



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 20 » փետրվարի 2024 թվականի N 489-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՐԱԿԱՑԻ ՓՈՂՈՑ 8
Զ/Թ N 19/1 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՇԻՐԱԿ-4 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ
ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹՈՒՄ ՆԵՐԱՌՆՎԱԾ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ
ՀԵՌԱՆԿԱՐԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԳԾԱԳՐԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՇԻՐԱԿԱՑԻ ՓՈՂՈՑ 8 Զ/Թ N 19/1 ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՑԻ ԱՐՏԱԴՐԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացի փողոց 8 զ/թ N 19/1 հասցեի 292,30 (երկու հարյուր իննսուներկու ամբողջ երեսուն հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը սեփականության իրավունքով պատկանում է Աբգար Էդվարդի Հակոբյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 26102017-08-0021 վկայականը):

Աբգար Էդվարդի Հակոբյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին Գյումրի քաղաքի Շիրակացի փողոց 8 զ/թ N 19/1 հասցեի 292,30 (երկու հարյուր իննսուներկու ամբողջ երեսուն հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու միջոցով Գյումրի քաղաքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերին համապատասխանացնելու և հացի արտադրամասի մի մասի՝ 5,01 (հինգ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական), 10,33 (տաս ամբողջ երեսուներեք հարյուրերորդական), 6,26 (վեց ամբողջ քսանվեց հարյուրերորդական), 12,24 (տասներկու ամբողջ քսանչորս հարյուրերորդական), 16,91 (տասնվեց ամբողջ իննսունմեկ հարյուրերորդական), 17,11 (տասնյոթ ամբողջ տասնմեկ հարյուրերորդական), 17,17 (տասնյոթ ամբողջ տասնյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսներով սենքերի նպատակային նշանակությունը արտադրականից բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը, որպես բնակելի տուն փոփոխելու; իսկ 178,58 (մեկ հարյուր յոթանասուներեք ամբողջ հիսունույթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հացի արտադրամասի և 272,01 (երկու հարյուր յոթանասուներկու ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով ձեղնահարկի նպատակային նշանակությունները արտադրականից հասարակականի, իսկ գործառական նշանակությունները՝ որպես առևտրի և սպասարկման օբյեկտ փոփոխելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով, որ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում ներառված Գյումրի համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 22-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված Գյումրի քաղաքի գլխավոր հատակագծի հեռանկարային զարգացման գծագրով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի գործառնական նշանակության, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի 1-ին ենթակետի և 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի դրույթներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի N88 որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառական նշանակությունը փոփոխելու կարգի» և հիմք ընդունելով Աբգար Էդվարդի Հակոբյանին դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի հունվարի 04-ին N 57 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Փոփոխել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացի փողոց 8 գ/թ N 19/1 հասցեի 292,30 (երկու հարյուր իննսուներկու ամբողջ երեսուն հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից բնակավայրերի նպատակային նշանակության, որից 241,93 (երկու հարյուր քառասունմեկ ամբողջ իննսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառական նշանակությունը՝ արդյունաբերական օբյեկտներից հասարակական կառուցապատում, իսկ 50,45 (հիսուն ամբողջ քառասունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատում:
2. Փոփոխել Գյումրի քաղաքի Շիրակացի փողոց 8 գ/թ N 19/1 հասցեի հացի արտադրամասի մի մասի՝ 5,01 (հինգ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական), 10,33 (տաս ամբողջ երեսուներեք հարյուրերորդական), 6,26 (վեց ամբողջ քսանվեց հարյուրերորդական), 12,24 (տասներկու ամբողջ քսանչորս հարյուրերորդական), 16,91 (տասնվեց ամբողջ իննսունմեկ հարյուրերորդական), 17,11 (տասնյոթ ամբողջ տասնմեկ հարյուրերորդական), 17,17 (տասնյոթ ամբողջ տասնյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսներով սենքերի նպատակային նշանակությունը արտադրականից բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը, որպես բնակելի տուն; իսկ 178,58 (մեկ հարյուր յոթանասունութ ամբողջ հիսունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հացի արտադրամասի և 272,01 (երկու հարյուր յոթանասուներկու ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով ձեղնահարկի նպատակային նշանակությունները արտադրականից հասարակականի, իսկ գործառական նշանակությունները՝ որպես առևտրի և սպասարկման օբյեկտ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրավական ակտի ընդունման մասին Արգար Էդվարդի Հակոբյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:
4. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2024 թ. ք.Գյումրի



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի № 488-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, Ա. ՇԻՐԱԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ, 23/23 ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔ
ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-0617-0302)
ԹՎՈՎ 14 (ՏԱՍՆՉՈՐՍ) ՄԱՍԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արթուր Ստեփանյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №2911 թվագրմամբ) ու չափազրման արտոնագիր ունեցող «Մինասյան Մարինե Լուկաշենի» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված հողամասի բաժանման սխեման և հատակագծերը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 հասցեագրությամբ բազմաբնակարան բնակելի շենքը (կադաստրային ծածկագիր 08-001-0617-0302) թվով 14 (տասնչորս) մասերի բաժանված անշարժ գույքերը հասցեավորել համաձայն հավելվածի.



19.02.2024

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



Հավելված՝

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի

Գյումրի համայնքի ղեկավարի

2024թ. փետրվարի 19 թ.

N 488 - Ա որոշման

Գյումրի քաղաք, Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 հասցեագրությամբ բազմաբնակարան բնակելի շենքը
(կադաստրային ծածկագիր 08-001-0617-0302) թվով 14 (տասնչորս) մասերի բաժանված անշարժ
գույքերի հասցեավորում

Nº	Շինության կամ հողամասի մակերեսը (քառակուսի մետր)	Շինության հասցեն
1.	43,19 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 1 բնակարան
2.	80,19 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 2 բնակարան
3.	51,32 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 3 բնակարան
4.	30,73 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 4 բնակարան
5.	30,36 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 5 բնակարան
6.	50,99 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 6 բնակարան
7.	51,75 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 7 բնակարան

