



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 1140-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՄԵՆ ԱԶՈՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ
ՄԵԾ 4 ՇԵՆՔ 1 ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
(ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Ազոյանի 2025 թվականի հունիսի 06-ին ներկայացրած հայտը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված 2025 թվականի հունիսի 09-ին 7504-2025 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Ազոյանին Գյումրի քաղաքի Տիգրան Մեծ 4 շենք 1 բնակարան հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (լուսատախտակ) ընդհանուր 1 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2025 թվականի հունիսի 06-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Ազոյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

mlD

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հուլիսի 2025 թվականի N 1139-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԱ ԱԶՈՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ
202 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ)
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արա Ազոյանի 2025 թվականի հունիսի 06-ին ներկայացրած հայտը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված 2025 թվականի հունիսի 09-ին 7558-2025 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել անհատ ձեռնարկատեր Արա Ազոյանին Գյումրի քաղաքի Շահումյան 202 հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (լուսատախտակ) ընդհանուր 0.9 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2025 թվականի հունիսի 06-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Արա Ազոյանին պատշաճ կարգով հրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



2025-06-13 17:10:58 GMT+4
Հավանական է ՀՀԵՆԳ-ի կողմից

մմ

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » *հունիսի* 2025 թվականի N *1138*-Ա
2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 10-ԻՆ ՏՐՎԱԾ N84/23 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Մնացական Կոջոյանին Գյումրի քաղաքի Պուշկինի փողոց թիվ 46 հասցեով բնակելի տան վերակառուցման համար 2023 թվականի մայիսի 10-ին տրվել է N84/23 շինարարության թույլտվությունը:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով կառուցապատողի դիմումը և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 2023 թվականի մայիսի 10-ին տրված N84/23 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքների ավարտը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացուն պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



miD

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 437-Ա

2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 6-ԻՆ ՏՐՎԱԾ N47/20 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գևորգ Նադոյանին և Լուսինե Նադոյանին Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան փողոց 1-ին թաղամաս թիվ 94/15 հասցեով հողամասում անհատական բնակելի տան կառուցման համար 2020 թվականի հուլիսի 6-ին տրվել է N47/20 շինարարության թույլտվությունը:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով կառուցապատողի դիմումը և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 2020 թվականի հուլիսի 6-ին տրված N47/20 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքների ավարտը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացուն պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-06-16 09:50:07 ԳՄԻ.Ա
ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ



Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 113 6-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՋԳԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՓՈՂՈՑ N 9/9 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՄԱՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ՕՐՅԵԿՏԻ ՆԿՈՒՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ 2-ՐԴ ՀԱՐԿԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Գյումրի քաղաքի Վազգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի բնակելի մասով հասարակական օբյեկտը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Լուզիա Ռազմիկի Ազատյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 20112018-08-0023 վկայական):

Քաղաքացի Լուզիա Ռազմիկի Ազատյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Գյումրի քաղաքի Վազգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի 579,1 (հինգ հարյուր յոթանասունինը ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի հասարակական կառուցապատումից բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում փոփոխելու և Գյումրի քաղաքի Վազգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի բնակելի մասով հասարակական օբյեկտի 193,82 (մեկ հարյուր իննսուներեք ամբողջ ութսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով նկուղի նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելիի; 198,00 (մեկ հարյուր իննսուր) քառակուսի մետր մակերեսով 2-րդ հարկի նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելիի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ որպես բնակելի տուն փոփոխելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ին N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու կարգի» և հիմք ընդունելով քաղաքացի Լուզիա Ռազմիկի Ազատյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2025 թվականի մարտի 03-ին N 2939 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Վազգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի 579,1 (հինգ հարյուր յոթանասունինը ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատում գործառնական նշանակությունից փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատում գործառնական նշանակության:

2. Փոփոխել Գյումրի քաղաքի Վազգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի բնակելի մասով հասարակական օբյեկտի 193,82 (մեկ հարյուր իննսուներեք ամբողջ ութսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով նկուղի նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելի: 198,00 (մեկ հարյուր իննսուր) քառակուսի մետր մակերեսով 2-րդ հարկի նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը՝ որպես բնակելի տուն:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրավական ակտի ընդունման մասին Լուզիա Ռազմիկի Ազատյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:
4. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025 թ. ք. Գյումրի

[Handwritten signature]

2025-06-13 12:46:17 GMT+4
Հայաստանի Հանրապետություն



Կ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 1135 Է

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՖՈՐՄԱՆՈՎԻ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ
ՆՐԱՆՑ N 8 ՀԱՍՑԵԻ 73,1 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Գյումրի քաղաքի Ֆորմանովի փողոց 5-րդ նրբանցք N 8 հասցեի բնակելի տունը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացիներ Ռուզան Ալեքսանդրի Էնֆենջանին և Գայանե Գուրգենի Բախալբաշյանին (հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 23122019-08-0007 վկայական):

Քաղաքացի Գայանե Գուրգենի Բախալբաշյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրեն և Ռուզան Ալեքսանդրի Էնֆենջանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Ֆորմանովի փողոց 5-րդ նրբանցք N 8 հասցեի 73,1 (յոթանասուններեք ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով օժանդակ շինության գործառական նշանակությունը՝ որպես բնակելի տուն, փոփոխելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառական նշանակությունը փոփոխելու կարգի» և հիմք ընդունելով Գայանե Գուրգենի Բախալբաշյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2025 թվականի մարտի 10-ին N 3325 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Փոփոխել Գյումրի քաղաքի Ֆորմանովի փողոց 5-րդ նրբանցք N 8 հասցեի 73,1 (յոթանասուններեք ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով օժանդակ շինության գործառական նշանակությունը՝ որպես բնակելի տուն:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրավական ակտի ընդունման մասին Ռուզան Ալեքսանդրի Էնֆենջանին և Գայանե Գուրգենի Բախալբաշյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



Handwritten signature

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-06-13 12:42:28 GMT+4
Հայաստանի Հանրապետություն



Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025 թ. ք. Գյումրի



በ ሶ በ ጅ በኩ ሆ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 1134-Ա

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Փոփոխել Գյումրի քաղաքի Եղիշե Չարենցի փողոց 27 շենք N2 հասցեի 68,44 (վաթսուութ ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով դեղատան մի հատվածի՝ 5,77 (հինգ ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 12,76 (տասներկու ամբողջ յոթանասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 16,67 (տասնվեց ամբողջ վաթսույոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 6,87 (վեց ամբողջ ութանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 2,76 (երկու ամբողջ յոթանասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով սենքերի նպատակային նշանակությունները հասարակականից բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը, որպես բնակարան:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրավական ակտի ընդունման մասին Կարինե Թորոսի Միրզախանյանին և Կարապետ Սմբատի Միրզախանյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:
3. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

2025 թ. ք.Գլումրի

Կ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 16 » *հունիս* 2025 թվականի № 1133 Ա

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ն. ՌԻԺԿՈՎԻ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ 43.84 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-0752-0012-ԻՑ) ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը, հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Ն. Ռիժկովի փողոցի հարևանությամբ գտնվող 43.84 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին (կադաստրային ծածկագիր 08-001-0752-0012-ից) տրամադրել հասցե՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Ն. Ռիժկովի փողոց, 4/17 հողամաս

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ



Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 1132-Ղ

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՆՊՐԱՆԻԿ ՇԱՎԱՐՇԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ն. ՍԵՓԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N18 ՀԱՍՑԵԻ
ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 469.33 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Քաղաքացի Անդրանիկ Շավարշի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Ն. Ստեփանյան փողոց N18 հասցեի տան հողամասում ինքնական կառուցված են 469.33 (չորս հարյուր վաթսուինը ամբողջ երեսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինություններ:

Քաղաքացի Անդրանիկ Շավարշի Խաչատրյանը դիմել է նշված շինություններն օրինական ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հաշվի առնելով որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, կառույցի պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N13052024-08-0043 վկայականը, քաղաքացի Անդրանիկ Շավարշի Խաչատրյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2025 թվականին N3884 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Քաղաքացի Անդրանիկ Շավարշի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Ն. Ստեփանյան փողոց N18 հասցեի տան հողամասում ինքնական կառուցված 469.33 (չորս հարյուր վաթսուինը ամբողջ երեսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինությունները ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 30916 (երեսուն հազար ինը հարյուր տասնվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

2. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 1134-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿՈՄԻՏԵՆԻ ՓՈՂՈՑ N 3/20 ՀԱՅՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 145.92 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (116.81 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 244.27 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՀԵՐՄԻՆԵ ՎԱՐՂԱՆԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԷԴՈՒԱՐԴ ՀՐԱՋԻԿԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կոմիտենի փողոց N 3/20 հասցեի 244.27(երկու հարյուր քառասունչորս ամբողջ քսանյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 05092024-08-0025 վկայական):
Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Հերմինե Վարդանի Խաչատրյանի լիազորված անձ Էլիզա Վարդգեսի Մխիթարյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի դեկտեմբերի 18-ին N 27054 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Կոմիտենի փողոց N 3/20 հասցեի 145.92(մեկ հարյուր քառասունհինգ ամբողջ իննսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (116.81(մեկ հարյուր տասնվեց ամբողջ ութսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 1013852 (մեկ միլիոն տասներեք հազար ութ հարյուր հիսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացիներ Հերմինե Վարդանի Խաչատրյանին և Էդուարդ Հրաչիկի Մխիթարյանին:
2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Կոմիտենի փողոց N 3/20 հասցեի 244.27(երկու հարյուր քառասունչորս ամբողջ քսանյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1669341 (մեկ միլիոն վեց հարյուր վաթսուինը հազար երեք հարյուր քառասունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացիներ Հերմինե Վարդանի Խաչատրյանին և Էդուարդ Հրաչիկի Մխիթարյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացիներ Հերմինե Վարդանի Խաչատրյանը և Էդուարդ Հրաչիկի Մխիթարյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Հերմինե Վարդանի Խաչատրյանի լիազորված անձ Էլիզա Վարդգեսի Մխիթարյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
5. Աղքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Հերմինե Վարդանի Խաչատրյանի լիազորված անձ Էլիզա Վարդգեսի Մխիթարյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-06-16 10:53:38 GMT-4
Հայաստանի Հանրապետության Գյումրի

մմ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 1630Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՐՍԻ ԽՃՈՒՂԻ 1-ԻՆ
ՆՐԱՆՑՔ N 5/1 ՀԱՅՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 169.6 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (137.7 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ
ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 280.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՈՆԻԿ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կարսի խճուղի 1-ին նրբանցք N 5/1 հասցեի 280.8(երկու հարյուր ութսուն ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 04102024-08-0019 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա որոշումը և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սոնիկ Սերյոժայի Ոսկանյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի նոյեմբերի 28-ին N 25601 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Կարսի խճուղի 1-ին նրբանցք N 5/1 հասցեի 169.6(մեկ հարյուր վաթսուինն ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (137.7(մեկ հարյուր երեսույնյոթ ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 723513 (յոթ հարյուր քսաներեք հազար հինգ հարյուր տասներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Սոնիկ Սերյոժայի Ոսկանյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Կարսի խճուղի 1-ին նրբանցք N 5/1 հասցեի 280.8(երկու հարյուր ութսուն ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 1878 (մեկ հազար ութ հարյուր յոթանասունուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 527342 (հինգ հարյուր քսանյոթ հազար երեք հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Սոնիկ Սերյոժայի Ոսկանյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Սոնիկ Սերյոժայի Ոսկանյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սոնիկ Սերյոժայի Ոսկանյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Սոնիկ Սերյոժայի Ոսկանյանի միջոցների հաշվին:



