանչորս հազար ութ հարյուր ութսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 325548 (երեք հարյուր քսանհինգ հազար հինգ հարյուր քառասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Ստեփան Քյուրքչյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Ստեփան Քյուրքչյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
4. Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Ստեփան Քյուրքչյանի միջոցների հաշվին:

13.03.2023

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«14» ապրիլի 2023 թվականի N 621-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿՈՇՏՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N18/15 ՀԱՍՑԵԻ 2.71 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ 58.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՋԱՐՈՒՀԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կոշտոյան փողոց N18/15 հասցեի 58.8(հիսունութ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով շինությունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 30012023-08-0030 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Ջարուհի Սարգսյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականին N16070 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Կոշտոյան փողոց N18/15 հասցեի, օրինականացված 2.71(երկու ամբողջ յոթանասունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով շինությունը՝ 18829 (տասնութ հազար ութ հարյուր քսանինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Ջարուհի Սարգսյանին:
2. Գյումրի քաղաքի Կոշտոյան փողոց N18/15 հասցեի 58.8(հիսունութ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 401839 (չորս հարյուր մեկ հազար ութ հարյուր երեսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Ջարուհի Սարգսյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Ջարուհի Սարգսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
4. Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Ջարուհի Սարգսյանի միջոցների հաշվին:

13.03.2023

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«14» Մարտի 2023 թվականի N 620-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՌԱՍԿԱՏԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N23/3 ՀԱՍՑԵԻ 28.9 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻ (24.43 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ 28.9 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՏԵԼԼԱ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ռասկատլյան փողոց N23/3 հասցեի 28.9(քսանութ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով ավտոտնակը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N05012023-08-0023 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը համապատասխանում է Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Ստելլա Ստեփանյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականին N15982 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Ռասկատլյան փողոց N23/3 հասցեի, օրինականացված 28.9(քսանութ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (24.43(քսանչորս ամբողջ քառասուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը՝ 56904(հիսունվեց հազար ինը հարյուր չորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Ստելլա Ստեփանյանին:
2. Գյումրի քաղաքի Ռասկատլյան փողոց N23/3 հասցեի 28.9(քսանութ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 128374 (հարյուր քսանութ հազար երեք հարյուր յոթանասունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Ստելլա Ստեփանյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Ստելլա Ստեփանյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
4. Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Ստելլա Ստեփանյանի միջոցների հաշվին:

13.03.2023

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» մարտի 2023 թվականի N 619-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԽՐԻՄՅԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ N62/23 ՀԱՍՑԵԻ 61.1 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻ (49.13 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ 61.1 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԻՐԻՆԱ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոց N62/23 հասցեի 61.1(վաթսունմեկ ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով ավտոտնակը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N18102022-08-0015 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Իրինա Խաչատրյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականին N13299 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոց N62/23 հասցեի, օրինականացված 61.1(վաթսունմեկ ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (49.13(քառասունինը ամբողջ տասներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը՝ 166498 (հարյուր վաթսունվեց հազար չորս հարյուր իննսունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Իրինա Խաչատրյանին:
2. Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոց N62/23 հասցեի 61.1 (վաթսունմեկ ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 642405 (վեց հարյուր քառասուներկու հազար չորս հարյուր հինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Իրինա Խաչատրյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Իրինա Խաչատրյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
4. Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Իրինա Խաչատրյանի միջոցների հաշվին:

13.03.2023

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» մարտի 2023 թվականի N 618-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ N109/40 ՀԱՍՑԵԻ 22.21 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻ (19.62 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ 22.21 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱԼԵՐԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Երևանյան խճուղի N109/40 հասցեի 22.21(քսաներկու ամբողջ քսանմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով ավտոտնակը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N18102022-08-0017 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի N26-Ա որոշումը և քաղաքացի Վալերի Սարգսյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականին N9148 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Երևանյան խճուղի N109/40 հասցեի, օրինականացված 22.21(քսաներկու ամբողջ քսանմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (19.62(տասնինը ամբողջ վաթսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը՝ 51438 (հիսունմեկ հազար չորս հարյուր երեսունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Վալերի Սարգսյանին:
2. Գյումրի քաղաքի Երևանյան խճուղի N109/40 հասցեի 22.21(քսաներկու ամբողջ քսանմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 151783 (հարյուր հիսունմեկ հազար յոթ հարյուր ութսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Վալերի Սարգսյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Վալերի Սարգսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
4. Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Վալերի Սարգսյանի միջոցների հաշվին:

13.03.2023

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«14» մարտի 2023 **թվականի** N617-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԼԵՆԱ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՊՈՒՇԿԻՆԻ ՓՈՂՈՑ 3-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ N 1 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 60.35 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (50.93 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Լենա Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 24012020-08-0057) Գյումրի քաղաքի Պուշկինի փողոց 3-րդ նրբանցք N 1 հասցեի տան հողամասում 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո ինքնակամ կառուցված է 60.35(վաթսուն ամբողջ երեսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով կիսակառույց բնակելի շինություն:

