



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 01 » ապրիլի 2024 թվականի № 1000 Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 121Ա/1 ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ (ՎԿԱՅԱԿԱՆ №08022024-08-0044)
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արտակ Դալդումյանի լիազորված անձ Քրիստինե Զիֆուլարյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №5457 թվագրմամբ)

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Արտակյան փողոց, 121ա/1 օժանդակ շինություն հասցեագրությամբ անշարժ գույքը (վկայական №08022024-08-0044) վերահասցեավորել՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Հ. Շիրազի փողոց, 1-ին նրբանցք, 11 շինություն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

X

CB

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 01 » ապրիլ 2024 թվականի № 999-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ 19.4 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ 11.5 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 26-ի №933-Ա որոշումը, հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաքի Թումանյան փողոցի հարևանությամբ գտնվող 19.4 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին և դրա վրա ինքնակամ կառուցված ու օրինական ճանաչված 11.5 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Հ. Թումանյան փողոց, 15/3 ավտոտնակ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ք. Գյումրի

Недействительная подпись

X



Գ. ՄԱՆՍՈՒՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 01 » ապրիլի 2024 թվականի № 998-Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 26-Ի №931-Ա ՈՐՈՇՄԱՄԲ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 54.64
ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-1225-
0017) ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ 44.8 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ
ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը, հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 26-ի №931-Ա որոշմամբ համայնքային սեփականություն ճանաչված ինքնակամ զբաղեցրած 54.64 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին (կադաստրային ծածկագիր 08-001-1225-0017) և դրա վրա ինքնակամ կառուցված ու օրինական ճանաչված 44.8 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Խրիմյան Հայրենի փողոց, 56/10 ավտոտնակ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

X 



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 01 » ապրիլ 2024 թվականի № 994.Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 224 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ 19.91 ԲԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 3.32 ԲԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՊԱՐՍՊԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 26-ի №934-Ա որոշումը, հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Շահումյան փողոց, 224 հասցեի բնակելի տան հողամասին կից 19.91 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին և դրա վրա ինքնակամ կառուցված 3.32 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարսպին տրամադրել հասցե՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Ս. Շահումյան փողոց, 220/1 պարիսպ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

X 



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 01 » ապրիլի 2024 թվականի № 996 Ա

ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԱՆԱՀԻՏ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ՏՈԼՍՏՈՅԻ ՓՈՂՈՑ, 34 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Անահիտ Վարդանյանի լիազորված անձ Արմենուհի Ղանդիլյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №5470 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Ժառանգության իրավունքով քաղաքացի Անահիտ Վարդանյանին պատկանող Գյումրի քաղաք, Տոլստոյի փողոց, 34 բնակելի տուն հասցեագրությամբ անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., L. Տոլստոյի փողոց, 40 բնակելի տուն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 01 » ամսվա 2024 թվականի N 995Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ>> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՍՈՒԲՎԵՆՑԻՈՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՈՒՄ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՐԿՈՒ ԱՅԳԻՆԵՐԻ, ՄԵԿ ՊՈՒՐԱԿԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ և ՄԵԿ ԶՐՈՍԱՅԳՈՒ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՁԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության <<Գնումների գործընթացի կազմակերպման մասին>> N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 26-րդ կետով, 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<գ>> պարբերությամբ, 8-րդ կետի 3-րդ ենթակետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի կարիքների համար գնանշման հարցման ընթացակարգի միջոցով Սուրբենցիոն ծրագրի շրջանակում Գյումրի համայնքի համայնքային երկու այգիների, մեկ պուրակի բարեկարգման և մեկ զբոսայգու կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով կազմավորել հայտերը գնահատող հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝

1) Մենուա Մկրտչյան – համայնքի ղեկավարի խորհրդական,

Հանձնաժողովի անդամներ՝

2) Լևոն Բարսեղյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետի պաշտոնակատար,

3) Շուրիկ Հակոբյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջեի եկամուտների հավաքագրման բաժնի պետ,

4) Խաչատուր Սուլթանյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

6) Արմինե Սարգսյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առաջին կետում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 01 » սպրիլ 2024 թվականի N 994-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՀՀ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՍՈՒԲՎԵՆՑԻՈՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՈՒՄ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՐԿՈՒ ԱՅԳԻՆԵՐԻ, ՄԵԿ ՊՈՒՐԱԿԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ և ՄԵԿ ԶՐՈՍԱՅԳՈՒ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՁԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄ ԵՎ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՂ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի ՀՀ Կարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի ՀՀ և ՀՀ Կարբերություններով, 12-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի կարիքների համար գնանշման հարցման ընթացակարգի միջոցով Սուրբենցիոն ծրագրի շրջանակում Գյումրի համայնքի համայնքային երկու այգիների, մեկ պուրակի բարեկարգման և մեկ զբոսայգու կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով սահմանել՝

1) պատասխանատու ստորաբաժանում հետևյալ կազմով՝
ա. պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավար՝ Հենրիկ Գասպարյան - Գյումրի համայնքի գլխավոր ճարտարապետ,
բ. պատասխանատու ստորաբաժանման աշխատակից՝ Սերգեյ Մուրադյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժնի պետի պարտականությունները կատարող,
գ. պատասխանատու ստորաբաժանման աշխատակից՝ Արման Պապոյան - Գյումրի համայնքի «Գյումրու կոմունալ ծառայություն» ՀԲՀ-ի տնօրենի տեղակալ.

2) գնումների համակարգող՝ Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետ Արմինե Սարգսյան:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առաջին կետում նշված պայմանագրի կնքումից հետո և իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

2024թ. ք. Գյումրի



26.03.2024

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 01 » *ապրիլ* 2024 թվականի N *993*-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՀՀ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ>> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ԵՐԹԵՎԵԿԵԼԻ ՄԱՍԻ ԱՍՖԱԼՏԲԵՏՈՆԵ ԾԱԾԿՈՒՅԹԻ ՓՈՍԱՅԻՆ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության <<Գնումների գործընթացի կազմակերպման մասին>> N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 26-րդ կետով, 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<զ>> պարբերությամբ, 8-րդ կետի 3-րդ ենթակետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի կարիքների համար գնանշման հարցման ընթացակարգի միջոցով Գյումրի համայնքի փողոցների երթևեկելի մասի ասֆալտբետոնե ծածկույթի փոսային նորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով կազմավորել հայտերը գնահատող հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝

1) Մենուա Մկրտչյան – համայնքի ղեկավարի խորհրդական,

Հանձնաժողովի անդամներ՝

2) Լևոն Բարսեղյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետի պաշտոնակատար,

3) Շուշիկ Հակոբյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջեի եկամուտների հավաքագրման բաժնի պետ,

4) Խաչատուր Սուլթանյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

6) Արմինե Սարգսյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առաջին կետում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



29.03.2024



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 01 » ապրիլի 2024 թվականի N 992-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՀՀ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ԵՐԹԵՎԵԿԵԼԻ ՄԱՍԻ ԱՍՖԱԼՏԲԵՏՈՆԵ ԾԱԾԿՈՒՅԹԻ ՓՈՍԱՅԻՆ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՁԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄ ԵՎ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՂ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<ա>> և <<բ>> պարբերություններով, 12-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի կարիքների համար գնանշման հարցման ընթացակարգի միջոցով Գյումրի համայնքի փողոցների երթևեկելի մասի ասֆալտբետոնե ծածկույթի փոսային նորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով սահմանել՝

1) պատասխանատու ստորաբաժանում հետևյալ կազմով՝
ա. պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավար՝ Վարդան Կարապետյան – «Գյումրու քաղաքային ճանապարհներ» և Գյումրի համայնքի մասնակցությամբ իրականացվող սուբվենցիոն ծրագրերի փորձագետ,
բ. պատասխանատու ստորաբաժանման աշխատակից՝ Մկրտիչ Թումասյան - բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի գործակալ,

2) գնումների համակարգող՝ Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետ Արմինե Սարգսյան:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առաջին կետում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

2024թ. ք. Գյումրի

X  Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 01 >> ապրիլի 2024 թվականի N 991 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
<< ԳՅՈՒՄՐՈՒ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ >> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ԱՐՏԱՎԱԶԴ ՄԵԼԻՔԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ
ԱՄԵՆԱՄՅԱ ՆՎԱԶԱԳՈՒՅՆ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 159-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 163-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Արտավազդ Մելիքի Ոսկանյանի 2024 թվականի մարտի 29-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի << Գյումրու կոմունալ ծառայություն >> համայնքային բյուջետային հիմնարկի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար Արտավազդ Մելիքի Ոսկանյանին տրամադրել 2023 թվականի աշխատանքային տարվա ամենամյա նվազագույն արձակուրդի մասը՝ 2024 թվականի ապրիլի 8-ից:
- Ամենամյա նվազագույն արձակուրդի մասը՝ 10 աշխատանքային օր՝ 2024 թվականի ապրիլի 8-ից 19-ը ներառել:
- Ամենամյա նվազագույն արձակուրդի ընթացքում Արտավազդ Մելիքի Ոսկանյանի աշխատանքային պարտականությունների կատարումը վերապահել նույն կազմակերպության տնօրենի տեղակալ Արման Սամվելի Պապոյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտավազդ Մելիքի Ոսկանյանին և Արման Սամվելի Պապոյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