8.	44,42 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 8 բնակարան
9.	61,15 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 9 բնակարան
10.	48,57 քմ շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 10 բնակարան
11.	62,85 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 11 բնակարան
12.	100,03 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 12 բնակարան
13.	83.24 քմ մակերեսով շինությունը և դրա կառուցման ու սպասարկման համար առկա հողամասը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/23 շենք, 13 տարածք
14.	754,63 քմ մակերեսով հողամասը և դրա վրա առկա շինությունը	Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 23/25 շինություն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 19 » ֆեբրուարի 2024 թվականի № 487-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, Ղ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 11/10 (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-1314-0204) ԵՎ Ղ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 11/7 (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-1314-0207) ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Այվազ Սուքիասյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №2853 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Ղ. Ղուկասյան փողոց 11/10 (կադաստրային ծածկագիր 08-001-1314-0204) և Ղ. Ղուկասյան փողոց 11/7 (կադաստրային ծածկագիր 08-001-1314-0207) հողամասերի միավորումից առաջացած անշարժ գույքը հասցեավորել՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Յ. Վարդանյան փողոց, 14/1 հողամաս

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի № 486-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 թվականի ՀՈՒՆՎԱՐԻ 05-Ի №11-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հունվարի 05-ի «Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան փողոցի հարևանությամբ գտնվող 315,81 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին (կադաստրային ծածկագիր 08-001-0360-0007) համայնքի գույք գրանցելու նպատակով հասցե տրամադրելու մասին» №11-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

- վերնագրում և որոշման կայացման մեջ «315,81» թիվը փոխարինել «302,33» թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ք. Գյումրի

X   Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի № 485-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՆԺԴԵՀԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 30,65 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ 60,87 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ
ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով,
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն
որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Գյումրի
համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 06-ի №335-Ա որոշումը, հողամասի
հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաքի Գ. ՆԺԴԵՀԻ հրապարակի հարևանությամբ ինքնական զբաղեցրած 30,65
քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասին և դրա վրա ինքնական կառուցված
ու օրինական ճանաչված 60,87 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տանը
տրամադրել հասցե՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Գ. ՆԺԴԵՀԻ հրապարակ, 4/50 բնակելի տուն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի № 484-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ՏԻՄԻՐՅԱԶԵԿԻ ՓՈՂՈՑ, 53Բ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ (ՎԿԱՅԱԿԱՆ №1140554) ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Հովհաննես Սարգսյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №2902 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Տիմիրյազկի փողոց, 53բ բնակելի տուն հասցեագրությամբ անշարժ գույքը (վկայական №1140554) վերահասցեավորել՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Կ. Տիմիրյազկի փողոց, 51/2 բնակելի տուն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ք. Գյումրի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի № 483-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ԾՆՆԴԱՏԱՆ ՓՈՂՈՑ, 9/2 ՀԱՍՑԵԻ ԱՆԱՎԱՐՏ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ
ԳՏՆՎՈՂ 21,61 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ 21,61 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԱՆԱՎԱՐՏ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով,
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն
որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Գյումրի
համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 11-ի №422-Ա որոշումը, հողամասի հատակագիծը,
տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Ծննդատան փողոց, 9/2 հասցեի անավարտ բնակելի տանը կից գտնվող 21,61
քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին և դրա վրա ինքնակամ կառուցված ու օրինական
ճանաչված 21,61 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անավարտ բնակելի տանը տրամադրել
հասցե՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Ծննդատան փողոց, 9/7 շինություն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » փետրվարի 2024 թվականի N 482-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ
172.13 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ, ՆՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 67.14
ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (58.12 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ, 6.94
ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՊԱՐԻՍՊԵՆԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ
ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ալեք Մանուկյան փողոցի հարևանությամբ, 172.13(հարյուր յոթանասուններկու ամբողջ տասներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված են 67.14(վաթսույոթ ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (58.12(հիսունութ ամբողջ տասներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակ և 6.94(վեց ամբողջ իննսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպներ որոնք տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Վահրամ Մխիթարյանը:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի, 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի, հիմք ընդունելով ինքնական կառույցը Կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հավաստող 2023RJTLK4 ծածկագիրը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Գյումրի քաղաքի Ալեք Մանուկյան փողոցի հարևանությամբ, 172.13(հարյուր յոթանասուններկու ամբողջ տասներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված 67.14(վաթսույոթ ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (58.12(հիսունութ ամբողջ տասներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը և 6.94(վեց ամբողջ իննսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպները համարել համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Վահրամ Մխիթարյանին:
- Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

X



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 481-Գ

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԱՐՄԵՆԱԿ ԱՐՏՈՒՇԻ ԱԶՈՅԱՆԻՆ (1/4 ՄԱՍ), ԱՐՄԵՆՈՒՇԻ ԱՐՏՈՒՇԻ ԱԶՈՅԱՆԻՆ (1/4 ՄԱՍ), ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՂՈՒԿԱՍԻ ԱԶՈՅԱՆԻՆ (1/4 ՄԱՍ), ՆԵՒԼԻ ԱՐՏՈՒՇԻ ՀԱՎՈՐՔԱՆԻՆ (1/4 ՄԱՍ) ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍՊԱՐՏԱԿԻ ՓՈՂՈՑ N18 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 54.59 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ 2(ԵՐԿՈՒ) ԴՈՒՌԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 108.86 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացիներ Արմենակ Արտուշի Ազոյանին (1/4մաս), Արմենուի Արտուշի Ազոյանին (1/4մաս), Սուսաննա Ղուկասի Ազոյանին (1/4մաս), Նելլի Արտուշի Հակոբյանին (1/4մաս) պատկանող Գյումրի քաղաքի Սպարտակի փողոց N18 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված են 54.59(հիսունչորս ամբողջ հիսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինություններ, ինքնակամ բացված է 2(երկու) դուռ և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 108.86(հարյուր ութ ամբողջ ութսունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամաս:

Քաղաքացի Նելլի Արտուշի Հակոբյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին, նշված հողամասի և շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունք ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում գործող քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, համաձայն Հայաստանին Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը Կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հավաստող 2023P8TKVZ, 2023ZDFTBY ծածկագրերը, քաղաքացի Նելլի Արտուշի Հակոբյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N23858 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել քաղաքացիներ Արմենակ Արտուշի Ազոյանի (ծնված 1979 թվականի մարտի 17-ին), Արմենուի Արտուշի Ազոյանի (ծնված 1971 թվականի նոյեմբերի 27-ին), Սուսաննա Ղուկասի Ազոյանի (ծնված 1951 թվականի հունվարի 24-ին), Նելլի Արտուշի Հակոբյանի (ծնված 1975 թվականի հունիսի 08-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Սպարտակի փողոց N18 հասցեի տան հողամասին կից, ավել օգտագործվող 108.86(հարյուր ութ ամբողջ ութսունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և դրա վրա առկա շինության նկատմամբ:
2. Քաղաքացիներ Արմենակ Արտուշի Ազոյանին (1/4մաս), Արմենուի Արտուշի Ազոյանին (1/4մաս), Սուսաննա Ղուկասի Ազոյանին (1/4մաս), Նելլի Արտուշի Հակոբյանին (1/4մաս) պատկանող Գյումրի քաղաքի Սպարտակի փողոց N18 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 54.59(հիսունչորս ամբողջ հիսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինությունները, ինքնակամ բացված 2(երկու) դուռը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 5450(հինգ հազար չորս հարյուր հիսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » *փետրվարի* 2024 թվականի N *480-Ղ*

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԼԵՎՈՆ ԿԱՐՈՒՇԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ (1/2 մաս), ՄԵԼԱՆԻԱ ԳԵՎՈՐԳԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ (1/2 մաս) ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍՊԱՐՏԱԿԻ ՓՈՂՈՑ N35 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 102.84 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ 2(ԵՐԿՈՒ) ԴՈՒՌԸ ԵՎ 2(ԵՐԿՈՒ) ՊԱՏՈՒՀԱՆԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՓԱԿՎԱԾ 1(ՄԵԿ) ՊԱՏՈՒՀԱՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 96.43 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացիներ Լևոն Կարուշի Սահակյանին (1/2 մաս), Մելանիա Գևորգի Սահակյանին (1/2 մաս) պատկանող Գյումրի քաղաքի Սպարտակի փողոց N35 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված են 102.84 (հարյուր երկու ամբողջ ութսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինություններ, ինքնակամ բացված են 2(երկու) դուռ և 2(երկու) պատուհան, ինքնակամ փակված է 1(մեկ) պատուհան և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 96.43(իննսունվեց ամբողջ քառասուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամաս:

Քաղաքացի Լևոն Կարուշի Սահակյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին, նշված հողամասի և շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունք ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում գործող քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը Կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հավաստող 2023SCXVK7, 20236T3BHQ ծածկագրերը, քաղաքացի Լևոն Կարուշի Սահակյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N23734 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Ճանաչել քաղաքացիներ Լևոն Կարուշի Սահակյանի (ծնված 1984 թվականի մայիսի 09-ին), Մելանիա Գևորգի Սահակյանի (ծնված 1956 թվականի հուլիսի 10-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Սպարտակի փողոց N35 հասցեի տան հողամասին կից, ավել օգտագործվող 96.43(իննսունվեց ամբողջ քառասուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և դրա վրա առկա շինության նկատմամբ:
- Քաղաքացիներ Լևոն Կարուշի Սահակյանին (1/2 մաս), Մելանիա Գևորգի Սահակյանին (1/2 մաս) պատկանող Գյումրի քաղաքի Սպարտակի փողոց N35 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 102.84 (հարյուր երկու ամբողջ ութսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինություններն, ինքնակամ բացված 2(երկու) դուռը և 2(երկու) պատուհանը, ինքնակամ փակված 1(մեկ) պատուհանը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 13625(տասներեք հազար վեց հարյուր քսանհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

X

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 479-Շ

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԵՆ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՔԱՂԱՔԻ ՂԱՐԻՔՋԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ N2/9 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 808.41
ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (716.06 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Կարեն Մարտունի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Ղարիքջանյան խճուղի N2/9 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված են 808.41(ութ հարյուր ութ ամբողջ քառասունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (716.06(յոթ հարյուր տասնվեց ամբողջ վեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինություններ (որից 662.76 (վեց հարյուր վաթսուներկու ամբողջ յոթանասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (593.02 հինգ հարյուր իննսուներեք ամբողջ երկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով կիսակառույց) :

Քաղաքացի Կարեն Մարտունի Գրիգորյանի լիազորված անձ Անահիտ Խալաթյանը դիմել է նշված շինությունները օրինական ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հաշվի առնելով որ կառույցի պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 05012023-08-0008 վկայականը և քաղաքացի Կարեն Մարտունի Գրիգորյանի լիազորված անձ Անահիտ Խալաթյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականին N251 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1 Քաղաքացի Կարեն Մարտունի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Ղարիքջանյան խճուղի N2/9 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 808.41(ութ հարյուր ութ ամբողջ քառասունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (716.06(յոթ հարյուր տասնվեց ամբողջ վեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի (որից 662.76 (վեց հարյուր վաթսուներկու ամբողջ յոթանասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (593.02 հինգ հարյուր իննսուներեք ամբողջ երկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով կիսակառույց) շինությունները ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 1591759 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր իննսունմեկ հազար յոթ հարյուր հիսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

2. Օրինականացման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 60 օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

3. Սահմանված կարգով քաղաքացի Կարեն Մարտունի Գրիգորյանին տրամադրել անավարտ շինությունը ավարտին հասցնելու համար ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք անհրաժեշտ նախագծային փաստաթղթերի մշակման և շինարարությունն ավարտելու ժամկետների վերաբերյալ տվյալներով:

4. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 478-Շ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԿՈՒ ՓՈՂՈՑ N40/1
ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ 21.25 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ, ՆՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 21.25 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (20.23 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Գորկու փողոց N40/1 հասցեին կից, 21.25(քսանմեկ ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված է 21.25(քսանմեկ ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (20.23(քսան ամբողջ քսաներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակ որը տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Հենրիկ Նալբանդյանը:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի, 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի, հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը Կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հավաստող 2023MVZMWU ծածկագիրը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Գյումրի քաղաքի Գորկու փողոց N40/1 հասցեին կից, 21.25(քսանմեկ ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 21.25(քսանմեկ ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (20.23(քսան ամբողջ քսաներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը համարել համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Հենրիկ Նալբանդյանին:
- Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 447-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՀԵՐ ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N38Ա ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ 40.4 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ, ՆՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 40.4 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (33.51 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Մհեր Մկրտչյան փողոց N38ա շենքի հարևանությամբ, 40.4(քառասուն ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված է 40.4(քառասուն ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (33.51(երեսուներեք ամբողջ հիսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակ որը տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Մերի Եղոյանը:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի, 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի, հիմք ընդունելով ինքնական կառույցը Կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հավաստող 2023Z2K9NL ծածկագիրը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Գյումրի քաղաքի Մհեր Մկրտչյան փողոց N38ա շենքի հարևանությամբ, 40.4(քառասուն ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված 40.4(քառասուն ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (33.51(երեսուներեք ամբողջ հիսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտնակը համարել համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Մերի Եղոյանին:
- Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 446-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱՍԿԵՏԲՈԼԻ Մ-14 ՏԱՐԵԿԱՆ ՊԱՏԱՆԻՆԵՐԻ 2023-2024
ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ԱՌԱՋՆՈՒԹՅԱՆ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՏՈՒՐԻՆ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՎԱՔԱԿԱՆ ԹԻՄԻ
ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾՈՒՂՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԸ ՀՈԳԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ելնելով Հայաստանի Հանրապետության բասկետբոլի Մ-14 տարեկան պատանիների 2024 թվականի փետրվարի 29-ին Չարենցավան քաղաքում կայանալիք 2023-2024թթ. առաջնության հերթական տուրին Գյումրու հավաքական թիմի մասնակցությունը ապահովելու անհրաժեշտությունից, նկատի ունենալով Հայաստանի Հանրապետության բասկետբոլի ֆեդերացիայի 2024 թվականի օրացուցային պլանը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Գյումրի համայնքի ավագանու 2018 թվականի նոյեմբերի 06-ի N119-Ն որոշման 2-րդ կետով հաստատված հավելվածի 8-րդ կետի 2-րդ ենթակետի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի մայիսի 13-ի N692-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված N1 հավելվածը, Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆիզկուլտուրայի և սպորտի բաժնի պետի կողմից 2024 թվականի փետրվարի 19-ին ներկայացված գրությունն ու նախահաշիվը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության բասկետբոլի Մ-14 տարեկան պատանիների 2023-2024թթ. առաջնության հերթական տուրին մասնակցելու համար 2024 թվականի փետրվարի 29-ին քաղաք Չարենցավան գործուղել թվով 10 մարզիկի և 1 մարզիչի գործուղման ծախսերի համար հատկացնել 77.000(յոթանասունյոթ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ համաձայն հավելվածի:
- Հանձնարարել Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ-գլխավոր ֆինանսիստին՝ գործուղման ծախսերի հետ կապված գումարների վճարումները կատարել Գյումրի համայնքի 2024 թվականի բյուջեի 8/1/1 գործառնական դասակարգման 4221 <<Ներքին գործուղումներ>> տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածից, օրենքով սահմանված կարգով:
- Սյուն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հավելվածում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

Հավելված



Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թ.
N 476-Ն որոշման

ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ

Բասկետբոլի Մ-14 տարեկան պատանիների 2023–2024թթ. առաջնության հերթական
տուրին մասնակցող Գյումրու հավաքական թիմի անդամների

Թիվ	Ազգանուն	Անուն	Մարզիկ/ մարզիչ	Անձնագիր	Հաշվեհամար	Գումար
1.	Նահապետյան	Էդգար	մարզիկ	550512529	1570099294880100	7000
2.	Մելիք-Սարգսյան	Վահագ	մարզիկ	AU0340171	163002754451	7000
3.	Կարապետյան ծնող Ղուկասյան	Խաչիկ ծն Մարինա	մարզիկ	AU0279435	220060667163000	7000
4.	Հակոբյան	Մաքս	մարզիկ	AL0294388	11802054748500	7000
5.	Բայրիկյան	Արկադի	մարզիկ	AL0448877	1570099300980100	7000
6.	Խաչատրյան	Ռուդիկ	մարզիկ	AL0446219	1570099358650100	7000
7.	Այվազյան	Սամվել	մարզիկ	AV0400709	1570099275080100	7000
8.	Ավետիսյան	Անուշավան	մարզիկ	550293143	19300447199400	7000
9.	Հակոբյան	Հրահատ	մարզիկ	550627711	16013079573700	7000
10	Տիրայան	Սերգեյ	մարզիկ	AU0501222	2472607690850000	7000
11.	Հարությունյան	Արտակ	մարզիչ	AS0351292	1510037597440200	7000
Ընդամենը						77.000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » *Մարտի* 2024 թվականի N 445-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՌՈՒԲԵՆ ՌԱՖԻԿԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ (5/6 ՄԱՍ) ԵՎ ԱՇՈՏ ՌԱՖԻԿԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ (1/6 ՄԱՍ)
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԵՆԴԵԼԵԿԻ ՓՈՂՈՑ N 2 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 171.6 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ
ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացիներ Ռուբեն Ռաֆիկի Կարապետյանին (5/6 Մաս) և Աշոտ Ռաֆիկի Կարապետյանին (1/6 Մաս) պատկանող (հիմք՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր N^o 509 N^o 963 տրված 16.11.2022թ.) Գյումրի քաղաքի Մենդելեևի փողոց N 2 հասցեի տան հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցված են 171.6 (մեկ հարյուր յոթանասունմեկ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություններ:

Քաղաքացի Ռուբեն Կարապետյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ նշված շինությունների նկատմամբ իր սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հաղկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1-րդ կետի, հիմք ընդունելով քաղաքացի Ռուբեն Կարապետյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի մայիսի 25-ին N 10067 թվագրմամբ) հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023X33JGZ ծածկագիրը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացի Ռուբեն Ռաֆիկի Կարապետյանին (5/6 Մաս) և Աշոտ Ռաֆիկի Կարապետյանին (1/6 Մաս) պատկանող Գյումրի քաղաքի Մենդելեևի փողոց N 2 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 171.6 (մեկ հարյուր յոթանասունմեկ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները ճանաչել օրինական:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Ռուբեն Ռաֆիկի Կարապետյանին և Աշոտ Ռաֆիկի Կարապետյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



19.02.2024

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » *փետրվարի* 2024 թվականի N 444-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 02 -Ի N 2433-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 02-ի N 2433-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, չափագրության մեջ տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի, գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 04/12/2023 թվականի N Կ-04122023-08-0168 որոշում): Ներկայացվել է նոր ճշտագրությամբ չափագրություն:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 02-ի <<Քաղաքացի Հենրիկ Կարապետի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Ա.Խաչատրյան փողոց N 14 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 111,16 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները օրինական ճանաչելու և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 198,15 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և նրա վրա առկա շինության կարգավիճակի մասին>> N 2433-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) վերնագրում, նախաբանում, որոշման 2-րդ կետում <<111,16 (մեկ հարյուր տասնմեկ ամբողջ տասնվեց հարյուրերորդական)>> թիվը և բառերը փոխարինել <<111,21(մեկ հարյուր տասնմեկ ամբողջ քսանմեկ հարյուրերորդական)>> թվով և բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2024 թ. ք. Գյումրի