Քաղաքացի Լենա Հակոբյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ շինության նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ տունը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60- րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22 կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Լենա Հակոբյանին դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ին N 21862 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Քաղաքացի Լենա Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Պուշկինի փողոց 3-րդ նրբանցք N 1 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 60.35(վաթսուն ամբողջ երեսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով կիսակառույց բնակելի շինությունը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 227579(երկու հարյուր քսանյոթ հազար հինգ հարյուր յոթանասունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
2. Որոշումը կայանալու պահից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում, որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սահմանված կարգով քաղաքացի Լենա Հակոբյանին տրամադրել անավարտ շինությունը ավարտին հասցնելու համար ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք անհրաժեշտ նախագծային փաստաթղթերի մշակման և շինարարությունն ավարտելու ժամկետների վերաբերյալ տվյալներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Լենա Հակոբյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
5. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

13.03.2023

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023թ. ք. Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» ձեկտեմբերի 2023 **թվականի** N 616-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՂԱՆԴԻԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 26.88 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 26.88 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (23.55 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ղանդիլյան փողոցի հարևանությամբ ինքնակամ զբաղեցրած 26.88(քսանվեց ամբողջ ութանասունութ հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված է 26.88 (քսանվեց ամբողջ ութանասունութ հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր արտաքին (23.55 (քսաներեք ամբողջ հիսունհինգ հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակ:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի և <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Գյումրի քաղաքի Ղանդիլյան փողոցի հարևանությամբ ինքնակամ զբաղեցրած 26.88(քսանվեց ամբողջ ութսունութ հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված է 26.88(քսանվեց ամբողջ ութսունութ հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր արտաքին (23.55(քսաներեք ամբողջ հիսունհինգ հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը համարել համայնքի սեփականություն և այն ճանաչել օրինական:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված ավտոտնակը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Լուսյա Մարդոյանին:

3. Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը /պատասխանատու քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժին/:

4. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

13.03.2023

X

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023թ. ք.Գյումրի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» մարտի 2023 թվականի N 615-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՇՈՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N14 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 54.09 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 114.2 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Աշոտ Հարությունի Ավետիսյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց N14 հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված է 54.09(հիսունչորս ամբողջ ինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով շինություն և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 114.2(հարյուր տասնչորս ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամաս:

Քաղաքացի Աշոտ Հարությունի Ավետիսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին, նշված հողամասի և շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունք ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում գործող քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, համաձայն Հայաստանին Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի 22.1 կետի և հիմք ընդունելով քաղաքացի Աշոտ Հարությունի Ավետիսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N1064 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել քաղաքացի Աշոտ Հարությունի Ավետիսյանի (ծնված 1962 թվականի մայիսի 29-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց N14 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող, 114.2(հարյուր տասնչորս ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և դրա վրա առկա շինության նկատմամբ:
2. Գյումրի քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց N14 հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 54.09(հիսունչորս ամբողջ ինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով շինությունը ճանաչել օրինական:
3. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Աշոտ Հարությունի Ավետիսյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

14.03.2023

X

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի **2023 թ.**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«14» Մարտի 2023 թվականի N 614-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԼԻԶԱ ՎԱՐԱԶԴԱՏԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿՈՏՈՎՍԿՈՒ ՓՈՂՈՑ N13 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 83.31 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 18,1 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Լիզա Վարազդատի Ասատրյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Կոտովսկու փողոց N13 հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված է 83.31(ութսուներեք ամբողջ երեսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով շինություն և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 18,1(տասնութ ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամաս:

Քաղաքացի Լիզա Վարազդատի Ասատրյանի լիազորված անձ Սոֆյա Թորոսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին, նշված հողամասի և շինության նկատմամբ սեփականության իրավունք ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում գործող քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, համաձայն Հայաստանին Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի 22.1 կետի և հիմք ընդունելով քաղաքացի Լիզա Վարազդատի Ասատրյանի լիազորված անձ Սոֆյա Թորոսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N340 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել քաղաքացի Լիզա Վարազդատի Ասատրյանի (ծնված 1949 թվականի հունիսի 30-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Կոտովսկու փողոց N13 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող, 18,1(տասնութ ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Գյումրի քաղաքի Կոտովսկու փողոց N13 հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 83.31(ութսուներեք ամբողջ երեսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով շինությունը ճանաչել օրինական:
3. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Լիզա Վարազդատի Ասատրյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

