



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիսի 2023 թվական N 1499Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՏԵՔՍՏԻԼԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 3 (ԵՐԵՔ) ՀԱՍՑԵՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ 1/10(ՄԵԿ ԿՈՏՈՐԱԿ 10) ՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՄԱՆՎԵԼ ՍԱՄՍՈՆԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ, ԿԱՐԻՆԵ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ՎԱԼԵՐԻԿ ՍԱՄՍՈՆԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ, ՀԱՍՄԻԿ ՌԱՖԻԿԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ, ԱՍՅԱ ՄԱՆՎԵԼԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ, ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՄԱՆՎԵԼԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ, ՀԵՐՄԻՆԵ ՄԱՆՎԵԼԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՄԵՆ ՎԱԼԵՐԻԿԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի համայնքի Տեքստիլագործների փողոց թիվ 3(երեք) հասցեի 0.03(զրո ամբողջ երեք տասնորդական) (հա) կադաստրային ծածկագրով՝ 08-001-0604-0004 հողամասը, 08-001-0604-0004-001 կադաստրային ծածկագրով բնակելի տունը՝ 133,37 (մեկ հարյուր երեսուներեք ամբողջ երեսույոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով, 08-001-0604-0004-002 կադաստրային ծածկագրով հավանոցը՝ 2,91(երկու ամբողջ իննսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով, 08-001-0604-0004-003 կադաստրայի ծածկագրով ջերմոցը՝ 103,13(մեկ հարյուր երեք ամբողջ տասներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով և 08-001-0604-0004-002 կադաստրային ծածկագրով 0,27(զրո ամբողջ քսանյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով՝ 0,67(զրո ամբողջ վաթսույոթ հարյուրերորդական) խորանարդ մետր պարիսպը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով գրանցված է քաղաքացիներ՝ Մանվել Սամսոնի Գալստյանին(2/10), Կարինե Սերյոժայի Կարապետյանին(1/10), Վալերիկ Սամսոնի Գալստյանին(1/10), Հասմիկ Ռաֆիկի Հակոբյանին(1/10), Ասյա Մանվելի Գալստյանին(1/10), Քրիստինե Մանվելի Գալստյանին(1/10), Հերմինե Մանվելի Գալստյանին(1/10), Արմեն Վալերիկի Գալստյանին(1/10) և ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքային համայնք(1/10) մասերով (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 30012023-08-0042):

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 595-րդ հոդվածի, 596-րդ հոդվածի և 599-րդ հոդվածի 1-ին մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ավագանու 2023 թվականի մայիսի 11-ի N 106-Ա որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի Մարզի Գյումրի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Տեքստիլագործների փողոց թիվ 3 (երեք) հասցեով բնակելի տան 1/10(մեկ կոտորակ 10) մասը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով նվիրել քաղաքացիներ՝ Մանվել Սամսոնի Գալստյանին, Կարինե Սերյոժայի Կարապետյանին, Վալերիկ Սամսոնի Գալստյանին, Հասմիկ Ռաֆիկի Հակոբյանին, Ասյա Մանվելի Գալստյանին, Քրիստինե Մանվելի Գալստյանին, Հերմինե Մանվելի Գալստյանին և Արմեն Վալերիկի Գալստյանին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ՝ Մանվել Սամսոնի Գալստյանին, Կարինե Սերյոժայի Կարապետյանին, Վալերիկ Սամսոնի Գալստյանին, Հասմիկ Ռաֆիկի Հակոբյանին, Ասյա Մանվելի Գալստյանին, Քրիստինե Մանվելի Գալստյանին, Հերմինե Մանվելի Գալստյանին և Արմեն Վալերիկի Գալստյանին պատշաճ իրազեկման հաջորդող օրվանից:
3. Պայմանագրերի նոտարական վավերացման և պայմանագրերից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել բնակիչների հաշվին:



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023թ. Գյումրի համայնք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
 էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիսի 2023 թվականի N 1498-Ա

**« ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՃԱՆԱՊԱՐՀՆԵՐ » ԾՐԱԳՐԻ
 ՓՈՐՁԱԳԵՏ ԱՐԹՈՒՐ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
 ԽՐԱԽՈՒՍԱՆՔ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 219-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իր աշխատանքային պարտականությունները բարեխիղճ կատարելու համար « Գյումրու քաղաքային ճանապարհներ » ծրագրի փորձագետ Արթուր Կարապետի Վարդանյանի նկատմամբ կիրառել խրախուսանք՝ միանվագ դրամական պարգևատրման տեսքով՝ մեկ ամսվա պաշտոնային դրույքաչափով:
2. Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ-գլխավոր ֆինանսիստին՝ վճարումը կատարել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Կարապետի Վարդանյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



13.06.2023

X Ս. Սամսոնյան

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք. Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 13 » հունիսի 2023 թվականի № 497-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻՄԻՐՅԱԶԵՎԻ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ 83.04 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաքի Տիմիրյազևի փողոցի հարևանությամբ գտնվող 83.04 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., Կ. ՏԻՄԻՐՅԱԶԵՎԻ ՓՈՂՈՑ, 2 ՀՈՂԱՄԱՍ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ: gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 13 » հունիսի 2023 թվականի № 1496 Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ՀՆՈՑԱՎԱՆԻ 4-ՐԴ ՇԱՐՔ, 1 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ Ը (ՎԿԱՅԱԿԱՆ N19052023-08-0031) ԵՐԿՈՒ ՄԱՍԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Տիգրան Մելքոնյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված N11747 թվագրմամբ) ու չափազանց արտոնագիր ունեցող «Ա ՖՈՒՄԱՏ ՍԹԱՅԼ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված հողամասի, շինության քաժանման սխեմաները՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. 455.56 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը և դրա վրա առկա շինությունը հասցեավորել՝
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ՀՆՈՑԱՎԱՆԻ 4-ՐԴ ՇԱՐՔ, 1 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
2. 508.05 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը և դրա վրա առկա շինությունը հասցեավորել՝
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ՀՆՈՑԱՎԱՆԻ 4-ՐԴ ՇԱՐՔ, 1/2 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2023 թ. ք. Գյումրի



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-01; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

**ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԻ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
 ՏՈՒՅԺԻ ՄԱՍՈՎ ԿԱՐՃԵԼՈՒ, ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՄԱՆ ՀԵՏԵՎԱՆՔՆԵՐԸ
 ՎԵՐԱՑՆԵԼՈՒՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«12» «հոկտեմբեր» 2023 թվական N 1495 -Ա

1. ՆԿԱՐԱԳՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավար՝ Վարդգես Սամսոնյանս, վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 275-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործը քննության նախապատրաստելով, ղեկավարվելով՝ Օրենսգրքի 219՝ հոդվածով, 2023 թվականի հունիսի 08-ին, ժամը 11:30-ին Գյումրի քաղաքում, դռնբաց վարույթի ընթացքում, քաղաքացի՝ Մհեր Արսենի Բարաքեզյանի /Հասցե՝ ՀՀ Շիրակի մարզ, ք.Գյումրի, Արամ Խաչատրյան 10 շենք, բնակարան 18, նույնականացման քարտ՝ 004282984 տրված՝ 22.10.2014 թվականին 016-ի կողմից/ ներկայությամբ, օրենսգրքի 277-րդ հոդվածով սահմանված ժամկետների պահպանմամբ, 248-րդ հոդվածով սահմանված սկզբունքներով և 278-279-րդ հոդվածներով սահմանված կարգով քննելով՝ ՀՀ Շիրակի մարզի, Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման բաժնի աշխատակիցների կողմից 2023 թվականի մարտի 10-ին կազմված՝ քաղաքացի Մհեր Արսենի Բարաքեզյանի կողմից Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում կատարելու վերաբերյալ արձանագրությունը և կից նյութերը, պարզեցի.

ԳՈՐԾԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԷԱԿԱՆ ՓԱՍՏԵՐ
ԵՎ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ

Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման բաժնի աշխատակիցներ Սարգիս Մովսիսյանը և Արմեն Մովսիսյանը իրենց պաշտոնական պարտականությունները կատարելիս, 2023 թվականի մարտի 10-ին հայտնաբերել և օրենսգրքի 9-րդ, 251-րդ, 254-րդ և 255-րդ հոդվածներով սահմանված կարգով կազմվել են քաղաքացի՝ Մհեր Արսենի

Բարաքեզյանի կողմից Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում կատարելու վերաբերյալ արձանագրություն:

2023 թվականի մարտի 10-ին բացահայտվել և տեղում արձանագրվել է, որ քաղաքացի՝ Միեր Արսենի Բարաքեզյանի կողմից, Գյումրի քաղաքի Արամ Խաչատրյան փողոցի 10 շենքի թիվ 18 բնակարանին կից, արևմտյան հատվածում համայնքապատկան հողամասի վրա, առանց համապատասխան թույլտվության կատարվել են ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ, այսինքն՝ Միեր Արսենի Բարաքեզյանի կողմից կատարվել է վարչական իրավախախտում, որը նախատեսված է Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով:

Քաղաքացի՝ Միեր Արսենի Բարաքեզյանը արձանագրության կրկնօրինակը ստացել է, ստանալու փաստը հավաստվում է նրա կողմից կատարված ստորագրությամբ:

Քաղաքացի՝ Միեր Արսենի Բարաքեզյանի կողմից վարչական իրավախախտում կատարելու հանգամանքները ապացուցված են 2023 թվականի մարտի 10-ին պատշաճ կարգով կազմած արձանագրությամբ և կից ներկայացված լուսանկարներով:

Քաղաքացի՝ Միեր Արսենի Բարաքեզյանը վարչական վարույթի ժամանակ հայտնեց, որ ամբողջովին ընդունում է այն փաստը, որ ՀՀ Շիրակի մարզի, Գյումրի քաղաքի, Արամ Խաչատրյան փողոցի, 10 շենքի, թիվ 18 բնակարանին կից, արևմտյան հատվածում համայնքապատկան հողամասի վրա, առանց համապատասխան թույլտվության կատարվել են ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ, սակայն նշեց, որ ինքնակամ շինարարական աշխատանքները կատարվել են դեռևս 2012 թվականին իր հանգուցյալ հոր՝ Արսեն Բարաքեզյանի կողմից: Միեր Արսենի Բարաքեզյանը որպես հիմնավորում ներկայացրեց՝ հարևանների կողմից տրամադրված հայտարարությունները, ինչպես նաև նշեց, որ պատրաստակամ է երկամսյա ժամկետում իր միջոցների հաշվին վերացնել ինքնակամ շինարարության հետևանքները:

Օրենսգրքի 33-հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանքներ են համարվում՝

1) մեղավորի անկեղծ գոչումը.

2) իրավախախտման վնասակար հետևանքները մեղավորի կողմից կանխելը, պատճառած վնասը կամավոր հատուցելը կամ վերացնելը(...):

Օրենսգրքի 37-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական տույժը կարող է նշանակվել իրավախախտումը կատարվելու օրվանից ոչ ուշ, քան երկու ամսվա ընթացքում, բացառությամբ սույն հոդվածով նախատեսված դեպքերի, իսկ շարունակվող և տևող իրավախախտման դեպքում՝ այն բացահայտվելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում, բացառությամբ սույն հոդվածով նախատեսված դեպքերի(...):

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը իր լիազորությունների շրջանակներում կանխարգելում ու կասեցնում է ինքնակամ շինարարությունը և օրենքով սահմանված կարգով ապահովում է դրանց հետևանքների վերացումը, ընդունում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում ինքնակամ կառույցի քանդման (ապամոնտաժման) մասին որոշում և իր լիազորությունների շրջանակներում օրենսդրությամբ

սահմանված կարգով ապահովում է ինքնակամ կառույցի քանդման (ապամոնտաժման) մասին որոշման կատարումը(. . .):

Օրենսգրքի 247-րդ հոդվածի 7-րդ կետի համաձայն՝ վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի վարույթը չի կարող սկսվել, իսկ սկսվածը ենթակա է կարճման հետևյալ հանգամանքների առկայության դեպքում՝

(...) վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության պահին սույն օրենսգրքի 37 հոդվածով նախատեսված ժամկետներն անցնելը(...):

Ի նկատի ունենալով վերոգրյալը, գտնում եմ, որ առկա է օրենսգրքի 37-րդ և 247-րդ հոդվածով սահմանված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի վարույթը բացառող հանգամանք:

ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, ղեկավարվելով Օրենսգրքի 33-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ կետերով, 37-րդ, 247-րդ, 281-րդ հոդվածի, 282-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, 283-րդ, 286-288-րդ, 298-րդ, հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ, 50-րդ հոդվածի 2-րդ կետի բ ենթակետով, 55-րդ, 58-րդ հոդվածի 1-ին կետով, 59-րդ, 60-րդ, 69-րդ, 70-րդ, 71-րդ հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

- 1.Քաղաքացի՝ Մհեր Արսենի Բարաքեզյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը տույժի մասով կարճել:
2. Պարտավորեցնել՝ քաղաքացի Մհեր Արսենի Բարաքեզյանին սույն որոշումը ստանալուց հետո՝ մեկամսյա ժամկետում վերացնել ինքնակամ շինարարության հետևանքները:
- 3.Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել քաղաքացի՝ Մհեր Արսենի Բարաքեզյանին:
- 4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի՝ Մհեր Արսենի Բարաքեզյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու պահից:
5. Սույն որոշումը կարող է գանգատարկվել Մհեր Արսենի Բարաքեզյանի կողմից որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո երկամսյա ժամկետում՝ վարչական, կամ դատական կարգով:



12.06.2023

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Թաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
 « 12 » հունիսի 2023 թվականի N 1494-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԱՐՏԱԿ ՄՈՒՐԱԴԻ ՔԵՐՈՐԺՅԱՆԻՆ ԵՎ ՔՆԱՐԻԿ ՌԱՖԻԿԻ ԱՂԱՄՅԱՆԻՆ
 ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ
 ՔԱՂԱՔԻ Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 24՝ /1 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
 147.09 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ
 ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Քաղաքացիներ Արտակ Մուրադի Քերոբյանին և Քնարիկ Ռաֆիկի Աղամյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Վ.Սարգսյան N24՝ /1 հողամասում 2001թվականի մայիսի 15-ից հետո ինքնակամ կառուցված է 147.09 (մեկ հարյուր քառասունյոթ ամբողջ ինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի շինություն:

Քաղաքացի Քնարիկ Ռաֆիկի Աղամյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 16.03.2023 թվականի N 4487 թվագրմամբ) նշված շինությունն օրինական ճանաչելու խնդրանքով, որը կադաստրի կոմիտեի կողմից հաշվառված է՝ 2023FB6PYL ծածկագրով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22 կետի ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Քաղաքացիներ Արտակ Մուրադի Քերոբյանին և Քնարիկ Ռաֆիկի Աղամյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Վ.Սարգսյան N24՝ /1 հողամասում 2001թվականի մայիսի 15-ից հետո ինքնակամ կառուցված 147.09 (մեկ հարյուր քառասունյոթ ամբողջ ինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի շինությունը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 400820 (չորս հարյուր հազար ութ հարյուր քսան) ՀՀ դրամ:
2. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Արտակ Մուրադի Քերոբյանին և Քնարիկ Ռաֆիկի Աղամյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



12.06.2023

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի
 2023 թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2023 թվականի № 1493 Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳԱՐԵԳԻՆ ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ 69.00 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-1225-0011) ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ .

Գյումրի քաղաքի Գարեգին Նժդեհի փողոցի հարևանությամբ գտնվող 69.00 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին (կադաստրային ծածկագիր 08-001-1225-0011) տրամադրել հասցե՝

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., Գ. ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ, 9/34 ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2023 թ. ք. Գյումրի



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2023 թվականի N 1492Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
«ՇԱԽՄԱՏԻ ՄԱՆԿԱՊԱՏԱՆԵԿԱՆ ՄԱՐԶԱԴՊՐՈՑ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ
ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՈՒՍՄԱՍՎԱՐ ՎՈԼՈՂՅԱ ԳԵՎՈՐԳԻ
ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ ՆՈՒՅՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՈՒՄԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի «Շախմատի մանկապատանեկան մարզադպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ուսմասվար Վոլոդյա Գևորգի Մնացականյանին ազատել նույն կազմակերպության տնօրենի աշխատանքային պարտականությունների կատարումից՝ 2023 թվականի հունիսի 13-ից:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վոլոդյա Գևորգի Մնացականյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



12.06.2023

X

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2023 թվականի N 1494 Ա

**ՄԱՐԻՆԵ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ՇԱԽՄԱՏԻ ՄԱՆԿԱՊԱՏԱՆԵԿԱՆ
 ՄԱՐԶԱԴՊՐՈՑ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՋ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
 ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ
 ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի N 02-Ն հրամանով հաստատված կարգի 83-րդ կետով և հիմք ընդունելով Մարինե Գուրգենի Գևորգյանի 2023 թվականի հունիսի 8-ի դիմումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

1. Մարինե Գուրգենի Գևորգյանին (ծնված՝ 1985 թվականի հուլիսի 10-ին, նույնականացման քարտի համարը՝ 004576534, տրված՝ 2014 թվականի օգոստոսի 15-ին, ՀՀ ոստիկանության 016-ի կողմից, բնակության վայրը՝ քաղաք Գյումրի, Կրուպսկայայի փողոց, տ. 7, հանրային ծառայությունների համարանիշը՝ 6007850099) 2023 թվականի հունիսի 13-ից նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի «Շախմատի մանկապատանեկան մարզադպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար՝ նրա հետ կնքելով աշխատանքային պայմանագիր:
2. Աշխատավարձը սահմանել համաձայն պաշտոնային դրույքաչափի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարինե Գուրգենի Գևորգյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



12.06.2023

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«12» հունիսի 2023 թվականի N 1490-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 17-Ի N 1232-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 17-ի « Քաղաքացի Արթուր Հարությունի Պարունակյանին պատկանող Շիրակի Մարզի Գյումրի քաղաքի Ռուսթավելու փողոց N83 հասցեի տան ինքնակամ բացված 1(մեկ) դուռը և ինքնակամ 1(մեկ) դուռը պատուհանի ձևափոխելը օրինական ճանաչելու մասին » N1232-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել որոշման մեջ տեղ գտած բացթողման պատճառով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 17-ի « Քաղաքացի Արթուր Հարությունի Պարունակյանին պատկանող Շիրակի Մարզի Գյումրի քաղաքի Ռուսթավելու փողոց N83 հասցեի տան ինքնակամ բացված 1(մեկ) դուռը և ինքնակամ 1(մեկ) դուռը պատուհանի ձևափոխելը օրինական ճանաչելու մասին » N1232-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը.

- 1) Որոշման մեջ ավելացնել նոր կետ հետևյալ շարադրանքով. <<Ճանաչել քաղաքացի Արթուր Հարությունի Պարունակյանի (ծնված 1964 թվականի հուլիսի 28-ին) և ընդհանուր բակի մյուս սեփականատիրոջ սեփականության իրավունքը օրինական հողամասին կից, ավել օգտագործվող 10.46(տասն ամբողջ քառասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ >> :



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 14 » հուլիսի 2023 թվականի N 1489-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 29-Ի N 769-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մարտի 29-ի <<Քաղաքացի Դավիթ Սուրենի Դոշոյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Մյասնիկյան փողոց N 186Ա հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 100,29 քառակուսի մետր մակերեսով տունը և 2,95 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը, ինքնակամ քացված 2(երկու) դռները, ինքնակամ փակված 2(երկու) դռները և 1(մեկ) պատուհանը օրինական ճանաչելու մասին>> N 769-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, որոշման մեջ տեղ գտած վրիպակի պատճառով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մարտի 29-ի <<Քաղաքացի Դավիթ Սուրենի Դոշոյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Մյասնիկյան փողոց N 186Ա հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 100,29 քառակուսի մետր մակերեսով տունը և 2,95 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը, ինքնակամ քացված 2(երկու) դռները, ինքնակամ փակված 2(երկու) դռները և 1(մեկ) պատուհանը օրինական ճանաչելու մասին>> N 769-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) նախաբանում <<թվագրմամբ>> բառից հետո լրացնել <<և հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023XJLCTS ծածկագիրը>> բառերը և թիվը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Կարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 12 » հունիսի 2023 թվականի № 1488Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 թվականի ՀՈՒՆԻՍԻ 06-ի №1432-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունիսի 06-ի «Գյումրի քաղաք, 26 Կոմիսարների փողոց, 97 շենք, 1 բնակարան հասցեագրությամբ անշարժ գույքը (վկայական № 29052023-08-0016) երկու մասերի բաժանելու նպատակով նոր հասցեներ տրամադրելու մասին» №1432-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

որոշման կայացման մեջ 1-ին և 2-րդ կետերում «27» թիվը փոխարինել «97» թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2023 թ. ք. Գյումրի



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2023 թվականի N 1487-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 թՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 05-Ի N 2149-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հոկտեմբերի 05-ի <<Քաղաքացի Գևորգ Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Շիրվանզադե փողոց N 30 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 135,02 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելին և ինքնակամ բացված 1 դուռը օրինական ճանաչելու մասին>> N 2149-Ա որոշման մեջ լրացումներ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, չափազրական նյութերում տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի, գույքի նկատմամբ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 09/11/2022 թվականի N Կ-09112022-08-0101 որոշում): Ներկայացվել է նոր ճշտգրտված չափագրություն:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հոկտեմբերի 05-ի <<Քաղաքացի Գևորգ Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Շիրվանզադե փողոց N 30 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 135,02 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելին և ինքնակամ բացված 1 դուռը օրինական ճանաչելու մասին>> N 2149-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

1) որոշումը լրացնել 1¹. կետով հետևյալ բովանդակությամբ.

<<1¹. Ճանաչել Գևորգ Ռաֆիկի Հարությունյանի (ծնված 02 նոյեմբերի 1971 թվականին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Շիրվանզադե փողոց N 30 հասցեի 245,03 (երկու հարյուր քառասունհինգ ամբողջ երեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ:>>:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2023 թվական N 1486-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ
2012 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2-Ի «ՎԱՐՂ ԲԱՂ 1Մ/Շ 2ԹԱՂԱՄԱՍ
4ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 32 ԵՐԿՈՒ ՍԵՆՅԱԿԱՆՈՑ ԲՆԱԿԱՐԱՆՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻ
ԼԻԱՆԱ ՄԱՐՏԻՆԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՍԻՆ»N 3208-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի համայնքի ղեկավարին է՝ դիմել քաղաքացի Լիանա Մարտինի Պողոսյանի լիազորված անձ՝ Տիգրան Ավետիքի Պապոյանը Հայաստանի Հանրապետության Գյումրու քաղաքապետի 2012 թվականի հոկտեմբերի 2-ի «Վարդ բաղ 1մ/2 2 թաղամաս 4 շենքի թիվ 32 երկու սենյականոց բնակարանում քաղաքացի Լիանա Մարտինի Պողոսյանին բնակության թույլտվության մասին» թիվ 3208-Ա որոշման մեջ (այսուհետ՝ որոշում) փոփոխություն կատարելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, 34-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ մասերի դրույթներով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Լիանա Մարտինի Պողոսյանի լիազորված անձ՝ Տիգրան Ավետիքի Պապոյանի Գյումրի համայնքի ղեկավարին ուղղված 2023 թվականի մարտի 24-ի թիվ 5030 թվագրությամբ դիմումի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի արձանագրությունը, քաղաքացի Սամվել Մուրադի Պողոսյանի անձնագրի (AU 0691538) պատճենը՝

որոշում եմ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Գյումրու քաղաքապետի 2012 թվականի հոկտեմբերի 2-ի «Վարդ բաղ 1մ/2 2 թաղամաս 4 շենքի թիվ 32 երկու սենյականոց բնակարանում քաղաքացի Լիանա Մարտինի Պողոսյանին բնակության թույլտվության մասին» թիվ 3208-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1) Որոշման 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի «Մարտին» բառը փոխարինել «Մուրադի» բառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Լիանա Մարտինի Պողոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկման հաջորդող օրվանից :



2023 թիվ Գյումրի համայնք

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2023 թվական N 1485-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ
ՄԿՐՏԻՉ ԳԵՎՈՐԳԻ ԴԱԴՐԱՆՅԱՆԻՆ, ՄԵԼԱՆՅԱ ՇԱՐՈՒՅՐԻ ՄԿՐՏՅԱՆԻՆ
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ի ՆԿԱՐԱԳՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

Քաղաքացիներ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանը (անձնագիր՝ AR 0606803, տրված՝ 28.02.2018թ. 064-ի կողմից, հաշվառված՝ ք.Գյումրի Երևանյան խճուղի 135Ա շենք 31 հասցեում), Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանը (անձնագիր՝ AV 0557577, տրված՝ 12.12.2022թ. 064-ի կողմից, հաշվառված՝ ք.Գյումրի Երևանյան խճուղի 135Ա շենք 31 հասցեում), (այսուհետ նաև՝ վարչական ակտի հասցեատերեր), 2023 թվականի մայիսի 19-ին դիմում է ներկայացրել Գյումրու համայնքի ղեկավարին՝ խնդրելով ք. Գյումրի Երևանյան խճուղի 135Ա շենք թիվ 31 հասցեի բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել իր ընտանիքին որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

Գյումրու քաղաքապետի 1997 թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 846 որոշմամբ Երևանյան խճուղի 135ա շենքի թիվ 31 բնակարանը հատկացվել է Գևորգ Դադրանյանի 9 անձից բաղկացած ընտանիքին (իրեն, կնոջը, 2 տղային, 2 հարսին, 3 թոռանը) և տրվել թիվ 31 միասնական օրդերը:

Քաղաքացիներ՝ Գևորգ Հարությունի Դադրանյանը, Սանդուխտ Դադրանյանը և Գևորգ Մկրտիչ Դադրանյանը մահացել են (հիմք՝ ԱԱ 212248, ԱԲ 034228, ԲԱ 394090 մահվան վկայականներ):

Դիմումին կից ներկայացվել է Գյումրու քաղաքապետի 1997 թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 846 որոշմամբ տրված թիվ 31 միասնական օրդերը, 2023 թվականի մայիսի 12-ի բնակչության պետական ռեգիստրում առկա կոնկրետ հասցեում հաշվառված անձանց վերաբերյալ N 230651065327 տեղեկանքը, «Երևանյան 157ա» համատիրության 2023 թվականի մարտի 11-ի տեղեկանքը, Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանի, Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանի անձնագրերի պատճենները, Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 23-ի թիվ 1281 որոշումը:

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի (այսուհետ՝ օրենք) 1-ին հոդվածի, 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 3-րդ հոդվածի 1-ին կետի, 13-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի, 14-րդ, 19-րդ հոդվածների, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ի մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության

Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին և 2-րդ կետերի դրույթներով՝ 2023 թվականի մայիսի 19-ին հարուցվել է վարչական վարույթ:

Լսումների օր է նշանակվել 2023 թվականի մայիսի 31-ը, դիմումատուները պատշաճ կարգով ծանուցվել են լսումների օրվա, ժամի և վայրի մասին:

Լսումներն իրականացվել են քաղաքացիներ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանի, Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանի լիազորված անձ (ձեռագիր լիազորագիր) Աննա Էդուարդի Մանուկյանի մասնակցությամբ, նրան բացատրվել են օրենքով իրեն վերապահված իրավունքները:

II ՊԱՏՃԱՌԱԲԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ

1. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստական հանգամանքներ և իրավական հիմնավորումներ.

ա) Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Երևանյան խճուղի 135Ա շենք թիվ 31 հասցեի 55.84 (հիսունհինգ ամբողջ ութսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը սեփականության իրավունքով պատկանում է Գյումրի համայնքին (հիմք՝ N 10052023-08-0057 վկայական):

բ) Գյումրի քաղաքի Երևանյան խճուղի 135Ա շենք թիվ 31 հասցեի բնակարանը 1997 թվականից հանձնված է բնակության (հիմք՝ Գյումրու քաղաքապետի 1997 թվականի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 846 որոշում):

գ) Գյումրի քաղաքի Երևանյան խճուղի 135Ա շենք թիվ 31 հասցեի բնակարանում հաշվառված բնակվում են քաղաքացիներ՝ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանը 2003 թվականից, Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանը 2003 թվականից (հիմք՝ 2023 թվականի մայիսի 12-ի բնակչության պետական ռեգիստրում առկա կոնկրետ հասցեում հաշվառված անձանց վերաբերյալ N230651065327, «Երևանյան 157ա» համատիրության 2023 թվականի մայիսի 11-ի տեղեկանքներ):

դ) Բնակելի տան, կամ բնակարանի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացիներ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանի, Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանի անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ և նրանց կողմից 1998թ.-ի մարտի 1-ից առ այսօր կնքված անշարժ գույքի նկատմամբ օտարման կամ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում ՀՀ տարածքում կատարված չէ (հիմք՝ ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքային իրավունքների առկայության և կազմի վերաբերյալ 2023 թվականի մայիսի 15-ի N ԱՏ-15052023-99-0366, N ԱՏ-15052023-99-0362 տեղեկանքներ):

ե) Գյումրու քաղաքապետի 1997 թվականի դեկտեմբերի 23-ի «Երևանյան խճուղի 135Ա (նախկին 135) պետրյուշեի միջոցներով վերանորոգված շենքի» թիվ 846 որոշման 43-րդ կետում կատարվել է փոփոխություններ՝ «Դադրանյան Հարություն Գևորգի տղան», «Մովսիսյան Քնարիկ Արտուշի հարսը», Դադրանյան Նարինե Հարությունի թոռը», «Դադրանյան Լևոն Հարությունի թոռը» բառերը և թվերը հանելու միջոցով (հիմք՝ Գյումրու քաղաքապետի 2023 թվականի մայիսի 23-ի թիվ 1281-Ա որոշում):

զ) Քաղաքացի Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանի ընտանիքը Գյումրի քաղաքի Երևանյան խճուղի 135Ա շենք թիվ 31 հասցեի բնակարանը վարձակալել է 1997 թվականի դեկտեմբերի 27-ից, այսինքն՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը վարձակալած բնակարանի սեփականաշնորհման մասին դիմում ներկայացրած չլինելու, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո վարձակալ հանդիսանալու պայմաններին բավարարում է:

2. Իրավական վերլուծություն և եզրահանգում.

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի (այսուհետ՝ օրենսգիրք) 128-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ համայնքները քաղաքացիական օրենսդրությամբ ու այլ իրավական ակտերով կարգավորվող հարաբերություններում հանդես են գալիս այդ հարաբերություններ մյուս մասնակիցների՝ քաղաքացիների և իրավաբանական անձանց հետ հավասար հիմունքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 129-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ համայնքների անունից իրենց

գործողություններով կարող են գույքային իրավունքներ և պարտականություններ ձեռք բերել ու իրականացնել տեղական ինքնակառավարման մարմինները՝ իրենց իրավասության շրջանակներում:

Համաձայն օրենսգրքի 166-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի՝ գույքը կարող է գտնվել քաղաքացիների, իրավաբանական անձանց, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքների սեփականության ներքո, գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունք ձեռք բերելու, իրավունքը դադարելու, գույքը տիրապետելու, օգտագործելու ու տնօրինելու առանձնահատկությունները՝ կապված գույքը քաղաքացու կամ իրավաբանական անձի, Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքի սեփականությանը պատկանելու հանգամանքի հետ, սահմանվում են միայն օրենքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 169-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի՝ քաղաքային, գյուղական համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը համայնքների սեփականությունն է, համայնքի անունից սեփականատիրոջ իրավունքներն իրականացնում են համայնքի ավագանին և (կամ) համայնքի ղեկավարը:

Համաձայն օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ սեփականատերն իրավունք ունի իրեն պատկանող գույքի նկատմամբ, իր հայեցողությամբ կատարել օրենքին չհակասող և այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող ցանկացած գործողություն, այդ թվում՝ իր գույքը որպես սեփականություն օտարել այլ անձանց, նրանց փոխանցել այդ գույքի օգտագործման, տիրապետման և տնօրինման իրավունքները:

Համաձայն օրենսգրքի 172-րդ հոդվածի՝ սեփականատեր ունեցող գույքի նկատմամբ դրա առուվաճառքի, փոխանակության, նվիրատվության պայմանագրի կամ գույքի օտարման այլ գործարքի հիման վրա սեփականության իրավունք կարող է ձեռք բերել այլ անձը:

Համաձայն օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ նվիրատվության պայմանագրով մի կողմը (նվիրատուն) մյուս կողմի (նվիրառուի) սեփականությանն անհատույց հանձնում է կամ պարտավորվում է հանձնել գույք:

Համաձայն օրենսգրքի 595-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի և 596-րդ հոդվածի՝ նվիրատվության պայմանագիրը կնքվում է գրավոր, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագրով սեփականության իրավունքի փոխանցումը ենթակա է պետական գրանցման:

Համաձայն օրենսգրքի 300-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ գործարքի նոտարական ձևը չպահպանելը հանգեցնում է գործարքի անվավերության: Նման գործարքն առոչինչ է:

Համաձայն օրենսգրքի 301-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ անշարժ գույքի հետ կատարվող գործարքներից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը համայնքի ավագանու որոշմամբ և սահմանած պայմաններով օտարում կամ օգտագործման է տրամադրում համայնքի սեփականություն հանգիսացող գույքը:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ թույլատրել Գյումրու քաղաքապետին՝ նվիրատվության կարգով սեփականաշնորհելու դիմում ներկայացրած այն վարձակալների բնակարանները, որոնք մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը իրենց կողմից վարձակալած բնակարանները սեփականաշնորհելու նպատակով դիմում չեն ներկայացրել, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո են վարձակալել բնակարաններ:

Նշված իրավանորմերի տիրույթում հաշվի առնելով այն դիրքորոշումը, որ դրսևորվում է Գյումրու տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից՝ կապված Գյումրու բնակչության բնակապահովման հարցի հետ և առաջնորդվելով բնակչության բարեկեցության բարելավմանն ուղղված տեղական ինքնակառավարման մարմինների նպատակներով և վարչարարության իրականացման համաչափության սկզբունքներով, անհրաժեշտ է քաղաքացիներ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանի և Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանի դիմումը բավարարել:

III ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ, 24-րդ կետերի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ, 4-րդ, 8-րդ, 13-րդ, 14-րդ, 53-60-րդ հոդվածների դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Մարգ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Երևանյան խճուղի 135Ա շենք թիվ 31 հասցեի 55.84 (հիսունհինգ ամբողջ ութսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել քաղաքացիներ՝

1) Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանին

ծնված՝ 1962 թվականին,

2) Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանին +

ծնված՝ 1963 թվականին

որպես ընդհանուր.քաժնային սեփականություն:

2. Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ ապահովել քաղաքացիներ՝ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանի, Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանի հետ նվիրատվության պայմանագրի կնքման համար ներկայացուցիչ:

3. Նվիրատվության պայմանագրի նոտարական վավերացման և իրավունքների պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված ծախսերի ապահովումը վերապահել քաղաքացիներ՝ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանին, Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանին :

4. Քաղաքացիներ՝ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանին, Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանին իրազեկել սույն վարչական ակտի ընդունման մասին՝ տրամադրելով սույն որոշման օրինակը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ՝ Մկրտիչ Գևորգի Դադրանյանին, Մելանյա Շարույրի Մկրտչյանին պատշաճ կարգով իրազեկման հաջորդող օրվանից և կարող է բողոքարկվել վարչական կամ դատական կարգով վարչական ակտը ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

2023թիվ Գյումրի համայնք

Х  
Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » հոկտեմբեր 2023 թվականի № 1484 Ա

**ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ՍՈՒՆԴՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 190 ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ
(ՎԿԱՅԱԿԱՆ № 2435598) ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գևորգ Զրադացյանյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №11215 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

Գյումրի քաղաք, Սունդուկյան փողոց, 190 հասցեագրությամբ անշարժ գույքը (վկայական № 2435598) վերահասցեավորել՝

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., Գ. ՍՈՒՆԴՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 190/1 ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » հունվար 2023 թվականի № 1483-Ա

ՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ ԽՃՈՒՂՈՒ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԻՆԵ ՆԱՎՈՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ 140,08 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆԱՎԱՐՏ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ, հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 30-ի N1362-Ա որոշումը ու քաղաքացի Կարինե Նավոյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված N10906 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղու 2-րդ թաղամասում գտնվող քաղաքացի Կարինե Նավոյանին պատկանող հողամասին և դրա վրա ինքնական կառուցված ու օրինական ճանաչված 140,08 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անավարտ բնակելի շինություններին պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով տրամադրել հասցե՝

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ ԽՃՈՒՂՈՒ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ, 46 ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » *հունվար* 2023 թվականի № 1482Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՓՈՂՈՑ, 8 ՇԵՆՔ, 1/1 ԽԱՆՈՒԹ ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ Ը (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-1332-0085-001-115) ԵՐԿՈՒ ՄԱՍԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով «ԳԵՎՈՐԳ-96» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ֆերդինանտ Կիրակոսյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №11083 թվագրմամբ) ու չափագրման արտոնագիր ունեցող «Արսեն Նուրիջանյան» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված շինության բաժանման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. 127.41 քառակուսի մետր մակերեսով շինությունը հասցեավորել՝
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՓՈՂՈՑ, 8 ՇԵՆՔ, 1/1 ԽԱՆՈՒԹ
2. 10.35 քառակուսի մետր մակերեսով շինությունը հասցեավորել՝
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՓՈՂՈՑ, 8 ՇԵՆՔ, 1/7 ԽԱՆՈՒԹ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2023 թ. ք. Գյումրի

12. ԻՍԿՐԵՆՈՒԹՅԱՆ ԴԵՐՈՒՄ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » հունվար 2023 թվականի № 1481-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ՄՆՋՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 7/1 (ՎԿԱՅԱԿԱՆ № 2018529) ԵՎ ՄՆՋՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 7/2 (ՎԿԱՅԱԿԱՆ № 2019653) ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով, 33-րդ, 35-րդ կետերով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գոհար, Բագրատ Շիրվանյանների լիազորված անձ Նորայր Շիրվանյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված № 11235 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Մնջոյան փողոց 7/1 (վկայական № 2018529) և Մնջոյան փողոց 7/2 (վկայական № 2019653) հողամասերի միավորումից առաջացած անշարժ գույքը հասցեավորել՝

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., Ա. ՄՆՋՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 7/1 ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի № 1480-Ա

**ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԱՔՍՅԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ, 3 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արաքսյա Գասպարյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №10995 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Սեփականության իրավունքով քաղաքացի Արաքսյա Գասպարյանին պատկանող Գյումրի քաղաք, Թբիլիսյան խճուղի, 3 բնակելի տուն հասցեագրությամբ անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ, 3/2 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի № 1479Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 թվականի ՓԵՏՐՎԱՐԻ 22-Ի №417-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 թվականի ԱՊՐԻԼԻ 20-Ի №1020-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի փետրվարի 22-ի «Գյումրի ք. Բուլվարային փողոցի հարևանությամբ գտնվող 17980.0 քմ մակերեսով հողամասին (կադաստրային ծածկագիր 08-001- 0213-0005, 0008) համայնքի գույք գրանցելու նպատակով հասցե տրամադրելու մասին» №417-Ա որոշման վերնագրում և կայացման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝
 - «17980.0»-թիվը փոխարինել «7564.41» թվով,
 - «կադաստրային ծածկագիր 08-001-0213-0005, 0008» բառերը և թվերը փոխարինել «կադաստրային ծածկագիր 08-001-0213-0008» բառերով և թվերով,
- ուժը կորցրած ճանաչել Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի ապրիլի 20-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի փետրվարի 22-ի №417-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» №1020-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » հունվար 2023 թվականի № 1418-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ 7028.96 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ (ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-0213-0005) ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաքի Գործարանային փողոցի հարևանությամբ գտնվող 7028.96 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին (կադաստրային ծածկագիր 08-001-0213-0005) տրամադրել հասցե՝

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5/9 ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2023 թ. ք. Գյումրի



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի № 1477Ա

**ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, Տ. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԻ ՓՈՂՈՑ, 14Ա ՇԵՆՔ, 7Ա ԲՆԱԿԱՐԱՆ
ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ (ՎԿԱՅԱԿԱՆ N° 2513142) ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N°2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արամ Գաբրիելյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված N°11222 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Տ. Ճարտարապետի փողոց, 14ա շենք, 7ա բնակարան հասցեագրությամբ անշարժ գույքը (վկայական N° 2513142) վերահասցեավորել՝

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ Ք., ՏՐԴԱՏ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԻ ՓՈՂՈՑ, 14Ա ՇԵՆՔ, 7/1 ԲՆԱԿԱՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » *հունիս* 2023 թվականի N 1645 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՄԱՅԻՍԻ 04-Ի N 1113-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 30 -Ի N 810-
Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մարտի 30-ի <<Քաղաքացի Գուրգեն Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Սահմանապահների փողոց N 17 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 39,15 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի շինությունը, ինքնակամ բացված 1 դուռը, 1 պատուհանը, 1 բացվածքը, 3,16 քառ. մետր ընդհանուր պարիսպը օրինական ճանաչելու մասին>> N 810-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, չափազորության մեջ տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի, գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կատարող մասին 22/05/2023 թվականի N Կ-22052023-08-0113 որոշում): Ներկայացվել է նոր ճշտություններ չափազորություն:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 3-րդ մասով, 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 04-ի <<Քաղաքացի Գուրգեն Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Սահմանապահների փողոց N 17 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 39,15 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի շինությունը, ինքնակամ բացված 1 դուռը, 1 պատուհանը, 1 բացվածքը, 3,16 քառ. մետր ընդհանուր պարիսպը օրինական ճանաչելու մասին>> N 810-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները և լրացումները՝
 - վերնագրում, նախաբանում և որոշման 1-ին կետում <<ինքնակամ բացված 1 դուռը>> թիվը և բառերը փոխարինել <<ինքնակամ բացված 2 դուռը>> թիվով և բառերով.
 - վերնագրում, նախաբանում և որոշման 1-ին կետում <<ինքնակամ բացված 1(մեկ) բացվածքը>> թիվը և բառերը փոխարինել <<ինքնակամ բացված 2(երկու) պատուհան>> թիվով և բառերով.
 - որոշման 1-ին կետում <<82994(ութսուններկու հազար ինը հարյուր ինսունչորս)>> թիվը և բառերը փոխարինել <<86931(ութսունվեց հազար ինը հարյուր երեսունմեկ)>> թիվով և բառերով.
 - նախաբանում <<թվագրմամբ>> բառից հետո լրացնել <<և հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023CJ88J ծածկագիրը>> բառերը և թվերը:
- Գյումրի համայնքի ղեկավարի <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մարտի 30-ի N 810-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու մասին>> 2023 թվականի մայիսի 04-ի N 1113-Ա որոշումը ճանաչել ուժը կորցրած:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » օգոստոսի 2023 թվականի N 1475-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 թՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 11-Ի N 1195-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ 2023 թՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 10 -Ի N 903-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի ապրիլի 10-ի «Քաղաքացի Ավարդ Գուրգենի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Թումանյան փողոց N 99 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 6,45 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի շինությունը, ինքնակամ բացված 1 դուռը և ինքնակամ փակված 1 դուռը օրինական ճանաչելու մասին» N 903-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, չափազրության մեջ տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի, գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 31/05/2023 թվականի N Կ-31052023-08-0053 որոշում): Ներկայացվել է նոր ճշտագրված չափազրություն:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 3-րդ մասով, 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի ապրիլի 10-ի «Քաղաքացի Ավարդ Գուրգենի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Թումանյան փողոց N 99 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 6,45 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի շինությունը, ինքնակամ բացված 1 դուռը և ինքնակամ փակված 1 դուռը օրինական ճանաչելու մասին» N 903-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխություններ և լրացումներ՝
 - վերնագրում, նախաբանում և որոշման 1-ին կետում «ինքնակամ բացված 1 դուռը» թիվը և բառերը փոխարինել «ինքնակամ բացված 2 դուռը» թիվով և բառերով.
 - որոշման 1-ին կետում «23026(քսաներեք հազար մեկ հարյուր քառասունվեց)» թիվը և բառերը փոխարինել «25751(քսանհինգ հազար յոթ հարյուր հիսունմեկ)» թիվով և բառերով.
 - նախաբանում «թվազրությամբ» բառից հետո լրացնել «և հիմք ընդունելով ինքնակամ կառուցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023UCXSUY ծածկագիրը» բառերը և թվերը:
- Գյումրի համայնքի ղեկավարի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի ապրիլի 10-ի N 903-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու մասին» 2023 թվականի մայիսի 11-ի N 1195-Ա որոշումը ճանաչել ուժը կորցրած:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Բաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » *հունիսի* 2023 թվականի N *1444* -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 15-Ի N 1215-Ա, ՄԱՅԻՍԻ 18-Ի N 1246-Ա, 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 22-Ի N 1615-Ա, ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱԴՊԵՏԻ 2007 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 22-Ի N 56 ԵՎ 2006 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 17-Ի N 551 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, հաշվի առնելով քաղաքացի Արուսյակ Դերձակյանի լիազորված անձ Արմեն Խոջանյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի մայիսի 25-ին N 9945 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 15-ի <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու քաղաքապետի 2007 թվականի հունվարի 22-ի N 56 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու և Գյումրու քաղաքապետի մայիսի 17-ի N 551 որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին>> N 1215-Ա, 2023 թվականի մայիսի 18-ի <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հուլիսի 22-ի N 1615-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին>> N 1246-Ա, 2023 թվականի հուլիսի 22-ի <<Քաղաքացի Արուսյակ Դերձակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Սայաթ-Նովա փողոց 2 շենք N19 բնակարանում ինքնակամ փակված 1 դուռը, ինքնակամ փակված 1 պատուհանը և ինքնակամ բացված 1 դուռը, ինքնակամ բացված 2 բացվածքը օրինական ճանաչելու մասին>> N 1615-Ա, Գյումրու քաղաքապետի 2007 թվականի հունվարի 22-ի <<Քաղ. Արուսյակ Դերձակյանին, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սայաթ-Նովա փող. 2 շենքի թիվ 19 բնակարանի գործառական նշանակությունը փոփոխելու և այդ նպատակով 19.25 քառ.մ մակերեսով սենյակի պատուհանը դռան ձևափոխելու վերաբերյալ Գյումրու քաղաքապետի 17.05.06թ. թիվ 551 որոշման մեջ փոփոխություն մտցնելու մասին>> N 56 և 2006 թվականի մայիսի 17-ի <<Քաղ. Արուսյակ Դերձակյանին, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Սայաթ-Նովա փող. թիվ 2 շենքի 19 բնակարանի գործառական նշանակությունը փոփոխելու, այն առևտրա-սպասարկման սրահի վերածելու, օբյեկտի մուտքը արևելյան ճակատի կողմից կազմակերպելու և նշանակումով 19.25 ք.մ. մակերեսով սենյակի պատուհանը դռան ձևափոխելու թույլտվություն տալու մասին>> N 551 որոշումները:



09.06.2023

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » *հունիս* 2023 թվականի N 1443 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 24-Ի N 1323-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 24-ի <<Քաղաքացի Արաքսյա Աբրահամի Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղի N 3 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 14,37 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինությունը՝ ինքնակամ բացված 2 պատուհանը և 2 (երկու) դուռը ձևափոխված բացվածքի օրինական ճանաչելու մասին>> N 1323-Ա որոշման մեջ լրացումներ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, որոշման մեջ տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի, գույքի նկատմամբ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 31/05/2023 թվականի N Կ-31052023-08-0049 որոշում):

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 24-ի <<Քաղաքացի Արաքսյա Աբրահամի Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղի N 3 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 14,37 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինությունը՝ ինքնակամ բացված 2 պատուհանը և 2 (երկու) դուռը ձևափոխված բացվածքի օրինական ճանաչելու մասին>> N 1323-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

1) նախաքանում <<կետով>> բառից հետո լրացնել <<Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով>> բառերը և թվերը.

2) որոշումը լրացնել 1¹. կետով հետևյալ բովանդակությամբ.

<<1¹. Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղի N 3 հասցեի հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատում գործառնական նշանակությունից փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատում գործառնական նշանակության>>:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. ք. Գյումրի

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » *հունիս* 2023 թվականի N 1472-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԽԱԺԱԿ ՄՈՒՇԵՂԻ ՎԱՐԱԺՅԱՆԻՆ 1067,18 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2023 թվականի հունիսի 05-ին կազմակերպվել է Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 20/1 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0108-0005) 1067,18 (մեկ հազար ութսունութ ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Խաժակ Մուշեղի Վարաժյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 3350000 (երեք միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 40):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 20/1 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 1067,18 (մեկ հազար ութսունութ ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0108-0005) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Խաժակ Մուշեղի Վարաժյանին քնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավանգացի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Խաժակ Մուշեղի Վարաժյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Խաժակ Մուշեղի Վարաժյանին.
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել քնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Խաժակ Մուշեղի Վարաժյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, «Լարդանանց հրապարակ 1»
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի N 144-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 10-Ի N 445-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մարտի 10-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդները կազմակերպելու համար աճուրդային հանձնաժողով ստեղծելու, դրա անհատական կազմը հաստատելու և աճուրդավար ու արձանագրող նշանակելու մասին» N 445-Ա որոշման 1-ին կետում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

- 1) 3-րդ ենթակետի «ճարտարապետության բաժնի պետի պարտականությունները կատարող» բառերը փոխարինել «հողօգտագործման բաժնի պետի տեղակալ» բառերով,
- 2) 10-րդ ենթակետի «ճարտարապետության» բառը փոխարինել «հողօգտագործման» բառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թ. ք. Գյումրի



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի N 1470-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԼԵՆ ՊՈՂՈՍԻ ԳԱՆՏՅԱՆԻՆ 370,0 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2023 թվականի հունիսի 05-ին կազմակերպվել է Այգաբաց 4-րդ շարք N 30 հասցեով (ծածկագիր 08-001-1181-0101) 370,0 (երեք հարյուր յոթանասուն) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Կարլեն Պողոսի Գալստյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 3300000 (երեք միլիոն երեք հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 41):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Այգաբաց 4-րդ շարք N 30 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 370,0 (երեք հարյուր յոթանասուն) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-1181-0101) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Կարլեն Պողոսի Գալստյանին՝ քանակի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավանգողի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Կարլեն Պողոսի Գալստյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Կարլեն Պողոսի Գալստյանին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել քանակի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում էկզիստենցիա օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Կարլեն Պողոսի Գալստյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2023 թ. ք. Գյումրի