[Signature]

2025-06-16 10:51:34 GMT+4
Հավաստված է էԷԿԵՆԳ-ի կողմից



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հունիսի 2025 թվականի N 1129 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ռ. ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 17/2 ՀԱՅՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 150.45 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (128.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 223.6 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՏԻԳՐԱՆ ԱՐԹՈՒՐԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ռ. Դանիելյան փողոց N 17/2 հասցեի 223.6(երկու հարյուր քսաներեք ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 05092024-08-0037 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Տիգրան Արթուրի Կիրակոսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի օգոստոսի 18-ին N 17179 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Ռ. Դանիելյան փողոց N 17/2 հասցեի 150.45(մեկ հարյուր հիսուն ամբողջ քառասունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (128.8(մեկ հարյուր քսանութ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 888708 (ութ հարյուր ութսունութ հազար յոթ հարյուր ութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Տիգրան Արթուրի Կիրակոսյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ռ. Դանիելյան փողոց N 17/2 հասցեի 223.6(երկու հարյուր քսաներեք ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 993231 (ինը հարյուր իննսուներեք հազար երկու հարյուր երեսունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Տիգրան Արթուրի Կիրակոսյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Տիգրան Արթուրի Կիրակոսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Տիգրան Արթուրի Կիրակոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առընթաց հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Տիգրան Արթուրի Կիրակոսյանի միջոցների հաշվին:



Handwritten signature

2025-05-16 10:40:56 GMT+4
Հավաստված է էլեկտրոնային կողմից

miD

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 13 » հունիսի 2025 թվականի № 1128-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳՅՈՒԼՆԱՐԱ ԲԵՍԱԼՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔ, ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ
ՓՈՂՈՑ 52 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գյուլնարա Բեսալյանի լիազորված անձ Արմեն Սիմոնյանի դիմումը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №7635 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Քաղաքացի Գյուլնարա Բեսալյանին պատկանող Գյումրի քաղաք, Բաղրամյան փողոց 52 բնակելի տուն հասցեագրությամբ անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Մարշալ Բաղրամյան փողոց, 52/1 բնակելի տուն

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ



2025 թ. ք. Գյումրի

milD

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիսի 2025 թվականի N 1124-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՖՈՐՄԱՆՈՎԻ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ N 8 ՀԱՍՑԵԻ 73,1 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Գյումրի քաղաքի Ֆուրմանովի փողոց 5-րդ նրբանցք N 8 հասցեի բնակելի տունը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացիներ Ռուզան Ալեքսանդրի Էնֆենջանին և Գայանե Գուրգենի Բախալբաշյանին (հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 23122019-08-0007 վկայական):

Քաղաքացի Գայանե Գուրգենի Բախալբաշյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրեն և Ռուզան Ալեքսանդրի Էնֆենջանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Ֆուրմանովի փողոց 5-րդ նրբանցք N 8 հասցեի 73,1 (յոթանասուներեք ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով օժանդակ շինության գործառական նշանակությունը՝ որպես բնակելի տուն, փոփոխելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառական նշանակությունը փոփոխելու կարգի» և հիմք ընդունելով Գայանե Գուրգենի Բախալբաշյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2025 թվականի մարտի 10-ին N 3325 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Փոփոխել Գյումրի քաղաքի Ֆուրմանովի փողոց 5-րդ նրբանցք N 8 հասցեի 73,1 (յոթանասուներեք ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով օժանդակ շինության գործառական նշանակությունը՝ որպես բնակելի տուն:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրավական ակտի ընդունման մասին Ռուզան Ալեքսանդրի Էնֆենջանին և Գայանե Գուրգենի Բախալբաշյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025 թ. ք. Գյումրի

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » Իսկական 2025 թվականի N 1426-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՉԳԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՓՈՂՈՑ N 9/9 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՄԱՍՈՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ՕԲՅԵԿՏԻ ՆԿՈՒՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ 2-ՐԴ ՀԱՐԿԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Գյումրի քաղաքի Վաչգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի բնակելի մասով հասարակական օբյեկտը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Լուզիա Ռազմիկի Ազատյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 20112018-08-0023 վկայական):

Քաղաքացի Լուզիա Ռազմիկի Ազատյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Գյումրի քաղաքի Վաչգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի 579,1 (հինգ հարյուր յոթանասունինը ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի հասարակական կառուցապատումից բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում փոփոխելու և Գյումրի քաղաքի Վաչգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի բնակելի մասով հասարակական օբյեկտի 193,82 (մեկ հարյուր իննսուներեք ամբողջ ութսուններկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով նկուղի նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելի; 198,00 (մեկ հարյուր իննսույթ) քառակուսի մետր մակերեսով 2-րդ հարկի նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ որպես բնակելի տուն փոփոխելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ին N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու կարգի» և հիմք ընդունելով քաղաքացի Լուզիա Ռազմիկի Ազատյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2025 թվականի մարտի 03-ին N 2939 թվագրմամբ).

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գյումրի քաղաքի Վաչգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի 579,1 (հինգ հարյուր յոթանասունինը ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատում գործառնական նշանակությունից փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատում գործառնական նշանակության:

2. Փոփոխել Գյումրի քաղաքի Վազգեն Սարգսյան փողոց N 9/9 հասցեի բնակելի մասով հասարակական օբյեկտի 193,82 (մեկ հարյուր իննսուներեք ամբողջ ութսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով նկուղի նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելի: 198,00 (մեկ հարյուր ինսուֆ) քառակուսի մետր մակերեսով 2-րդ հարկի նպատակային նշանակությունը հասարակականից բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը՝ որպես բնակելի տուն:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրավական ակտի ընդունման մասին Լուզիա Ռազմիկի Ազատյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

4. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԳԱՐ՝

2025 թ. ք.Գյումրի



Handwritten signature

մմ

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիսի 2025 թվականի N 425-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 02-Ի N 2830-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հոկտեմբերի 02-ի «Քաղաքացի Համետ Մաթևոսի Մաթևոսյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Ֆուրմանովի փողոցի N 32 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասում ինքնակամ կառուցված 22,02 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով օժանդակ շինությունն օրինական ճանաչելու մասին» N 2830-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել որոշման մեջ տեղ գտած վրիպակի պատճառով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հոկտեմբերի 02-ի «Քաղաքացի Համետ Մաթևոսի Մաթևոսյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Ֆուրմանովի փողոցի N 32 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասում ինքնակամ կառուցված 22,02 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով օժանդակ շինությունն օրինական ճանաչելու մասին» N 2830-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - Նախաբանի 1-ին պարբերությունում «շինություն» բառից հետո լրացնել «, որը հաշվառված է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում N 2023J2V4PF ծածկագրով» բառերը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Համետ Մաթևոսի Մաթևոսյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
2025թ. ք.Գյումրի



Համետ Մաթևոսի Մաթևոսյան

2025 թ. 06.13



Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիսի 2025 թվականի N 1124-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԵՂԻՇԵ ԶԱՐԵՆՑԻ ՓՈՂՈՑ 27 ՇԵՆՔ N 2 ՀԱՍՑԵԻ ԴԵՂԱՏԱՆ ՄԻ ՀԱՏՎԱԾԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Եղիշե Չարենցի փողոց 27 շենք N2 հասցեի դեղատունը ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացիներ Կարինե Թորոսի Միրզախանյանին և Կարապետ Սմբատի Միրզախանյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 07022019-08-0004 վկայականը):

Կարապետ Սմբատի Միրզախանյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն և Կարինե Թորոսի Միրզախանյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Եղիշե Չարենցի փողոց 27 շենք N2 հասցեի 68,44 (վաթսունույթ ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով դեղատան մի հատվածի՝ 5,77 (հինգ ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 12,76 (տասներկու ամբողջ յոթանասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 16,67 (տասնվեց ամբողջ վաթսույոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 6,87 (վեց ամբողջ ութանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 2,76 (երկու ամբողջ յոթանասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով սենքերի նպատակային նշանակությունները հասարակականից բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը, որպես բնակարան փոփոխելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառական նշանակությունը փոփոխելու կարգի» և հիմք ընդունելով Կարապետ Սմբատի Միրզախանյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2025 թվականի հունվարի 13-ին N 336 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Փոփոխել Գյումրի քաղաքի Եղիշե Չարենցի փողոց 27 շենք N2 հասցեի 68,44 (վաթսունույթ ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով դեղատան մի հատվածի՝ 5,77 (հինգ ամբողջ յոթանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 12,76 (տասներկու ամբողջ յոթանասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 16,67 (տասնվեց ամբողջ վաթսույոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 6,87 (վեց ամբողջ ութանասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով; 2,76 (երկու ամբողջ յոթանասունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով սենքերի նպատակային նշանակությունները հասարակականից բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը, որպես բնակարան:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրավական ակտի ընդունման մասին Կարինե Թորոսի Միրզախանյանին և Կարապետ Սմբատի Միրզախանյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

3. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիսի 2025 թվականի N 1123 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 08-Ի N 1062-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի ապրիլի 08-ի N 1062-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, չափազանց կարևոր է համայնքի տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի, գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 31/05/2024 թվականի N Կ-31052024-08-0233 որոշում): Ներկայացվել է նոր ճշտորված չափագրություն:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի ապրիլի 08-ի <<Քաղաքացի Լուսինե Ռուբենի Ադամյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Շահումյան փողոց N 266 հասցեի տան օրինական հողամասում ինքնակամ կառուցված 72,28 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունը օրինական ճանաչելու մասին>> N 1062-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխություններ և լրացումներ՝
 - վերնագրում, նախաբանում, որոշման 1-ին կետում <<72,28(յոթանասուներկու ամբողջ քառակուսի մետր) փոփոխություններ և լրացումներ>> թիվն ու բառերը փոխարինել <<121,54(մեկ հարյուր քսանմեկ ամբողջ հարյուրերորդական)>> թվով և բառերով.
 - վերնագրում և նախաբանում <<ճանաչելու>> բառից հետո լրացնել <<և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 5,0(հինգ) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի կարգավիճակի>> բառերն ու թիվը.
 - նախաբանում <<2-րդ բաժնի>> թվից և բառից հետո լրացնել <<ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չափազանցված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածներով>> թվերը և բառերը.
 - որոշումը լրացնել 1'. կետով հետևյալ բովանդակությամբ.
<<1'. Ճանաչել Լուսինե Ռուբենի Ադամյանի (ծնված 22 մարտի 1992 թվականին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Շահումյան փողոց N 266 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 5,0(հինգ ամբողջ) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ:>>.
 - որոշման 1-ին կետում <<ներքին>> բառից հետո լրացնել <<144,14(մեկ հարյուր քառասունչորս ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին>> թվերն ու բառերը.
 - որոշման 1-ին կետում <<օրինական>> բառից հետո լրացնել <<տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 241146(երկու հարյուր քառասունմեկ հազար մեկ հարյուր քառասունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ>> թվերն ու բառերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



2025.06.13 12:27:05 GMT+4
Հավանական է էլեկտրոնային կոդից

mlD

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » Իունիս 2025 թվականի N 1122-ՇԿ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 09-Ի N 2299-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի օգոստոսի 09-ի N 2299-Ա որոշման մեջ փոփոխություն և լրացում կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, չափազրական նյութերում տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի, գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 07/10/2024 թվականի N Կ-07102024-08-0058 որոշում): Ներկայացվել է նոր ճշտգրված չափազրություն:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի օգոստոսի 09-ի <<Քաղաքացիներ Վլադիմիր Տաճատի Մարգարյանին (1/3 մաս), Վարդան Վլադիմիրի Մարգարյանին (1/3 մաս) և Նարինե Վլադիմիրի Մարգարյանին (1/3 մաս) պատկանող Գյումրի քաղաքի Ա.Պետրոսյան փողոց N 8 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 37,9 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինություններն օրինական ճանաչելու մասին>> N 2299-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը և լրացումը՝

1) վերնագրում, նախաբանում, որոշման 1-ին կետում <<37,9 (երեսունյոթ ամբողջ ինը տասնորդական)>> թիվը և բառերը փոխարինել <<33,18 (երեսուներեք ամբողջ տասնութ հարյուրերորդական)>> թվով և բառերով՝

2) նախաբանում <<թվագրմամբ>> բառից հետո լրացնել <<և հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023CVKL6X ծածկագիրը>> բառերը և թիվը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025-06-13 12:28:15 GMT+4
Հավաստված է ԷԼԵՆԳ-ի կողմից

miD

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիսի 2025 թվականի N 1121-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ 1-ԻՆ
ԹԱՂԱՄԱՍ N 34/1 ՀԱՄԱՅՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 99.4 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (85.4 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ՇՎԱՔԱՐԱՆԸ 478.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԳԵՎՈՐԳ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՄԻՆԵ
ԲՈՐԻՍԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 34/1 հասցեի 478.0(չորս հարյուր յոթանասունութ) քառակուսի մետր
մակերեսով հողամասով բնակելի տունը և շվաքարանը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ
գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 06092024-08-0063 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա,
ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային
գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության
Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք
ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի
Գևորգ Հովհաննեսի Պողոսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի հունիսի 19-ին N 12546
թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 34/1 հասցեի 99.4(իննսունինն ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի
մետր արտաքին (85.4(ութսունհինգ ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 587155 (հինգ
հարյուր ութսունյոթ հազար մեկ հարյուր հիսունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը և
շվաքարանը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացիներ Գևորգ Հովհաննեսի
Պողոսյանին և Արմինե Բորիսի Պողոսյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 34/1 հասցեի
478.0(չորս հարյուր յոթանասունութ) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով,
որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի
Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 2123276 (երկու միլիոն մեկ հարյուր քսաներեք
հազար երկու հարյուր յոթանասունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել
քաղաքացիներ Գևորգ Հովհաննեսի Պողոսյանին և Արմինե Բորիսի Պողոսյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը
կայացնելուց հետո, քաղաքացի Գևորգ Հովհաննեսի Պողոսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Գևորգ Հովհաննեսի Պողոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան
հաջորդող օրվանից:
- Առքովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների
պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Գևորգ Հովհաննեսի Պողոսյանի միջոցների հաշվին:



2025-06-13 09:17:43 GMT+4
Հավաքումը կենտրոնի կողմից

ԴՄԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հոկտեմբեր 2025 թվականի N 1420Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Մ. ԽՈՐԵՆԱԳՈՒ ՓՈՂՈՑ 1-
ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ N 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 151.08 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (127.2 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 241.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՍԱՀԱԿԱՆՈՒՇ ՍՈՒՐԻԿԻ ԽԱՀԱՏՐՅԱՆԻՆ, ԱՆԻ ԳԵՎՈՐԳԻ ԳԱՍՏՅԱՆԻՆ, ԱՐՓԻ
ԳԵՎՈՐԳԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՆՆԱ ԳԵՎՈՐԳԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Մ. Խորենագու փողոց 1-ին նրբանցք N 11 հասցեի 241.0(երկու հարյուր քառասունմեկ ամբողջ)
քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ
գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 18092024-08-0027 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա,
ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային
գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության
Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք
ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի
Սահականուշ Սուրիկի Խաչատրյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի ապրիլի 20-ին N 7122
թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Մ. Խորենագու փողոց 1-ին նրբանցք N 11 հասցեի 151.08(մեկ հարյուր հիսունմեկ ամբողջ ութ
հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (127.2(մեկ հարյուր քսանյոթ ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի
մետր ներքին) մակերեսով 758270 (յոթ հարյուր հիսունույթ հազար երկու հարյուր յոթանասուն) Հայաստանի
Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած
քաղաքացիներ Սահականուշ Սուրիկի Խաչատրյանին, Անի Գևորգի Գալստյանին, Արփի Գևորգի Տոնոյանին և Աննա
Գևորգի Տոնոյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մ. Խորենագու փողոց 1-ին նրբանցք N 11 հասցեի
241.0(երկու հարյուր քառասունմեկ ամբողջ) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային
արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 2888 (երկու հազար ութ հարյուր ութսունույթ) Հայաստանի
Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 696008 (վեց հարյուր ինսունվեց հազար ութ)
Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացիներ Սահականուշ Սուրիկի
Խաչատրյանին, Անի Գևորգի Գալստյանին, Արփի Գևորգի Տոնոյանին և Աննա Գևորգի Տոնոյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը
կայացնելուց հետո, քաղաքացի Սահականուշ Սուրիկի Խաչատրյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել
վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սահականուշ Սուրիկի Խաչատրյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան
հաջորդող օրվանից:
- Աղքովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների
պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Սահականուշ Սուրիկի Խաչատրյանի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք.Գյումրի



Handwritten signature

2025-09-13 09:15:50 GMT-4
Համապատասխան է ԵԼԵԿՏՐՈՆԻԿ ԿՈՊԻԱՅԻ



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » Իունիս 2025 թվականի N 119-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ՂԱՆԴԻԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 29/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 104.1 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (86.34 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 104.1 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՂԱՍՈՒ ԲԱԽՋԻՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Հ. Ղանդիլյան փողոց N 29/4 հասցեի 104.1(մեկ հարյուր չորս ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 13092024-08-0040 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Հովհաննես Աղասու Բախչինյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հունվարի 26-ին N 1533 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Հ. Ղանդիլյան փողոց N 29/4 հասցեի 104.1(մեկ հարյուր չորս ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին (86.34(ութսունվեց ամբողջ երեսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 851017 (ութ հարյուր հիսունմեկ հազար տասնյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Հովհաննես Աղասու Բախչինյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Հ. Ղանդիլյան փողոց N 29/4 հասցեի 104.1(մեկ հարյուր չորս ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1094507 (մեկ միլիոն ինսունչորս հազար հինգ հարյուր յոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Հովհաննես Աղասու Բախչինյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Հովհաննես Աղասու Բախչինյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Հովհաննես Աղասու Բախչինյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առքովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Հովհաննես Աղասու Բախչինյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 13 >> հունիսի 2025 թվականի N 1118-Ա

ԳՆԵԼ ԽԱՉԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓՈՐՁԱԳԵՏԻ ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ի նքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գնել Խաչիկի Մանուկյանի 2025 թվականի հունիսի 12-ի դիմումը՝

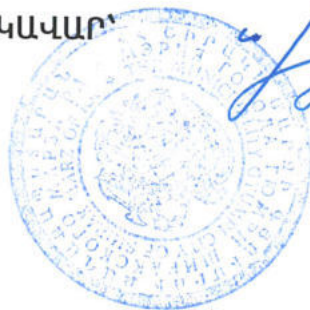
ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գնել Խաչիկի Մանուկյանին պայմանագրային հիմունքներով 2025 թվականի հունիսի 16-ից նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի փորձագետ՝ նրա հետ կնքելով ժամկետային աշխատանքային պայմանագիր:
2. Ամսական աշխատավարձի չափը սահմանել 253.000 (երկու հարյուր հիսուներեք հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գնել Խաչիկի Մանուկյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

ք.Գյումրի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիս 2025 թվականի N 1117-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՎԱՍԻԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 1/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 156.86 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (130.19 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 516.67 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ա. Վասիլյան փողոց N 1/2 հասցեի 516.67(հինգ հարյուր տասնվեց ամբողջ վաթսուներորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 12032025-08-0072 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Սուսաննա Վլադիմիրի Հովհաննիսյանի լիազորված անձ Սարգիս Մանասյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի ապրիլի 9-ին N 5699 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Ա. Վասիլյան փողոց N 1/2 հասցեի 156.86(մեկ հարյուր հիսունվեց ամբողջ ութսունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (130.19(մեկ հարյուր երեսուն ամբողջ տասնինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 1089869 (մեկ միլիոն ութսունինը հազար ութ հարյուր վաթսունին) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Սուսաննա Վլադիմիրի Հովհաննիսյանին:

2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ա. Վասիլյան փողոց N 1/2 հասցեի 516.67(հինգ հարյուր տասնվեց ամբողջ վաթսուներորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 3530922 (երեք միլիոն հինգ հարյուր երեսուն հազար ինը հարյուր քսաներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Սուսաննա Վլադիմիրի Հովհաննիսյանին:

3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Սուսաննա Վլադիմիրի Հովհաննիսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սուսաննա Վլադիմիրի Հովհաննիսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

5. Առընթացաբար հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Սուսաննա Վլադիմիրի Հովհաննիսյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք.Գյումրի

2025-06-13 09:07:15 GMT+4
Հավանական է էՆՀԿ-ի կողմից



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 13 » հունիսի 2025 թվականի N 1116 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՇԻՐԱԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ N 5/22 ՀԱՅՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 73.51 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (59.9 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 250.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՆԱՀԻՏ ՎԱՋԱԳԱՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ա. Շիրակացու փողոց N 5/22 հասցեի 250.0(երկու հարյուր հիսուն) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 13092024-08-0019 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Անահիտ Վաչագանի Սարգսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականի սեպտեմբերի 28-ին N 20596 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Ա. Շիրակացու փողոց N 5/22 հասցեի 73.51(յոթանասուներեք ամբողջ հիսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (59.9(հիսունինն ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 510747 (հինգ հարյուր տասը հազար յոթ հարյուր քառասունյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Անահիտ Վաչագանի Սարգսյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ա. Շիրակացու փողոց N 5/22 հասցեի 250.0(երկու հարյուր հիսուն) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1708500 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր ութ հազար հինգ հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Անահիտ Վաչագանի Սարգսյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Անահիտ Վաչագանի Սարգսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Անահիտ Վաչագանի Սարգսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առջովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Անահիտ Վաչագանի Սարգսյանի միջոցների հաշվին:



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-06-13 09:06:04 GMT+4
Հավաստված է էլեկտրոնային կողմից



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



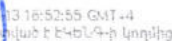
3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

« 13 » հունիս 2025 թվականի № 1115-Ա

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը, հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

1. Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոցի հարևանությամբ գտնվող 30.68 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին (կադաստրային ծածկագիր 08-001-1229-0001-ից) տրամադրել հասցե՝

ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Խրիմյան Հայրիկի փողոց, 3/6 հողամաս



ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

2025 թ. ք. Գյումրի

miD

Կ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 12 >> հունվար 2025 թվականի N 1114 -Ա

ԶԱՔԱՐ ԱՐՄԵՆԻ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ << ԱՐՏ-ՆԱԽԱԳԻԾ >> ՓԱԿ
ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 94-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և հիմք ընդունելով Զաքար Արմենի Խաչատրյանի 2025 թվականի հունիսի 12-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Զաքար Արմենի Խաչատրյանին (ծնված՝ 1998 թվականի ապրիլի 14-ին, անձնագիր՝ N AP0429449, տրված՝ 2016 թվականի փետրվարի 17-ին, ՀՀ ոստիկանության 064-ի կողմից, հաշվառման վայրը՝ քաղաք Գյումրի, Հակոբյան փ., տ.100, հանրային ծառայությունների համարանիշը՝ 2404980157) 2025 թվականի հունիսի 13-ից նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի << Արտ-նախագիծ >> փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար՝ նրա հետ կնքելով աշխատանքային պայմանագիր:
2. Աշխատավարձը սահմանել համաձայն պաշտոնային դրույքաչափի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Զաքար Արմենի Խաչատրյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

ք.Գյումրի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1113 - Շ

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԱՐՏԱԿ ՌՈՒԴԻԿԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ, ԳԱՅԱՆԵ ՌԱԶՄԻԿԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ԵՎ ՌՈՒԴԻԿ ԱՐՏԱԿԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ՆՎԻՐԱՏՐՎԱԾ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՆԻԶԱՄՈՒ ՓՈՂՈՑ N 29/3 ՀԱՍՑԵՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՖՈՆԴԻ ՏԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 82,34 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՆ ՌԻՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Նիզամու փողոց N 29/3 հասցեով բնակելի ֆոնդի տունը նվիրատրվել է քաղաքացիներ Արտակ Ռուդիկի Դավթյանին, Գայանե Ռազմիկի Դավթյանին և Ռուդիկ Արտակի Դավթյանին (հիմք՝ Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հունիսի 03-ի N 1641-Ա որոշում):

Քաղաքացիներ Արտակ, Գայանե և Ռուդիկ Դավթյանների լիազորված անձ Ռիմա Կոշտոյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին նշված բնակելի տան պահպանման և սպասարկման համար, փաստացի զբաղեցրած 82,34 (ութսուներկու ամբողջ երեսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման N 01072015-08-0008 վկայական) ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով, որ օտարվող հողամասը, որպես առանձին գույքային միավոր հնարավոր չէ օտարել աճուրդային կարգով, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 2-րդ մասով, 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Արտակ, Գայանե և Ռուդիկ Դավթյանների լիազորված անձ Ռիմա Կոշտոյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հուլիսի 03-ին N 11464 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացիներ Արտակ Ռուդիկի Դավթյանին, Գայանե Ռազմիկի Դավթյանին և Ռուդիկ Արտակի Դավթյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել որպես սեփականություն իրենց նվիրատրված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Նիզամու փողոց N 29/3 հասցեով հանրային բնակելի ֆոնդի տան պահպանման և սպասարկման համար փաստացի զբաղեցրած 82,34(ութսուներկու ամբողջ երեսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը որպես սեփականություն՝ համաձայն կից տրվող հատակագծային ուրվանկարի:
- Հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 562712(հինգ հարյուր վաթսուներկու հազար յոթ հարյուր տասներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Սահմանված կարգով կնքել հողի առուվաճառքի պայմանագիր (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
- Հողի առուվաճառքի պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացիներ Արտակ, Գայանե, Ռուդիկ Դավթյանների միջոցների հաշվին:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Արտակ, Գայանե, Ռուդիկ Դավթյաններին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

2025-06-11 17:26:25 GMT+4
Հավաստված է էԷԵՆԳ-ի կողմից

milD

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » Լուսինի 2025 թվականի N 112-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ-2 ԹԱՂԱՄԱՍԻ 9-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ N 11/20 ՀԱՍՑԵԻ 302,95 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ, 254,85 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆԱՎԱՐՏ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, 172,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԼԵՂՈՆԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամասի 9-րդ փողոցի N 11/20 հասցեի 172,0 (մեկ հարյուր յոթանասուներկու) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով անավարտ շինությունը սեփականության իրավունքով պատկանում է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 15082024-08-0001 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա որոշումը և քաղաքացի Խաչատուր Լևոնի Նաջարյանի դիմումը (մուտքագրված Գյումրու համայնքապետարանում 2023 թվականի ապրիլի 12-ին N 6395 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամասի 9-րդ փողոցի N 11/20 հասցեի 302,95 (երեք հարյուր երկու ամբողջ իննսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին, 254,85 (երկու հարյուր հիսունչորս ամբողջ ութսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով 1292385 (մեկ միլիոն երկու հարյուր իննսուներկու հազար երեք հարյուր ութսունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով անավարտ շինությունն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Խաչատուր Լևոնի Նաջարյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամասի 9-րդ փողոցի N 11/20 հասցեի 172,0 (մեկ հարյուր յոթանասուներկու) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը օտարման պահին կազմում է 1878 (մեկ հազար ութ հարյուր յոթանասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 323016 (երեք հարյուր քսաներեք հազար տասնվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Խաչատուր Լևոնի Նաջարյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո քաղաքացի Խաչատուր Լևոնի Նաջարյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Առքովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Խաչատուր Լևոնի Նաջարյանի միջոցների հաշվին:
- Օրենքով սահմանված կարգով քաղաքացի Խաչատուր Լևոնի Նաջարյանին տրամադրել անավարտ շինությունն ավարտին հասցնելու համար ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք անհրաժեշտ նախագծային փաստաթղթերի մշակման և շինարարությունն ավարտելու ժամկետների վերաբերյալ տվյալներով:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Խաչատուր Լևոնի Նաջարյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք.Գյումրի

mid

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » Իսկական 2025 թվականի N 111-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՓՈՂՈՑԻ N
20/6 ՀԱՍՑԵԻ 55,56 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ, 50,42 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ, 55,56 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԹՈՒՐ ԼԵՆԻՆԴԻ
ՆԱԶԱՐԵԹՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոցի N 20/6 հասցեի 55,56 (հիսունհինգ ամբողջ հիսունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով ավտոտնակը սեփականության իրավունքով պատկանում է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 06112024-08-0007 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա որոշումը և քաղաքացի Արթուր Լենինդի Նազարեթյանի դիմումը (մուտքագրված Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի հուլիսի 22-ին N 12459 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոցի N 20/6 հասցեի 55,56 (հիսունհինգ ամբողջ հիսունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին, 50,42 (հիսուն ամբողջ քառասուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով 151401 (մեկ հարյուր հիսունմեկ հազար չորս հարյուր մեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ավտոտնակն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արթուր Լենինդի Նազարեթյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոցի N 20/6 հասցեի 55,56 (հիսունհինգ ամբողջ հիսունվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 584158 (հինգ հարյուր ութսունչորս հազար մեկ հարյուր հիսունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Արթուր Լենինդի Նազարեթյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո քաղաքացի Արթուր Լենինդի Նազարեթյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Առընթաց հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Արթուր Լենինդի Նազարեթյանի միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արթուր Լենինդի Նազարեթյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025թ. ք.Գյումրի

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 440-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԹՈՒՐ ՍԵՐՈԺԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՈՐՊԵՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՆՎԻՐԱՏՐՎԱԾ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ԿԱԶՄԶԻ ՊՈՍԹ ԹԱՂԱՄԱՍԻ N 119 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 51,64 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Կազաչի պոստ թաղամասի N 119 հասցեի բնակելի տունը որպես սեփականություն նվիրատրվել է քաղաքացի Արթուր Սերոժի Մարտիրոսյանին (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հունվարի 29-ի N 242-Ա որոշում):

Քաղաքացի Արթուր Սերոժի Մարտիրոսյանի կողմից լիազորված անձ Գայանե Հենրիկի Գևորգյանը դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Արթուր Սերոժի Մարտիրոսյանին որպես սեփականություն նվիրատրված Գյումրի քաղաքի Կազաչի պոստ թաղամասի N 119 հասցեի բնակելի տան պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 51,64 (հիսունմեկ ամբողջ վաթսուներորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով քաղաքացի Արթուր Սերոժի Մարտիրոսյանին օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, հնարավոր չէ օտարել աճուրդով, որպես առանձին գույքային միավոր, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 2-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 25-Ա որոշումը և քաղաքացի Արթուր Սերոժի Մարտիրոսյանի կողմից լիազորված անձ Գայանե Հենրիկի Գևորգյանի դիմումը (մուտքագրված Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի սեպտեմբերի 17-ին N 15757 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացի Արթուր Սերոժի Մարտիրոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել որպես սեփականություն իրեն նվիրատրված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Կազաչի պոստ թաղամասի N 119 հասցեի բնակելի տան պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 51,64 (հիսունմեկ ամբողջ վաթսուներորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:
- Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 2888 (երկու հազար ութ հարյուր ութսունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 149136 (մեկ հարյուր քառասունինը հազար մեկ հարյուր երեսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման և պայմանագրի նոտարական վավերացման ծախսերը կատարել քաղաքացի Արթուր Սերոժի Մարտիրոսյանի միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արթուր Սերոժի Մարտիրոսյանի կողմից լիազորված անձ Գայանե Հենրիկի Գևորգյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
2025թ. ք.Գյումրի



miD

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիս 2025 թվականի N 1109-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՍԵՐԳԵՅ ԱՇՈՏԻ ՊԱՊՈՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՍՏԴԻԿ ԱՐԱՅԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ՀԱՄԱՏԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԿԱՅԵՑ N 68 ՀԱՍՑԵԻ
ԲԱԶՄԱՐՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ N 8 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ, ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼԻՑ ԴՈՒՐՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
40,39 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ 35,67 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՐԱՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացիներ Սերգեյ Աշոտի Պապոյանին և Աստղիկ Արայի Առաքելյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության
իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Երկաթգծի N 68 հասցեի բազմաբնակարան շենքի N 8 հասցեի բնակարանին կից,
շենքի ծավալից դուրս ինքնակամ կառուցված է 40,39 (քառասուն ամբողջ երեսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր
արտաքին 35,67 (երեսունհինգ ամբողջ վաթսույնյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակարան
(հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 24062024-08-0008 վկայական):

Քաղաքացի Սերգեյ Աշոտի Պապոյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին նշված շինությունն օրինական ճանաչելու
խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով
սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի
հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադրի սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, համաձայն
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի
25-րդ կետի, 32-րդ կետի ա ենթակետի, հիմք ԱՁ Սերգեյ Մուրադյանի կողմից 09.09.2024թ. տրված տեխնիկական վիճակի և
կոնստրուկտիվ ձևափոխությունների վերաբերյալ գրավոր եզրակացությունը և քաղաքացի Սերգեյ Աշոտի Պապոյանի դիմումը
(մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի օգոստոսի 28-ին N 14440 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացիներ Սերգեյ Աշոտի Պապոյանին և Աստղիկ Արայի Առաքելյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության
իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Երկաթգծի N 68 հասցեի բազմաբնակարան շենքի N 8 հասցեի բնակարանին
կից, շենքի ծավալից դուրս ինքնակամ կառուցված 40,39 (քառասուն ամբողջ երեսունինը հարյուրերորդական)
քառակուսի մետր արտաքին 35,67 (երեսունհինգ ամբողջ վաթսույնյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին
մակերեսով բնակարանը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 33039 (երեսուներեք հազար
երեսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Օրինականացման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշման
ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60 օրվա ընթացքում չվճարելու դեպքում սույն
որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության
օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Սերգեյ Աշոտի Պապոյանին և Աստղիկ Արայի Առաքելյանին պատշաճ
կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025թ. ք.Գյումրի

2025-11-17 12:29 GMT+4
Հավանական է էլեկտրոնային կոդից

mid

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1108-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025
ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 14-Ի N 609-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ 2025
ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 21-Ի 404-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի փետրվարի 21-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Երկաթ-գիծ փողոցի հարեվանությամբ գտնվող 39.1 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունների եվ դրա կառուցման ու սպասարկման համար փաստացի առկա սահմանազատված 89.92 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ իրավունքի ճանաչման մասին» N 404-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վարույթը մերժելու մասին 22/05/2025 թվականի N Մ-22052025-08-0003 որոշում):

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 1-ին մասի 2-րդ կետով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով, 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 21-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Երկաթ-գիծ փողոցի հարեվանությամբ գտնվող 39.1 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունների եվ դրա կառուցման ու սպասարկման համար փաստացի առկա սահմանազատված 89.92 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ իրավունքի ճանաչման մասին» N 404-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

- 1) Վերնագրում «39.1» թվերը փոխարինել «62.10» թվերով:
 - 2) Որոշման 1-ին կետում «39.1 (երեսունինն ամբողջ մեկ տասնորդական)» թվերը և բառերը «62.10 (վաթսուներկու ամբողջ տասը հարյուրերորդական)» թվերով և բառերով:
 - 3) Որոշման 2-րդ կետը. «Ինքնական թողնել 23. (քսաներեք ամբողջ) քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի շինությունը» կետը հանել:
2. Գյումրի համայնքի ղեկավարի <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի 2025 թվականի փետրվարի 21-ի N 404-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին>> 2025 թվականի մարտի 14-ի N 609-Ա որոշումը ճանաչել ուժը կորցրած:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք. Գյումրի

2025-06-12 09:33:17 GMT+4
Հավաստված է էԼԵՆԻԳ-ի կողմից



Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1107Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 12-Ի N 2628-Ա, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 3-Ի N 231-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՍԵՂԱ ԵՆԳՈՅԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ(1/6 ՄԱՍ), ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ(1/6 ՄԱՍ), ԳԵՎՈՐԳ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ(1/6 ՄԱՍ) ԵՎ ՆԱՐԻՆԵ ԺՈՐԱՅԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ(3/6 ՄԱՍ) ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՋՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 206 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ԴՈՒՌԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ՊԱՏՈՒՀԱՆԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՓԱԿՎԱԾ 2 (ԵՐԿՈՒ) ԴՈՒՌԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՓԱԿՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ՊԱՏՈՒՀԱՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 40.78 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացիներ Սեղա Ենգոյի Մելքոնյանին (1/6 մաս), Անդրանիկ Հովհաննեսի Մելքոնյանին (1/6 մաս), Գևորգ Հովհաննեսի Մելքոնյանին (1/6 մաս) և Նարինե Ժորայի Մելքոնյանին (3/6 մաս) բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ ըստ տեխնիկական անձնագիր N 8326 տրված 18.07.1990 թ. (հիմք՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր N 3498, 3499 տրված 24.05.2024թ.) Գյումրի քաղաքի Մազմանյան փողոց N 206 հասցեի տան օրինական հողամասին կից ավել օգտագործում է 40.78(քառասուն ամբողջ յոթանասունուրեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամաս, որի վրա առկա շինությունը կառուցված է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և ինքնակամ բացվել է 1 (մեկ) դուռ, ինքնակամ բացվել է 1 (մեկ) պատուհան, ինքնակամ փակվել է 2(երկու) դուռ և ինքնակամ փակվել է 1(մեկ)պատուհան: Քաղաքացի Գևորգ Ենգոյի Մելքոնյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ բնակելի շինությունը օրինականացնելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ,ղեկավարվելով քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ և 4-րդ մասերով, <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 18-րդ կետի դ) ենթակետի, Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Գևորգ Հովհաննեսի Մելքոնյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի մայիսի 8-ին N 8744 թվագրմամբ)

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Ճանաչել քաղաքացիներ Սեղա Ենգոյի Մելքոնյանին (1/6 մաս)(ծնված 1949 թվականի դեկտեմբերի 20-ին), Անդրանիկ Հովհաննեսի Մելքոնյանին (1/6 մաս)(ծնված 1976 թվականի նոյեմբերի 17-ին), Գևորգ Հովհաննեսի Մելքոնյանին (1/6 մաս)(ծնված 1980 թվականի փետրվարի 11-ին) և Նարինե Ժորայի Մելքոնյանին (3/6 մաս)(ծնված 1963 թվականի մարտի 16-ին) բաժնային սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի

Մազմանյան փողոց № 206 հասցեի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 40.78(քառասուն ամբողջ յոթանասունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և նրա վրա առկա շինության նկատմամբ:

2.Քաղաքացիներ Սեդա Ենգոյի Մելքոնյանին (1/6 մաս), Անդրանիկ Հովհաննեսի Մելքոնյանին (1/6 մաս), Գևորգ Հովհաննեսի Մելքոնյանին (1/6 մաս) և Նարինե Ժորայի Մելքոնյանին (3/6 մաս) բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Մազմանյան փողոց № 206 հասցեի տան ինքնակամ բացված 1(մեկ) դուռը, 1(մեկ) պատուհանը, ինքնակամ փակված 1(մեկ) պատուհանը, 2(երկու) դուռը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 13625/տասներեք հազար վեց հարյուր քսանհինգ/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3.Գյումրի համայնքի ղեկավարի <<Քաղաքացիներ Սեդա Ենգոյի Մելքոնյանին(1/6 մաս), Անդրանիկ Հովհաննեսի Մելքոնյանին(1/6 մաս), Գեվորգ Հովհաննեսի Մելքոնյանին(1/6 մաս) եվ Նարինե Ժորայի Մելքոնյանին(3/6 մաս) բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Մազմանյան փողոց № 206 հասցեի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 21.04 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները, ինքնակամ բացված 1 (մեկ) դուռը, ինքնակամ բացված 1 (մեկ) պատուհանը եվ ինքնակամ փակված 2 (երկու) դուռը, 1(մեկ) պատուհանը օրինական ճանաչելու մասին>> 2024 թվականի սեպտեմբերի 12-ի N 2628-Ա, Գյումրի համայնքի ղեկավարի <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի սեպտեմբերի 12-ի N 2628-Ա որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին>> 2025 թվականի փետրվարի 3-ի N 231-Ա որոշումները ճանաչել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Ենգոյի Մելքոնյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

5.Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք.Գյումրի



Handwritten signature

2025-05-12 09:32:23 GMT+4
Հայկական ժամանակահատված է օգտագործվում

miD

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (1374 312) 2-22-00; Զաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1106-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՇԻՐԱԿԱԳՈՒ ՓՈՂՈՑ N 25/10 ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 32.44 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (29.11 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 32.44 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՏԱՇԵՍ ՇՈԹԱՅԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ա. Շիրակացու փողոց N 25/10 հասցեի 32.44(երեսուներկու ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 02122024-08-0038 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Արտաշես Շոթայի Մելքոնյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի դեկտեմբերի 6-ին N 26179 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Ա. Շիրակացու փողոց N 25/10 հասցեի 32.44(երեսուներկու ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (29.11(քսանին ամբողջ տասնմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 265197 (երկու հարյուր վաթսուհինգ հազար մեկ հարյուր իննսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արտաշես Շոթայի Մելքոնյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ա. Շիրակացու փողոց N 25/10 հասցեի 32.44(երեսուներկու ամբողջ քառասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 341074 (երեք հարյուր քառասունմեկ հազար յոթանասունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Արտաշես Շոթայի Մելքոնյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Արտաշես Շոթայի Մելքոնյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արտաշես Շոթայի Մելքոնյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առջովաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Արտաշես Շոթայի Մելքոնյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք.Գյումրի

2025.06.12 09:29:49 GMT+4
Հավաստված է էԿԵՆԳԻ կողմից



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1105 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 10-Ի N 2935-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի հոկտեմբերի 10-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացի փողոց 1-ին փակուղի N° 17 հասցեում գտնվող 120.37 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունների եվ դրա կառուցման ու սպասարկման համար փաստացի առկա սահմանազատված 377.2 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ իրավունքի ճանաչման մասին» N 2935-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել, չափազրական նյութերում տեղ գտած սխալի պատճառով (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 13/02/2025 թվականի N Կ-13022025-08-0126 որոշում): Ներկայացվել է նոր ճշգրտված չափազրական նյութեր:
Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացի փողոց 1-ին փակուղի N° 17 հասցեում գտնվող 120.37 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունների եվ դրա կառուցման ու սպասարկման համար փաստացի առկա սահմանազատված 377.2 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ իրավունքի ճանաչման մասին» N 2935-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

- 1) Վերնագրում «120.37» թիվը փոխարինել «139.1» թվով, «377.2» թիվը փոխարինել «402.59» թվով:
- 2) Նախաբանում, որոշման 1-ին կետում «120.37 (մեկ հարյուր քսան ամբողջ երեսույնյոթ հարյուրերորդական)» թվերը և բառերը փոխարինել «139.1(մեկ հարյուր երեսունինն ամբողջ մեկ տասնորդական)» թվերով և բառերով, «377.2 (երեք հարյուր յոթանասույնյոթ ամբողջ երկու տասնորդական)» թվերը և բառերը փոխարինել «402.59(չորս հարյուր երկու ամբողջ հիսունինը հարյուրերորդական)» թվերով և բառերով:



Handwritten signature

2025-06-12 09:28:02 GMT+4
Հավաստված է էԿԵՆԳ-ի կողմից



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1104-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022
ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 23-Ի N 2557-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի նոյեմբերի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Գորկու փողոց N 109/4 հասցեին կից ինքնակամ զբաղեցրած 32.53 քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված 32.53 քառակուսի մետր արտաքին (29.94 քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով շվաքարանը համայնքային սեփականություն համարելու եվ օրինական ճանաչելու մասին» N 2557-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 21/05/2025 թվականի N Կ-21052025-08-0129 որոշում):

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի նոյեմբերի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Գորկու փողոց N 109/4 հասցեին կից ինքնակամ զբաղեցրած 32.53 քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված 32.53 քառակուսի մետր արտաքին (29.94 քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով շվաքարանը համայնքային սեփականություն համարելու եվ օրինական ճանաչելու մասին» N 2557-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները՝

1) Նախաբանում «912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի» թվերից և բառերից հետո լրացնել «հիմք ընդունելով քաղաքացի Հրաչյա Ավետիսյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականի օգոստոսի 30-ին N 15221 թվագրմամբ) հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023WFXU3S ծածկագիրը» թվերով և բառերով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք. Գյումրի



Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » Իսեմբեր 2025 թվականի N 1103-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՏՐՈՍՈՎԻ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏԵՎՈՂ 90.6 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԴՐԱ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՓԱՏՏԱՑԻ ԱՌԿԱ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ 374.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Մատրոսովի փողոցի հարևանությամբ մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը 374.8 (երեք հարյուր յոթանասունչորս ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում կառուցված է 90.6 (իննսուն ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի տուն որի նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, հողհատկացման հիմքերը և այն փաստացի տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Գևորգ Ֆելուշի Թադևոսյանը:

Քաղաքացի Գևորգ Ֆելուշի Թադևոսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի և բնակելի տան նկատմամբ իր սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի և ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից ներկայացված չափագրական նյութերը և հաշվի առնելով քաղաքացի Գևորգ Ֆելուշի Թադևոսյանի դիմումը՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի դեկտեմբերի 13-ին N° 26877 թվագրմամբ)

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Ճանաչել քաղաքացի Գևորգ Ֆելուշի Թադևոսյանի (ծնված 1958 թվականի մայիսի 17-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Մատրոսովի փողոցի հարևանությամբ գտնվող 374.8 (երեք հարյուր յոթանասունչորս ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով սահմանազատված հողամասի և նրա վրա առկա 90.6 (իննսուն ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Գևորգ Ֆելուշի Թադևոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

3.Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



[Handwritten signature]

2025-05-12 09:12:55 GMT+4
Համաձայն է ԷԼԵՆԳ-ի կողմից



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1102-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇՋԵԴՐԻՆԻ ՓՈՂՈՑԻ
ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 396.28 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 284.89 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ
(246.12 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Շջեդրինի փողոցի հարևանությամբ ինքնակամ զբաղեցրած 396.28(երեք հարյուր իննսունվեց ամբողջ քսանութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված է 284.89(երկու հարյուր ութսունչորս ամբողջ ութսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (246.12(երկու հարյուր քառասունվեց ամբողջ տասներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինություններ:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի՝ հիմք ընդունելով ինքնակամ կառույցը կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հաստատող 2023LLPACQ ծածկագիրը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Գյումրի քաղաքի Շջեդրինի փողոցի հարևանությամբ ինքնակամ զբաղեցրած 396.28(երեք հարյուր իննսունվեց ամբողջ քսանութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում ինքնակամ կառուցված 284.89(երկու հարյուր ութսունչորս ամբողջ ութսունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (246.12(երկու հարյուր քառասունվեց ամբողջ տասներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով բնակելի շինությունները համարել համայնքի սեփականություն և այն ճանաչել օրինական:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի շինությունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արտակ Մկրտչի Սողոմոնյանին:

3. Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը /պատասխանատու քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին/:

4. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



Handwritten signature

2025-06-12 09:10:49 GMT+4
Կառավարված է ԷԿԵՆԳ-ի կողմից



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1101-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՍԱՎՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 19/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 320.25 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (264.94 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 448.84 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՆՈՒԿ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ԴՐՄԵՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ա. Սավոյան փողոց N 19/5 հասցեի 448.84(չորս հարյուր քառասունութ ամբողջ ութսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 20012025-08-0013 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Մանուկ Արամայիսի Դրմեյանի լիազորված անձ Նարեկ Մանուկի Դրմեյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականի փետրվարի 16-ին N 2735 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Ա. Սավոյան փողոց N 19/5 հասցեի 320.25(երեք հարյուր քսան ամբողջ քսանհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (264.94(երկու հարյուր վաթսունչորս ամբողջ իննսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 1366186 (մեկ միլիոն երեք հարյուր վաթսունվեց հազար մեկ հարյուր ութսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Մանուկ Արամայիսի Դրմեյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ա. Սավոյան փողոց N 19/5 հասցեի 448.84(չորս հարյուր քառասունութ ամբողջ ութսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 1878 (մեկ հազար ութ հարյուր յոթանասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 842921 (ութ հարյուր քառասուներկու հազար ինը հարյուր քսանմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Մանուկ Արամայիսի Դրմեյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Մանուկ Արամայիսի Դրմեյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մանուկ Արամայիսի Դրմեյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Աղբյուրվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Մանուկ Արամայիսի Դրմեյանի միջոցների հաշվին:



[Signature]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-06-11 17:42:36 GMT+4
Հավաստված է էԼԵՆԳԻ կողմից



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1100Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ՇՐՋԱՆՑՈՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀ N 4/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 270.83 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (233.3 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ 749.34 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՄԻՆԵ ԽԱՉԻԿԻ ԴԱՐՔԻՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Արևելյան շրջանցող ճանապարհի N 4/5 հասցեի 749.34(յոթ հարյուր քառասունինն ամբողջ երեսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 27022025-08-0038 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Արմինե Խաչիկի Դարբինյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հունվարի 10-ին N 361 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Արևելյան շրջանցող ճանապարհի N 4/5 հասցեի 270.83(երկու հարյուր յոթանասուն ամբողջ ութսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (233.3(երկու հարյուր երեսուներեք ամբողջ երեք տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 1155360 (մեկ միլիոն մեկ հարյուր հիսունհինգ հազար երեք հարյուր վաթսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արմինե Խաչիկի Դարբինյանին:
2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Արևելյան շրջանցող ճանապարհի N 4/5 հասցեի 749.34(յոթ հարյուր քառասունինն ամբողջ երեսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 1878 (մեկ հազար ութ հարյուր յոթանասուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1407260 (մեկ միլիոն չորս հարյուր յոթ հազար երկու հարյուր վաթսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Արմինե Խաչիկի Դարբինյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Արմինե Խաչիկի Դարբինյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արմինե Խաչիկի Դարբինյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
5. Առջուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Արմինե Խաչիկի Դարբինյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

025-11 17:41:33 GMT+4
Հաղորդված է էլեկտրոնային կոդով



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » Դեկտեմբեր 2025 թվականի N 1099-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱԶՄԱԾԻ ՊՈՍԵ
ԹԱՂԱՄԱՍ N 52/6 ՀԱՍՑԵՐԻ ՔՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 17.5 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (12.23 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ
ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 17.5 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՄԱՆ ՆԵՐՍԵՍԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կազաչի պոստ թաղամաս N 52/6 հասցեի 17.5(տասնյոթ ամբողջ հինգ տասնորդական) քառակուսի
մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի
նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 24102024-08-0024 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա,
ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային
գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության
Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք
ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով
քաղաքացի Արման Ներսեսի Մելքոնյանի լիազորված անձ Արմեն Զուլբերտի Խոցանյանի դիմումը (մուտքագրված
համայնքապետարանում 2023 թվականի նոյեմբերի 15-ին N 27011 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Կազաչի պոստ թաղամաս N 52/6 հասցեի 17.5(տասնյոթ ամբողջ հինգ տասնորդական) քառակուսի
մետր արտաքին (12.23(տասներկու ամբողջ քսաներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 87832
(ութսունյոթ հազար ութ հարյուր երեսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի
վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արման Ներսեսի Մելքոնյանին:
2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Կազաչի պոստ թաղամաս N 52/6 հասցեի
17.5(տասնյոթ ամբողջ հինգ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային
արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 2888 (երկու հազար ութ հարյուր ութսունութ) Հայաստանի
Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 50540 (հիսուն հազար հինգ հարյուր քառասուն)
Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Արման Ներսեսի Մելքոնյանին:
3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը
կայացնելուց հետո, քաղաքացի Արման Ներսեսի Մելքոնյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արման Ներսեսի Մելքոնյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան
հաջորդող օրվանից:
5. Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների
պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Արման Ներսեսի Մելքոնյանի միջոցների հաշվին:



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-06-11 17:40:15 GMT+4
Հավաստված է էԼԵՆԳ-ի կողմից



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1098-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑ N 71/13
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 50.83 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (46.26 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ)
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ 50.83 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳՐԻԳՈՐ
ՍԱՄՎԵԼԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Կամոյի փողոց N 71/13 հասցեի 50.83(հիսուն ամբողջ ութսուններեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով ավտոտնակը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 24032025-08-0040 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Գրիգոր Սամվելի Մարտիրոսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի հունիսի 17-ին N 10546 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Կամոյի փողոց N 71/13 հասցեի 50.83(հիսուն ամբողջ ութսուններեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (46.26(քառասունվեց ամբողջ քսանվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 138511 (մեկ հարյուր երեսունույթ հազար հինգ հարյուր տասնմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով ավտոտնակը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Գրիգոր Սամվելի Մարտիրոսյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Կամոյի փողոց N 71/13 հասցեի 50.83(հիսուն ամբողջ ութսուններեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 534426 (հինգ հարյուր երեսունչորս հազար չորս հարյուր քսանվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Գրիգոր Սամվելի Մարտիրոսյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Գրիգոր Սամվելի Մարտիրոսյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Գրիգոր Սամվելի Մարտիրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Գրիգոր Սամվելի Մարտիրոսյանի միջոցների հաշվին:



Համաձայն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք.Գյումրի

ՀՀ ԳԵՏՈՒՄ 17:38:33 GMT+4
Վավերացված է ԵՊՀ-ի կողմից



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1094-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Մ. ԹԵՏՉԵՐԻ ՓՈՂՈՑ N 62/5 ՀԱՅՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 46.54 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (34.5 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 46.54 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԷԴՎԱՐԴ ՎԱՋԱԳԱՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Մ. Թետչերի փողոց N 62/5 հասցեի 46.54(քառասունվեց ամբողջ հիսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 25022025-08-0025 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Էդվարդ Վաչագանի Գրիգորյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի հոկտեմբերի 10-ին N 21744 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Մ. Թետչերի փողոց N 62/5 հասցեի 46.54(քառասունվեց ամբողջ հիսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (34.5(երեսունչորս ամբողջ հինգ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 274911 (երկու հարյուր յոթանասունչորս հազար ինը հարյուր տասնմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Էդվարդ Վաչագանի Գրիգորյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մ. Թետչերի փողոց N 62/5 հասցեի 46.54(քառասունվեց ամբողջ հիսունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 206730 (երկու հարյուր վեց հազար յոթ հարյուր երեսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Էդվարդ Վաչագանի Գրիգորյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Էդվարդ Վաչագանի Գրիգորյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Էդվարդ Վաչագանի Գրիգորյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Էդվարդ Վաչագանի Գրիգորյանի միջոցների հաշվին:



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-06-11 17:37:24 GMT+4
Հավաստված է էԼԵՆԳ-ի կողմից



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1096Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ս. ՄԱՏՆԻՇՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 40/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 25.05 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (19.78 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 85.7 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՇՈՏԻ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ս. Մատնիշյան փողոց N 40/3 հասցեի 85.7(ութսունհինգ ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 06112024-08-0036 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով քաղաքացի Հովհաննես Աշոտի Հակոբյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 28-ին N 22369 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Ս. Մատնիշյան փողոց N 40/3 հասցեի 25.05(քսանհինգ ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (19.78(տասնինն ամբողջ յոթանասունույթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 240930 (երկու հարյուր քառասուն հազար ինը հարյուր երեսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Հովհաննես Աշոտի Հակոբյանին:

2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ս. Մատնիշյան փողոց N 40/3 հասցեի 85.7(ութսունհինգ ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 16177 (տասնվեց հազար մեկ հարյուր յոթանասունյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1386368 (մեկ միլիոն երեք հարյուր ութսունվեց հազար երեք հարյուր վաթսունույթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Հովհաննես Աշոտի Հակոբյանին:

3. Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Հովհաննես Աշոտի Հակոբյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Հովհաննես Աշոտի Հակոբյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

5. Առջուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Հովհաննես Աշոտի Հակոբյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք.Գյումրի

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1095-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ս. ՏԵՐ-ԳԱՔՐԻԵԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 6/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 115.05 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (97.19 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 234.2 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՎԵՏԼԱՆԱ ԶԻՎԱՆԻ ԱԼՈՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Ս. Տեր-Գաբրիելյան փողոց N 6/5 հասցեի 234.2(երկու հարյուր երեսունչորս ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը, ավտոտնակը և օժանդակ շինությունն հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 20012025-08-0041 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ շինությունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Սվետլանա Զիվանի Ալոյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի սեպտեմբերի 14-ին N 19455 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Ս. Տեր-Գաբրիելյան փողոց N 6/5 հասցեի 115.05(մեկ հարյուր տասնհինգ ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (97.19(իննսունյոթ ամբողջ տասնինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 430254 (չորս հարյուր երեսուն հազար երկու հարյուր հիսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը, ավտոտնակը և օժանդակ շինությունն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Սվետլանա Զիվանի Ալոյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ս. Տեր-Գաբրիելյան փողոց N 6/5 հասցեի 234.2(երկու հարյուր երեսունչորս ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 1878 (մեկ հազար ութ հարյուր յոթանասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 439827 (չորս հարյուր երեսունինը հազար ութ հարյուր քսանյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Սվետլանա Զիվանի Ալոյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Սվետլանա Զիվանի Ալոյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սվետլանա Զիվանի Ալոյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առըսվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Սվետլանա Զիվանի Ալոյանի միջոցների հաշվին:



[Signature]

2025-06-17 17:32:59 GMT+4
Հավանական է էԿԵՆԳ-ի կողմից



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1094-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳՈՀԱՐ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ
ՄԵԾ 4 ՇԵՆՔ 2 ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
(ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Գոհար Թովմասյանի 2025 թվականի հունիսի 06-ին ներկայացրած հայտը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված 2025 թվականի հունիսի 09-ին 7507-2025 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել անհատ ձեռնարկատեր Գոհար Թովմասյանին Գյումրի քաղաքի Տիգրան Մեծ 4 շենք 2 բնակարան հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (լուսատախտակ) ընդհանուր 2 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2025 թվականի հունիսի 06-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Գոհար Թովմասյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

miD

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1093-Ա

<<ՍՈԼԻԴ ԴԵՆՏ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՎՍԵՍ ԽՈՐԵՆԱՑԻ 29/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ
ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով <<Սոլիդ Դենտ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2025 թվականի հունիսի 06-ին ներկայացրած հայտը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված 2025 թվականի հունիսի 06-ին 7408-2025 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել <<Սոլիդ Դենտ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը Գյումրի քաղաքի Մովսես Խորենացի 29/4 հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (լուսատախտակ) ընդհանուր 1 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2025 թվականի հունիսի 06-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Սոլիդ Դենտ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Բաբկեն Մկրտչյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



2025-06-11 11:55:59 GMT+4
Համաստված է էԿԵՆԳ-ի կողմից



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
2025թ. ք. Գյումրի

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » Դեկտեմբեր 2025 թվականի N 1092-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳԱԳԻԿ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՄՈՒՍԱՅԵԼՅԱՆ 169 ՇԵՆՔ 13 ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ
ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱՔԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Գագիկ Միքայելյանի 2025 թվականի հունիսի 09-ին ներկայացրած հայտը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված 2025 թվականի հունիսի 09-ին 7540-2025 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել անհատ ձեռնարկատեր Գագիկ Միքայելյանին Գյումրի քաղաքի Մուսայելյան 169 շենք 13 բնակարան հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (պաստառ) ընդհանուր 1.5 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2025 թվականի հունիսի 09-ից մինչև 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Գագիկ Միքայելյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-06-11 12:04:05 GMT+4
Համառոտված է էԿԵՆԳ-ի կողմից

miD

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » Իունիս 2025 թվականի N 129/Ա

<<ԷՅԹԻԷԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով <<Էյթիել սերվիսիս>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2025 թվականի հունիսի 02-ին ներկայացրած հայտը, (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված 2025 թվականի հունիսի 03-ին 7236-2025 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել <<Էյթիել սերվիսիս>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը Գյումրի քաղաքի վարչական տարածքում տեղադրված առկա վահանակների վրա տեղադրել (տեղաբաշխել) արտաքին գովազդի պաստառներ ընդհանուր 644 քմ մակերեսով՝ համաձայն հավելվածի:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել 2025 թվականի հունիսի 01-ից մինչև 2025 թվականի հունիսի 30-ը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Էյթիել սերվիսիս>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Ա. Կարապետյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



2025.06.11 11:45:50 GMT+4
Հայաստանի Հանրապետության Գյումրի

miD

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք. Գյումրի



Հավելված

Հայաստանի Հանրապետության
Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի
ղեկավարի պաշտոնակատար

2025 թ.

N 109/Ձ/ որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

<<ԷՅԹԻԷԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ (ՏԵՂԱԲԱՇԽՄԱՆ) ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ

Հ/Հ	ԳՈՎԱԶԴԱՅԻՆ ՎԱՀԱՆԱԿ	Քանակ	(քառ. մ)
1	Երևանյան փ..	1	18
2	Երևանյան –Գարեգին Նժդեհ խչմ.	1	18
3	Երևանյան խճ. Գազալցակայանի հարևանությամբ	1	18
4	Խաղաղության օղակ-Հաղթանակի խչմ.	1	18
5	Խրիմյան հայրիկ-Անկաղության խչմ.	1	18
6	Խրիմյան հայրիկ-Անկաղության խչմ.	1	18
7	Շահումյան փ.188շ	1	18
8	Գ. Նժդեհ փող., մարզպետարանի դիմաց	2	36
9	Գ. Նժդեհ փող. 2-րդ դպրոցի հարևանությամբ	1	18
10	Սայաթ-Նովա փ. Ծաղկի խանութի հարևանությամբ	1	18
11	Սայաթ-Նովա փ.	20	50
12	Գ. Նժդեհ փող Գյումրի հյուրանոցի դիմաց	2	36
13	Գ. Նժդեհ փող Իսուզ հյուրանոցի դիմաց	1	18
14	Գ. Նժդեհ փող. 5/17	2	36
15	Տիգրան Մեծ փ. 35/4	1	18
16	Պ. Սևակ 2	1	18
17	Շահումյան 188	1	18
18	Պ. Սևակ 9	2	36
19	Գ. Նժդեհ 1	1	18
20	Գ. Նժդեհ 1	1	18
21	Պոռշյան-Գ. Նժդեհ հրպ.	1	18
22	Պոռշյան-Գ. Նժդեհ հրպ.	1	18
23	Ալ. Մանուկյան փ.21	1	18
24	Սայաթ-Նովա 6/1	2	36
25	Մայակովսկի 70	2	36
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	50	644



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1090-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ 1-ԻՆ
ԹԱՂԱՄԱՍ N 23/7 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 47.01 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (35.09 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՄԱՌԱՆԸ 47.01 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԱՌՆԻԿԻ ԳԱՄՊԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 23/7 հասցեի 47.01(քառասունյոթ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով մառանը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 13022025-08-0026 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ մառանը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 25-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Վլադիմիր Գառնիկի Գասպարյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2024 թվականի մարտի 25-ին N 5611 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 23/7 հասցեի 47.01(քառասունյոթ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (35.09(երեսունհինգ ամբողջ ինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 185125 (մեկ հարյուր ութսունհինգ հազար մեկ հարյուր քսանհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով մառանը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Վլադիմիր Գառնիկի Գասպարյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 23/7 հասցեի 47.01(քառասունյոթ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 208818 (երկու հարյուր ութ հազար ութ հարյուր տասնութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Վլադիմիր Գառնիկի Գասպարյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Վլադիմիր Գառնիկի Գասպարյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Վլադիմիր Գառնիկի Գասպարյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առքավաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Վլադիմիր Գառնիկի Գասպարյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. ք.Գյումրի

2025-06-17 17:45 GMT+4
Հավանական է էԼԵՆԳ-ի կողմից

mlD

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » Իսկական 2025 թվականի N 1089 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ 1-ԻՆ
ԹԱՂԱՄԱՍ N 84/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 123.74 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ (101.66 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ) ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ 243.57 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆՎԱՐԴ ԱՍՔԱՆԱԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 84/4 հասցեի 243.57(երկու հարյուր քառասուններեք ամբողջ հիսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 02042025-08-0027 վկայական):

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի վրա, ղեկավարվելով <<Անշարժ գույքի հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության կողմից 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 26-Ա, հիմք ընդունելով քաղաքացի Նվարդ Ասքանազի Թումանյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականի նոյեմբերի 16-ին N 21374 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 84/4 հասցեի 123.74(մեկ հարյուր քսաններեք ամբողջ յոթանասունչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին (101.66(մեկ հարյուր մեկ ամբողջ վաթսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին) մակերեսով 730932 (յոթ հարյուր երեսուն հազար ինը հարյուր երեսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով բնակելի տունը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ կառույցն իրականացրած քաղաքացի Նվարդ Ասքանազի Թումանյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 84/4 հասցեի 243.57(երկու հարյուր քառասուններեք ամբողջ հիսունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը, տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 1081937 (մեկ միլիոն ութսունմեկ հազար ինը հարյուր երեսունյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Նվարդ Ասքանազի Թումանյանին:
- Գույքի օտարման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումը կայացնելուց հետո, քաղաքացի Նվարդ Ասքանազի Թումանյանը պարտավոր է 60 օրվա ընթացքում կատարել վճարումներ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Նվարդ Ասքանազի Թումանյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- Առքուվաճառքի հետ կապված պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել քաղաքացի Նվարդ Ասքանազի Թումանյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025-05-11 17:30:25 GMT+4
Հավանական է էլեկտրոնային կոդից



Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1088-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԺԱՍՄԵՆԱ ՄՆԱԾԱԿԱՆԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՆԱՀԻՏ ՎԱՋԱԳԱՆԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՈՐՊԵՍ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՆԿԻՐԱՏՐՎԱԾ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՐԱՏԻ ՓՈՂՈՑ N 2/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 65.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մարատի փողոց N 2/1 հասցեի բնակելի տունը որպես սեփականություն նվիրատրվել է քաղաքացիներ Ժասմենա Մնացականի Ավագյանին և Անահիտ Վաչագանի Ավագյանին (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի օգոստոսի 5-ի N 2267-Ա որոշում):

Քաղաքացի Ժասմենա Մնացականի Ավագյանը դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Ժասմենա Մնացականի Ավագյանին և Անահիտ Վաչագանի Ավագյանին որպես սեփականություն նվիրատրված՝ Գյումրի քաղաքի Մարատի փողոց N 2/1 հասցեի բնակելի տան պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 65.8 (վաթսուհինգ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով քաղաքացիներ Ժասմենա Մնացականի Ավագյանին և Անահիտ Վաչագանի Ավագյանին օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, հնարավոր չէ օտարել աճուրդով, որպես առանձին գույքային միավոր, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 2-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 25-Ա որոշումը և քաղաքացի Ժասմենա Մնացականի Ավագյանի դիմումը (մուտքագրված Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի օգոստոսի 21-ին N 14088 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացիներ Ժասմենա Մնացականի Ավագյանին և Անահիտ Վաչագանի Ավագյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել որպես սեփականություն իրենց նվիրատրված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մարատի փողոց N 2/1 հասցեի բնակելի տան պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 65.8 (վաթսուհինգ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:
- Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 691821 (վեց հարյուր իննսունմեկ հազար ութ հարյուր քսանմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման և պայմանագրի նոտարական վավերացման ծախսերը կատարել քաղաքացի Ժասմենա Մնացականի Ավագյանի միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Ժասմենա Մնացականի Ավագյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1087-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՏԻԳՐԱՆԻ ՊՈԴՈՍՅԱՆԻՆ, ԱՍՅԱ ԳԵԿՈՐԳԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ,
ՎԱՆԻԿ ՎԱՌԼԱՄԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԹԱՄԱՐ ԱՐՄԵՆԱԿԻ ՊՈԴՈՍՅԱՆԻՆ ՈՐՊԵՍ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՆՎԻՐԱՏՐՎԱԾ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ՂԱՆՂԻՅԱՆ ՓՈԴՈՑ N 85/2
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 35.3 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Հ. Ղանղիյան փողոց N 85/2 հասցեի բնակելի տունը որպես սեփականություն նվիրատրվել է քաղաքացիներ Հարություն Տիգրանի Պոդոսյանին, Ասյա Գևորգի Գրիգորյանին, Վանիկ Վառլամի Գրիգորյանին և Թամար Արմենակի Պոդոսյանին (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 2881-Ա որոշում):