14.03.2023

X

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի **2023 թ.**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» մարտի 2023 թվականի N 613-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԷԴՈՒԱՐԴ ԿՈԼՅԱՅԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՈՒԼՎԱՐԱՅԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ ԹԻՎ 35 ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 292.67 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Էդուարդ Կոլյայի Խաչատրյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Բուլվարային թաղամաս թիվ N35 հողամասում, մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցվել է 292.67 (երկու հարյուր իննսուներկու ամբողջ վաթսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տուն:

Քաղաքացի Էդուարդ Կոլյայի Խաչատրյանի լիազորված անձ Սամվել Գևորգյանը դիմել է նշված շինությունն օրինական ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման >> կարգի 2-րդ բաժնի 22.1 կետի, հաշվի առնելով որ կառույցի պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով քաղաքացի Էդուարդ Կոլյայի Խաչատրյանի լիազորված անձ Սամվել Գևորգյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականին N22942 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Քաղաքացի Էդուարդ Կոլյայի Խաչատրյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Բուլվարային թաղամաս թիվ N35 հողամասում ինքնակամ կառուցված 292.67 (երկու հարյուր իննսուներկու ամբողջ վաթսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:
2. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Էդուարդ Կոլյայի Խաչատրյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

14.03.2023

X

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի **2023 թ.**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» Ճաարի 2023 **թվական** N 612-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 28-Ի «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՇՈՂԻԿ ՀԱԿՈԲԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ,ՍՈՒՐԵՆ ԱՆԴՐԵԱՍԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ, ՄԵՍՐՈՊ ՍՈՒՐԵՆԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ, ՄԱՐԻՆԵ ՍՈՒՐԵՆԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ,ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԿԱՐԵՆԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ,ՎԱՀՐԱՄ ՄԻՔԱՅԵԼԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ,ՄԻՔԱՅԵԼ ՎԱՀՐԱՄԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ,ԳՈՀԱՐ ՎԱՀՐԱՄԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ,ՄԱՐԻԱՄ ԱՇՈՏԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 18-Ի № 997-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Շողիկ Հակոբի Վարդանյանը Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի հուլիսի 18-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը քաղաքացիներ Շողիկ Հակոբի Վարդանյանին,Սուրեն Անդրեասի Խաչատրյանին, Մեսրոպ Սուրենի Խաչատրյանին, Մարինե Սուրենի Խաչատրյանին,Հովհաննես Կարենի Գևորգյանին,Վահրամ Միքայելի Պողոսյանին,Միքայել Վահրամի Պողոսյանին,Գոհար Վահրամի Պողոսյանին,Մարիամ Աշոտի Ոսկանյանին նվիրատվության եղանակով օտարելու մասին» թիվ 997-Ա որոշման մեջ (այսուհետ՝որոշում) փոփոխություն կատարելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին ենթակետի, 34-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ,3-րդ մասերի դրույթներով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Շողիկ Հակոբի Վարդանյանի Գյումրի համայնքի ղեկավարին ուղղված 2023 թվականի փետրվարի 16-ի թիվ 2349 թվագրությամբ դիմումի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի արձանագրությունը, Վահրամ Միքայելի Պողոսյանի, Մարիամ Աշոտի Ոսկանյանի, Գոհարիկ Վահրամի Պողոսյանի, Միքայել Վահրամի Պողոսյանի հայտարարությունը Գյումրի քաղաքի Պարոնյան փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող անշարժ գույքից հրաժարվելու վերաբերյալ

որոշում եմ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի հուլիսի 18-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը քաղաքացիներ Շողիկ Հակոբի Վարդանյանին,Սուրեն Անդրեասի Խաչատրյանին, Մեսրոպ Սուրենի Խաչատրյանին, Մարինե Սուրենի Խաչատրյանին, Հովհաննես Կարենի Գևորգյանին, Վահրամ Միքայելի Պողոսյանին, Միքայել Վահրամի Պողոսյանին,Գոհար Վահրամի Պողոսյանին,Մարիամ Աշոտի Ոսկանյանին նվիրատվության եղանակով օտարելու մասին» թիվ 997-Ա որոշման մեջ (այսուհետ՝ որոշում) կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1) Հանել որոշման 1-ին կետի «6) Վահրամ Միքայելի Պողոսյանին ծնված՝ 1986 թվականին» , 7) Միքայել Վահրամի Պողոսյանին ծնված՝ 2009 թվականին, 8)Գոհար Վահրամի Պողոսյանին ծնված՝ 2008 թվականին,9) Մարիամ Աշոտի Ոսկանյանին ծնված՝ 1990 թվականին» բառերը և թվերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Շողիկ Հակոբի Վարդանյանին պատշաճ կարգով իրազեկելուն հաջորդող օրվանից :

Недействительная подпись

X

2023թիվ Գյումրի համայնք **Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ**