



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի N 1995 Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲՈՒՑՔԱՄԱՐՏԻ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՅ ԱՌԱՋՆՈՒԹՅԱՆԸ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՎԱՔԱԿԱՆ ԹԻՄԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾՈՒՂՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԸ
ՀՈԳԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ելնելով Հայաստանի Հանրապետության բնօրինակ 2026 թվականի հուլիսի 8-11-ը էջմիածին համայնքում կայանալիք էջմիածին համայնքի բաց առաջնությանը Գյումրու հավաքական թիմի մասնակցությունը ապահովելու անհրաժեշտությունից, նկատի ունենալով բնօրինակ 2026 թվականի օրացուցային պլանը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2017 թվականի նոյեմբերի 06-ի N119-Ն որոշման 2-րդ կետով հաստատված հավելվածի 8-րդ կետի 2-րդ ենթակետի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի մայիսի 13-ի N692-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված N1 հավելվածը, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆիզկուլտուրայի և սպորտի բաժնի պետի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 6-ին ներկայացված գրությունն ու նախահաշիվը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության բնօրինակ 2026 թվականի հուլիսի 8-11-ը էջմիածին համայնքի բաց առաջնությանը գործողման ծախսերի 2026 թվականի հուլիսի 8-11-ը էջմիածին գործողել 6 մարզիկի և 2 մարզիչի, գործողման ծախսերի համար հատկացնել (բոլոր ծախսերը) 256.000 (երկու հարյուր հիսունվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ-գլխավոր ֆինանսիստին՝ գործողման ծախսերի հետ կապված գումարների վճարումները կատարել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի 2026 թվականի բյուջեի 8/1/1 գործառնական դասակարգման 4221 <<Ներքին գործողումներ>> տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածից՝ օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հավելվածում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ



[Signature]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԽՆՈՂ

2026 թ. ք. Գյումրի

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թ. հունիսի 06 N 1995 որոշման



Հայաստանի Հանրապետության բնօրինակի էջմիածին համայնքի բաց
առաջնությանը մասնակցող Գյումրու հավաքական թիմի անդամների

[illegible]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 06 » հուլիս 2026 թվականի № 1996 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 թվականի ՀՈՒՆԻՍԻ 10-Ի №1762-Ա ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ, ԴՐԱ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №2/1326-2026 թվագրմամբ), հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 10-ի №1762-Ա որոշմամբ օրինական ճանաչված և համայնքային սեփականություն համարված բնակելի շինությանը, դրա կառուցման ու սպասարկման համար սահմանազատված հողամասին տրամադրել հասցե՝ **Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Գյումրի քաղաք, Կ. Տիմիրյազևի փողոց, 1-ին շարք, 9/3 բնակելի տուն**
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

2026 թ. 07.12.28.50 GMT+4
Հայաստանի էԿԵՆԳ-ի կողմից

mitD

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 06 » հունիսի 2026 թվական N 1997 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ
ՎԵՐԺԻՆԵ ՀԱԿՈՔԻ ԶԻՄԱՅԱՆԻՆ ԵՎ ՎԱՀԱՆ ՀԱԿՈՔԻ ԶԻՄԱՅԱՆԻՆ
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՆԿԱՐԱԳՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

Քաղաքացի Վերժինե Հակոբի Զիմայանը (անձնագիր՝ AL0533807, տրված՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 7-ին 065-ի կողմից, հաշվառված՝ քաղաք Գյումրի Մ.Ավետիսյան 27 շենքի N°24 բնակարանի հասցեում), 2026 թվականի ապրիլի 20-ին դիմում է ներկայացրել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ խնդրելով քաղաք Գյումրի Մ.Ավետիսյան 27 շենք N°54 հասցեի բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել իր ընտանիքին, որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

Ժողովրդական պատգամավորների Կումայրիի Շիրակի շրջանային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1991 թվականի փետրվարի 21-ի N°2 որոշմամբ Մ.Ավետիսյան 27 շենքի 54 բնակարանը հատկացվել է Հակոբ Պարոյրի Զիմայանի 4 անձից բաղկացած ընտանիքին՝ իրեն, կնոջը, տղային և աղջկան:

Հակոբ Պարոյրի Զիմայանը մահացել է (հիմք՝ I-OU 864989 մահվան վկայական):

Լաուրա Մեխակի Զիմայանը մահացել է (հիմք՝ ԲԲ119627 մահվան վկայական):

Դիմումին կից ներկայացվել է Ժողովրդական պատգամավորների Կումայրիի Շիրակի շրջանային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1991 թվականի փետրվարի 21-ի N°2 որոշմամբ տրված N°54 միասնական օրդերը, բնակչության պետական ռեգիստրում առկա կոնկրետ հասցեում հաշվառված անձանց 2026 թվականի տեղեկանք, «Պրոգրես» և «Նոր Անի» համատիրության տեղեկանքներ, Վերժինե Հակոբի Զիմայանի անձնագրի պատճենը, Վահան Հակոբի Զիմայանի նոտարական լիազորագիրը:

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի, 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 3-րդ հոդվածի 1-ին կետի, 13-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի, 14-րդ, 19-րդ հոդվածների, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ի մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին և 2-րդ կետերի դրույթներով՝ 2026 թվականի ապրիլի 20-ին հարուցվել է վարչական վարույթ:

Լսումների օր է նշանակվել 2026 թվականի հուլիսի 1-ը, դիմումատուն պատշաճ կարգով ծանուցվել է լսումների օրվա, ժամի և վայրի մասին:

Լսումներն իրականացվել են քաղաքացի՝ Վերժինե Հակոբի Զիմայանի մասնակցությամբ, նրան բացատրվել են օրենքով իրեն վերապահված իրավունքները:

2. ՊԱՏՃԱՌԱԲԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ

1. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստական հանգամանքներ և իրավական հիմնավորումներ.

ա) Մ.Ավետիսյան 27 շենքի №54 հասցեի 81.85 (ութսունմեկ ամբողջ ութսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը սեփականության իրավունքով գրանցված Գյումրի համայնքի անվամբ (հիմք՝ 1377348 վկայական) :

բ) Գյումրի Մ.Ավետիսյան 27 շենքի №54 հասցեի բնակարանը 1991 թվականի փետրվարի 21-ից հանձնված է բնակության (հիմք՝ Ժողովրդական պատգամավորների Կուսակցության Ծիրակի շրջանային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1991 թվականի փետրվարի 21-ի №2 որոշում):

գ) Ծիրակ Գյումրի Մ.Ավետիսյան 27 շենքի №54 հասցեում հաշվառված է 5 անձ (հիմք՝ բնակչության պետական ռեգիստրում առկա կոնկրետ հասցեում հաշվառված անձանց 2026 թվականի տեղեկանք), բնակվում է 2 անձ (հիմք՝ «Նոր Անի» համատիրության տեղեկանք):

դ) Բնակելի տան, կամ բնակարանի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացիներ Վերժինե Հակոբի Չիմայանի և Վահան Հակոբի Չիմայանի անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ, 1998 թվականի մարտի 1-ից առ այսօր վերոնշյալ քաղաքացիների կողմից Հայաստանի Հանրապետության տարածքում անշարժ գույքի օտարման կամ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի գույքային իրավունքների առկայության և կազմի վերաբերյալ 2026 թվականի ապրիլի 03-ի ԱՏ-03042026-99-0313, ԱՏ-03042026-99-0255 տեղեկանքներ):

ե) Քաղաքացի՝ Վերժինե Հակոբի Չիմայանի ընտանիքը Գյումրի քաղաքի Մ.Ավետիսյան 27 շենքի №54 հասցեի բնակարանը վարձակալել է 1990 թվականի սեպտեմբերի 14-ից, այսինքն՝ Հայաստանի Հանրապետության Ծիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը վարձակալած բնակարանի սեփականաշնորհման մասին դիմում ներկայացրած չլինելու, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո վարձակալ հանդիսանալու պայմաններին բավարարում է:

2. Իրավական վերլուծություն և եզրահանգում.

Համաձայն քաղաքացիական օրենսգրքի (այսուհետ՝ օրենսգիրք) 128-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ համայնքները քաղաքացիական օրենսդրությամբ ու այլ իրավական ակտերով կարգավորվող հարաբերություններում հանդես են գալիս այդ հարաբերություններ մյուս մասնակիցների՝ քաղաքացիների և իրավաբանական անձանց հետ հավասար հիմունքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 129-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ համայնքների անունից իրենց գործողություններով կարող են գույքային իրավունքներ և պարտականություններ ձեռք բերել ու իրականացնել տեղական ինքնակառավարման մարմինները՝ իրենց իրավասության շրջանակներում:

Համաձայն օրենսգրքի 166-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի՝ գույքը կարող է գտնվել քաղաքացիների, իրավաբանական անձանց, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքների սեփականության ներքո, գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունք ձեռք բերելու, իրավունքը դադարելու, գույքը տիրապետելու, օգտագործելու ու տնօրինելու առանձնահատկությունները՝ կապված գույքը քաղաքացու կամ իրավաբանական անձի, Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքի սեփականությանը պատկանելու հանգամանքի հետ, սահմանվում են միայն օրենքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 169-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի՝ քաղաքային, գյուղական համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը համայնքների սեփականությունն է, համայնքի անունից սեփականատիրոջ իրավունքներն իրականացնում են համայնքի ավագանին և (կամ) համայնքի ղեկավարը:

Համաձայն օրենսգրքի 163-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ սեփականատերն իրավունք ունի իրեն պատկանող գույքի նկատմամբ, իր հայեցողությամբ, կատարել օրենքին չհակասող և այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող ցանկացած գործողություն, այդ թվում՝ իր գույքը որպես սեփականություն օտարել այլ անձանց, նրանց փոխանցել այդ գույքի

օգտագործման, տիրապետման և տնօրինման իրավունքները:

Համաձայն օրենսգրքի 172-րդ հոդվածի՝ սեփականատեր ունեցող գույքի նկատմամբ դրա առուվաճառքի, փոխանակության, նվիրատվության պայմանագրի կամ գույքի օտարման այլ գործարքի հիման վրա սեփականության իրավունք կարող է ձեռք բերել այլ անձը:

Համաձայն օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ նվիրատվության պայմանագրով մի կողմը (նվիրատուն) մյուս կողմի (նվիրառուի) սեփականությանն անհատույց հանձնում է կամ պարտավորվում է հանձնել գույք:

Համաձայն օրենսգրքի 595-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի և 596-րդ հոդվածի՝ նվիրատվության պայմանագիրը կնքվում է գրավոր, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագրով սեփականության իրավունքի փոխանցումը ենթակա է պետական գրանցման:

Համաձայն օրենսգրքի 300-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ գործարքի նոտարական ձևը չպահպանելը հանգեցնում է գործարքի անվավերության: Նման գործարքն առոչինչ է:

Համաձայն օրենսգրքի 301-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ անշարժ գույքի հետ կատարվող գործարքներից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը համայնքի ավագանու որոշմամբ և սահմանած պայմաններով օտարում կամ օգտագործման է տրամադրում համայնքի սեփականություն հանգիսացող գույքը:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ թույլատրել Գյումրու քաղաքապետին՝ նվիրատվության կարգով սեփականաշնորհելու դիմում ներկայացրած այն վարձակալների բնակարանները, որոնք մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը իրենց կողմից վարձակալած բնակարանները սեփականաշնորհելու նպատակով դիմում չեն ներկայացրել, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո են վարձակալել բնակարաններ:

Նշված իրավանորմերի տիրույթում հաշվի առնելով այն դիրքորոշումը, որ դրսևորվում է Գյումրու տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից՝ կապված Գյումրու բնակչության բնակապահովման հարցի հետ և առաջնորդվելով բնակչության բարեկեցության բարելավմանն ուղղված տեղական ինքնակառավարման մարմինների նպատակներով և վարչարարության իրականացման համաչափության սկզբունքներով, վարչական մարմինը քաղաքացի՝ Վերժինե Հակոբի Չիմայանի դիմումը մասամբ բավարարեց:

3. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ, 24-րդ կետերի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 2-րդ, 4-րդ, 8-րդ, 13-րդ, 14-րդ, 53-րդ, 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 55-րդ, 56-րդ, 57-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 58-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 59-րդ, 60-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Մ.Ավետիսյան 27 շենքի №54 հասցեի 81.85՝ (ութսունմեկ ամբողջ ութսունհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել քաղաքացիներ՝

1) Վերժինե Հակոբի Չիմայանին

ծնված՝ 1979 թվականին

2) Վահան Հակոբի Չիմայանին

ծնված՝ 1977 թվականին

որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն հավասար բաժիններով:

2. Նվիրատվության պայմանագրի նոտարական վավերացման և իրավունքների պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված ծախսերի ապահովումը վերապահել քաղաքացիներ՝ Վերժինե Հակոբի Չիմայանին և Վահան Հակոբի Չիմայանին:

3. Քաղաքացիներ՝ Վերժինե Հակոբի Չիմայանին և Վահան Հակոբի Չիմայանին եռօրյա ժամկետում իրազեկել սույն վարչական ակտի ընդունման մասին՝ տրամադրելով սույն որոշման օրինակը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ՝ Վերժինե Հակոբի Չիմայանին և Վահան Հակոբի Չիմայանին պատշաճ կարգով իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և կարող է բողոքարկվել վարչական կամ դատական կարգով վարչական ակտը ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:



Ա.ԱՆՈՒՔԵԼՅԱՆ
(ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ)

Քաղաք Գյումրի 2026թվականի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 06 » հուլիսի 2026 թվական N 1998 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆՆԵՐ ԱՐՄԵՆ
ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ԱՐՏԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ԽԱՉԱՏՈՒՐ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ԽՈՐԵՆ
ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ԱՐԹՈՒՐ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ,
ՆԵԼԼԻ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ՌԱՅԱ ԽՈՐԵՆԻ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՆԿԱՐԱԳՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

Քաղաքացի Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանը (անձնագիր՝ AT0501193, տրված՝ 2020 թվականի հունիսի 16-ին 064-ի կողմից, հաշվառված՝ քաղաք Գյումրի Չարենցի փողոց 11 շենք N°18 բնակարանի հասցեում), 2026 թվականի մայիսի 25-ին դիմում է ներկայացրել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ խնդրելով քաղաք Գյումրի Տրդատ Ճարտարապետ 2 շենք N°16 հասցեի բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել ընտանիքին, որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

Ժողովրդական դեպուտատների Լենինականի քաղաքային սովետի գործադիր կոմիտեի 1990 թվականի օգոստոսի 19-ի N°15 որոշմամբ Տրդատ Ճարտարապետ 2 շենք N°16 բնակարանը հատկացվել է Ռայա Խորենի Հարությունյանի 8 աձից բաղկացած ընտանիքին՝ իրեն, ամուսնուն, աղջկան և 5 տղաներին:

Հովհաննես Խաչիկի Հարությունյանը մահացել է (հիմք՝ ԱԱ218083 մահվան վկայական):

Դիմումին կից ներկայացվել է Ժողովրդական դեպուտատների Լենինականի քաղաքային սովետի գործադիր կոմիտեի 1990 թվականի օգոստոսի 19-ի N°15 որոշմամբ տրված N°16 միասնական օրդերը, բնակչության պետական ռեգիստրում առկա կոնկրետ հասցեում հաշվառված անձանց 2026 թվականի մայիսի 22-ի N°42/94/19/151719-26 տեղեկանք), «Նոր Անի» համատիրության 2026 թվականի մայիսի 18-ի տեղեկանք, Ռայա Խորենի Հարությունյանի, Արթուր Հովհաննեսի Հարությունյանի և Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանի անձնագրերի պատճենները, Արմեն Հովհաննեսի Հարությունյանի, Արտակ Հովհաննեսի Հարությունյանի, Խաչատուր Հովհաննեսի Հարությունյանի, Խորեն Հովհաննեսի Հարությունյանի նոտարական լիազորագրերը:

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի, 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 3-րդ հոդվածի 1-ին կետի, 13-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի, 14-րդ, 19-րդ հոդվածների, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ի մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին և 2-րդ կետերի դրույթներով՝ 2026 թվականի մայիսի 25-ին հարուցվել է վարչական վարույթ:

Լսումների օր է նշանակվել 2026 թվականի հուլիսի 1-ը, դիմումատուն պատշաճ կարգով ծանուցվել է լսումների օրվա, ժամի և վայրի մասին:

Լսումներն իրականացվել են քաղաքացի՝ Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանի մասնակցությամբ, նրան բացատրվել են օրենքով իրեն վերապահված իրավունքները:

2. ՊԱՏՃԱՌԱԲԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ

1. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստական հանգամանքներ և իրավական հիմնավորումներ.

ա) Տրդատ Ճարտարապետ 2 շենք №16 հասցեի 142.82 (հարյուր քառասուներկու ամբողջ ութսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը սեփականության իրավունքով գրանցված Գյումրի համայնքի անվամբ (հիմք՝ 03022026-08-0060 վկայական):

բ) Գյումրի Տրդատ Ճարտարապետ 2 շենք №16 հասցեի բնակարանը 1990 թվականի օգոստոսի 19-ից հանձնված է բնակության (հիմք՝ Ժողովրդական դեպուտատների Լենինականի քաղաքային սովետի գործադիր կոմիտեի 1990 թվականի օգոստոսի 19-ի №15 որոշում):

գ) Շիրակ Գյումրի Տրդատ Ճարտարապետ 2 շենք №16 հասցեում հաշվառված է 10 անձ (հիմք՝ բնակչության պետական ռեգիստրում առկա կոնկրետ հասցեում հաշվառված անձանց 2026 թվականի մայիսի 22-ի №42/94/19/151719-26 տեղեկանք), հաշվառված բնակվում են 2 անձ (հիմք՝ «Նոր Անի» համատիրության 2026 թվականի մայիսի 18-ի տեղեկանք):

դ) Բնակելի տան, կամ բնակարանի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետության տարածքում քաղաքացիներ՝ Արմեն Հովհաննեսի Հարությունյանի, Արտակ Հովհաննեսի Հարությունյանի, Խաչատուր Հովհաննեսի Հարությունյանի, Ռայա Խորենի Հարությունյանի, Խորեն Հովհաննեսի Հարությունյանի, Արթուր Հովհաննեսի Հարությունյանի և Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանի անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ, 1998 թվականի մարտի 1-ից առ այսօր վերոնշյալ քաղաքացիների կողմից Հայաստանի Հանրապետության տարածքում անշարժ գույքի օտարման կամ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի գույքային իրավունքների առկայության և կազմի վերաբերյալ 2026 թվականի մայիսի 22-ի N US-22052026-08-0250, N US-22052026-08-0243, N US-22052026-99-0493, 2026 թվականի մայիսի 15-ի N US-15052026-99-0491 և N US-15052026-99-0485 տեղեկանքներ):

ե) Քաղաքացի՝ Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանի ընտանիքը Գյումրի քաղաքի Տրդատ Ճարտարապետ 2 շենք №16 հասցեի բնակարանը վարձակալել է 1990 թվականի օգոստոսի 19-ից, այսինքն՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը վարձակալած բնակարանի սեփականաշնորհման մասին դիմում ներկայացրած չլինելու, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո վարձակալ հանդիսանալու պայմաններին բավարարում է:

2. Իրավական վերլուծություն և եզրահանգում.

Համաձայն քաղաքացիական օրենսգրքի (այսուհետ՝ օրենսգիրք) 128-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ համայնքները քաղաքացիական օրենսդրությամբ ու այլ իրավական ակտերով կարգավորվող հարաբերություններում հանդես են գալիս այդ հարաբերություններ մյուս մասնակիցների՝ քաղաքացիների, և իրավաբանական անձանց հետ հավասար հիմունքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 129-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ համայնքների անունից իրենց գործողություններով կարող են գույքային իրավունքներ և պարտականություններ ձեռք բերել ու իրականացնել տեղական ինքնակառավարման մարմինները՝ իրենց իրավասության շրջանակներում:

Համաձայն օրենսգրքի 166-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի՝ գույքը կարող է գտնվել քաղաքացիների, իրավաբանական անձանց, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքների սեփականության ներքո, գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունք ձեռք բերելու, իրավունքը դադարելու, գույքը տիրապետելու, օգտագործելու ու տնօրինելու առանձնահատկությունները՝ կապված գույքը քաղաքացու կամ իրավաբանական անձի,

Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքի սեփականությանը պատկանելու հանգամանքի հետ, սահմանվում են միայն օրենքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 169-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի՝ քաղաքային, գյուղական համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը համայնքների սեփականությունն է, համայնքի անունից սեփականատիրոջ իրավունքներն իրականացնում են համայնքի ավագանին և (կամ) համայնքի ղեկավարը:

Համաձայն օրենսգրքի 163-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ սեփականատերն իրավունք ունի իրեն պատկանող գույքի նկատմամբ, իր հայեցողությամբ, կատարել օրենքին չհակասող և այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող ցանկացած գործողություն, այդ թվում՝ իր գույքը որպես սեփականություն օտարել այլ անձանց, նրանց փոխանցել այդ գույքի օգտագործման, տիրապետման և տնօրինման իրավունքները:

Համաձայն օրենսգրքի 172-րդ հոդվածի՝ սեփականատեր ունեցող գույքի նկատմամբ դրա առուվաճառքի, փոխանակության, նվիրատվության պայմանագրի կամ գույքի օտարման այլ գործարքի հիման վրա սեփականության իրավունք կարող է ձեռք բերել այլ անձը:

Համաձայն օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ նվիրատվության պայմանագրով մի կողմը (նվիրատուն) մյուս կողմի (նվիրառուի) սեփականությանն անհատույց հանձնում է կամ պարտավորվում է հանձնել գույք:

Համաձայն օրենսգրքի 595-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի և 596-րդ հոդվածի՝ նվիրատվության պայմանագիրը կնքվում է գրավոր, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագրով սեփականության իրավունքի փոխանցումը ենթակա է պետական գրանցման:

Համաձայն օրենսգրքի 300-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ գործարքի նոտարական ձևը չպահպանելը հանգեցնում է գործարքի անվավերության: Նման գործարքն առջինն է:

Համաձայն օրենսգրքի 301-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ անշարժ գույքի հետ կատարվող գործարքներից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը համայնքի ավագանու որոշմամբ և սահմանած պայմաններով օտարում կամ օգտագործման է տրամադրում համայնքի սեփականություն հանգիսացող գույքը:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ թույլատրել Գյումրու քաղաքապետին՝ նվիրատվության կարգով սեփականաշնորհելու դիմում ներկայացրած այն վարձակալների բնակարանները, որոնք մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը իրենց կողմից վարձակալած բնակարանները սեփականաշնորհելու նպատակով դիմում չեն ներկայացրել, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո են վարձակալել բնակարաններ:

Նշված իրավանորմերի տիրույթում հաշվի առնելով այն դիրքորոշումը, որ դրսևորվում է Գյումրու տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից՝ կապված Գյումրու բնակչության բնակապահովման հարցի հետ և առաջնորդվելով բնակչության բարեկեցության բարելավմանն ուղղված տեղական ինքնակառավարման մարմինների նպատակներով և վարչարարության իրականացման համաչափության սկզբունքներով, վարչական մարմինը քաղաքացի՝ Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանի դիմումը բավարարեց:

3.ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ, 24-րդ կետերի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 2-րդ, 4-րդ, 8-րդ, 13-րդ, 14-րդ, 53-րդ, 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 55-րդ, 56-րդ, 57-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 58-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 59-րդ, 60-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Տրդատ Ճարտարապետ 2 շենք №16 հասցեի 142.82 (հարյուր քառասուներկու ամբողջ ութսուներկու հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել քաղաքացիներ՝

1. Ռայա Խորենի Հարությունյանին	ծնված՝ 1955 թվականին
2. Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանին	ծնված՝ 1980 թվականին
3. Արթուր Հովհաննեսի Հարությունյանին	ծնված՝ 1987 թվականին
4. Խաչատուր Հովհաննեսի Հարությունյանին	ծնված՝ 1975 թվականին
5. Արտակ Հովհաննեսի Հարությունյանին	ծնված՝ 1988 թվականին
6. Խորեն Հովհաննեսի Հարությունյանին	ծնված՝ 1983 թվականին

որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

2. Նվիրատվության պայմանագրի նոտարական վավերացման և իրավունքների պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված ծախսերի ապահովումը վերապահել քաղաքացիներ՝ Ռայա Խորենի Հարությունյանին, Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արթուր Հովհաննեսի Հարությունյանին, Խաչատուր Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արտակ Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արմեն Հովհաննեսի Հարությունյանին և Խորեն Հովհաննեսի Հարությունյանին:
3. Քաղաքացիներ՝ Ռայա Խորենի Հարությունյանին, Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արթուր Հովհաննեսի Հարությունյանին, Խաչատուր Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արտակ Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արմեն Հովհաննեսի Հարությունյանին և Խորեն Հովհաննեսի Հարությունյանին եռօրյա ժամկետում իրազեկել սույն վարչական ակտի ընդունման մասին՝ տրամադրելով սույն որոշման օրինակը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ՝ Ռայա Խորենի Հարությունյանին, Նելլի Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արթուր Հովհաննեսի Հարությունյանին, Խաչատուր Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արտակ Հովհաննեսի Հարությունյանին, Արմեն Հովհաննեսի Հարությունյանին և Խորեն Հովհաննեսի Հարությունյանին պատշաճ կարգով իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և կարող է բողոքարկվել վարչական կամ դատական կարգով վարչական ակտը ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:



[Handwritten signature]

mlD

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
(ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ)

Քաղաք Գյումրի 2026 թվականի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » հուլիսի 2026 թվական N 1999 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԳՐԻՇԱ
ՏԻՐԱՆԻԿԻ ԱՂԱՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԱՐԻՆԵ ԳՐԻՇԱՅԻ ՍՆԴՈՅԱՆԻՆ
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՆԿԱՐԱԳՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

Քաղաքացի Գրիշա Տիրանիկի Աղայանը (անձնագիր՝ AX0504781, տրված՝ 2024 թվականի հոկտեմբերի 8 -ին 099-ի կողմից, հաշվառված՝ Շիրակի մարզ Գյումրի քաղաքի Մ. Ավետիսյան փողոց, 31ա շենք, 6 բնակարան հասցեում), 2026 թվականի ապրիլի 17-ին դիմում է ներկայացրել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին փոխարինող Ա. Առաքելյանին՝ խնդրելով քաղաք Գյումրի, Մ. Ավետիսյանի փողոց 31ա շենքի 6 հասցեի բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել իր ընտանիքին՝ որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

Հայաստանի Հանրապետության ժողովրդական պատգամավորների Կոմայրիի քաղաքային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1991 թվականի հոկտեմբերի 4-ի №18 որոշմամբ տրված №6 միասնական օրդերով Մինաս Ավետիսյանի 31բ շենք 6 հասցեի բնակարանը հատկացվել է Գրիշա Տիրանիկի Աղայանի 6 անձից բաղկացած ընտանիքին՝ իրեն, կնոջը, մորը և 3 երեխաներին:

Քաղաքացի Մարիամ Խաչատուրի Աղայանը մահացել է (հիմք՝ ԱԱ № 122466 մահվան վկայական):

Դիմումին կից ներկայացվել է Հայաստանի Հանրապետության ժողովրդական պատգամավորների Կոմայրիի քաղաքային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1991 թվականի հոկտեմբերի 4-ի №18 որոշմամբ տրված №6 միասնական օրդերը, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունվարի 21-ի №130-Ա որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի 2025 թվականի դեկտեմբերի 8-ի տեղեկանքը, «Հայաստանի ազգային արխիվ» ՊՈԱԿ Շիրակի մասնաճյուղի 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի Շ-2718 գրությունը, Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության միգրացիայի և քաղաքացիության ծառայության Գյումրի 1 բաժնի 2025 թվականի դեկտեմբերի 10-ի №42/94/19/345745-25 գրությունը, «Գարուն» համատիրության 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի №238 տեղեկանքը, քաղաքացի Տիգրան Գրիշայի Աղայանի լիազորագիրը քաղաք Գյումրի, Մ. Ավետիսյանի փողոց 31ա շենքի 6 հասցեի իրեն հասանելի բաժնեմասի նվիրատվության ընդունման համար քաղաքացի Նորայր Գրիշայի Աղայանին լիազորելու վերաբերյալ, քաղաքացիներ Գրիշա Տիրանիկի

Աղայանի, Գրետա Արեստակի Աղայանի, Մարինե Գրիշայի Սնդոյանի, Ռուբեն Գրիշայի Աղայանի, Նորայր Գրիշայի Աղայանի անձնագրերի պատճենները:

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի, 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 13-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի, 14-րդ, 19-րդ հոդվածների, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ի մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին և 2-րդ կետերի դրույթներով՝ 2026 թվականի ապրիլի 17-ին հարուցվել է վարչական վարույթ:

Լսումների օր է նշանակվել 2026 թվականի հուլիսի 1-ը, դիմումատուն պատշաճ կարգով ծանուցվել է լսումների օրվա, ժամի և վայրի մասին:

Լսումներն իրականացվել են քաղաքացի Գրիշա Տիրանիկի Աղայանի մասնակցությամբ, նրան բացատրվել է օրենքով իրեն վերապահված իրավունքները:

2. ՊԱՏՃԱՌԱԲԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ

1. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստական հանգամանքներ և իրավական հիմնավորումներ.

ա) Քաղաք Գյումրի, Մ. Ավետիսյանի փողոց 31ա շենքի 6 հասցեի 95.78 (իննսունհինգ ամբողջ յոթանասունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը սեփականության իրավունքով գրանցված է Գյումրի համայնքի անվամբ (հիմք՝ N° 1377751 վկայական):

բ) Քաղաք Գյումրի, Մ. Ավետիսյանի փողոց 31բ շենքի 6 հասցեի բնակարանը 1991 թվականից հանձնված է բնակության (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության Ժողովրդական պատգամավորների Կոմայրիի քաղաքային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1991 թվականի հոկտեմբերի 4-ի N°18 որոշմամբ տրված N°6 միասնական օրդեր):

գ) Գյումրի քաղաքի Մ. Ավետիսյանի փողոց 31ա շենքի 6 հասցեում հաշվառված բնակվում են 3 անձինք՝ Գրիշա Տիրանիկի Աղայանը (26.04.2019 թվականից), Ռուբեն Գրիշայի Աղայանը (28.12.2004 թվականից), Գրետա Արեստակի Աղայանը (03.10.1991 թվականից) (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության միգրացիայի և քաղաքացիության ծառայության Գյումրի 1 բաժնի 2025 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N°42/94/19/345745-25 գրությունը, «Գարուն» համատիրության 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N°238 տեղեկանքը):

դ) Քաղաքացիներ Գրիշա Տիրանիկի Աղայանի, Գրետա Արեստակի Աղայանի, Մարինե Գրիշայի Սնդոյանի, Ռուբեն Գրիշայի Աղայանի և Տիգրան Գրիշայի Աղայանի անվամբ որևէ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ, սակայն հայտնում ենք նաև, որ 1998 թվականի մարտի 1-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում Գրետա Արեստակի Աղայանի կողմից կնքված անշարժ գույքի օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարվել է Շիրակի մարզ, համայնք Գյումրի, քաղաք Գյումրի, Մ. Ավետիսյան փողոց 29 շենք, 26 բնակարան հասցեով անշարժ գույքի նկատմամբ /օտարել է 08/01/2020թ., իսկ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

Քաղաքացի Ռուբեն Գրիշայի Աղայանի կողմից 1998թ. մարտի 1-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում կնքված անշարժ գույքի օտարման կամ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարվել է քաղաք Երևան, Աջափնյակ, Ա. Արզումանյան փողոց 17 շենք, 21 բնակարան հասցեով անշարժ գույքի նկատմամբ /ձեռքբերում՝ 09.02.2010թ., օտարում՝ 07.06.2024թ./ (հիմք՝ ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքային իրավունքների

առկայության և կազմի վերաբերյալ 2026 թվականի մարտի 24-ի, 26-ի և ապրիլի 1-ի № US-24032026-99-0332, US-26032026-99-0424, US-01042026-99-0181, US-01042026-99-0156, US-24032026-99-0330 տեղեկանքները):

ե) Քաղաքացի Գրիշա Տիրանիկի Աղայանի ընտանիքը քաղաք Գյումրի, Մ. Ավետիսյանի փողոց 31բ շենքի 6 հասցեի բնակարանը վարձակալել է 1991 թվականից, այսինքն՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը վարձակալած բնակարանի սեփականաշնորհման մասին դիմում ներկայացրած չլինելու, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո վարձակալ հանդիսանալու պայմաններին բավարարում է:

2. Իրավական վերլուծություն և եզրահանգում.

Համաձայն քաղաքացիական օրենսգրքի (այսուհետ՝ օրենսգիրք) 128-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ համայնքները քաղաքացիական օրենսդրությամբ ու այլ իրավական ակտերով կարգավորվող հարաբերություններում հանդես են գալիս այդ հարաբերություններ մյուս մասնակիցների՝ քաղաքացիների և իրավաբանական անձանց հետ հավասար հիմունքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 129-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ համայնքների անունից իրենց գործողություններով կարող են գույքային իրավունքներ և պարտականություններ ձեռք բերել ու իրականացնել տեղական ինքնակառավարման մարմինները՝ իրենց իրավասության շրջանակներում:

Համաձայն օրենսգրքի 166-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի՝ գույքը կարող է գտնվել քաղաքացիների, իրավաբանական անձանց, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքների սեփականության ներքո, գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունք ձեռք բերելու, իրավունքը դադարելու, գույքը տիրապետելու, օգտագործելու ու տնօրինելու առանձնահատկությունները՝ կապված գույքը քաղաքացու կամ իրավաբանական անձի, Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքի սեփականությանը պատկանելու հանգամանքի հետ, սահմանվում են միայն օրենքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 169-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի՝ քաղաքային, գյուղական համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը համայնքների սեփականությունն է, համայնքի անունից սեփականատիրոջ իրավունքներն իրականացնում են համայնքի ավագանին և (կամ) համայնքի ղեկավարը:

Համաձայն օրենսգրքի 163-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ սեփականատերն իրավունք ունի իրեն պատկանող գույքի նկատմամբ, իր հայեցողությամբ, կատարել օրենքին չհակասող և այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող ցանկացած գործողություն, այդ թվում՝ իր գույքը որպես սեփականություն օտարել այլ անձանց, նրանց փոխանցել այդ գույքի օգտագործման, տիրապետման և տնօրինման իրավունքները:

Համաձայն օրենսգրքի 172-րդ հոդվածի՝ սեփականատեր ունեցող գույքի նկատմամբ դրա առուվաճառքի, փոխանակության, նվիրատվության պայմանագրի կամ գույքի օտարման այլ գործարքի հիման վրա սեփականության իրավունք կարող է ձեռք բերել այլ անձը:

Համաձայն օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ նվիրատվության պայմանագրով մի կողմը (նվիրատուն) մյուս կողմի (նվիրառուի) սեփականությանն անհատույց հանձնում է կամ պարտավորվում է հանձնել գույք:

Համաձայն օրենսգրքի 595-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի և 596-րդ հոդվածի՝ նվիրատվության պայմանագիրը կնքվում է գրավոր, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագրով սեփականության իրավունքի փոխանցումը ենթակա է պետական գրանցման:

Համաձայն օրենսգրքի 300-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ գործարքի նոտարական ձևը չպահպանելը հանգեցնում է գործարքի անվավերության: Նման գործարքն առոչինչ է:

Համաձայն օրենսգրքի 301-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ անշարժ գույքի հետ կատարվող գործարքներից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը համայնքի ավագանու որոշմամբ և սահմանած պայմաններով օտարում կամ օգտագործման է տրամադրում համայնքի սեփականություն հանգիսացող գույքը:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ թույլատրել Գյումրու քաղաքապետին՝ նվիրատվության կարգով սեփականաշնորհելու դիմում ներկայացրած այն վարձակալների բնակարանները, որոնք մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը իրենց կողմից վարձակալած բնակարանները սեփականաշնորհելու նպատակով դիմում չեն ներկայացրել, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո են վարձակալել բնակարաններ:

1998 թվականի մարտի 1-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում Գրետա Արեստակի Աղայանի կողմից կնքված անշարժ գույքի օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարվել է Շիրակի մարզ, համայնք Գյումրի, քաղաք Գյումրի, Մ. Ավետիսյան փողոց 29 շենք, 26 բնակարան հասցեով անշարժ գույքի նկատմամբ /օտարել է 08/01/2020թ., իսկ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ:

Քաղաքացի Ռուբեն Գրիշայի Աղայանի կողմից 1998թ. մարտի 1-ից առ այսօր Հայաստանի Հանրապետության տարածքում կնքված անշարժ գույքի օտարման կամ ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարվել է քաղաք Երևան, Աջափնյակ, Ա. Արզումանյան փողոց 17 շենք, 21 բնակարան հասցեով անշարժ գույքի նկատմամբ /ձեռքբերում՝ 09.02.2010թ., օտարում՝ 07.06.2024թ./:

Նշված իրավանորմերի տիրույթում հաշվի առնելով այն դիրքորոշումը, որ դրսևորվում է Գյումրու տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից՝ կապված Գյումրու բնակչության բնակապահովման հարցի հետ և առաջնորդվելով բնակչության բարեկեցության բարելավմանն ուղղված տեղական ինքնակառավարման մարմինների նպատակներով և վարչարարության իրականացման համաչափության սկզբունքներով, վարչական մարմինը քաղաքացի Գրիշա Տիրանիկի Աղայանի դիմումը մասնակի բավարարեց:

3.ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ, 24-րդ կետերի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 2-րդ, 4-րդ, 8-րդ, 13-րդ, 14-րդ, 53-րդ, 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 55-րդ, 56-րդ, 57-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 58-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 59-րդ, 60-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Քաղաք Գյումրի, Մ. Ավետիսյանի փողոց 31ա շենքի 6 հասցեի 95.78 (իննսունհինգ ամբողջ յոթանասունոչա հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել քաղաքացիներ՝

1) Գրիշա Տիրանիկի Աղայանին՝ ծնված՝ 1959 թվականին,

2) Մարինե Գրիշայի Սնդոյանին՝ ծնված՝ 1983 թվականին՝

որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն՝ հավասար բաժիններով:

2. Նվիրատվության պայմանագրի նոտարական վավերացման և իրավունքների պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված ծախսերի ապահովումը վերապահել քաղաքացիներ Գրիշա Տիրանիկի Աղայանին և Մարինե Գրիշայի Սնդոյանին:

3. Քաղաքացիներ Գրիշա Տիրանիկի Աղայանին և Մարինե Գրիշայի Սնդոյանին եռօրյա ժամկետում իրազեկել սույն վարչական ակտի ընդունման մասին՝ տրամադրելով սույն որոշման օրինակը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Գրիշա Տիրանիկի Աղայանին և Մարինե Գրիշայի Սնդոյանին պատշաճ կարգով իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և կարող է բողոքարկվել վարչական կամ դատական կարգով վարչական ակտը ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի



[Handwritten signature]

2026-07-24 16:47:33 GMT+4
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի կողմից

miD

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

համայնքի ղեկավարին փոխարինող

2026թվական քաղաք Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 06 » հուլիս 2026 թվականի № 2000 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 թվականի ԱՊՐԻԼԻ 17-Ի №1214-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» 2018 թվականի մարտի 21-ի օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գոհար Դանիելյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանի դիմումը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №9773-2026 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի ապրիլի 17-ի «Քաղաք Գյումրի, Վազգեն Սարգսյան փողոց 6 շենք 56 բնակարան հասցեագրությամբ 32.64 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով համայնքապետական անշարժ գույքին պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով հասցե տրամադրելու մասին» №1214-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

- վերնագրում և որոշման կայացման մեջ «32.64» թիվը փոխարինել «36.6» թվով:
- Որոշման կայացման մեջ վերջին տողում «Վ. Սարգսյան փողոց, 6 շենք, 56 բնակարան» բառերը և թվերը փոխարինել «Վ. Սարգսյան փողոց, 6 շենք, 74 բնակարան» բառերով և թվերով:
- Սույն ուղղումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Գոհար Դանիելյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ



2026-07-06 17:01:28 GMT+4
Ստորագրված է էԷԿԵՆԳ-ի կողմից

մԾ

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի № 2001 Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍՊԱՐՏԱԿԻ 2-ՐԴ ՇԱՐՔ 12
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԻՂԱ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Իդա Մելիքյանի լիազորված անձ Սամվել Գևորգյանի դիմումը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №11831-2026 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Սպարտակի 2-րդ շարք 12 հասցեում գտնվող ժառանգության իրավունքով քաղաքացի Իդա Մելիքյանին պատկանող բնակելի տունը վերահասցեավորել՝
Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Գյումրի քաղաք, Սպարտակի փողոց, 2-րդ նրբանցք, 14/1 բնակելի տուն
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Իդա Մելիքյանի լիազորված անձ Սամվել Գևորգյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի № 2002 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 07-Ի №1372-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» 2018 թվականի մարտի 21-ի օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից ներկայացված գեկուցագիրը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №2/1348-2026 թվագրմամբ)

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մայիսի 07-ի «Գյումրի քաղաքի Մանուշյան փողոցի հարևանությամբ ինքնակամ զբաղեցրած 208.0 քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասին և դրա վրա ինքնակամ կառուցված ու օրինական ճանաչված 107.2 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տանը համայնքի գույք գրանցելու նպատակով հասցե տրամադրելու մասին» №1372-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

- վերնագրում և որոշման կայացման մեջ «208.0», «107.2» թիվերը փոխարինել համապատասխանաբար «126.69», «67.53» թվերով:
- Որոշման կայացման մեջ վերջին տողում «Անտառավանի 3-րդ թաղամաս, 42/2 բնակելի տուն» բառերը և թվերը փոխարինել «Հ. Աճառյան փողոց, 1-ին նրբանցքի 1-ին փակուղի, 3 բնակելի տուն» բառերով և թվերով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

2026-07-06 17:18:31 GMT+4
Համաձայնեցված է ԷԿԵՆԳ-ի կողմից



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի № 2003 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՂԱՐԻՔՋԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ 5/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏԵԽՍԱԿԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԱՅԱՆԸ (ՎԿԱՅԱԿԱՆ №20012025-08-0071) ԵՐԿՈՒ ՄԱՍԵՐԻ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Էդգար Հովհաննիսյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանի դիմումը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №11994-2026 թվագրմամբ) ու չափազրման արտոնագիր ունեցող «Արսեն Նուրիջանյան» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված հողամասի, շինությունների բաժանման սխեմաները և հատակագծերը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ղարիքջանյան խճուղի 5/2 հասցեում գտնվող ավտոտեխսպասարկման կայանը (վկայական №20012025-08-0071) երկու մասերի բաժանելու նպատակով առանձնացված հատվածներին տրամադրել հասցեներ.

1) Հողամասի և շինությունների բաժանման սխեմաներով առանձնացված երկրորդ հատվածը հասցեավորել՝

**Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Գյումրի քաղաք, Ղարիքջանյանի խճուղի, 7
ավտոտեխսպասարկման կայան**

2) Հողամասի և շինությունների բաժանման սխեմաներով առանձնացված առաջին հատվածը հասցեավորել՝

**Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Գյումրի քաղաք, Ղարիքջանյանի խճուղի,
7/2 ավտոտեխսպասարկման կայան**

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Էդգար Հովհաննիսյանի լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

ՀՀ ԳՅՈՒՄՐԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄԻ ԿՈԴԵՔՍ



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի № 2004 Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՐԱԿԱՑԻ ՓՈՂՈՑ 61
Ձ/Ա, 9 դոս, 7 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՖՐՈՆԴԻԿ
ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ֆրոնդիկ Մելքոնյանի դիմումը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №11976-2026 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացի փողոց 61 գ/ա, 9 դոս, 7 հասցեում գտնվող նվիրատվության պայմանագրով քաղաքացի Ֆրոնդիկ Մելքոնյանին պատկանող բնակարանը վերահասցեավորել՝

**Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Գյումրի քաղաք, Ա. Շիրակացու 61-րդ թաղամաս,
9 շենք, 7 բնակարան**

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Ֆրոնդիկ Մելքոնյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

Ա. ԱՈՒՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » ապրիլ 2026 թվականի N 2005 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՀԵՐ ՄԿՐՏՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ
N 45 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ 5,6 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մհեր Մկրտչյան փողոցի N 45 հասցեի բնակելի տանը կից 5,6 (հինգ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցվել է 5,6 (հինգ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանահարթակ:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մհեր Մկրտչյան փողոցի N 45 հասցեի բնակելի տանը կից 5,6 (հինգ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը ենթարկել պետական գրանցման՝ որպես համայնքի սեփականություն:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասում առկա 5,6 (հինգ ամբողջ վեց տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանահարթակը թողնել ինքնակամ:
3. Սահմանված կարգով՝ նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
4. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թվական, քաղաք Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի N 2006 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 թվականի մարտի 30-ի N 1039-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի մարտի 30-ի «Քաղաքացիներ Ալեքսան Աշոտի Բարսեղյանին (1/2 մաս) և Ռաֆայել Արտուշի Բարսեղյանին (1/2 մաս) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Միեր Մկրտչյան փողոցի N 45 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասում ինքնակամ կառուցված 276,9 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները, ինքնակամ բացված 2 բացվածքը, 1 դուռը, ինքնակամ փակված 1 դուռն օրինական ճանաչելու և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 119,9 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի կարգավիճակի մասին» N 1039-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցում կատարելու նպատակով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 2-րդ կետերով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի մարտի 30-ի «Քաղաքացիներ Ալեքսան Աշոտի Բարսեղյանին (1/2 մաս) և Ռաֆայել Արտուշի Բարսեղյանին (1/2 մաս) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Միեր Մկրտչյան փողոցի N 45 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասում ինքնակամ կառուցված 276,9 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները, ինքնակամ բացված 2 բացվածքը, 1 դուռը, ինքնակամ փակված 1 դուռն օրինական ճանաչելու և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 119,9 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի կարգավիճակի մասին» N 1039-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝
 - Վերնագրում և նախաբանում «119,9 (մեկ հարյուր տասնինն ամբողջ ինը տասնորդական)» թիվը և բառերը փոխարինել «106,3 (մեկ հարյուր վեց ամբողջ երեք տասնորդական)» թվով և բառերով,
 - Որոշումից հանել 3-րդ, 4-րդ և 5-րդ կետերը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թվական, քաղաք Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի N 2007 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԼԱՍԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ 41,9 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 41,9 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ԱՐՏԱՔԻՆ, 35,7 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Լալայան փողոցի հարևանությամբ 41,9 (քառասունմեկ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ն ինքնակամ կառուցվել է 41,9 (քառասունմեկ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին 35,7 (երեսունհինգ ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով ավտոտնակ, որը տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Գայանե Գրիգորի Ալեքսանյանը:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի, թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ կետի, 1-ին կետով հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի 33-րդ կետի և հիմք ընդունելով շինությունը Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում հաշվառված լինելու փաստը հավաստող N 202674NDYD տեղեկանքը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Լալայան փողոցի հարևանությամբ 41,9 (քառասունմեկ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը և դրա վրա ինքնակամ կառուցված 41,9 (քառասունմեկ ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր արտաքին 35,7 (երեսունհինգ ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով ավտոտնակը համարել համայնքի սեփականություն և այն ճանաչել օրինական:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված շինությունը և հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) ձեռք բերելու առաջարկություն անել քաղաքացի Գայանե Գրիգորի Ալեքսանյանին:
- Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
- Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թվական, քաղաք Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00 ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » հուլիս 2026 թվականի N 2008 Ա

**ԶՈՀՎԱԾ ԶԻՆԾԱՌԱՅՈՂ ԱՐՄԵՆ ԳԱԳԻԿԻ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ՝
ԳԱԳԻԿ ԶԻՎԱՆՇԻՐԻ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԹԱՄԱՐԱ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 6-Ի N 1419-Ն ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ
ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ԿԱՐԻՔԱՎՈՐՆԵՐԻ ՇԱՀԱՌՈՒՆԵՐԻ
ՑՈՒՑԱԿԻՑ ՀԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

1. ՆԿԱՐԱԳՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

Քաղաքացի Թամարա Համլետի Մաթևոսյանը (անձնագիր՝ AS0617183, տրված՝ 17.05.2019թվականին 016-ի կողմից, հաշվառված Շիրակի մարզ, քաղաք Գյումրի Ա.Շիրակացու 8-րդ թաղամաս 4 շենք, N 4 հասցեի բնակարանում, 2026թվականի հունիսի 17-ին դիմում է ներկայացրել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին փոխարինող Ա. Առաքելյանին՝ խնդրելով իրեն և իր ամուսնուն՝ Գագիկ Զիվանշիրի Մաթևոսյանին (2անձ) հանել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018թվականի դեկտեմբերի 6-ի N 1419-Ն որոշմամբ հաստատված բնակարանային կարիքավորների շահառուների ցուցակից:

Դիմումին կից ներկայացվել է 2025թվականի սեպտեմբերի 12-ին տրված N Ը-001 բնակարանի գնման վկայագրի պատճենը, 2025թվականի սեպտեմբերի 12-ին տրված

բնակարանի գնման վկայագրի միջոցով անհատույց պետական ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին պայմանագրի պատճենը, 2026թվականի հունվարի 23-ին, տրված՝ անշարժ գույքի առուվաճառքի №374 պայմանագրի պատճենը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման №03022026-08-0019 վկայականի պատճենը, տրված՝ 2026թվականի փետրվարի 3-ին, Թամարա Համլետի Մաթևոսյանի և Գագիկ Զիվանշիրի Մաթևոսյանի հայտարարությունները նոտարական վավերացմամբ: Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի, 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, 19-րդ հոդվածի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի դրույթներով՝ 2026թվականի հունիսի 17-ին հարուցվել է վարչական վարույթ:

Լսումների օր է նշանակվել 2026 թվականի հուլիսի 1-ը:

2. ՊԱՏՃԱՌԱՐԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ

1. Հիմք ընդունելով Թամարա Համլետի Մաթևոսյանի դիմումը, բնակարանի գնման վկայագրի պատճենը, բնակարանի գնման վկայագրի միջոցով անհատույց պետական ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին պայմանագրի պատճենը, անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագրի պատճենը, Թամարա Համլետի Մաթևոսյանի կողմից Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի քաղաք Գյումրի Ա.Շիրակացու 8-րդ թաղամաս 4 շենք, N 4 հասցում բնակարան ձեռք բերելու հանգամանքը՝ Թամարա Համլետի Մաթևոսյանին և իր ամուսնուն՝ Գագիկ Զիվանշիրի Մաթևոսյանին հանել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018թվականի դեկտեմբերի 6-ի №1419-Ն որոշմամբ հաստատված բնակարանային կարքավորների շահառուների ցուցակից (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018թվականի դեկտեմբերի 6-ի №1419-Ն որոշման հավելվածի 12-րդ կետի 5-րդ ենթակետ՝ այն է սույն կարգի համաձայն ստացել են կամ ձեռք են բերել բնակարան:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Բնակարանային հաշվառումից հանել՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2018թվականի դեկտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարության համակարգի և Հայաստանի Հանրապետության ազգային անվտանգության ծառայության սահմանապահ զորքերի ու հատուկ ստորաբաժանումների՝ ֆունկցիոնալության խորը կամ ծանր աստիճանի սահմանափակումով հաշմանդամության զինվորական կենսաթոշակ ստանալու իրավունք ունեցող նախկին զինծառայողների և զոհված (մահացած) զինծառայողների ընտանիքների բնակարանային ապահովության կարգը և չափերը սահմանելու մասին» №1419-Ն որոշմամբ հաստատված բնակարանային կարիքավոր շահառուների ամփոփ ցուցակներում հաշվառված զոհված զինծառայող՝ Արմեն Գագիկի Մաթևոսյանի ընտանիքին.

1) Գագիկ Զիվանշիրի Մաթևոսյանին (հայրը), ծնված՝ 1969թվականին,

2) Թամարա Համլետի Մաթևոսյանին (մայրը), ծնված՝ 1973թվականին

2. Քաղաքացիներ Թամարա Համլետի Մաթևոսյանին և Գագիկ Զիվանշիրի Մաթևոսյանին եռօրյա ժամկետում իրազեկել սույն վարչական ակտի ընդունման մասին՝ տրամադրելով սույն որոշման օրինակը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ՝ Թամարա Համլետի Մաթևոսյանին և Գագիկ Զիվանշիրի Մաթևոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և կարող է բողոքարկվել վարչական կամ դատական կարգով վարչական ակտը ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:



miD

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

/Փոխարինող/

2026թվական քաղաք Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » Ապրիլ 2026 թվական N 2009 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԻՍԱԿ
ԳՈՎԵՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԴԻՄՈՒՄԸ ՄԵՐԺԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՆԿԱՐԱԳՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

Քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանը (անձնագիր՝ AL0468427, տրված՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 18 -ին 016-ի կողմից, հաշվառված՝ քաղաք Գյումրի Պ. Սևակի փողոց 20 շենք 1 բնակարան հասցեում), 2026 թվականի մայիսի 11-ին դիմում է ներկայացրել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին փոխարինող Ա. Առաքելյանին՝ խնդրելով քաղաք Գյումրի Մ. Ավետիսյան 31ա շենքի 10 հասցեի բնակարանը նվիրատվության եղանակով օտարել իրեն՝ որպես սեփականություն:

Հայաստանի Հանրապետության ժողովրդական պատգամավորների Կոմայրիի քաղաքային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1990 թվականի հոկտեմբերի 4-ի N°18 որոշմամբ տրված N°10 միասնական օրդերով Մ. Ավետիսյանի 31ա շենքի 10 հասցեի բնակարանը հատկացվել է Գովեն Եղիազարի Պետրոսյանի 5 անձից բաղկացած ընտանիքին՝ իրեն, կնոջը և 3 երեխաներին:

Քաղաքացիներ Գովեն Եղիազարի Պետրոսյանը (հիմք՝ ԱԱ N° 027829 մահվան վկայական), Օֆիկ Յուլիկի Գալոյանը (հիմք՝ ԲԲ133932 մահվան վկայական), Սեդրակ Գովենի Պետրոսյանը (հիմք՝ ԱԲ N° 231937 մահվան վկայական), Ժաննա Գովենի Պետրոսյանը (հիմք՝ ԲԱ333994 մահվան վկայական) մահացել են:

Դիմումին կից ներկայացվել է Հայաստանի Հանրապետության ժողովրդական պատգամավորների Կոմայրիի քաղաքային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1990 թվականի հոկտեմբերի 4-ի N°18 որոշմամբ տրված N°10 միասնական օրդերը, բնակչության պետական ռեգիստրում առկա կոնկրետ հասցեում հաշվառված անձանց վերաբերյալ 2026 թվականի մայիսի 8-ի N°260162016119 տեղեկանքը, «Գարուն» համատիրության 2026 թվականի մայիսի 7-ի N° 50 տեղեկանքը, քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանի անձնագրի պատճենը:

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի, 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 13-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի, 14-րդ, 19-րդ հոդվածների, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի և 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ի մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին և 2-րդ

կետերի դրույթներով՝ 2026 թվականի մայիսի 11-ին հարուցվել է վարչական վարույթ:
Լսումների օր է նշանակվել 2026 թվականի հունիսի 1-ը, դիմումատուն պատշաճ կարգով ծանուցվել է լսումների օրվա, ժամի և վայրի մասին:
Լսումներն իրականացվել են քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանի մասնակցությամբ, նրան բացատրվել է օրենքով իրեն վերապահված իրավունքները:

2. ՊԱՏՃԱՌԱԲԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ

1. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստական հանգամանքներ և իրավական հիմնավորումներ.

ա) Քաղաք Գյումրի Մ. Ավետիսյան 31ա շենքի 10 հասցեի 79.40 (յոթանասունինն ամբողջ քառասուն հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը սեփականության իրավունքով գրանցված է Գյումրի համայնքի անվամբ (հիմք՝ № 1377771 վկայական):

բ) Գյումրի քաղաքի Մ. Ավետիսյան 31ա շենքի 10 հասցեի բնակարանը 1990 թվականից հանձնված է բնակության (հիմք՝ Հայաստանի Հանրապետության Ժողովրդական պատգամավորների Կոմայրիի քաղաքային խորհրդի գործադիր կոմիտեի 1990 թվականի հոկտեմբերի 4-ի №18 որոշմամբ տրված №10 միասնական օրդերը):

գ) Շիրակ Գյումրի Մ. Ավետիսյան փողոց շենք 31ա 10 հասցեում հաշվառված բնակվում են 3 անձինք՝ Սողոմոնյան Լիլիթ Գուրգենի (04.08.1999 թվականից), Պետրոսյան Օֆելյա Սեդրակի (12.04.2011 թվականից), Պետրոսյան Ժորա Սեդրակի (18.08.2022 թվականից) (հիմք՝ բնակչության պետական ռեգիստրում առկա կոնկրետ հասցեում հաշվառված անձանց վերաբերյալ 2026 թվականի մայիսի 8-ի №260162016119 տեղեկանք, «Գարուն» համատիրության 2026 թվականի մայիսի 7-ի № 50 տեղեկանք):

դ) Քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանի անվամբ Շիրակի մարզ, համայնք Գյումրի, քաղաք Գյումրի, Պ. Սևակի փողոց 20 շենք, 1 բնակարանի նկատմամբ գրանցված է ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունք:

1998 թվականի մարտի 1-ից առ այսօր ՀՀ տարածքում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարվել է Շիրակի մարզ, համայնք Գյումրի, քաղաք Գյումրի, Պ. Սևակի փողոց 20 շենք, 1 բնակարանի նկատմամբ /գրանցման ամսաթիվ՝ 05.09.2007թ./, իսկ օտարման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ (հիմք՝ ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքային իրավունքների առկայության և կազմի վերաբերյալ 2026 թվականի մայիսի 8-ի № ԱՏ-08052026-99-0513 տեղեկանք):

ե) Քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանի ընտանիքը Գյումրի քաղաքի Մ. Ավետիսյան 31ա շենքի 10 հասցեի բնակարանը վարձակալել է 1990 թվականից, այսինքն՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը վարձակալած բնակարանի սեփականաշնորհման մասին դիմում ներկայացրած չլինելու, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո վարձակալ հանդիսանալու պայմաններին բավարարում է:

2. Իրավական վերլուծություն և եզրահանգում.

Համաձայն քաղաքացիական օրենսգրքի (այսուհետ՝ օրենսգիրք) 128-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ համայնքները քաղաքացիական օրենսդրությամբ ու այլ իրավական ակտերով

կարգավորվող հարաբերություններում հանդես են գալիս այդ հարաբերություններ մյուս մասնակիցների՝ քաղաքացիների և իրավաբանական անձանց հետ հավասար հիմունքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 129-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ համայնքների անունից իրենց գործողություններով կարող են գույքային իրավունքներ և պարտականություններ ձեռք բերել ու իրականացնել տեղական ինքնակառավարման մարմինները՝ իրենց իրավասության շրջանակներում:

Համաձայն օրենսգրքի 166-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի՝ գույքը կարող է գտնվել քաղաքացիների, իրավաբանական անձանց, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության կամ

համայնքների սեփականության ներքո, գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունք ձեռք բերելու, իրավունքը դադարելու, գույքը տիրապետելու, օգտագործելու ու տնօրինելու առանձնահատկությունները՝ կապված գույքը քաղաքացու կամ իրավաբանական անձի, Հայաստանի Հանրապետության կամ համայնքի սեփականությանը պատկանելու հանգամանքի հետ, սահմանվում են միայն օրենքներով:

Համաձայն օրենսգրքի 169-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի՝ քաղաքային, գյուղական համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը համայնքների սեփականությունն է, համայնքի անունից սեփականատիրոջ իրավունքներն իրականացնում են համայնքի ավագանին և (կամ) համայնքի ղեկավարը:

Համաձայն օրենսգրքի 163-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ սեփականատերն իրավունք ունի իրեն պատկանող գույքի նկատմամբ, իր հայեցողությամբ, կատարել օրենքին չհակասող և այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող ցանկացած գործողություն, այդ թվում՝ իր գույքը որպես սեփականություն օտարել այլ անձանց, նրանց փոխանցել այդ գույքի օգտագործման, տիրապետման և տնօրինման իրավունքները:

Համաձայն օրենսգրքի 172-րդ հոդվածի՝ սեփականատեր ունեցող գույքի նկատմամբ դրա առուվաճառքի, փոխանակության, նվիրատվության պայմանագրի կամ գույքի օտարման այլ գործարքի հիման վրա սեփականության իրավունք կարող է ձեռք բերել այլ անձը:

Համաձայն օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ նվիրատվության պայմանագրով մի կողմը (նվիրատուն) մյուս կողմի (նվիրառուի) սեփականությանն անհատույց հանձնում է կամ պարտավորվում է հանձնել գույք:

Համաձայն օրենսգրքի 595-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի և 596-րդ հոդվածի՝ նվիրատվության պայմանագիրը կնքվում է գրավոր, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագրով սեփականության իրավունքի փոխանցումը ենթակա է պետական գրանցման:

Համաձայն օրենսգրքի 300-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ գործարքի նոտարական ձևը չպահպանելը հանգեցնում է գործարքի անվավերության: Նման գործարքն առջինն է:

Համաձայն օրենսգրքի 301-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ անշարժ գույքի հետ կատարվող գործարքներից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը համայնքի ավագանու որոշմամբ և սահմանած պայմաններով օտարում կամ օգտագործման է տրամադրում համայնքի սեփականություն հանգիսացող գույքը:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու ավագանու 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N46-Ա որոշման 1-ին կետի՝ թույլատրել Գյումրու քաղաքապետին՝ նվիրատվության կարգով սեփականաշնորհելու դիմում՝ ներկայացրած այն վարձակալների բնակարանները, որոնք մինչև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ը իրենց կողմից վարձակալած բնակարանները սեփականաշնորհելու նպատակով դիմում չեն ներկայացրել, ինչպես նաև 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ից հետո են վարձակալել բնակարաններ:

Քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանի անվամբ Շիրակի մարզ, համայնք Գյումրի, քաղաք Գյումրի, Պ. Սևակի փողոց 20 շենք, 1 բնակարանի նկատմամբ գրանցված է ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունք:

1998 թվականի մարտի 1-ից առ այսօր ՀՀ տարածքում վերոնշյալ քաղաքացու կողմից կնքված անշարժ գույքի ձեռքբերման գործարքներից ծագող իրավունքի պետական գրանցում կատարվել է Շիրակի մարզ, համայնք Գյումրի, քաղաք Գյումրի, Պ. Սևակի փողոց 20 շենք, 1 բնակարանի նկատմամբ /գրանցման ամսաթիվ՝ 05.09.2007թ./, իսկ օտարման գործարքներից ծագող

իրավունքի պետական գրանցում կատարված չէ (հիմք՝ ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքային իրավունքների առկայության և կազմի վերաբերյալ 2026 թվականի մայիսի 8-ի № ԱՏ-08052026-99-0513 տեղեկանք):

Ուստի՝ քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանի դիմումը ենթակա է մերժման:

Նշված իրավանդությունների տիրույթում հաշվի առնելով այն դիրքորոշումը, որ դրսևորվում է Գյումրու տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից՝ կապված Գյումրու բնակչության բնակապահովման հարցի հետ և առաջնորդվելով բնակչության բարեկեցության բարելավմանն ուղղված տեղական ինքնակառավարման մարմինների նպատակներով և վարչարարության իրականացման համաչափության սկզբունքներով, վարչական մարմինը քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանի դիմումը մերժեց:

3.ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ, 24-րդ կետերի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 2-րդ, 4-րդ, 8-րդ, 13-րդ, 14-րդ, 53-րդ, 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 55-րդ, 56-րդ, 57-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 58-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 59-րդ, 60-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Քաղաք Գյումրի Մ. Ավետիսյան 31ա շենքի 10 հասցեի 79.40 (յոթանասունինն ամբողջ քառասուն հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանը քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանին նվիրատվության եղանակով օտարելու վերաբերյալ դիմումը մերժել:
2. Քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանին եռօրյա ժամկետում իրազեկել սույն վարչական ակտի ընդունման մասին՝ տրամադրելով սույն որոշման օրինակը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Միսակ Գովենի Պետրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելուն հաջորդող օրվանից և կարող է բողոքարկվել վարչական կամ դատական կարգով վարչական ակտը ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի



համայնքի ղեկավարին փոխարինող՝

2026թվական քաղաք Գյումրի

miD

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » հուլիս 2026 թվականի N 2010 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ «ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՀՄԳՀՀԿ-ԳՀԾՁԲ-64/26 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ 5 ԱՎՏՈՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԵՒ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ» ՁԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 26-րդ կետով, 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի «դ» պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի «գ» պարբերությամբ, 8-րդ կետի 3-րդ ենթակետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի կարիքների համար ՀՀՄԳՀՀԿ-ԳՀԾՁԲ-64/26 ծածկագրով գնանշման հարցման ընթացակարգի միջոցով «Թվով 5 ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և վերանորոգման ծառայությունների» ձեռքբերման նպատակով կազմավորել գնահատող հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝

1) Հովսեփ Սիմոնյան – Գյումրի համայնքի ղեկավարի օգնական,

Հանձնաժողովի անդամներ՝

2) Դմիտրի Մանվելյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական

բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար,

3) Հրաչիկ Վարդանյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար,

4) Վարդան Զարիֆյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի առաջատար մասնագետ,

5) Դավիթ Հարությունյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ,

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

6) Անի Ավդալյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետի ժամանակավոր պաշտոնակատար

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առաջին կետում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի N 2018 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ «ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՀՏԲՀՀՀՀ-ԳՀԾՁԲ-64/26 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ «ԹՎՈՎ 5 ԱՎՏՈՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ» ՁԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄ ԵՎ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՂ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<ա>> և <<բ>> պարբերություններով, 12-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի կարիքների համար գնանշման հարցման ընթացակարգի միջոցով «Թվով 5 ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և վերանորոգման ծառայությունների» ձեռքբերման նպատակով կազմավորել.

1) պատասխանատու ստորաբաժանում հետևյալ կազմով՝
ա. պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավար՝ Անդրանիկ Զադրյան-Գյումրու համայնքի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար
բ. պատասխանատու ստորաբաժանման աշխատակից՝ Ռուբեն Մարտիրոսյան-Գյումրու համայնքապետարանի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ,

2) գնումների համակարգող՝ Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետի ժամանակավոր պաշտոնակատար Անի Ավդալյան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պրաջին կետում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«06» հուլիսի 2026 թվականի №2012-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՐԱՉՅԱ ՎԱՐՊԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՂՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N156/2
ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 15.26 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Քաղաքացի Հրաչյա Վարդանյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Մաղոյան փողոց N156/2 հասցեի տան հողամասում ինքնական կառուցված են 17.47 (տասնյոթ ամբողջ քառասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի շինություններ, որից 2.21 (երկու ամբողջ քսանմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով մասը հաշվառվել է օրենքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

Քաղաքացի Հրաչյա Վարդանյանի լիազորված անձ Յուրի Գևորգյանը դիմել է նշված շինությունները օրինական ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հաշվի առնելով որ կառույցի պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 08052025-08-0034 վկայականը և Հրաչյա Վարդանյանի լիազորված անձ Յուրի Գևորգյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2026 թվականին N6545 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Քաղաքացի Հրաչյա Վարդանյանին պատկանող Գյումրի քաղաքի Մաղոյան փողոց N156/2 հասցեի տան հողամասում ինքնական կառուցված 17.47 (տասնյոթ ամբողջ քառասունյոթ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի շինությունից 15.26 (տասնհինգ ամբողջ քսանվեց հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով շինությունը ճանաչել օրինական:
2. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Հրաչյա Վարդանյանի լիազորված անձ Յուրի Գևորգյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈՒԱՐԻՆՈՂ

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 06 » հուլիսի 2026 թվականի N 2013 Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՊԵՏ-ԲԱՐԱԿ 1-ԻՆ ՇԱՐՔ N° 23
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 73.61 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԴՐԱ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՓԱՏԱՑԻ ԱՌԿԱ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ 112.61 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՌՈՒՔԵՆԻ ՄԿՐՏՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ԵՎ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի քաղաքի Պետ-Բարակ 1-ին շարք N° 23 հասցեում գտնվող 112.61 (մեկ հարյուր տասներկու ամբողջ վաթսույնմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցվել է 73.61 (յոթանասուներեք ամբողջ վաթսույնմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի տուն, որի նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, հողիատկացման հիմքերը և այն փաստացի տիրապետում և օգտագործում է քաղաքացի Սուսաննա Ռուբենի Մկրտչյանը:

Քաղաքացի Սուսաննա Ռուբենի Մկրտչյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի և շինության նկատմամբ իր սեփականության իրավունքը ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ տունը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, համաձայն «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Սուսաննա Ռուբենի Մկրտչյանի՝ (մուտքագրված համայնքապետարանում 25 փետրվարի 2026 թվականին N° 2628 թվագրմամբ)

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել քաղաքացի Սուսաննա Ռուբենի Մկրտչյանի (ծնված 1949 թվականի հունիսի 6-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Պետ-Բարակ 1-ին շարք N° 23 հասցեում գտնվող 112.61 (մեկ հարյուր տասներկու ամբողջ վաթսույնմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և նրա վրա առկա շինությունների նկատմամբ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Սուսաննա Ռուբենի Մկրտչյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

3. Գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

2026.07.20 16:19:01: ՕՄԴ-4
Հասցե: 3104 Գյումրի Լ. Վարդանանց հրապարակ 1



Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » հուլիսի 2026 թվականի N 2014 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 27-Ի N 969-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄՈՍԿՈՎ ՀԱՄԱՋԱՍՊԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՂԵԿԱՔՐԻՍՏՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ N 39 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 175,67 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ԴՈՒՌԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՓԱԿՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ԴՈՒՌԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾՔԻ ՁԱՓՈՒՆՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ԴՈՒՌԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 201,22 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Քաղաքացի Մոսկով Համազասպի Վարդանյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող(հիմք՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր տրված 28/11/2023 թվականի գրանցամատյանում գրանցված 8715, վկայագրի համար թիվ 896) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի Դեկաբրիստների փողոց N 39 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցված է 175,67 /մեկ հարյուր յոթանասունհինգ ամբողջ վաթսուներեք/ քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինություններ որոնք հաշվառված են Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում N 2026ZWLCTL ծածկագրով և օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 201,22 /երկու հարյուր մեկ ամբողջ քսաներկու հարյուրերորդական/ քառակուսի մետր մակերեսով սահմանազատված հողամաս, որ վրա առկա շինությունները կառուցված են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:

Քաղաքացի Մոսկով Համազասպի Վարդանյանը դիմել է Գյումրի քաղաքի ղեկավարին՝ նշված գույքի նկատմամբ իր սեփականության իրավունքը ճանաչելու, ինչպես նաև սեփական հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունները օրինական ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածով, 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1-րդ կետի, 8.1 կետի, 18-րդ կետի դ ենթակետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 5-րդ մասով, 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մոսկով Համազասպի Վարդանյանի լիազորված անձ Ժիրայր Ֆայինբերգի Ավետիսյանի դիմումը(մուտքագրված Գյումրու համայնքապետարանում 2026 թվականի հունվարի 22-ին N 858 թվագրմամբ)

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի մարտի 27-ի «Քաղաքացի Մոսկով Համազասպի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով

պատկանող Գյումրի քաղաքի Դեկարիստների փողոց № 39 հասցեի հողամասում ինքնական կառուցված 175,67 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները օրինական ճանաչելու եվ օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 201,22 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի եվ նրա վրա առկա 22,97 քմ ներքին մակերեսով շինության կարգավիճակի մասին» N 969-Ա որոշումը:

2. Քաղաքացի Մոսկով Համազասպի Վարդանյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի Դեկարիստների փողոց № 39 հասցեի բնակելի տան օրինական հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնական կառուցված է 175,67 /մեկ հարյուր յոթանասունհինգ ամբողջ վաթսունյութ/ քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի շինությունները, ինքնական բացված 1 (մեկ) դուռը, ինքնական փակված 1 (մեկ) դուռը, ինքնական բացվածքի ձևափոխված 1 (մեկ) դուռը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 6948 (վեց հազար ինը հարյուր քառասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ: :

3. Ճանաչել Մոսկով Համազասպի Վարդանյանի (ծնված 1951 թվականի փետրվարի 03-ին) սեփականության իրավունքը Գյումրի քաղաքի Դեկարիստների փողոց № 39 հասցեի օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 201,22/երկու հարյուր մեկ ամբողջ քսաներկու հարյուրերորդական/ քառակուսի մետր մակերեսով սահմանազատված հողամասի և նրա վրա առկա շինությունների նկատմամբ:

4. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մոսկով Համազասպի Վարդանյանի լիազորված անձ ժիրայր Ֆայինբերգի Ավետիսյանի պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



Восстановимая подпись

X

Մոսկով
Համազասպի Վարդանյանի

ՂԵՎԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

Подписано: ARAKELYAN AVETIS 3910850278

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » հուլիսի 2026 թվականի N 2015 Ա
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026
ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 30-Ի N 1949-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացու փողոց N 58/2 հասցեի առևտրի և սպասարկման օբյեկտի մի մասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին» N 1949-Ա որոշման (այսուհետ՝ որոշում) մեջ փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 34-րդ հոդվածի 1-ին.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 30—ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացու փողոց N 58/2 հասցեի առևտրի և սպասարկման օբյեկտի մի մասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին» N 1949-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) որոշման մեջ ավելացնել նոր կետ հետևյալ շարադրանքով.
 4. Փոփոխել Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացու փողոց N 58/2 հասցեի առևտրի և սպասարկման օբյեկտի զբաղեցրած 222,5 (երկու հարյուր քսաներկու ամբողջ հինգ տասնորդական) քառակուսի մետր հողամասի գործառնական նշանակությունը հանրապետական նշանակությունից բնակելի կառուցապատման:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂՎ

2026 թ. ք. Գյումրի



2026-07-07 12:30:49 GMT+4
Հղումն արված է ԵԿԵՆԳ-ի կողմից



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » հուլիսի 2026 թվականի № 2016 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 25-Ի №1580-Ա ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ԳԱՌՆԻԿ ԵՎ ՄՈՎՍԵՍ ՏԵՓԱՆՅԱՆՆԵՐԵՐԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 276 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԱՌԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Գառնիկ և Մովսես Տեփանյանների լիազորված անձ Վիկտորիա Եղոյանի դիմումը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №11970-2026 թվագրմամբ)՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի մայիսի 25-ի №1580-Ա որոշմամբ քաղաքացիներ Գառնիկ և Մովսես Տեփանյաններին պատկանող Գյումրի քաղաքի Շահումյան փողոց N 276 հասցեում գտնվող հողամասին և դրա վրա առկա բնակելի տանը պետական գրանցման ներկայացնելու նպատակով տրամադրել հասցե՝

Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Գյումրի քաղաք, Աղյուսի փողոց, 1-ին նրբանցք, 26 բնակելի տուն

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Գառնիկ և Մովսես Տեփանյանների լիազորված անձ Վիկտորիա Եղոյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » հուլիս 2026 թվականի N 2014-L

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԻ ԽՄԲԻ 1-ԻՆ ԵՆԹԱԽՄԲԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Համայնքային ծառայության մասին>> օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ մասերով, Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2025 թվականի հոկտեմբերի 30-ի <<Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու կարգը սահմանելու մասին>> N 27-Ն հրամանով հաստատված կարգի 15-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոնների 1-ին ենթախմբի թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար անցկացնել մրցույթ (այսուհետ՝ մրցույթ) 2026 թվականի օգոստոսի 18-ին, ժամը 11:00-ին՝ համաձայն հավելվածի:

2. Հանձնարարել Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի ժամանակավոր պաշտոնակատարին.

1) օրենքով սահմանված կարգով՝

ա. կազմակերպել և իրականացնել մրցույթի նախապատրաստական աշխատանքները, բ. սահմանված կարգի համաձայն ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված մրցույթի վերաբերյալ հայտարարության հրապարակումը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ք.Գյումրի



(Handwritten signature)

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏՐԱՏԵԳԻԱ

ՄԴՏՈՒՅՑ

Հայաստանի Հանրապետության Հիմնական Դատախազի պաշտոնի ներքին համակարգի մասին օրենքի նախագիծը



Հայաստանի Հանրապետության Հիմնական Դատախազի պաշտոնի ներքին համակարգի մասին օրենքի նախագիծը

ՀՀ ՍԴՀ 2026 թվականի հունիսի 7-ի N 2047-Լ որոշման

N	Հայաստանի Հանրապետության Հիմնական Դատախազի պաշտոնի ներքին համակարգի մասին օրենքի նախագիծը	Պաշտոնի անձնագրի ծածկագիր	Նշված թափուր պաշտոնի անձնագրով սահմանված հիմնական գործառնությունների նկարագիրը
1.	Հայաստանի Հանրապետության Հիմնական Դատախազի պաշտոնի ներքին համակարգի մասին օրենքի նախագիծը	2.1-8	11. Բաժնի պետը՝ 1) կազմակերպում է բաժնի աշխատանքները, իր իրավասության շրջանակներում տալիս է հանձնարարականներ բաժնի աշխատակիցներին և վերահսկում է դրանց ժամանակին և պատշաճ որակով կատարումը, 2) քաղաքական է ներկայացնում բաժնի աշխատանքային ծրագրերը, անհրաժեշտության դեպքում, բաժնի լիազորությունների սահմաններում նախապատրաստում առաջարկություններ, տեղեկանքներ, հաշվետվություններ, զեկուցագրեր, միջնորդագրեր և այլ գրություններ, 3) անհրաժեշտության դեպքում՝ հանայնքի ղեկավարի և (կամ) քաղաքական հանձնարարականները հանձնարարության, մասնակցում է համապատասխան տեղական ինքնակառավարման մարմինների և այլ կազմակերպությունների կողմից կազմակերպվող քննարկումներին և այլ միջոցառումներին, այդ մարմիններից, պաշտոնատար անձանցից, կազմակերպություններից ստանալով բաժնի առջև դրված խնդիրների և գործառնությունների իրականացման հետ կապված անհրաժեշտ տեղեկատվություն և նյութեր, 4) ստորագրում է իր և բաժնի անունից պատրաստվող փաստաթղթերը, 5) հանայնքի ղեկավարի և (կամ) քաղաքական հանձնարարությանը ապահովում է իրականացման ակտիվ նախագծերի, ծրագրային փաստաթղթերի նշանակում և նյութերի փորձաքննությունը, 6) քաղաքական ներկայացնում է առաջարկություններ՝ բաժնի հանայնքային ծառայողներին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված կարգով առետափոխելու, վերապատրաստելու, խրախուսելու, կարգապահական տույժի ենթարկելու վերաբերյալ, ինչպես նաև առետափոխումից առնվազն երկու շաբաթ առաջ ներկայացնում է բաժնի հանայնքային ծառայողների ծառայողական բնութագրերը, 7) կազմակերպում է քաղաքացիների դիմում-բողոքների սահմանված կարգով քննարկումը և արդյունքները ներկայացնում աշխատակիցին քաղաքականին,
	Բաժնի պետը՝ 1) հանայնքային ծառայության առաջատար պաշտոններ՝ բաժնի քաղաքական կողմից, հանայնքային ծառայության կամ պետական ծառայության պաշտոններում առնվազն երկու տարվա ստաժ կամ վերջին երեք տարվա ընթացքում քաղաքական կամ վարչական կամ հայեցողական կամ ինքնավար պաշտոններում առնվազն մեկ տարվա աշխատանքային ստաժ կամ վերջին ութ տարվա ընթացքում հանայնքի ակադեմիայում անցկացրած աշխատանքային գործունեության առնվազն երկու տարվա փորձ կամ առնվազն երեք տարվա մասնագիտական աշխատանքային ստաժ 2) ունի Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության, «Հանայնքային ծառայության մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին», «Հայաստանի Հանրապետության միջազգային պայմանագրերի մասին», «Հայաստանի Հանրապետության դրոշմի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների, աշխատակազմի կանոնադրության և իր լիազորությունների հետ կապված իրավական այլ ակտերի անհրաժեշտ իմացություն, ինչպես նաև տրամաբանելու, տարբեր իրավիճակներում կողմնորոշվելու ունակություն, 3) տիրապետում է անհրաժեշտ տեղեկատվությանը, 4) ունի համակարգչով և ժամանակակից այլ տեխնիկական միջոցներով աշխատելու ունակություն,		Հանայնքային ծառայության տվյալ պաշտոնի անձնագրով ներկայացվող պահանջները բավարարող, հայերենին տիրապետող, 18 տարին լրացած Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիները և Հայաստանի Հանրապետությունում փախուստի կարգավիճակ ունեցող անձինք պետք է ներկայացնեն հետևյալ փաստաթղթերը (քննիչականի հետ միասին)՝ 1) գրավոր դիմում /ձևը մրցվում է տեղում/. 2) բաղձնագրով կրթությունը հասկատող փաստաթղթի (դիպլոմի) և աշխատանքային ունակությունների տիրապետմանը ներկայացվող պահանջների բավարարումը հավաստող փաստաթղթերի պատճենները: 3) արական սեռի անձինք ներկայացնում են նաև գինգրովի կամ դրան փոխարինող ժամանակակից և գրավորային տեղամասին կցագրման վկայականի պատճենները կամ համապատասխան տեղեկանք. 4) հայտարարություններ /մրցվում են տեղում/. 5) 1 լուսանկար՝ 3x4 սմ չափով. 6) անձնագրի պատճենը: Փաստաթղթերը ներկայացնել անձանք

	8) աշխատակազմի քառուղյորդի հանձնարարությամբ կազմակերպում է խորհրդակցություններ, հանդիպումներ, ապահովում է այդ խորհրդակցությունների, հանդիպումների արձանագրությունների կազմումը, 9) իրականացնում է օտարերկրյա քաղաքների հետ համագործակցության հաստատում, հանձնայնագրերի կնքում, քույր և գործընկեր քաղաքների ցանկի ընդլայնում, որոնց հետ համագործակցության գերակա ուղղությունները լինելու են տուրիզմի զարգացումը և համատեղ ձեռնարկատիրական ծրագրերի իրականացումը, 10) իրականացնում է ՀՀ-ում հավատարմագրված օտարերկրյա դիվանագիտական ներկայացուցիչների և մրջագային կազմակերպությունների հետ մշտական համագործակցություն՝ կապված տարբեր ոլորտներում առկա խնդիրների համատեղ լուծման հետ, 11) նոր գործընկերներ գտնելու և արդյունավետ փոխհամագործակցություն հաստատելու նպատակով իրականացնում է տարաբնույթ ծրագրերի մշակում՝ Գյումրի համայնքի ներդրումային դաշտն ընդլայնելու և սոցիալական փնձակը բարելավելու համար, 12) ապահովում է Գյումրի համայնքի պատմությանը, մշակույթին և սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը վերաբերող, զբոսաշրջային գրականությունը բարձրացնող տեղեկատվության ներկայացումը և մշտական թարմացումը <i>gyumricit.am</i> և <i>gyumri.am</i> պաշտոնական կայքերում, 12) վերահսկում է հասարակական կազմակերպությունների հետ համագործակցությունը, որի հիմնական նպատակը կարիքավոր ընտանիքների սոցիալական փնձակի բարելավումն է, 13) վերահսկում է պաշտոնական ընդունելությունների, խորհրդակցությունների կազմակերպումը և արարողակարգի վարումը, վերահսկում է համայնքապետարանի կողմից կազմակերպվող մշակութային և այլ բնույթի միջոցառումների տեխնիկական-կազմակերպչական (ոչ մշակութային բնույթի) աշխատանքների կատարումը, 14) ապահովում է քաղաքի զարգացման քառամյա ծրագրի մշակման, կազմման, հաստատման և դրա՝ ՀՀ Շիրակի մարզի զարգացման ծրագրին համապատասխանեցման աշխատանքների համակարգումը, 15) ապահովում է համագործակցություն համայնքային նշանակության նպատակային ծրագրեր իրականացնող պետական, միջազգային և այլ դոնոր կազմակերպությունների ու ծրագրերի հետ, 16) ապահովում է համայնքային զարգացման ծրագրերի մշակման մասնագիտյուն գործընթացը, հրապարակայնությունն ու թափանցիկությունը, 17) իրականացնում է ծրագրային քաղաքականության վերլուծություն, ցուցանիշների և թիրախների վերանայում, ազդեցությունների գնահատում, 18) ապահովում է համայնքապետարանի կառուցվածքային ստորաբաժանումների, համայնքային ներքակառուցվածքային ոլորտների զարգացման	5) տիրապետում է ռուսերեն լեզվին (ազատ) և մեկ այլ օտար (կարող, կարողանում է բացատրվել) լեզվին:
--	---	--