19.02.2024

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 473-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍՈՒՆԴՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 3/3 ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 2.3 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 3.8 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (0.61 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Սունդուկյան փողոց 3/3 հասցեի հարևանությամբ ինքնակամ զբաղեցրած 2.3(երկու ամբողջ երեք տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված է 3.8 (երեք ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (0.61(զրո ամբողջ վաթսունմեկ) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինություն:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի և <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի՝ հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023X7XBER ծածկագիրը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Գյումրի քաղաքի Սունդուկյան փողոց 3/3 հասցեի հարևանությամբ ինքնակամ զբաղեցրած 2.3(երկու ամբողջ երեք տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված 3.8 (երեք ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (0.61(զրո ամբողջ վաթսունմեկ) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինություններ համարել համայնքի սեփականություն և այն ճանաչել օրինական:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի շինությունները և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Հայաստան Մուկուչի Պողոսյանին:

3. Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը /պատասխանատու քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին/:

4. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



19.02.2024

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 472-Ա

2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 24-ԻՆ ՏՐՎԱԾ N70/20 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Ցայգ» ՍՊԸ-ին Գյումրի քաղաքի Աբովյան փողոց N248/22 հասցեում ձեռնահարկի կառուցման համար 2020 թվականի հուլիսի 24-ին տրվել է N70/20 շինարարության թույլտվությունը: Ըստ շինարարության թույլտվության շինարարության տևողությունը սահմանվել է 90/իննսուն/ օր:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով կառուցապատողի դիմումը և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- 2020 թվականի հուլիսի 24-ին տրված N70/20 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքների ավարտը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացուն պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:



2024թ. ք.Գյումրի

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » *փետրվարի* 2024 թվականի N 441-Ա

N62/23, N63/23, N75/23, N56/23, N69/23, N68/23, N74/23, N66/23, N71/23 N58/23,
N72/23, N49/23, N52/23, N51/23, N53/23, N55/23, N57/23, N67/23, N70/23, N60/23,
N77/23, N59/23 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ղանդիլյան փողոց 1-ին փակուղի, Շավոյան, Մյասնիկյան, Երևանյան խճուղուց ունիվերսամի հյուսիսային կողմով մինչև Այգաբաց 3-րդ շարք, Չայկովսկի, Կոմիտաս փողոցից Ալավերդյան փողոցով, Փանյան փողոցով մինչև Սարուխանյան փողոցի խաչմերուկ, Մելիքյան փողոցով մինչև խաչքարի վերջ ճանապարհահատված, Աղայան, Պարոնյան, Աբովյան, Ռուսթավելի 1-ին նրբանցք, Տեքստիլագործների, Աթոյան, Ղարիբջանյան, Ղուկասյան, Կ.Դեմիրճյան 8-րդ նրբանցք, Մեքենավարների, Բուվարային թաղամասի, Կ. Դեմիրճյան 1-ին փակուղի, Ս. Գրիգորյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների համար Գյումրի համայնքի ղեկավարի կողմից տրվել է N62/23, N63/23, N75/23, N56/23, N69/23, N68/23, N74/23, N66/23, N71/23 N58/23, N72/23, N49/23, N52/23, N51/23, N53/23, N55/23, N57/23, N67/23, N70/23, N60/23, N77/23, N59/23 շինարարության թույլտվությունները:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով կառուցապատողի դիմումը և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. N62/23, N63/23, N75/23, N56/23, N69/23, N68/23, N74/23, N66/23, N71/23 N58/23, N72/23, N49/23, N52/23, N51/23, N53/23, N55/23, N57/23, N67/23, N70/23, N60/23, N77/23, N59/23 շինարարության թույլտվություններով սահմանված շինարարության տևողության ժամկետները երկարաձգել մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքների ավարտը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կառուցապատողին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:



Недействительна подписка

X *С.В. Мисирян*

2024թ. ք.Գյումրի

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 440 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿՈՇՏՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ
ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 225.94 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 135.57 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ
ԱՐՏԱՔԻՆ (108.29 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կոշտոյան փողոցի հարևանությամբ ինքնական զբաղեցրած 225.94 (երկու հարյուր քսանհինգ ամբողջ իննսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնական կառուցված է 135.57 (հարյուր երեսունհինգ ամբողջ հիսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (108.29 (հարյուր ութ ամբողջ քսանինն հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի տուն:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնական կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի և <<Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում հաշվառված 2023Z3LQRE ծածկագրով մուտքագրման տեղեկանքը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Կոշտոյան փողոցի հարևանությամբ ինքնական զբաղեցրած 225.94 (երկու հարյուր քսանհինգ ամբողջ իննսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնական կառուցված 135.57 (հարյուր երեսունհինգ ամբողջ հիսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (108.29 (հարյուր ութ ամբողջ քսանինն հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի տունը համարել համայնքի սեփականություն և այն ճանաչել օրինական:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացիներ Մարիամ Հարոյանին, Կոյա Հարոյանին և Քրիստինե Հարոյանին:
- Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը /պատասխանատու քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին/:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

X



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 469-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԻՍՐԱՅԵԼ ՆԻԿՈԼԱՅԻ ՄԻԼԻՏՈՍՅԱՆԻՆ 160,0 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Կ.Հալաբյան փողոց N 5/8 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0125-0172) 160,0 (մեկ հարյուր վաթսուն) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գին՝ 700000 (յոթ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 06):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կ.Հալաբյան փողոց N 5/8 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 160,0 (մեկ հարյուր վաթսուն) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0125-0172) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 968-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՀԱՆ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ 252,16 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Ղարիքջանյան խճուղի N 1/4 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0789-0186) 252,16 (երկու հարյուր իսուններկու ամբողջ տասնվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Վահան Վարուժանի Հարությունյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 3500000 (երեք միլիոն հինգ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 04):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ղարիքջանյան խճուղի N 1/4 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 252,16 (երկու հարյուր իսուններկու ամբողջ տասնվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0789-0186) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Վահան Վարուժանի Հարությունյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Վահան Վարուժանի Հարությունյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Վահան Վարուժանի Հարությունյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Վահան Վարուժանի Հարությունյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Պատասխանատվություն

X 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 467 -Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՀԱԳՆ ԿԵՆՍԱՔԵՐԻ ԻՍՎԻՐՅԱՆԻՆ 160,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Կ.Հալաբյան փողոց N 5/9 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0125-0168) 160,0 (մեկ հարյուր վաթսուն) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Վահագն Կենսաբերի Իսպիրյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 700000 (յոթ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 07):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կ.Հալաբյան փողոց N 5/9 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 160,0 (մեկ հարյուր վաթսուն) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0125-0168) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Վահագն Կենսաբերի Իսպիրյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Վահագն Կենսաբերի Իսպիրյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Վահագն Կենսաբերի Իսպիրյանին.
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Վահագն Կենսաբերի Իսպիրյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

X

CB

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 466 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՈՒՐԵՆ ՕՆԻԿԻ ՊԱՐՈՒՅՐՅԱՆԻՆ 1406,26 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Ս.Տեր-Գաբրիելյան փողոց N 50/1 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0269-0001) 1406,26 (մեկ հազար չորս հարյուր վեց ամբողջ քսանվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Սուրեն Օնիկի Պարույրյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 7000000 (յոթ միլիոն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 03):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ս.Տեր-Գաբրիելյան փողոց N 50/1 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 1496,0 (մեկ հազար չորս հարյուր ինսունվեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0269-0001) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Սուրեն Օնիկի Պարույրյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Սուրեն Օնիկի Պարույրյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Սուրեն Օնիկի Պարույրյանին.
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սուրեն Օնիկի Պարույրյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X 

Գ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«19» փետրվարի 2024 թվականի N 465 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿՈՐՅՈՒՆ ԱՐԾՐՈՒՆԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ 144,0 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Կ.Հալաբյան փողոց N 5/11 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0125-0170) 144,0 (մեկ հարյուր քառասունչորս) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Կորյուն Արծրունի Մկրտչյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 650000 (վեց հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 09):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կ.Հալաբյան փողոց N 5/11 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 144,0 (մեկ հարյուր քառասունչորս) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0125-0170) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Կորյուն Արծրունի Մկրտչյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը, կատարել քաղաքացի Կորյուն Արծրունի Մկրտչյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Կորյուն Արծրունի Մկրտչյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Կորյուն Արծրունի Մկրտչյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X CB

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 464 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԵՆ ԺՈՐԱՅԻ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ 1496,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Կ.Հալաբյան փողոց N 1/2 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0129-0007) 1496,0 (մեկ հազար չորս հարյուր ինսունվեց) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Կարեն Ժորայի Միքայելյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 6500000 (վեց միլիոն հինգ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 01):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կ.Հալաբյան փողոց N 1/2 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 1496,0 (մեկ հազար չորս հարյուր ինսունվեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0129-0007) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Կարեն Ժորայի Միքայելյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

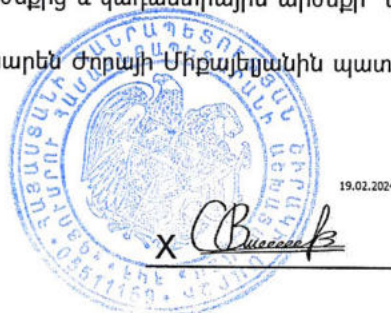
2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Կարեն Ժորայի Միքայելյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Կարեն Ժորայի Միքայելյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Կարեն Ժորայի Միքայելյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 463 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԻՍՐԱՅԵԼ ՆԻԿՈԼԱՅԻ ՄԻԼԻՏՈՍՅԱՆԻՆ 176,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Կ.Հալաբյան փողոց N 5/12 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0125-0173) 176,0 (մեկ հարյուր յոթանասունվեց) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 800000 (ութ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 10):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Կ.Հալաբյան փողոց N 5/12 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 176,0 (մեկ հարյուր յոթանասունվեց) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0125-0173) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Իսրայել Նիկոլայի Միլիտոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » Փետրվարի 2024 թվականի N 462 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԷԼՅԱ ԱՐԱՄԻ ԶՈՒԳԱՆԻՆ 330,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Ա.Սավոյան N 5 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0317-0118) 330,0 (երեք հարյուր երեսուն) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Էյա Արամի Զուգանին մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 3000000 (երեք միլիոն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 05):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ա.Սավոյան N 5 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 330,0 (երեք հարյուր երեսուն) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0317-0118) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Էյա Արամի Զուգանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Էյա Արամի Զուգանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Էյա Արամի Զուգանին.
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Էյա Արամի Զուգանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 461-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՏԱՇԵՍ ՍԻՄԱՎՈՆԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻՆ 193,5 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Մուշ-2 թաղամաս N 4/73 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0125-0166) 193,5 (մեկ հարյուր ինսուններեք ամբողջ հինգ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Արտաշես Սիմավոնի Տոնոյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 1100000 (մեկ միլիոն հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 11):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Մուշ-2 թաղամաս N 4/73 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 193,5 (մեկ հարյուր ինսուններեք ամբողջ հինգ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0125-0166) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Արտաշես Սիմավոնի Տոնոյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Արտաշես Սիմավոնի Տոնոյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Արտաշես Սիմավոնի Տոնոյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արտաշես Սիմավոնի Տոնոյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X 

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 460 -Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՄԻՆԵ ԳԵՎՈՐԳԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ 147,9 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Հ.Ղանդիլյան փողոց N 7/1 հասցեով (ծածկագիր 08-001-1232-0015) 147,9 (մեկ հարյուր քառասունյոթ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Արմինե Գևորգի Սարգսյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 2500000 (երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 02):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հ.Ղանդիլյան փողոց N 7/1 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 147,9 (մեկ հարյուր քառասունյոթ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-1232-0015) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Արմինե Գևորգի Սարգսյանին բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Արմինե Գևորգի Սարգսյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Արմինե Գևորգի Սարգսյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել բնակելի տուն կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նախատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արմինե Գևորգի Սարգսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X

Ս. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 458.-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԹՈՒՐ ԱՐԱՄԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ 144,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմակերպվել է Կ.Հալաբյան փողոց N 5/10 հասցեով (ծածկագիր 08-001-0125-0169) 144,0 (մեկ հարյուր քառասունչորս) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի օտարման աճուրդ:

Քաղաքացի Արթուր Արամի Խաչատրյանը մասնակցելով նշված հողամասի օտարման աճուրդին, վճարելով աճուրդում առաջարկված առավելագույն գինը՝ 650000 (վեց հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ճանաչվել է աճուրդում հաղթող (արձանագրություն N 08):

Հաշվի առնելով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, և 70-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 286 որոշման 5-րդ բաժնի 22-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

1. Կ.Հալաբյան փողոց N 5/10 հասցեով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 144,0 (մեկ հարյուր քառասունչորս) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը (ծածկագիր 08-001-0125-0169) սեփականության իրավունքով հանձնել նշված հողամասի օտարման աճուրդում հաղթող ճանաչված Արթուր Արամի Խաչատրյանին սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

2. Հողի առավաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Արթուր Արամի Խաչատրյանի միջոցների հաշվին:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Արթուր Արամի Խաչատրյանին. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման» կարգի համաձայն պատվիրել սպասարկման օբյեկտ կառուցելու նախագծային փաստաթղթեր, ստանալ շինարարության թույլտվություն և շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո, շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

4. Հողամասն ըստ գործառական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետում շինարարական աշխատանքներն չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

5. «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի համաձայն տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է վերանայման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արթուր Արամի Խաչատրյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X

Վ. ԽԱՄԱՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » *ֆեբրվարի* 2024 թվականի N 458-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՌԱՖԻԿ ՄՈՐԱՊՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՄԵՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 41 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 36.59 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ ԵՐԿՈՒ ԴՈՒՈՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՓԱԿՎԱԾ ԵՐԿՈՒ ԴՈՒՈՆ ԵՎ ՄԵԿ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 1.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 0.25 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացիներ Ռաֆիկ Մուրադյանին պատկանող (հիմք՝ տեխնիկական անձնագիր № 724 տրված 1989 թվականի մայիսի 5-ին) Գյումրի քաղաքի Արմենյան փողոց N 41 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցված է 36.59 (երեսունվեց ամբողջ հիսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություններ, ինքնակամ փակվել է 2(երկու) դուռ և 1(մեկ) պատուհան, ինքնակամ բացվել է 2(երկու) դուռ և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 1.8 (մեկ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամաս որի վրա առկա է 0.25(զրո ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություն:

Քաղաքացի Ռաֆիկ Մուրադյանի լիազորված անձ Անդրանիկ Մուրադյանը դիմել են Գյումրի համայնքի ղեկավարին նշված հողամասի և շինությունների նկատմամբ իր սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:
Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ և 4-րդ մասերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածով, 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 18-րդ կետի դ) ենթակետի, 22.1-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Քաղաքացի Ռաֆիկ Մուրադյանի լիազորված անձ Անդրանիկ Մուրադյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի հունիսի 6-ին N 11338 թվագրմամբ)՝ հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023KZJCZ9 և 2023R5EEXK ծածկագրերը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- ճանաչել քաղաքացի Ռաֆիկ Մուրադյանի (ծնված 1935 թվականի փետրվարի 21-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Արմենյան փողոց N 41 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 1.8 (մեկ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և դրա վրա առկա 0.25(զրո ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություն նկատմամբ:
- Քաղաքացի Ռաֆիկ Մուրադյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Արմենյան փողոց N 41 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասում ինքնակամ կառուցված 36.59 (երեսունվեց ամբողջ հիսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություններն ինքնակամ փակված 2(երկու) դուռն և 1(մեկ) պատուհանն, ինքնակամ բացված 2(երկու) դուռը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 9845(ինը հազար ութ հարյուր քառասունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 457-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ

ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ 78.88 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԴՐԱ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՓԱՍՏԱՑԻ ԱՌԿԱ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ 93.16 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՆԺԵԼԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Հ.Սարգսյան փողոցի հարևանությամբ գտնվող 93.16 (իննսուններեք ամբողջ տասնվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցվել է 78.88 (յոթանասունութ ամբողջ ութսունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի տուն, որի նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, հողիատկացման հիմքերը և այն փաստացի տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Անժելա Սարգսյանը:

Քաղաքացի Անժելա Սարգսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի և շինության նկատմամբ իր սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ տունը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, համաձայն <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի և ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Անժելա Սարգսյանը դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 05 ապրիլի 2023 թվականին N 5954 թվագրմամբ) հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023TFY8ZK ծածկագրերը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել քաղաքացի Անժելա Սարգսյանը (ծնված 1977 թվականի օգոստոսի 16-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Հ.Սարգսյան փողոցի հարևանությամբ գտնվող 93.16 (իննսուններեք ամբողջ տասնվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և նրա վրա առկա 78.88 (յոթանասունութ ամբողջ ութսունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինության նկատմամբ:

2. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



19.02.2024

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » փետրվարի 2024 թվականի N 456-Ա

<<ՄԼ ՖԵՅՆ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽՆԱՏԱՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ 2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի
1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի
համայնքի ավագանու 2013թ. նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված
կանոնների դրույթներով և, հիմք ընդունելով <<ՄԼ Ֆեյշն>> ՍՊԸ-ի 2024 թվականի
փետրվարի 13-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված
2024 թվականի փետրվարի 13-ին 2803 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել <<ՄԼ Ֆեյշն>> ՍՊԸ-ին Գյումրի քաղաքի Սայաթ-Նովա 2
հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (պաստառ)
ընդհանուր 13.5 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2024 թվականի հունվարի
01-ից մինչև 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<ՄԼ Ֆեյշն>> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Լ.
Մարտիրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 15 » փետրվարի 2024 թվականի N 455-Ա

«<ԷՅԹԻԷԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽՆԱՏԱՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի
1-ին մասի 12-րդ կետի, «<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի
համայնքի ավագանու 2013թ. նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված
կանոնների դրույթներով և, հիմք ընդունելով «<Էյթիել սերվիսիս>> ՍՊԸ-ի 2024
թվականի փետրվարի 05-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում
մուտքագրված 2024 թվականի փետրվարի 09-ին 2537 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել «<Էյթիել սերվիսիս>> ՍՊԸ-ին Գյումրի քաղաքի վարչական
տարածքում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (պաստառ)
ընդհանուր 108 քմ մակերեսով՝ համաձայն հավելվածի:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2024 թվականի
փետրվարի 05-ից մինչև 2024 թվականի մարտի 05-ը :
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «<Էյթիել սերվիսիս>> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Ա.
Կարապետյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X

Վ. ՎԱՄՍՈՆՅԱՆ

Հավելված



Հայաստանի Հանրապետության

Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի

Ղեկավարի 2024 թ.

154 455-26 որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

<<ԷՅԹԻԷԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ>> ՍՊԸ-Ի ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ (ՏԵՂԱԲԱՇԽՄԱՆ) ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ

Հ/Հ	ԳՈՎԱԶԴԱՅԻՆ ՎԱՀԱՆԱԿ	Քանակ	(քառ. մ)
1	Խաղաղության օդակի և Հաղթանակի փ. խաչմերուկ	1	18
2	Սայաթ-Նովա փողոց, ծաղկի խանութի հարև.-մբ	1	18
3	Գորկի 67 Վանատուրի դիմաց	1	18
4	Տ. Մեծ 35/4 բասեն խանութի դիմաց	1	18
5	Պ.Սևակ փողոց 2	1	18
6	Գարեգին Նժդեհ 1 գազի գրասենյակի հարև.-մբ	1	18
	Ընդամենը	6	108



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 15 » փետրվարի 2024 թվականի N 454-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԽԱՉԱՏՈՒՐ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ԷԼԲԱԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՋՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 276/2 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 22.35 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (18.63 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Խաչատուր Վոլոդյայի Էլբակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 13082020-08-0035) Գյումրի քաղաքի Մազմանյան փողոց N 276/2 Հասցեի հողամասում 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո ինքնակամ կառուցված է 22.35(քսաներկու ամբողջ երեսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի շինություններ:

Քաղաքացի Խաչատուր Վոլոդյայի Էլբակյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ բնակելի շինություններն օրինականացնելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ տունը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22 կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Խաչատուր Վոլոդյայի Էլբակյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի օգոստոսի 08-ին N 16513 թվագրմամբ) հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023Y7WSSH ծածկագիրը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացի Խաչատուր Վոլոդյայի Էլբակյանին(ծնված 1967 թվականի փետրվարի 28-ին) սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Մազմանյան փողոց N 276/2 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 22.35(քսաներկու ամբողջ երեսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հասարակական շինությունները ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 103525(մեկ հարյուր երեք հազար հինգ հարյուր քսանհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Որոշումը կայանալու պահից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում, որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Խաչատուր Վոլոդյայի Էլբակյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից::
- Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 15 >> փետրվարի 2024 թվականի N 453-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԽՈՐՀՐԴԱԿԱՆ ՄԵՆՈՒԱ ՍԵՐՅՈՒՄՅԱՆ
ՄԿՐՏՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՐԱԽՈՒՍԱՆՔ ԿԻՐԱԹԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 219-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իր աշխատանքային պարտականությունները բարեխիղճ կատարելու համար Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի խորհրդական Մենուա Սերյոժայի Մկրտչյանի նկատմամբ կիրառել խրախուսանք՝ միանվագ դրամական պարգևատրման տեսքով՝ մեկ ամսվա պաշտոնային դրույքաչափով:
2. Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ- գլխավոր ֆինանսիստին՝ վճարումը կատարել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մենուա Սերյոժայի Մկրտչյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

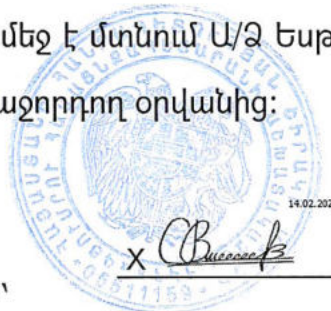
« 15 » փետրվարի 2024 թվականի N 452-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԵՍԹԵՐ ԳԱԼՈՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՉԵՐԱՋԻ
ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԳՂԻ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ)
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի համայնքի ավագանու 2013թ. նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և, հիմք ընդունելով Ա/Ձ Եսթեր Գալոյանի 2024 թվականի փետրվարի 06-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2024 թվականի փետրվարի 07-ին 2400 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- Թույլատրել Ա/Ձ Եսթեր Գալոյանին Գյումրի քաղաքի Չերազի փողոցում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդային վահանակ (վահանակ) ընդհանուր 0.5 քմ մակերեսով:
- Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2024 թվականի փետրվարի 06- ից մինչև 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ը :
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ա/Ձ Եսթեր Գալոյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 15 » փետրվարի 2024 թվականի N 451-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳԵՎՈՐԳ ՍԱՆՈՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՊԱՐՈՒՅՐ ՍԵՎԱԿ 1 11/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
(ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի համայնքի ավագանու 2013թ. նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և, հիմք ընդունելով Ա/Ձ Գևորգ Սանոյանի 2024 թվականի փետրվարի 09-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2024 թվականի փետրվարի 09-ին 2637 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- Թույլատրել Ա/Ձ Գևորգ Սանոյանին Գյումրի քաղաքի Պ. Սևակ 1 11/1 տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդային վահանակ (լուսատախտակ) ընդհանուր 1 քմ մակերեսով:
- Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2024 թվականի հունվար 01- ից մինչև 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ը :
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ա/Ձ Գևորգ Սանոյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



14.02.2024

X

ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 15 » փետրվարի 2024 թվականի N 450-Ա

<<ԷՅԹԻԷԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽՆԱՏԱՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՎՍԵՍ ԽՈՐԵՆԱՑԻ, ՍԱԽԱՐՈՎԻ
ՀԱՐԱՊԱՐԿ ՀԱՑԵՆԵՐՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
(ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏԱՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի
1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի
համայնքի ավագանու 2013թ. նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված
կանոնների դրույթներով և, հիմք ընդունելով <<Էյթիել սերվիսիս>> ՍՊԸ-ի 2024
թվականի փետրվարի 05-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում
մուտքագրված 2024 թվականի փետրվարի 09-ին 2540 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- Թույլատրել <<Էյթիել սերվիսիս>> ՍՊԸ-ին Գյումրի քաղաքի Մ. Խորենացի,
Սախարովի հր. հասցեներում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ
(պաստառ) ընդհանուր 36 քմ մակերեսով:
- Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2024 թվականի
փետրվարի 10- ից մինչև 2024 թվականի մայիսի 09-ը :
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Էյթիել սերվիսիս>> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Ա.
Կարապետյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