Քաղաքացի Հարություն Տիգրանի Պոդոսյանի կողմից լիազորված անձ Գայանե Հենրիկի Գևորգյանը դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Հարություն Տիգրանի Պոդոսյանին, Ասյա Գևորգի Գրիգորյանին, Վանիկ Վառլամի Գրիգորյանին և Թամար Արմենակի Պոդոսյանին որպես սեփականություն նվիրատրված՝ Գյումրի քաղաքի Հ. Ղանղիյան փողոց N 85/2 հասցեի բնակելի տան պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 35.3 (երեսունհինգ ամբողջ երեք տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով քաղաքացիներ Հարություն Տիգրանի Պոդոսյանին, Ասյա Գևորգի Գրիգորյանին, Վանիկ Վառլամի Գրիգորյանին և Թամար Արմենակի Պոդոսյանին օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, հնարավոր չէ օտարել աճուրդով, որպես առանձին գույքային միավոր, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 2-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 25-Ա որոշումը և քաղաքացի Հարություն Տիգրանի Պոդոսյանի կողմից լիազորված անձ Գայանե Հենրիկի Գևորգյանի դիմումը (մուտքագրված Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի փետրվարի 21-ին N 3422 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Քաղաքացիներ Հարություն Տիգրանի Պոդոսյանին, Ասյա Գևորգի Գրիգորյանին, Վանիկ Վառլամի Գրիգորյանին և Թամար Արմենակի Պոդոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել որպես սեփականություն իրեն նվիրատրված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Հ. Ղանղիյան փողոց N 85/2 հասցեի բնակելի տան պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 35.3 (երեսունհինգ ամբողջ երեք տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:

2.Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր տասնչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 371144 (երեք հարյուր յոթանասունմեկ հազար մեկ հարյուր քառասունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3.Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման և պայմանագրի նոտարական վավերացման ծախսերը կատարել քաղաքացի Հարություն Տիգրանի Պոդոսյանի միջոցների հաշվին:

4 Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Հարություն Տիգրանի Պողոսյանի կողմից լիազորված անձ Գայանե Հենրիկի Գևորգյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Handwritten signature

2025-06-11 17:15:46 GMT+4
Հաստատված է ԷԿԵՆԳ-ի կողմից



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » փետրվար 2025 թվականի N 1086-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՄԵՐՈՒԺԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ, ՌԻՏԱ ԱԼԵՔՍԱՆԻ ԱՆԴՐԵԱՅԱՆԻՆ, ԱՐՏՅՈՄ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՆՆԱ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՈՐՊԵՍ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՆՎԻՐԱՏՐՎԱԾ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՎԵՐՍԿԻ ԹԱՂԱՄԱՍ N 99/5 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 84.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Սևերսկի թաղամաս N 99/5 հասցեի բնակելի տունը որպես սեփականություն նվիրատրվել է քաղաքացիներ Մերուժան Հովհաննեսի Մարտիրոսյանին, Ռիտա Ալեքսանի Անդրեասյանին, Արտյոմ Մերուժանի Մարտիրոսյանին և Աննա Մերուժանի Մարտիրոսյանին (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի օգոստոսի 5-ի N 2266-Ա որոշում):

Քաղաքացի Մերուժան Հովհաննեսի Մարտիրոսյանը դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Մերուժան Հովհաննեսի Մարտիրոսյանին, Ռիտա Ալեքսանի Անդրեասյանին, Արտյոմ Մերուժանի Մարտիրոսյանին և Աննա Մերուժանի Մարտիրոսյանին որպես սեփականություն նվիրատրված՝ Գյումրի քաղաքի Սևերսկի թաղամաս N 99/5 հասցեի բնակելի տան պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 84.8 (ութսունչորս ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով քաղաքացիներ Մերուժան Հովհաննեսի Մարտիրոսյանին, Ռիտա Ալեքսանի Անդրեասյանին, Արտյոմ Մերուժանի Մարտիրոսյանին և Աննա Մերուժանի Մարտիրոսյանին օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, հնարավոր չէ օտարել աճուրդով, որպես առանձին գույքային միավոր, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 2-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 23-ի N 25-Ա որոշումը և քաղաքացի Մերուժան Հովհաննեսի Մարտիրոսյանի դիմումը (մուտքագրված Գյումրու համայնքապետարանում 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ին N 15191 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացիներ Մերուժան Հովհաննեսի Մարտիրոսյանին, Ռիտա Ալեքսանի Անդրեասյանին, Արտյոմ Մերուժանի Մարտիրոսյանին և Աննա Մերուժանի Մարտիրոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել որպես սեփականություն իրենց նվիրատրված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Սևերսկի թաղամաս N 99/5 հասցեի բնակելի տան պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 84.8 (ութսունչորս ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:
- Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 1878 (մեկ հազար ութ հարյուր յոթանասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը՝ 159254 (մեկ հարյուր հիսունինը հազար երկու հարյուր հիսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման և պայմանագրի նոտարական վավերացման ծախսերը կատարել քաղաքացի Մերուժան Հովհաննեսի Մարտիրոսյանի միջոցների հաշվին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մերուժան Հովհաննեսի Մարտիրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

2025թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1085-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԱՅԱՆԵ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 272 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 154,47 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ 151,55 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Գայանե Մերուժանի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման N 0109060 վկայական) Գյումրի քաղաքի Արովյան փողոցի N 272 հասցեի բնակելի տան հողամասում 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո ինքնակամ կառուցված է 154,47 (մեկ հարյուր հիսունչորս ամբողջ քառասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին, 151,55 (մեկ հարյուր հիսունմեկ ամբողջ հիսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություններ, որոնք հաշվառված են Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում N 2023ENM9DE ծածկագրով:

Քաղաքացի Գայանե Մերուժանի Առաքելյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին նշված շինություններն օրինական ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ կետի և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գայանե Մերուժանի Առաքելյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ին N 25222 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Քաղաքացի Գայանե Մերուժանի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Արովյան փողոցի N 272 հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 154,47 (մեկ հարյուր հիսունչորս ամբողջ քառասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր արտաքին, 151,55 (մեկ հարյուր հիսունմեկ ամբողջ հիսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 495231 (չորս հարյուր ինսունհինգ հազար երկու հարյուր երեսունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- Օրինականացման վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60 օրվա ընթացքում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Գայանե Մերուժանի Առաքելյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
2025թ. ք.Գյումրի

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1084-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԹԱԵՔՎՈՆԴՈՅԻ ՊԱՏԱՆԻՆԵՐԻ ԱՌԱՋՆՈՒԹՅԱՆԸ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՎԱՔԱԿԱՆ ԹԻՄԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾՈՒՂՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԸ ՀՈԳԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ելնելով Հայաստանի Հանրապետության թաեքվոնդոյի պատանիների 2025 թվականի հունիսի 14-15-ը Երևան քաղաքում կայանալիք առաջնությանը Գյումրու հավաքական թիմի մասնակցությունը ապահովելու անհրաժեշտությունից, նկատի ունենալով թաեքվանդոյի ֆեդերացիայի 2025 թվականի օրացուցային պլանը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2018 թվականի նոյեմբերի 06-ի N119-Ն որոշման 2-րդ կետով հաստատված հավելվածի 8-րդ կետի 2-րդ ենթակետի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի մայիսի 13-ի N692-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված N1 հավելվածը, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆիզկուլտուրայի և սպորտի բաժնի պետի կողմից 2025 թվականի հունիսի 12-ին ներկայացված գրությունն ու նախահաշիվը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության թաեքվոնդոյի պատանիների առաջնությանը գործուղման ծախսերի 2025 թվականի հունիսի 14-15-ը Երևան քաղաք գործուղել 1 մարզիկի և 1 մարզիչի, գործուղման ծախսերի համար հատկացնել (միայն ճանապարհածախս) 6.000(վեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ-գլխավոր ֆինանսիստին՝ գործուղման ծախսերի հետ կապված գումարների վճարումները կատարել Գյումրի համայնքի 2025 թվականի բյուջեի 8/1/1 գործառնական դասակարգման 4221 <<Ներքին գործուղումներ>> տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածից՝ օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հավելվածում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ**



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025 թ. ք. Գյումրի

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

Հավելված

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թ.
հունիսի 12 N 1084/Մ որոշման



ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ

Հայաստանի Հանրապետության թաեքվոնդոյի պատանիների առաջնությանը
մասնակցող Գյումրու հավաքական թիմի անդամների

Թիվ	Ազգանուն	Անուն	Մարզիկ/մարզիչ	Անձնագիր	Հաշվեհամար	Գումար
1.	Մխիթարյան	Աշոտ	Մարզիկ	AT0447355	11802342471601	3.000
2.	Խաչատրյան	Վարոս	Մարզիչ	AT0534609	220540706441000	3.000
Ընդամենը						6.000



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » հունիսի 2025 թվականի N 1083-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԹԱԵՔՎՈՆԴՈՅԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴՆԵՐԻ ԱՌԱՋՆՈՒԹՅԱՆԸ ԳՅՈՒՄՐՈՒ
ՀԱՎԱՔԱԿԱՆ ԹԻՄԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾՈՒՂՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԸ ՀՈԳԱԼՈՒ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ելնելով Հայաստանի Հանրապետության թաեքվոնդոյի երիտասարդների 2025 թվականի հունիսի 13-14-ը Երևան քաղաքում կայանալիք առաջնությանը Գյումրու հավաքական թիմի մասնակցությունը ապահովելու անհրաժեշտությունից, նկատի ունենալով թաեքվանդոյի ֆեդերացիայի 2025 թվականի օրացուցային պլանը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2018 թվականի նոյեմբերի 06-ի N119-Ն որոշման 2-րդ կետով հաստատված հավելվածի 8-րդ կետի 2-րդ ենթակետի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի մայիսի 13-ի N692-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված N1 հավելվածը, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆիզկուլտուրայի և սպորտի բաժնի պետի կողմից 2025 թվականի հունիսի 12-ին ներկայացված գրությունն ու նախահաշիվը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության թաեքվոնդոյի երիտասարդների առաջնությանը գործուղման ծախսերի 2025 թվականի հունիսի 13-14-ը Երևան քաղաք գործուղել 5 մարզիկի և 1 մարզիչի, գործուղման ծախսերի համար հատկացնել (միայն ճանապարհածախս) 18.000(տասնութհազար հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ համաձայն հավելվածի:
- Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ-գլխավոր ֆինանսիստին՝ գործուղման ծախսերի հետ կապված գումարների վճարումները կատարել Գյումրի համայնքի 2025 թվականի բյուջեի 8/1/1 գործառնական դասակարգման 4221 <<Ներքին գործուղումներ>> տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածից՝ օրենքով սահմանված կարգով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հավելվածում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025 թ. ք. Գյումրի



Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

Հավելված

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թ.
N 1085-Ն որոշման



ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ

Հայաստանի Հանրապետության թաեքվոնդոյի երիտասարդների առաջնությանը
մասնակցող Գյումրու հավաքական թիմի անդամների

Թիվ	Ազգանուն	Անուն	Մարզիկ/մարզիչ	Անձնագիր	Հաշվեհամար	Գումար
1.	Մաթևոսյան	Անգելինա	Մարզիկ	AX0469756	11802059489100	3.000
2.	Գրիգորյան Գրիգորյան	Գագիկ Աստղիկ	Մարզիկ ծնող	AR0381669	220540709965000	3.000
3.	Ղոթայան	Տիգրան	Մարզիկ	AX0437970	220540843525000	3.000
4.	Պողոսյան Աեքսանյան	Նարեկ Արմինե	Մարզիկ ծնող	AS0453281	220540517665000	3.000
5.	Գաբրիելյան Գրիգորյան	Գրիգոր Սաթենիկ	Մարզիկ ծնող	AV0332635	11802053511800	3.000
6.	Խաչատրյան	Վարոս	Մարզիչ	AT0534609	220540706441000	3.000
Ընդամենը						18.000