X 

Վ.ՍԱՄՎԵԼՅԱՆ

ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 01 » ապրիլ 2024 թվականի № 990.Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ՇԻՐԱԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ, 64/3 (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-0677-0112) ԵՎ ՇԻՐԱԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ, 64/4 (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ №08-001-0677-0158) ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Հովհաննես Ավետիսյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №5666 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Շիրակացու փողոց, 64/3 (կադաստրային ծածկագիր 08-001-0677-0112) և Շիրակացու փողոց, 64/4 (կադաստրային ծածկագիր №08-001-0677-0158) հողամասերի միավորումից առաջացած անշարժ գույքը հասցեավորել՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 64/3 հողամաս

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

X



ԿԱՄԱՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 01 » ապրիլի 2024 թվականի N 989-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՈՒՓՍԻՄԵ ԼՈՒՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱԿՈՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 6-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ N 14 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 29.94 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ԾԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 15.1 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԱՌԿԱ 10.49 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Հոփսիմե Լույանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ սեփականության իրավունքի վկայական N 24052022-08-0017 տրված 2022 թվականի մայիսի 24-ին) Գյումրի քաղաքի Հակոբյան փողոց 6-րդ նրբանցք N 14 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված են 29.94 (քսանինն ամբողջ իննսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություններ և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործում է 15.1(տասնհինգ ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամաս, որի վրա առկա 10.49(տասն ամբողջ քառասունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինությունները կառուցված են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:

Քաղաքացի Հոփսիմե Լույանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ նշված հողամասի և շինությունների նկատմամբ իր սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածով, 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1-րդ կետի հիմք ընդունելով քաղաքացի Հոփսիմե Լույանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հունվարի 11-ին N 488 թվագրմամբ) հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 20224GHVUW ծածկագիրը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել քաղաքացի Հոփսիմե Լույանի (ծնված 1971 թվականի փետրվարի 3-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Հակոբյան փողոց 6-րդ նրբանցք N 14 հասցեի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 15.1(տասնհինգ ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և դրա վրա առկա 10.49(տասն ամբողջ քառասունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինությունների նկատմամբ:

2. Քաղաքացի Հոփսիմե Լույանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Հակոբյան փողոց 6-րդ նրբանցք N 14 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 29.94 (քսանինն ամբողջ իննսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները ճանաչել օրինական:

3. Քաղաքացի Հոփսիմե Լույանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Հակոբյան փողոց 6-րդ նրբանցք N 14 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 35.97 (երեսունյոթ ամբողջ իննսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները թողնել ինքնակամ:

4. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

X CB



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 29 » Շարք 2024 թվականի № 988Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՈՒԼՎԱՐԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 312.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ 110.02 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ
ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության
օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով,
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն
որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Գյումրի
համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 22-ի №880-Ա որոշումը, հողամասի հատակագիծը,
տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաքի Բուլվարային փողոցի հարևանությամբ ինքնական զբաղեցրած 312.0
քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասին և դրա վրա ինքնական կառուցված
ու օրինական ճանաչված 110.02 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի շինությանը
տրամադրել հասցե՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Բուլվարային փողոց, 12/11 շինություն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Недействительная подпись

X

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 29 » Տարբ 2024 թվականի № 987 Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, Գ. ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ, 1 ԽԱՆՈՒԹ ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԸ (ՎԿԱՅԱԿԱՆ №2524852) ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի «Եվրոպա-7» ՍՊԸ-ի տնօրեն Խաչատուր Մարտիրոսյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված №5583 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Գյումրի քաղաք, Գ. ՆԺԴԵՀԻ փողոց, 1 խանութ հասցեագրությամբ անշարժ գույքը (վկայական №2524852) վերահասցեավորել՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Գ. ՆԺԴԵՀԻ փողոց, 3/9 խանութ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Недействительная подпись

X

Վ. ՎԱՄԱՆՅԱՆ



2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 29 » Ծարպ 2024 թվականի N 986-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳԱՐԵԳԻՆ Ա ՓՈՂՈՑԻ
ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ 71.39 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ
ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 11.08 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՊԱՐԻՍՊՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Գարեգին Ա փողոցի հարևանությամբ 71.39 (յոթանասունմեկ ամբողջ երեսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով Հայաստանի Հանրապետությանը պատկանող հողամասում 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո ինքնակամ կառուցվել է 11.08 (տասնմեկ ամբողջ ութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպ, որը հաշվառված է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում N 2023NQ3DYG ծածկագրով:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ կետի, 1-ին կետով սահմանված կարգի 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Գարեգին Ա փողոցի հարևանությամբ 71.39 (յոթանասունմեկ ամբողջ երեսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով Հայաստանի Հանրապետությանը պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված 11.08 (տասնմեկ ամբողջ ութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024թ. ք.Գյումրի



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 29 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 985-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 27-Ի N 589-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 27-ի «Քաղաքացի Գրիշա Դավիթի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Հնոցավան 3-րդ շարքի N 27 հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 109.93 քառակուսի մետր արտաքին 89.0 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները, ինքնակամ բացված 2 դուռը, 1 պատուհանն օրինական ճանաչելու մասին» N 589-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել չափազորության մեջ տեղ գտած սխալի պատճառով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 27-ի «Քաղաքացի Գրիշա Դավիթի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Հնոցավան 3-րդ շարքի N 27 հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 109.93 քառակուսի մետր արտաքին 89.0 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները, ինքնակամ բացված 2 դուռը, 1 պատուհանն օրինական ճանաչելու մասին» N 589-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

- Վերնագրում, նախաբանում և որոշման 1-ին կետում «109.93» և «89.0» թվերը համապատասխանաբար փոխարինել «111.46» և «90.53» թվերով,
- Որոշման 1-ին կետում «261546 (երկու հարյուր վաթսունմեկ հազար հինգ հարյուր քառասունվեց)» թիվը և բառերը փոխարինել «265089 (երկու հարյուր վաթսունհինգ հազար ութսունինը)» թվով և բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024թ. ք.Գյումրի

X 
Վ. ՄԱՍՍՈՆՅԱՆ




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 29 » *Շուգր* 2024 թվականի N 984-Ա

«ՄԱՇԿԱՎԵՆԵՐԱԲԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿՈՍՄԵՏՈԼՈԳԻԱՅԻ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՏՆԻՇՅԱՆ (ՕՐՁՈՆԻԿԻՁԵ)
ՓՈՂՈՑԻ N 182 ՀԱՍՑԵԻ ՀԻՎԱՆՂԱՆՈՑԻ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ԵՎ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 48-Ա որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

- «Մաշկավեներաբանության և կոսմետոլոգիայի կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը վարձակալության տրամադրված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0232894) Մատնիշյան փողոց N 182 հասցեի հիվանդանոցի շենքից առանձնացված 755,48 (յոթ հարյուր հիսունհինգ ամբողջ քառասունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով մասնաշենքը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական գործառնական նշանակությամբ 986,68 (ինը հարյուր ութսունվեց ամբողջ վաթսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի վարձակալության ժամկետը երկարաձգել մինչև 2038 թվականի դեկտեմբեր 31-ը:
- Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 600000 (վեց հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Սահմանված կարգով կնքել հիվանդանոցի մասնաշենքի և հողամասի վարձակալության իրավունքի պայմանագիր (պատասխանատու՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջեի եկամուտների հավաքագրման բաժին):
- Վարձակալության իրավունքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել «Մաշկավեներաբանության և կոսմետոլոգիայի կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Սամվել Գարեգինյանի միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Մաշկավեներաբանության և կոսմետոլոգիայի կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Սամվել Գարեգինյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

x *CB*

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 29 » Եւրոպի 2024 թվականի N 983-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 06-Ի N 350-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 06-ի «Քաղաքացի Լևոն Կառլենի Ղազարյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Ղուկասյան փողոցի 7-րդ շարքի N 10 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 52.04 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի կարգավիճակի մասին» N 350-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, քանի որ որոշման մեջ տեղի է ունեցել վրիպում:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 06-ի «Քաղաքացի Լևոն Կառլենի Ղազարյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Ղուկասյան փողոցի 7-րդ շարքի N 10 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 52.04 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի կարգավիճակի մասին» N 350-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

- 1) Նախաբանում «որոնք հաշվառված են Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում N 2023CSBCG2 ծածկագրով» թիվը և բառերը հանել:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024թ. ք.Գյումրի



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 29 » Տարբեր 2024 թվականի N 982-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 3-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի «Հայաստանի Հանրապետությանը հողամաս նվիրելու մասին» N 59-Ա որոշումն՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Սկյան փողոց 3-րդ նրբանցք հասցեում գտնվող 161,39 (մեկ հարյուր վաթսուներեկ ամբողջ երեսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով ավտոտնակի պահպանման և սպասարկման համար զբաղեցրած 1857,85 (մեկ հազար ութ հարյուր հիսունյոթ ամբողջ ութսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը նվիրել Հայաստանի Հանրապետությանն՝ ի դեմս Հայաստանի Հանրապետության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի:
- Հանձնարարել Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնին նախապատրաստել անհրաժեշտ փաստաթղթային փաթեթն ու օրենքով սահմանված կարգով կնքել սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նվերի պայմանագիր:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի տեղակալ Գ.Բաբայանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2024 թ. ք. Գյումրի

X



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 28 » Մայիս 2024 թվականի N 981-Ղ

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՎԵՐՍԿԻ 99 ԴՈՍ 3 ՏԱՆԸ ԿԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 68.13 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ
ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԴՐԱ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՓԱՏԱՏՅԻ ԱՌԿԱ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ 81.56 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Սևերսկի 99 դոս 3 տանը կից, մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, 81.56/ ութսունմեկ ամբողջ հիսունվեց հարյուրերորդական/ քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում կառուցվել է 68.13/վաթսուներեք ամբողջ տասներեք հարյուրերորդական/ քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի շինություն, որի նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, հողհատկացման հիմքերը և այն փաստացի տիրապետում և օգտագործում են քաղաքացի Կիմա Մանվելի Գրիգորյանը և Գոհար Սերյոժայի Գրիգորյանը:

Քաղաքացի Գոհար Սերյոժայի Գրիգորյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին հողամասի և բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գոհար Սերյոժայի Գրիգորյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N9170 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Ճանաչել քաղաքացիներ Կիմա Մանվելի Գրիգորյանի (ծնված 1992 թվականի հունվարի 06-ին) և Գոհար Սերյոժայի Գրիգորյանի (ծնված 1963 թվականի մարտի 10-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Սևերսկի 99 դոս 3 տանը կից գտնվող 81.56/ ութսունմեկ ամբողջ հիսունվեց հարյուրերորդական/ քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և դրա վրա կառուցված 68.13/վաթսուներեք ամբողջ տասներեք հարյուրերորդական/ քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի շինության նկատմամբ:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Կիմա Մանվելի Գրիգորյանին և Գոհար Սերյոժայի Գրիգորյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 28 » *հունիս* 2024 թվականի N *980-Ղ*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 26-Ի N921-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 26-ի « Քաղաքացի Վահան Վանյայի Շահնազարյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Մյասնիկյան փողոց N224 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 213.59 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինություններն օրինական ճանաչելու և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 127.27 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի կարգավիճակի մասին» N921-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, որոշման մեջ տեղ գտած անճշտության պատճառով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 26-ի « Քաղաքացի Վահան Վանյայի Շահնազարյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Մյասնիկյան փողոց N224 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 213.59 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինություններն օրինական ճանաչելու և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 127.27 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի կարգավիճակի մասին» N921-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) որոշման նախաբանում, 1-ին և 2-րդ կետերում <<Մազմանյան>> բառը փոխարինել <<Մյասնիկյան>> բառով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

X *CB*

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
« 28 » 2024 թվականի N 979-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍԱՄՎԵԼ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ԱՂԵԿԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 44/2 ՀԱՍՑԵՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՖՈՆԴԻ ՏԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 73,89 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Հ.Ավետիսյան փողոց N 44/2 հասցեով բնակելի ֆոնդի տունը պատկանում է քաղաքացի
Սամվել Գուրգենի Աղեկյանին (հիմք՝ Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հունվարի 25-ի N
186-Ա որոշում):

Քաղաքացի Սամվել Աղեկյանի լիազորված անձ Հերմինե Հովհապյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին
նշված բնակելի տան պահպանման և սպասարկման համար, փաստացի զբաղեցրած 73,89 (յոթանասուներեք
ամբողջ ութսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը (հիմք՝
անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման N 17112015-08-0020 վկայական) ուղղակի վաճառքի
միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով, որ օտարվող առանձին գույքային միավոր հնարավոր չէ օտարել աճուրդային կարգով,
ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և
հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և 2-րդ մասով, 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ
հոդվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Սամվել Աղեկյանի լիազորված անձ Հերմինե Հովհապյանի
դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հունվարի 30-ին N 1718 թվագրամամբ)

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացի Սամվել Գուրգենի Աղեկյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականության
իրավունքով իրենց պատկանող Հ.Ավետիսյան փողոց N 44/2 հասցեով հանրային բնակելի ֆոնդի տան
պահպանման և սպասարկման համար փաստացի զբաղեցրած 73,89(յոթանասուներեք ամբողջ ութսունինը
հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը որպես
սեփականություն՝ համաձայն կից տրվող հատակագծային ուղղանկարի:
- Հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը հողամասի
օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի
մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 504964(հինգ հարյուր չորս հազար ինը հարյուր վաթսունչորս) Հայաստանի
Հանրապետության դրամ:
- Սահմանված կարգով կնքել հողի առուվաճառքի պայմանագիր (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և
հողօգտագործման բաժին):
- Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների
պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Սամվել Աղեկյանի միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սամվել Աղեկյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան
հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ք.Գյումրի
2024 թ.

x

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 28 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 928-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԼԵՆԱ ՌԱԶՄԻԿԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐԹՈՒՐ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ
ՓՈՂՈՑ N 83/4 ՀԱՍՑԵՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՖՈՆԴԻ ՏԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 26,67 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կ.Դեմիրճյան փողոց N 83/4 հասցեով բնակելի ֆոնդի տունը պատկանում է քաղաքացիներ
Լենա Ռազմիկի Ոսկանյանին և Արթուր Վարուժանի Ոսկանյանին (հիմք՝ Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024
թվականի հունվարի 30-ի N 247-Ա որոշում):

Քաղաքացի Լենա Ոսկանյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին նշված բնակելի տան պահպանման և
սպասարկման համար, փաստացի զբաղեցրած 26,77 (քսանվեց ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական)
քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի
պետական գրանցման N 07112023-08-0042 վկայական) ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով, որ օտարվող առանձին գույքային միավոր հնարավոր չէ օտարել աճուրդային կարգով,
ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և
հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և 2-րդ մասով, 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ
հոդվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Լենա Ոսկանյանի դիմումը՝ (մուտքագրված
համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 01-ին N 1964 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացիներ Լենա Ռազմիկի Ոսկանյանին և Արթուր Վարուժանի Ոսկանյանին ուղղակի վաճառքի
միջոցով օտարել սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Կ. Դեմիրճյան փողոց N 83/4 հասցեով
հանրային բնակելի ֆոնդի տան պահպանման և սպասարկման համար փաստացի զբաղեցրած
26,67(քսանվեց ամբողջ վաթսույոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով
համայնքապատկան հողամասը որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն՝ համաձայն կից տրվող
հատակագծային ուրվանկարի:
- Հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը հողամասի
օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի
մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 182263(մեկ հարյուր ութսուներկու հազար երկու հարյուր վաթսուներեք)
Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Սահմանված կարգով կնքել հողի առուվաճառքի պայմանագիր (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և
հողօգտագործման բաժին):
- Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների
պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացիներ Լենա և Արթուր Ոսկանյանների միջոցների
հաշվին:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Լենա և Արթուր Ոսկանյաններին պատշաճ կարգով
իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ք.Գյումրի
2024 թ.

x

Վ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 28 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 917-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԱՆԱՀԻՏ ԳԵՌԳՈՒ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԳԵՌԳՈՒ
ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈԳՈՒՆՑԻ ՓՈՂՈՑ N 9/1 ՀԱՅՅԵՆՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՖՈՆԴԻ ՏԱՆ
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 71,22 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Գոգուների փողոց N 9/1 հասցեով բնակելի ֆոնդի տունը պատկանում է քաղաքացիներ:
Անահիտ Գեորգու Ղուկասյանին և Հովհաննես Գեորգու Ղուկասյանին (հիմք՝ Գյումրի համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի հունվարի 25-ի N 187-Ա որոշում):

Քաղաքացի Հովհաննես Ղուկասյանի լիազորված անձ Արմենակ Մանուկյանը դիմել է Գյումրի համայնքի
ղեկավարին նշված բնակելի տան պահպանման և սպասարկման համար, փաստացի զբաղեցրած 71,22
(յոթանասուներեք հազար չորս հարյուր երորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան
հողամասը (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման N 12092023-08-0018 վկայական)
ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով, որ օտարվող առանձին գույքային միավոր հնարավոր չէ օտարել աճուրդային կարգով,
ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և
հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և 2-րդ մասով, 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ
հոդվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Հովհաննես Ղուկասյանի լիազորված անձ Արմենակ
Մանուկյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հունվարի 30-ին N 1718
թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացիներ Անահիտ Գեորգու Ղուկասյանին և Հովհաննես Գեորգու Ղուկասյանին ուղղակի վաճառքի
միջոցով օտարել սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Գոգուների փողոց N 9/1 հասցեով
հանրային բնակելի ֆոնդի տան պահպանման և սպասարկման համար փաստացի զբաղեցրած
71,22(յոթանասուներեք հազար չորս հարյուր երորդական) քառակուսի մետր մակերեսով
համայնքապատկան հողամասը որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն՝ համաձայն կից տրվող
հատակագծային ուրվանկարի:
- Հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը հողամասի
օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի
մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 748807(յոթ հարյուր քառասուներեք հազար ութ հարյուր յոթ) Հայաստանի
Հանրապետության դրամ:
- Սահմանված կարգով կնքել հողի առուվաճառքի պայմանագիր (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և
հողօգտագործման բաժին):
- Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների
պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացիներ Անահիտ և Հովհաննես Ղուկասյանների
միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Անահիտ և Հովհաննես Ղուկասյաններին պատշաճ
կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

X 

28.03.2024

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

Բ.Գյումրի
2024 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 28 » Դեպրյակ 2024 թվականի N 976-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ
ՓՈՂՈՑ N 3/6 ՀԱՍՑԵԻ 43,97 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (34,63 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ
ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՄԱՌԱՆԸ, 43,97 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԹՈՒՐ ԽԱՉԱՏՈՒՄԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Հովսեփյան փողոց N 3/6 հասցեի 43,97 (քառասուններեք ամբողջ իննսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով մատանը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 31012024-08-0030 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի ,ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 45-Ա որոշումը, քաղաքացի Արթուր Նաջարյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի հունիսի 05-ին N 11231 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Հովսեփյան փողոց N3/6 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 43,97 (քառասուններեք ամբողջ իննսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (34,63 (երեսունչորս ամբողջ վաթսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով մատանը 203669 (երկու հարյուր երեք հազար վեց հարյուր վաթսուինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արթուր Նաջարյանին:
- Գյումրի քաղաքի Հովսեփյան փողոց N 6/3 հասցեի 43,97(քառասուններեք ամբողջ իննսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 300491 (երեք հարյուր հազար չորս հարյուր իննսունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Արթուր Նաջարյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Արթուր Նաջարյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Առավաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Արթուր Նաջարյանի միջոցների հաշվին:
- Քաղաքացի Արթուր Նաջարյանին տրամադրել կիսակառույց շինությունն ավարտին հասցնելու համար ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք անհրաժեշտ նախագծային փաստաթղթերի մշակման և շինարարությունն ավարտելու վերաբերյալ տվյալներով:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արթուր Նաջարյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

28.03.2024

X

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք.Գյումրի
2024 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » փետրվար 2024 թվականի N 975-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ N 16/1 ՀԱՍՑԵՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՏՆՎՈՂ 84.55 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (62.08 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, 216.32 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԹԱՄԱՐԱ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Հ. Սարգսյան փողոց 4-րդ նրբանցք N 16/1 հասցեի 216.32 (երկու հարյուր տասնվեց ամբողջ երեսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի շինությունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 23022024-08-0023 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով «Հանրապետության կառավարության մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 45-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով քաղաքացի Թամարա Կարապետյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի մարտի 29-ին N 5362 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Հ. Սարգսյան փողոց 4-րդ նրբանցք N 16/1 հասցեի 84.55 (ութսունչորս ամբողջ հիսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (62.08 (վաթսուներկու ամբողջ ութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 499436 (չորս հարյուր ինսունինը հազար չորս հարյուր երեսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի շինությունն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Թամարա Կարապետյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Հ. Սարգսյան փողոց 4-րդ նրբանցք N 16/1 հասցեի 216.31 (երկու հարյուր տասնվեց ամբողջ երեսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 960893 (ինը հարյուր վաթսուն հազար ութ հարյուր ինսունեյք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Թամարա Կարապետյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Թամարա Կարապետյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Թամարա Կարապետյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առջովվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Թամարա Կարապետյանի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
2024թ. ք.Գյումրի



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեպրեմբեր 2024 թվականի N 244-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՊԱՀՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ N 2/3 ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 82.87 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (62.67 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, 82.87 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՇՈՏ ՎԱՀՐԱԴՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Սահմանապահների փողոց N 2/3 հասցեի 82.87 (ութսուններկու ամբողջ ութսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի շինությունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 23022024-08-0034 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը համապատասխանում է Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 45-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով քաղաքացի Աշոտ Վահրադյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի մարտի 29-ին N 5365 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Սահմանապահների փողոց N 2/3 հասցեի 82.87 (ութսուններկու ամբողջ ութսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (62.67 (վաթսուններկու ամբողջ վաթսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 489513 (չորս հարյուր ութսունինը հազար հինգ հարյուր տասներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի շինությունն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Աշոտ Վահրադյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Սահմանապահների փողոց N 2/3 հասցեի 82.87 (ութսուններկու ամբողջ ութսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուններկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 368108 (երեք հարյուր վաթսուութ հազար հարյուր ութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Աշոտ Վահրադյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Աշոտ Վահրադյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Աշոտ Վահրադյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առքովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Աշոտ Վահրադյանի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2024թ. ք.Գյումրի

X 

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 973-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՄԵՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 42 ՀԱՍՑԵԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 228.51 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Արմենյան փողոց N 42 հասցեի շինությունը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Կարեն Կարապետի Պետրոսյանին (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի վճիռ՝ 06 հուլիսի 2021 թվական, գործ N ԾԴ/1067/02/20):

Քաղաքացի Կարեն Կարապետի Պետրոսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գյումրի քաղաքի Արմենյան փողոց N 42 հասցեի շինության պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 228.51 (երկու հարյուր քսանութ ամբողջ հիսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ ենթակետերի դրույթների, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 53-Ա որոշումը և քաղաքացի Կարեն Կարապետի Պետրոսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի օգոստոսի 10-ին N 16760 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացի Կարեն Կարապետի Պետրոսյանին (ծնված 1984 թվականի նոյեմբերի 11-ին) ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Գյումրի քաղաքի Արմենյան փողոց N 42 հասցեի շինության պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 228.51 (երկու հարյուր քսանութ ամբողջ հիսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը:
- Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1015041 (մեկ միլիոն տասնհինգ հազար քառասունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Սահմանված կարգով կնքել հողամասի առքուվաճառքի պայմանագիր (պատասխանատու քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման և պայմանագրի նոտարական վավերացման ծախսերը կատարել քաղաքացի Կարեն Կարապետի Պետրոսյանի միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի քաղաքացի Կարեն Կարապետի Պետրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

X 

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 992-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Կ.ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 1/28 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 71.18 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (60.5 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, 181.6 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԳԱՐԻԻԵԼՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՆԱՀԻՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կ.Դեմիրճյան փողոց N 1/28 հասցեի 181.6 (հարյուր ութսունմեկ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի շինությունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 15022024-080-0005 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը համապատասխանում է Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 45-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով քաղաքացի Հովհաննես Գաբրիելյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի հունիսի 01-ին N 10847 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Կ.Դեմիրճյան փողոց N 1/28 հասցեի 71.18 (յոթանասունմեկ ամբողջ տասնութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (60.5 (վաթսուն ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 498866 (չորս հարյուր ինսունութ հազար ութ հարյուր վաթսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի շինությունն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացիներ Հովհաննես Գաբրիելյանին և Անահիտ Հարությունյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Կ.Դեմիրճյան փողոց N 1/28 հասցեի 181.6 (հարյուր ութսունմեկ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1241054 (մեկ միլիոն երկու հարյուր քառասունմեկ հազար հիսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացիներ Հովհաննես Գաբրիելյանին և Անահիտ Հարությունյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացիներ Հովհաննես Գաբրիելյանը և Անահիտ Հարությունյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Հովհաննես Գաբրիելյանին և Անահիտ Հարությունյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առջովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացիներ Հովհաննես Գաբրիելյանի և Անահիտ Հարությունյանի միջոցների հաշվին:

X



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2024թ. ք.Գյումրի

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 24 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 921-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ ԽՃՈՒՂՈՒ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ N 42/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 123.55 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (96.06 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, 416.01 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԿԱՏԱՐԻՆԵ ԱԹԱՆԵՍՅԱՆԻՆ, ՍՅՈՒԶԱՆՆԱ ԱԹԱՆԵՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳՈՐԳԵՆ ԱԹԱՆԵՍՅԱՆԻՆ ԽՈՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղու 1-ին թաղամաս N 42/3 հասցեի 416.01 (չորս հարյուր տասնվեց ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի շինությունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 21022024-08-0014 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը համապատասխանում է Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 45-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով քաղաքացի Կատարինե Աթանեսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի ապրիլի 18-ին N 6844 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղու 1-ին թաղամաս N 42/3 հասցեի 123.55 (հարյուր քսաներեք ամբողջ հիսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (96.06 (իննսունվեց ամբողջ վեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 729809 (յոթ հարյուր քսանինը հազար ութ հարյուր ինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի շինությունն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացիներ Կատարինե Աթանեսյանին, Սյուզաննա Աթանեսյանին և Գուրգեն Աթանեսյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղու 1-ին թաղամաս N 42/3 հասցեի 416.01 (չորս հարյուր տասնվեց ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1847916 (մեկ միլիոն ութ հարյուր քառասունյոթ հազար ինը հարյուր տասնվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացիներ Կատարինե Աթանեսյանին, Սյուզաննա Աթանեսյանին և Գուրգեն Աթանեսյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացիներ Կատարինե Աթանեսյանը, Սյուզաննա Աթանեսյանը և Գուրգեն Աթանեսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Կատարինե Աթանեսյանին, Սյուզաննա Աթանեսյանին և Գուրգեն Աթանեսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացիներ Կատարինե Աթանեսյանի, Սյուզաննա Աթանեսյանի և Գուրգեն Աթանեսյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՍԱՍՏՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեպրյակ 2024 թվականի N 970-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆՏԱՌԱՎԱՆԻ 3-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ
N 56/5 ՀԱՍՑԵՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՏՆԱԿՈՂ 89.78 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (69.6 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ)
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, 186.77 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ
ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Անտառավանի 3-րդ թաղամաս N 56/5 հասցեի 186.77 (հարյուր ութսունվեց ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի շինությունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 23022024-08-0026 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը համապատասխանում է Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 45-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով քաղաքացի Աշոտ Վահրադյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի ապրիլի 04-ին N 5876 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Անտառավանի 3-րդ թաղամաս N 56/5 հասցեի 89.78 (ութսունինը ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (69.6 (վաթսունինը ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 530330 (հինգ հարյուր երեսուն հազար երեք հարյուր երեսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի շինությունն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Սուսաննա Խաչատրյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Անտառավանի 3-րդ թաղամաս N 56/5 հասցեի 186.77 (հարյուր ութսունվեց ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 829632 (ութ հարյուր քսանինը հազար վեց հարյուր երեսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Սուսաննա Խաչատրյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Սուսաննա Խաչատրյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սուսաննա Խաչատրյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առջուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Սուսաննա Խաչատրյանի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
2024թ. ք. Գյումրի

X 
Վ.ԱՄԱՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեպրեմբեր 2024 թվականի N 969-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ՇՐՋԱՆՑՈՂ
ՃԱՆԱՊԱՐՀ N 1/5 ՊԱՀԵՍՏ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 112.32 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (78.37 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՊԱՀԵՍՏԸ, 364.11 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ
ԱԼՎԱՐԴ ԱՇՈՏԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Արևելյան շրջանցող ճանապարհի N 1/5 պահեստ հասցեի 364.11 (երեք հարյուր վաթսուհինգ
ամբողջ տասնմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով պահեստը հանդիսանում է համայնքային
սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 26022024-08-0038
վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը համապատասխանում է Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-
րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին, չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված
հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված
կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի
Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ
բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 45-Ա որոշումը,
հիմք ընդունելով քաղաքացի Ալվարդ Աշոտի Սահակյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի
օգոստոսի 17-ին N 17012 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Արևելյան շրջանցող ճանապարհի N 1/5 պահեստ հասցեի 112.32 (հարյուր տասներկու ամբողջ
երեսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (78.37 (յոթանասուներեք ամբողջ երեսուներեք
հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 319438 (երեք հարյուր տասնինը հազար չորս հարյուր
երեսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով պահեստն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ
կառույցն իրականացրած քաղաքացի Ալվարդ Աշոտի Սահակյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Արևելյան շրջանցող ճանապարհի N 1/5 պահեստ
հասցեի 364.11 (երեք հարյուր վաթսուհինգ ամբողջ տասնմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով
հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 1878 (հազար
ութե հարյուր յոթանասուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց,
ընդամենը՝ 683798 (վեց հարյուր ութսուներեք հազար յոթ հարյուր իննսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության
դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Ալվարդ Աշոտի Սահակյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի
որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Ալվարդ Աշոտի Սահակյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել
վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Ալվարդ Աշոտի Սահակյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան
հաջորդող օրվանից:
- Առքովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների
պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Ալվարդ Աշոտի Սահակյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
2024թ. ք.Գյումրի

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեպրեմբեր 2024 թվականի N 968-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՄԱՐՏԻ 14-Ի N 797-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի Ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 14-ի <<քաղաքացիներ Էդուարդ Գրիգորյանին և Հռիփսիմե Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղ N 47 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 103.82 քառակուսի մետր արտաքին (78.8 քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինություններն օրինական ճանաչելու մասին>> N 797-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, որոշման մեջ տեղ գտած սխալի պատճառով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի Ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 14-ի <<քաղաքացիներ Էդուարդ Գրիգորյանին և Հռիփսիմե Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղ N 47 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 103.82 քառակուսի մետր արտաքին (78.8 քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինություններն օրինական ճանաչելու մասին>> N 797-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

- 1) Վերնագրում, նախաբանում, որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում «Էդուարդ» բառը փոխարինել «Էդվարդ» բառով:



26.03.2024

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 24 » Մարտ 2024 թվականի N 967-Ա

ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՆԳԻՆ ՀԵՆՐԻԿԻ
ՍԱՐԻՔԵԿՅԱՆԻՆ ԻՐ ՈՐԴՈՒ՝ ԱԶԱՏ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՍԱՐԻՔԵԿՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

2024 թվականի մարտի 22-ին՝ Գյումրի համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմինն է դիմել Գյումրի քաղաքի Անի թաղամաս 13 փողոց 2 շենք 4 բնակարանի բնակիչ՝ Անգին Հենրիկի Սարիքեկյանը (նույնականացման քարտ՝ 005358429) խնդրելով իրեն նշանակել խնամակալ իր անգործունակ ճանաչված որդու՝ 03.01.1991 թվականին ծնված Ազատ Հովհաննեսի Սարիքեկյանի (անձնագիր՝ AL0607099, տրված՝ 01.02.2024 թվականին 065-ի կողմից) նկատմամբ:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 06.10.2023 թվականի թիվ ՇԴ/2568/02/23 վճռով Ազատ Հովհաննեսի Սարիքեկյանը ճանաչվել է անգործունակ:

«Գյումրու Հոգեկան Առողջության Կենտրոն» ՓԲԸ-ի կողմից 20.03.2024 թվականին տրված տեղեկությունների համաձայն դիմումատուն՝ Անգին Հենրիկի Սարիքեկյանը Գյումրու նյարդահոգեբուժական և նարկոլոգիական դիսպանսերներում հաշվառման մեջ չի գտնվում (տեղեկանքները կցվում են):

«Գարուն» համատիրության կողմից տրված տեղեկանքի համաձայն Անգին Հենրիկի Սարիքեկյանը իր որդու՝ Ազատ Հովհաննեսի Սարիքեկյանի հետ համատեղ բնակվում է Գյումրի քաղաքի Անի թաղամաս 13 փողոց 2 շենք 4 բնակարանում (հիմք՝ տեղեկանք N°025, տրված՝ 20.03.2024 թվականին):

Ելնելով անգործունակ ճանաչված Ազատ Հովհաննեսի Սարիքեկյանի շահից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության դրույթներով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Անգին Հենրիկի Սարիքեկյանի 2024 թվականի մարտի 22-ի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված թիվ 5464 թվագրությամբ) և Գյումրի համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին կից գործող խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի նիստի արձանագրությամբ տրված եզրակացությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Սահմանել խնամակալություն՝ Անգին Հենրիկի Սարիբեկյանին (նույնականացման քարտ՝ 005358429) նշանակել խնամակալ թիվ ՇԴ/2568/02/23 վճռով անգործունակ ճանաչված իր որդու՝ 03.01.1991 թվականին ծնված Ազատ Հովհաննեսի Սարիբեկյանի (անձնագիր՝ AL0607099) նկատմամբ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անգին Հենրիկի Սարիբեկյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 24 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 966 - Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԼԱԼԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 2/14 ՀԱՍՑԵԻ 145.2 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Լալայան փողոցի N 2/12 հասցեի 1016.65 (մեկ հազար տասնվեց ամբողջ վաթսուհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը և շինությունը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Մարտուն Կամոյի Գրիգորյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 1142090 վկայական):

Քաղաքացի Մարտուն Կամոյի Գրիգորյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 28022024-08-0025 վկայական) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Լալայան փողոցի N 2/14 հասցեի 145.2 (մեկ հարյուր քառասուհինգ ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ ենթակետերի դրույթների, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 56-Ա որոշումը և քաղաքացի Մարտուն Կամոյի Գրիգորյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 23-ին N 3639 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացի Մարտուն Կամոյի Գրիգորյանին (ծնված 1981 թվականի հունվարի 18-ին) ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Լալայան փողոցի N 2/12 հասցեի 1016.65 (մեկ հազար տասնվեց ամբողջ վաթսուհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին հարակից Լալայան փողոցի N 2/14 հասցեի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, կառուցապատումից ազատ, բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 145.2 (մեկ հարյուր քառասուհինգ ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ որպես բակ:
- Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 992296 (ինը հարյուր իննսուներկու հազար երկու հարյուր իննսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Սահմանված կարգով կնքել հողամասի առքուվաճառքի պայմանագիր (պատասխանատու քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման և պայմանագրի նոտարական վավերացման ծախսերը կատարել քաղաքացի Մարտուն Կամոյի Գրիգորյանի միջոցների ծախսով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի քաղաքացի Մարտուն Կամոյի Գրիգորյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 965-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՓՈՂՈՑԻ
N 10/4 ՀԱՍՑԵԻ 5.87 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոցի N 10/2 հասցեի 78.0 (յոթանասունութ ամբողջ) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը և շինությունը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Հրաչ Արտուշի Մուրադյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 15072014-08-0016 վկայական):

Քաղաքացի Հրաչ Արտուշի Մուրադյանը դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 01032024-08-0022 վկայական) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոցի N 10/4 հասցեի 5.87 (հինգ ամբողջ ութսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ ենթակետերի դրույթների, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի՝ ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 54-Ա որոշումը և քաղաքացի Հրաչ Արտուշի Մուրադյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հունվարի 23-ին N 1224 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացի Հրաչ Արտուշի Մուրադյանին (ծնված 1962 թվականի հուլիսի 7-ին) ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոցի N 10/2 հասցեի 78.0 (յոթանասունութ ամբողջ) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին հարակից Տիգրան Մեծի փողոցի N 10/4 հասցեի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, կառուցապատմից ազատ, բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 5.87 (հինգ ամբողջ ութսունյոթ) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ ընդլայնման նպատակով:
- Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 61717 (վաթսունմեկ հազար յոթ հարյուր տասնյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3. Սահմանված կարգով կնքել հողամասի առքուվաճառքի պայմանագիր (պատասխանատու քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
4. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման և պայմանագրի նոտարական վավերացման ծախսերը կատարել քաղաքացի Հրաչ Արտուշի Մուրադյանի միջոցների հաշվին:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի քաղաքացի Հրաչ Արտուշի Մուրադյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից::



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 24 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 964-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՐԱՔԻ ԿԱՐԵՆ ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 83/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 29,77 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (25,4 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, 29,77
ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ 195,24 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՆԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՔԱՐԱՔԱՑԻՆԵՐ ԼԵՆԱ ՌԱԶՄԻԿԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐԹՈՒՐ ՎԱՐՈՒԺՅԱՆԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կ.Դեմիրճյան փողոց N 83/2 հասցեում գտնվող 29,77(քսանինն ամբողջ յոթանասուներորդական) քառակուսի մետր մակերեսով կառուցապատ և 195,24 (մեկ հարյուր ինսունհինգ ամբողջ քսանչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով անկառուցապատ հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ պետական իրավունքի գրանցման N 19022020-08-0065 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի Մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N 45-Ա որոշումը, քաղաքացի Լենա Ոսկանյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2019 թվականի սեպտեմբերի 10-ին N 12377 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Կարեն Դեմիրճյան փողոց N 83/2 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 29,77(քսանինն ամբողջ յոթանասուներորդական) քառակուսի մետր արտաքին (25,04(քսանհինգ ամբողջ չորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի տունը որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն մինչև 2020 թվականի դեկտեմբերի 31-ը գործող վաճառքի գնով, որը կազմում է 116103 (մեկ հարյուր տասնվեց հազար մեկ հարյուր երեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացիներ Լենա Ռազմիկի Ոսկանյանին և Արթուր Վարուժանի Ոսկանյանին:
- Գյումրի քաղաքի Կարեն Դեմիրճյան փողոց N 83/2 հասցեում գտնվող 29,77 (քսանինն ամբողջ յոթանասուներորդական) քառակուսի մետր մակերեսով կառուցապատ հողամասը և 195,24 (մեկ հարյուր ինսունհինգ ամբողջ քսանչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով անկառուցապատ հողամասը որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն, տվյալ հողամասի՝ մինչև 2020 թվականի դեկտեմբերի 31-ը գործող կադաստրային արժեքով, որը կազմում է 1242 (մեկ հազար երկու հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 279462 (երկու հարյուր յոթանասուներորդական) հազար չորս հարյուր վաթսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացիներ Լենա Ռազմիկի Ոսկանյանին և Արթուր Վարուժանի Ոսկանյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացիներ Լենա և Արթուր Ոսկանյանները պարտավոր են 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Առավաճառքի հետ կապված պայմանագրերի նոտարական վավերացման և պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացիներ Լենա և Արթուր Ոսկանյանների միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Լենա և Արթուր Ոսկանյանների պատշաճ վարձով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ք.Գյումրի
2024 թ.

Վ.ՍԱՄՍՈՂՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 24 >> 2024 թվականի N 963 -Ա

ՀԱՅԿ ԱՇՈՏԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ << ՏԻԳՐԱՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ՇԱԽՄԱՏԻ
ՄԱՆԿԱՊԱՏԱՆԵԿԱՆ ՄԱՐԶԱԴՊՐՈՑ >> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ
ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ
հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և հիմք
ընդունելով Հայկ Աշոտի Գրիգորյանի 2024 թվականի մարտի 25-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայկ Աշոտի Գրիգորյանին (ծնված՝ 1999 թվականի հունիսի 21-ին, անձնագիր՝
N AP0436709, տրված՝ 2015 թվականի դեկտեմբերի 17-ին՝ ՀՀ ոստիկանության
016-ի կողմից, հաշվառման հասցե՝ քաղաք Գյումրի, Շահինյան փ., 2.4^ա, բն.31,
հանրային ծառայությունների համարանիշ՝ N 3114990177) 2024 թվականի մարտի
27-ից նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի
համայնքի << Տիգրան Պետրոսյանի անվան շախմատի մանկապատանեկան
մարզադպրոց >> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի
ժամանակավոր պաշտոնակատար՝ նրա հետ կնքելով աշխատանքային պայմանագիր:
- Աշխատավարձը սահմանել համաձայն պաշտոնային դրույքաչափի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայկ Աշոտի Գրիգորյանին պատշաճ իրազեկելու
օրվան հաջորդող օրվանից:



27.03.2024

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

Բ.ԳՐԱՄԻՈՒ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 27 >> Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 962-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՕԳՆԱԿԱՆ ՌՈՔԵՐՏ ԱՇՈՏԻ ԵԳՈՐՅԱՆԻՆ
ԱՄԵՆԱՄՅԱ ՆՎԱԶԱԳՈՒՅՆ ԱՐԶԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 159-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 163-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Ռոքերտ Աշոտի Եգորյանի 2024 թվականի մարտի 26-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի օգնական Ռոքերտ Աշոտի Եգորյանին տրամադրել 2024 թվականի աշխատանքային տարվա ամենամյա նվազագույն արձակուրդի մասը՝ 2024 թվականի մարտի 28-ից:
- Ամենամյա նվազագույն արձակուրդի մասը՝ 2 աշխատանքային օր՝ 2024 թվականի մարտի 28-ից 29-ը ներառյալ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռոքերտ Աշոտի Եգորյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

x

Ս. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 27 >> Նոյեմբեր 2024 թվականի N 961-Ա

«ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՃԱՆԱՊԱՐՀՆԵՐ» ԵՎ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՂ ՍՈՒԲՎԵՆՑԻՈՆ
ԾՐԱԳՐԵՐԻ ՓՈՐՁԱԳԵՏ ՀՐԱՉՅԱ ՄՈՒԿՈՒԶԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՐԱԽՈՒՍԱՆՔ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 219-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իր աշխատանքային պարտականությունները բարեխիղճ կատարելու համար՝ «Գյումրու քաղաքային ճանապարհներ» և Գյումրի համայնքի մասնակցությամբ իրականացվող սուբվենցիոն ծրագրերի փորձագետ Հրաչյա Մուկուչի Մելքոնյանի նկատմամբ կիրառել խրախուսանք՝ միանվագ դրամական պարգևատրման տեսքով՝ մեկ ամսվա պաշտոնային դրույքաչափով:
2. Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ-գլխավոր ֆինանսիստին՝ վճարումը կատարել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրաչյա Մուկուչի Մելքոնյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

27.03.2024

X 

Վ. ՄԱՄՍՈՆՅԱՆ



ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեպրեկ 2024 թվականի N 960- Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՎՍԵՍ ԽՈՐԵՆԱՑԻ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՆՐՔԱՆՑՔԻ N 10 ՀԱՍՑԵԻ 826.06 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 254.97 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ 212.64 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Մովսես Խորենացի փողոցի 1-ին նրբանցքի N 10 հասցեի 826.06 (ուր հարյուր քսանվեց ամբողջ վեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցվել է 254.97 (երկու հարյուր հիսունչորս ամբողջ իննսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին 212.64 (երկու հարյուր տասներկու ամբողջ վաթսուներորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություններ, որը տիրապետում և օգտագործում են քաղաքացիներ Էդվարդ Ֆերդինանտի Մսրյանը, Մելանյա Մեջլումի Դարբինյանը և Սարգիս Էդվարդի Մսրյանը:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի, 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի և հիմք ընդունելով ինքնակամ շինությունը Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող N 2023X9LG4D տեղեկանքը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Մովսես Խորենացի փողոցի 1-ին նրբանցքի N 10 հասցեի 826.06 (ուր հարյուր քսանվեց ամբողջ վեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված 254.97 (երկու հարյուր հիսունչորս ամբողջ իննսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին 212.64 (երկու հարյուր տասներկու ամբողջ վաթսուներորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները համարել համայնքի սեփականություն և այն ճանաչել օրինական:
- Չափագրական փաստաթղթերում նշված 393.44 (երեք հարյուր իննսուներեք ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը և նրա վրա ինքնակամ կառուցված 11.47 (տասնմեկ ամբողջ քառասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը թողնել ինքնակամ:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել քաղաքացիներ Էդվարդ Ֆերդինանտի Մսրյանին, Մելանյա Մեջլումի Դարբինյանին և Սարգիս Էդվարդի Մսրյանին:
- Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

X

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեկտեմբեր 2024 թվականի N 959-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՍԵՐԳԵՅ ՍՈՒՐԵՆԻ ԴԱՎԹԱՆԻՆ (2/3 մաս), ԱՄԱՆՅԱ ՍՈՒՐԵՆԻ ԴԱՎԹԱՆԻՆ (1/6 մաս) ԵՎ ԽԱՉԱՏՈՐ ՍՈՒՐԵՆԻ ԴԱՎԹԱՆԻՆ (1/6 մաս) ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 239 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՍԵՆՅԱԿՆԵՐՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ 1 ԴՈՒՌԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՁԵՎԱՓՈԽՎԱԾ 1 ԲԱՑՎԱԾՔԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՓԱԿՎԱԾ 1 ԲԱՑՎԱԾՔԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 141.57 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացիներ Սերգեյ Սուրենի Դավթյանին (2/3 մաս), Ամալյա Սուրենի Դավթյանին (1/6 մաս) և Խաչատուր Սուրենի Դավթյանին (1/6 մաս) ժառանգության իրավունքով Գյումրի քաղաքի Շահումյան փողոցի N 239 հասցեի բնակելի տան օրինական սենյակներում ինքնակամ բացված է 1 (մեկ) դուռ, ինքնակամ պատուհանի է ձևափոխված 1 (մեկ) բացվածք, ինքնակամ փակված է 1 (մեկ) բացվածք և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 141.57 (մեկ հարյուր քառասունմեկ ամբողջ հիսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով սահմանազատված հողամաս, որի վրա առկա շինությունները կառուցված են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:

Քաղաքացի Սերգեյ Սուրենի Դավթյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին նշված հողամասի և շինությունների նկատմամբ իրենց սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածով, 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8.1 կետի, 18-րդ կետի դ ենթակետի և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սերգեյ Սուրենի Դավթյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հունվարի 24-ին N 1336 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացիներ Սերգեյ Սուրենի Դավթյանին (2/3 մաս), Ամալյա Սուրենի Դավթյանին (1/6 մաս) և Խաչատուր Սուրենի Դավթյանին (1/6 մաս) ժառանգության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Շահումյան փողոցի N 239 հասցեի բնակելի տան օրինական սենյակներում ինքնակամ բացված 1 (մեկ) դուռը, ինքնակամ պատուհանի ձևափոխված 1 (մեկ) բացվածքը, ինքնակամ փակված 1 (մեկ) բացվածքը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 6918 (վեց հազար ինը հարյուր տասնութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Ճանաչել քաղաքացիներ Սերգեյ Սուրենի Դավթյանի (2/3 մաս) (ծնված 1982 թվականի մարտի 27-ին), Ամալյա Սուրենի Դավթյանի (1/6 մաս) (ծնված 1996 թվականի ապրիլի 01-ին) և Խաչատուր Սուրենի Դավթյանի (1/6 մաս) (ծնված 1983 թվականի հոկտեմբերի 29-ին) սեփականության իրավունքը՝ ժառանգության իրավունքով իրենց պատկանող, Գյումրի քաղաքի Շահումյան փողոցի N 239 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասին կից, ավել օգտագործվող 141.57 (մեկ հարյուր քառասունմեկ ամբողջ հիսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով սահմանազատված հողամասի և նրա վրա առկա բնակելի շինությունների նկատմամբ:

3. Քաղաքացիներ Սերգեյ Սուրենի Դավթյանին (2/3 մաս), Ամալյա Սուրենի Դավթյանին (1/6 մաս) և Խաչատուր Սուրենի Դավթյանին (1/6 մաս) ժառանգության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Շահումյան փողոցի N 239 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 141.57 (մեկ հարյուր քառասունմեկ ամբողջ հիսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով սահմանազատված հողամասում կառուցված 15.29 (տասնհինգ ամբողջ քսանինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինությունները թողնել ինքնակամ:
4. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Սերգեյ Սուրենի Դավթյանին, Ամալյա Սուրենի Դավթյանին և Խաչատուր Սուրենի Դավթյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » Դեպրի 2024 թվականի N 958 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի N 3261-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարինե Պետրոսյանի դիմումը (համանքապետարանում մուտքագրցած 2024 թվականի մարտի 15-ին N 5060 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 հասցեի ճաշարանի գործառական նշանակությունը փոփոխելու մասին» N 3261-Ա որոշման (այսուհետ որոշում) մեջ կատարել հետևյալ լրացումը.

- 1) որոշման վերնագրում «գործառական» բառից հետո լրացնել «և նպատակային» բառերը,
 - 2) որոշման 1-ին կետում «ճաշարանի» բառից հետո լրացնել «նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելի», բառերը և կետադրական նշանը:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մարինե Պետրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

Կ.ԲԱՂԱԼՅԱՆ

2024թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 27 » *Դեկտեմբեր* 2024 թվականի N *957*-Ա

ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆՈՐԱ ՍԱՀԱԿԻ
ՇԱՀՐԱՋՅԱՆԻՆ ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԵՐԵԽԱՆԵՐ՝ ԱՆԳԵԼԻՆԱ ԱՐՄԵՆԻ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻ և
ՎԱՐԴԱՆ ԱՐՄԵՆԻ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

2024 թվականի փետրվարի 23-ին Գյումրի համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմինն է դիմել Երևան քաղաքի Յ.Լեփսիուսի փողոց 6 շենք 16 բնակարանի բնակիչ՝ Նորա Սահակի Շահբազյանը (անձնագիր՝ AR0681777, տրված՝ 07.05.2018 թվականին 011-ի կողմից)՝ խնդրելով իրեն նշանակել խնամակալ անչափահասներ՝ 23.01.2018 թվականին ծնված Անգելինա Արմենի Հակոբյանի (ծննդյան վկայական՝ ԱԲ N°608036) և 01.04.2019 թվականին ծնված Վարդան Արմենի Հակոբյանի (պետական վկայական ծննդի մասին՝ ԲԱ104150) նկատմամբ:

2023 թվականի մայիսի 4-ից 23.01.2018 թվականին ծնված Անգելինա Արմենի Հակոբյանը և 01.04.2019 թվականին ծնված Վարդան Արմենի Հակոբյանը խնամվում են «Շիրակի մարզի երեխայի և ընտանիքի աջակցության կենտրոն» ՊՈԱԿ-ում:

Երեխաների մայրը՝ Իրինա Ժորժիկի Հակոբյանը մահացել է 2023 թվականի մայիսի 4-ին (հիմք՝ պետական վկայական մահվան մասին ԲԱ702725):

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Արթիկ համայնքի ղեկավարի 04.05.2023 թվականի N 499-Ա որոշմամբ անչափահասներ՝ Անգելինա Արմենի Հակոբյանը և Վարդան Արմենի Հակոբյանը հաշվառվել են որպես առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաներ:

«Արթեդ» պոլիկլինիկայի կողմից տրված տեղեկությունների համաձայն՝ Նորա Սահակի Շահբազյանի մոտ բացակայում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի մայիսի 5-ի N 517-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկում ներառված հիվանդությունները (բժշկական եզրակացությունը կցվում է):

Միասնական սոցիալական ծառայության Գյումրու տարածքային կենտրոնը տվել է դրական նախնական եզրակացություն (դիրքորոշում) անչափահասներ՝ Անգելինա Արմենի Հակոբյանի և Վարդան Արմենի Հակոբյանի նկատմամբ Նորա Սահակի Շահբազյանին խնամակալ նշանակելու վերաբերյալ (հիմք՝ Միասնական սոցիալական ծառայության Գյումրու տարածքային կենտրոնի նախնական եզրակացություն/դիրքորոշում, N294 տրված՝ 21.03.2024 թվականին):

Միասնական սոցիալական ծառայության Արաբկիրի և Քանաքեռ-Զեյթունի տարածքային կենտրոնը տրամադրել է տեղեկանք, որ անչափահասներ՝ Անգելինա Արմենի Հակոբյանի և Վարդան Արմենի Հակոբյանի լավագույն շահից է բխում նրանց խնամքը Նորա Շահբազյանի կողմից կազմակերպելը (հիմք՝ Միասնական սոցիալական ծառայության Արաբկիրի և Քանաքեռ-Զեյթունի տարածքային կենտրոնի տեղեկանք NԵ-120/23893-103 տրված՝ 21.03.2024 թվականին):

Ելնելով անչափահասներ՝ Անգելինա Արմենի Հակոբյանի և Վարդան Արմենի Հակոբյանի շահից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության դրույթներով, հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Նորա Սահակի Շահբազյանի 2024 թվականի փետրվարի 23-ի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված թիվ 3756 թվագրությամբ) և Գյումրի համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին կից գործող խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի նիստի արձանագրությամբ տրված եզրակացությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Սահմանել խնամակալություն, Նորա Սահակի Շահբազյանին (անձնագիր՝ AR0681777) նշանակել խնամակալ անչափահաս՝ 23.01.2018 թվականին ծնված Անգելինա Արմենի Հակոբյանի (ծննդյան վկայական՝ ԱԲ N°608036) նկատմամբ:
2. Սահմանել խնամակալություն, Նորա Սահակի Շահբազյանին (անձնագիր՝ AR0681777) նշանակել խնամակալ անչափահաս՝ 01.04.2019 թվականին ծնված Վարդան Արմենի Հակոբյանի (պետական վկայական ծննդի մասին՝ ԲԱ104150) նկատմամբ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նորա Սահակի Շահբազյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X 

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 26 » Դարձ 2024 թվականի N 956-Ա

2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 26-ԻՆ ՏՐՎԱԾ N45/22 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամին Գյումրի Մուշ-2 թաղամաս 1-ին փողոց N12 հասցեում բնակելի համալիրի կառուցման համար 2022 թվականի հուլիսի 26-ին տրվել է N45/22 շինարարության թույլտվությունը: Ըստ շինարարության թույլտվության շինարարության տևողությունը սահմանվել է 18/տասնութ/ ամիս:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով կառուցապատողի դիմումը, Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը և Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N43-Ա որոշումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- 2022 թվականի հուլիսի 26-ին տրված N45/22 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքների ավարտը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացուն պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ

2024թ. ք.Գյումրի



Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

Կ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 26 » Դարեփ 2024 թվականի N 955-Ա

2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 30-ԻՆ ՏՐՎԱԾ N12/23 ՇԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Ցայգ» ՍՊԸ-ին Գյումրի քաղաքի Աբովյան փողոց N248/23 հասցեում ձեռնահարկի կառուցման համար 2023 թվականի հունվարի 30-ին տրվել է N12/23 շինարարության թույլտվությունը: Ըստ շինարարության թույլտվության շինարարության տևողությունը սահմանվել է 160/հարյուր վաթսուն/ օր:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով կառուցապատողի դիմումը և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- 2023 թվականի հունվարի 30-ին տրված N12/23 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքների ավարտը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացուն պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:



X

2024թ. ք.Գյումրի

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 26 » Մարտի 2024 թվականի N 954-Ղ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՖՈՐԱԼԵՐԳԻ ՓՈՂՈՑ 8/3
ՀԱՍՑԵԻ 107.2 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 107.2
ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (94.2 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏԵԽՄԱՍԱՐԿՄԱՆ
ԿԵՏԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՐԱՋԱՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ֆորալերգի փողոց 8/3 հասցեի 107.2 (հարյուր յոթ ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով ավտոտեխսպասարկման կետը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N23022024-08-0029 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի մարտի 15-ի N45-Ա որոշումը և քաղաքացի Հարազատ Թադևոսյանի լիազորված անձ Արթուր Միրզախանյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N 5890 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Գյումրի քաղաքի Ֆորալերգի փողոց 8/3 հասցեի հողամասում կառուցված 107.2 (հարյուր յոթ ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (94.2(իննսունչորս ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով ավտոտեխսպասարկման կետը՝ 1371946 (մեկ միլիոն երեք հարյուր յոթանասունմեկ հազար ինը հարյուր քառասունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Հարազատ Թադևոսյանին:
- Գյումրի քաղաքի Ֆորալերգի փողոց 8/3 հասցեի 107.2 (հարյուր յոթ ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ տվյալ հողամասի կադաստրային գնով, որը կազմում է 1878 (հազար ութ հարյուր յոթանասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 201322 (երկու հարյուր մեկ հազար երեք հարյուր երեսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Հարազատ Թադևոսյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Հարազատ Թադևոսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումները:
- Աղքովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Հարազատ Թադևոսյանի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 26 » Դեպքի 2024 թվականի N 953-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՎՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 16
ՀԱՍՑԵԻ 205,88 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (162,8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, 840,87 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԼԻԼԻԹ
ԱՐՏԵՄԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Սավոյան փողոց N 16 հասցեի 840,87 (ուր հարյուր քառասուն ամբողջ ութսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի շինությունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 09012024-08-0002 վկայական):

Նկատի ունենալով, որ նշված շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 13-ի N 19-Ա և 2024 թվականի մարտի 15-ի N 57-Ա որոշումները, քաղաքացի Լիլիթ Մխիթարյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի մարտի 03-ին N 4308 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Սավոյան փողոց N 16 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 205,88 (երկու հարյուր հինգ ամբողջ ութսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (162,8 (մեկ հարյուր վաթսուներկու ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինությունը 1216133 (մեկ միլիոն երկու հարյուր տասնվեց հազար մեկ հարյուր երեսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Լիլիթ Արտեմի Մխիթարյանին:
- Գյումրի քաղաքի Սավոյան փողոց N 16 հասցեի 840,87(ուր հարյուր քառասուն ամբողջ ութսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 3735145 (երեք միլիոն յոթ հարյուր երեսունհինգ հազար մեկ հարյուր քառասունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Լիլիթ Արտեմի Մխիթարյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Լիլիթ Մխիթարյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Առավաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Լիլիթ Մխիթարյանի միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Լիլիթ Մխիթարյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ք.Գյումրի

Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 26 » Դեպրի 2024 թվականի N 952-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԿՈՒ ՓՈՂՈՑ 49
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԻՍԱՆԿՈՒՂԻ ՍԵՆՔԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Գորկու փողոց 49 հասցեի բնակելի տունը սեփականության իրավունքով պատկանում է Աննա Հակոբի Թադևոսյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 1062006 վկայականը):

Քաղաքացի Աննա Հակոբի Թադևոսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Գյումրի քաղաքի Գորկու փողոց 49 հասցեի բնակելի տան կիսանկյուղի՝ 44,14 (քառասունչորս ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) և 44,14 (քառասունչորս ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսներով սենքերի նպատակային նշանակությունները բնակելիից հասարակականի, իսկ գործառական նշանակությունները, որպես առևտրի և սպասարկման օբյեկտ փոփոխելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառական նշանակությունը փոփոխելու կարգի» և հիմք ընդունելով Աննա Հակոբի Թադևոսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 21-ին N 3503 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Փոփոխել Գյումրի քաղաքի Գորկու փողոց 49 հասցեի բնակելի տան կիսանկյուղի՝ 44,14 (քառասունչորս ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) և 44,14 (քառասունչորս ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսներով սենքերի նպատակային նշանակությունները բնակելիից հասարակականի, իսկ գործառական նշանակությունները, որպես առևտրի և սպասարկման օբյեկտ:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրավական ակտի ընդունման մասին Աննա Հակոբի Թադևոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
2024 թ. ք. Գյումրի

X



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 26 » Դեպքի 2024 թվականի N 951-Ա

<<ԱՎԵԼԻԱՑ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽՆԱՏԱՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 188Ա ՇԵՆՔԻ
ՏԱՆԻՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ)
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի
1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի
համայնքի ավագանու 2013թ. նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված
կանոնների դրույթներով և, հիմք ընդունելով <<Ավելիաց>> ՍՊԸ-ի 2024 թվականի
մարտի 22-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2024
թվականի մարտի 22-ին 5527 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- Թույլատրել <<Ավելիաց>> ՍՊԸ-ին Գյումրի քաղաքի Շահումյան 188Ա շենքի
տանիքում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (լուսատախտակ)
ընդհանուր 14 քմ մակերեսով:
- Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2024 թվականի հունվարի
01- ից մինչև 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ը :
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Ավելիաց>> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Մ.
Պողոսյանին պատշաճ կարգով հրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 26 » *հունիս* 2024 թվականի N 950-Ա

<<ՖԱՍԹ ԲԱՆԿ>> ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԿՈՒ 50/6, 50/9 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ
ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի
1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի
համայնքի ավագանու 2013թ. նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված
կանոնների դրույթներով և, հիմք ընդունելով <<Ֆասթ Բանկ>> ՓԲԸ-ի 2024
թվականի մարտի 22-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում
մուտքագրված 2024 թվականի մարտի 22-ին 5528 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- Թույլատրել <<Ֆասթ Բանկ>> ՓԲԸ-ին Գյումրի քաղաքի Գորկու 50/6, 50/9
հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (լուսատախտակ)
ընդհանուր 1,4 քմ մակերեսով:
- Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2024 թվականի ապրիլի
01-ից մինչև 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ը :
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Ֆասթ Բանկ>> ՓԲԸ-ին պատշաճ
կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՂԵԿԱՎԱՐ՝

X



Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

2024թ. ք. Գյումրի