		գերակայությունների բացահայտումը, այդ ոլորտների զարգացմանն ուղղված ծրագրերի նշանակալի համակարգումը և նպատակն ուղանց հրավանագնանը, 19) ապահովում է մանավոր հատկաժի, փոքր և միջին ձեռնարկատիրության զարգացմանն ուղղված համագործակցության կազմակերպումը, կատարում իրավաճակի ուսումնասիրություն և վերլուծություն, ներկայացնում առաջարկություններ և ծրագրեր, 20) ապահովում է համայնքի սոցիալ-տնտեսական վիճակի վերաբերյալ անհրաժեշտ վերլուծական տեղեկատվության տրամադրումը համայնքի ղեկավարին, 21) սահմանված կարգով նախապատրաստում է համայնքի ակադամու ոլորումների, համայնքի ղեկավարի ոլորումների և կարգադրությունների, աշխատակազմի թաղապետի հրամանների, ոլորտի վերաբերող ծրագրային փաստաթղթերի, պետական մարմինների, հրավանագնանակալ և ֆիզիկական անձանց գրությունների նախագծեր, կազմում է համայնքի զարգացման ծրագրի համակարգադրական ոլորտի նախագիծը և մանակցում է համայնքային սեփականության գոյքագրման աշխատանքներին, 22) վերահսկում է բաժնի ներքին գործակարության փաստաթղթերի շրջանառության և պահպանման աշխատանքները, 23) կատարում է համայնքի ղեկավարի և աշխատակազմի թաղապետի հանձնարարականները, ինչպես նաև << օրենսդրությամբ, այլ իրավական ակտերով նախատեսված այլ աշխատանքներ, 24) իրականացնում է օրենքով, իրավական ակտերով սահմանված այլ լիազորություններ: Բաժնի պետն ունի օրենքով, իրավական այլ ակտերով նախատեսված այլ լիազորություններ և կրում է այդ ակտերով նախատեսված այլ պատասխանություններ Անսական պաշտոնային դրույքաչափը սահմանված է 446,000 (չորս հարյուր քառասունվեց հազար) << դրամ:
Հայաստանի Հանրապետության Հիմնի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ	21-15	Բաժնի պետը՝ 1) կազմակերպում է բաժնի աշխատանքները, իր իրավասության շրջանակներում տալիս է հանձնարարականները բաժնի աշխատակիցներին և վերահսկում է դրանց ժամանակին և պատշաճ դասով կատարումը, 2) աշխատակազմի թաղապետին է ներկայացնում բաժնի աշխատանքային ծրագրերը, անհրաժեշտության դեպքում, բաժնի լիազորությունների սահմաններում նախապատրաստում առաջարկություններ, տեղեկանքներ, հաշվետվություններ, զեկուցագրեր, միջնորոգագրեր և այլ գրություններ, 3) անհրաժեշտության դեպքում՝ համայնքի ղեկավարի և (կամ) աշխատակազմի թաղապետի հանձնարարությամբ և հանձնարարությամբ, մանակցում է համակարգադրական տեղակայում ինքնակառավարման մարմինների և այլ կազմակերպությունների կողմից
		Բաժնի պետը՝ 1) համայնքային ծառայության առաջատար պաշտոններ՝ բարձրագույն կրթություն, համայնքային ծառայության կամ պետական ծառայության պաշտոններում առնվազն երկու տարվա ստաժ տարվա ստաժ կամ վերջին երեք տարվա ընթացքում քաղաքական կամ կարգական կամ հայեցողական կամ ինքնավար պաշտոններում առնվազն մեկ տարվա աշխատանքային ստաժ կամ վերջին ութ տարվա ընթացքում համայնքի ակադամու անդամի աշխատանքային գործունեության առնվազն երկու տարվա փորձ կամ առնվազն երեք տարվա մանակցությունական աշխատանքային ստաժ 2) ունի Հայաստանի Հանրապետության
		Համայնքային ծառայության տվյալ Համայնքային ծառայության տվյալ պաշտոնի անձնագրով ներկայացվող պահանջները բավարարող, հայերենին տիրապետող, 18 տարին լրացած Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիները և Հայաստանի Հանրապետությունում փախստականի կարգավիճակ ունեցող անձինք պետք է ներկայացնեն հետևյալ փաստաթղթերը (բնօրինակներին հետ միասին) 1) գրավոր դիմում /ձևը լրացվում է տեղում/. 2) բարձրագույն կրթությունը հավաստող փաստաթղթի (դիպլոմի) և աշխատանքային ունակությունների տիրապետմանը

	կազմակերպվող քննարկումներին և այլ միջոցառումներին, այդ ներքիններից, պաշտոնատար անձանցից, կազմակերպություններից ստանալով բաժնի առջև դրված խնդիրների և գործառնությունների իրականացման հետ կապված անհրաժեշտ տեղեկատվություն և նյութեր, 4) ստորագրում է իր և բաժնի անունից պատրաստվող փաստաթղթերը, 5) համայնքի ղեկավարի և (կամ) աշխատակազմի աշխատակազմի քարտուղարի հանձնարարությամբ ապահովում է իրականացնող ակտերի նախագծերի, ծրագրային փաստաթղթերի նշակումը և նյութերի փորձաքննությունը, 6) աշխատակազմի քարտուղարին ներկայացնում է առաջարկություններ՝ բաժնի համայնքային ծառայողներին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով առևտրավորելու, վերապատրաստելու, խրախուսելու, կարգապահական տույժի ենթարկելու վերաբերյալ, ինչպես նաև առևտրավորումից առնվազն երկու շաբաթ առաջ ներկայացնում է բաժնի համայնքային ծառայողների ծառայողական բնութագրերը, 7) կազմակերպում է քաղաքացիների դիմում-բողոքների սահմանված կարգով քննարկումը և արդյունքները ներկայացնում աշխատակազմի քարտուղարին, 8) աշխատակազմի քարտուղարի հանձնարարությամբ կազմակերպում է խորհրդակցություններ, հանդիպումներ, ապահովում է այդ խորհրդակցությունների, հանդիպումների արձանագրությունների կազմումը, 9) իրականացնում է փորձաքննության է ենթարկում և տալիս է եզրակացություններ՝ համայնքի ավագանու որոշումների, համայնքի ղեկավարի որոշումների և կարգադրությունների, վարչական հանձնաժողովի որոշումների ու աշխատակազմի քարտուղարի հրամանների նախագծերի, 10) կատարում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և այլ իրական ակտերի պահանջների համաձայն՝ աշխատակազմում կազմվող պայմանագրերի, կանոնադրություն-կանոնակարգերի, պաշտոնների անձնագրերի, գրությունների, ծրագրային և այլ համապատասխանության ապահովման համար անհրաժեշտ աշխատանքներ, 11) վերահսկում է ողորտում իրականացվող աշխատանքներին, 12) համայնքի ղեկավարի հանձնարարությամբ պետական ներքինների հետ լուծում է իրական խնդիրներ, 13) իր իրավասության սահմաններում համայնքապետարանում քննարկվող հարցերի վերաբերյալ, ինչպես նաև անհրաժեշտության դեպքում համայնքապետարանի բաժիններից և համայնքային ենթակայության այլ հիմնարկներից, կազմակերպություններից և պաշտոնատար անձանցից կարող է պահանջել և ստանալ փաստաթղթեր, տեղեկություններ և նյութեր, 14) իրականացնում խորհրդատվություն է տալիս մյուս բաժիններին, 15) սահմանված կարգով նախապատրաստում և	Սահմանադրության, «Համայնքային ծառայության մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Նորոնառիվ իրական ակտերի մասին», «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի, վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի, աշխատակազմի կանոնադրության և իր լիազորությունների հետ կապված իրականացնող այլ ակտերի անհրաժեշտ իմացություն, ինչպես նաև տրամաբանելու, տարբեր իրավիճակներում կողմնորոշվելու ունակություն, 3) տիրապետում է անհրաժեշտ տեղեկատվությանը, 4) ունի համակարգչով և ժամանակակից այլ տեխնիկական միջոցներով աշխատելու ունակություն, 5) տիրապետում է ռուսերեն (կարողում, կարողանում է բացատրվել) լեզվին:	ներկայացվող պահանջների բավարարումը հավաստող փաստաթղթերի պատճենները. 3) արված սեռի անձինք ներկայացնում են նաև գինեգրային կամ դրան փորձաքննող ժամանակակից և զորակցային տեղամասին կցագրման վկայականի պատճենները համապատասխան տեղեկանք. 4) հայտարարություններ /րազվում են տեղում. 5) 1 լուսանկար՝ 3x4 սմ չափի. 6) անձնագրի պատճենը: Փաստաթղթերը ներկայացնել անձանք
--	---	---	---

		ներկայացնում է համայնքի ավագանու որոշումների, համայնքի ղեկավարի որոշումների և կարգադրությունների, որոտին վերաբերող ծրագրային փաստաթղթերի, պետական մարմինների, իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց գրությունների նախագծեր, կազմում է համայնքի զարգացման ծրագրի համապատասխան նախագիծը և մասնակցում է համայնքային սեփականության գոյքագրման աշխատանքներին, 16) վերահսկում է համայնքի ղեկավարի և ավագանու մասնակցությամբ դատական նիստերին ներկայացուցչության ապահովման համար անհրաժեշտ աշխատանքները, 17) վերահսկում է բաժնի ներքին գործակալության փաստաթղթերի շրջանառության և պահպանման աշխատանքների կատարման ընթացքը, 18) կատարում է համայնքի ղեկավարի և աշխատակազմի քարտուղարի հանձնարարականները, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, այլ իրավական ակտերով նախատեսված այլ աշխատանքներ, 19) իրականացնում է օրենքով, իրավական ակտերով սահմանված այլ լրացրություններ: Բաժնի պետն ունի օրենքով, իրավական այլ ակտերով նախատեսված այլ իրավունքներ և կրում է այդ ակտերով նախատեսված այլ պարտականություններ: Ամսական պաշտոնային դրույքաչափը սահմանված է 446.000 (չորս հարյուր քառասունվեց հազար) ՀՀ դրամ:	
Մրցույթն անցկացնելու օրը, ժամը, վայրը	Փաստաթղթերի ընդունումը		
օրը՝ 2026 թվականի օգոստոսի 18-ին ժամը՝ 11:00 վայրը՝ Բ. Գյումրի, Վարդանանց իր. 1 Գյումրու համայնքապետարան 3-րդ հարկի, նիստերի դահլիճ	Փաստաթղթերը ներկայացնելու, լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի անձնակազմի կառավարման բաժին (3-րդ հարկ, հեռ 0312-2-22-18, էլեկտրոնային փոստի հասցե՝ ashiatakazn@yumi@mail.ru), ՀՀ Շիրակի մարզպետի աշխատակազմի ՏԿ և ՏԻՀ՝ վարչություն (1-ին հարկ, հեռ.՝ 0312-49000-147): Փաստաթղթերի ընդունումը՝ ամեն օր, ժամը 09:00 – 18:00, բացի շաբաթ և կիրակի օրերից	2026 թվականի հուլիսի 21-ը ներառյալ	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » հուլիսի 2026 թվականի N 2018 Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՆԵՐՍԵՍ ՇՆՈՐՀԱԼԻ
ՓՈՂՈՑ N 10/3 ՀԱՍՑԵԻ 7.8 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի քաղաքի Ներսես Շնորհալի փողոց N 10/3 հասցեի 7.8 (յոթ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի, ներառված է բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի ցանկում:

Նշված տարածքում կառուցապատում իրականացնելու նպատակով կարիք է առաջացել փոփոխելու հողամասի գործառնական նշանակությունը:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին պարբերության 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Ներսես Շնորհալի փողոց N 10/3 հասցեի 7.8 (յոթ ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությունից փոփոխել բնակավայրի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



Handwritten signature

2026-07-30 16:20:15 GMT+4
Բանառից է կենտրոնի կողմից

mD

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

2026թ. ք.Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » հուլիսի 2026 թվականի N 2019 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՅԻԿԻ ԽՃՈՒՂԻ N° 3/3 ՀԱՍՑԵԻ 617.19 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Հացիկի խճուղի N° 3/3 հասցեի 617.19 (վեց հարյուր տասնյոթ ամբողջ տասնինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի, ներառված է արդյունաբերության, ընդօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների նպատակային նշանակության պահեստարանների գործառնական նշանակության հողերի ցանկում:

Նշված տարածքում կառուցապատում իրականացնելու նպատակով կարիք է առաջացել փոփոխելու հողամասի գործառնական նշանակությունը:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին պարբերության 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Գյումրի քաղաքի Հացիկի խճուղի N° 3/3 հասցեի 617.19 (վեց հարյուր տասնյոթ ամբողջ տասնինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը արդյունաբերության, ընդօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների նպատակային նշանակության պահեստարանների գործառնական նշանակությունից փոփոխել արդյունաբերության, ընդօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



Восстановимая подпись

X

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

Подписано: ARAKELIAN AVETIS 3910850278

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 07 » հուլիսի 2026 թվականի N 2020 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՄՈՒՇ-2 ԹԱՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 15-7Դ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐՈՎ 659,1 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ՓԱՍՏԱՑԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 556,9
ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամասում գտնվող 15-7դ շինարարական համարով 659,1 (վեց հարյուր հիսունինն ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով կիսակառույց բնակելի շենքը զբաղեցնում է 556,9 (հինգ հարյուր հիսունվեց ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամաս:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1997 թվականի մարտի 14-ի N 51 և 2006 թվականի հունիսի 16-ի N 1089-Ն որոշումները, կիսակառույց բնակելի շենքը և զբաղեցրած հողամասը պետական գրանցման ենթարկելու նպատակով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամասում գտնվող 15-7դ շինարարական համարով 659,1 (վեց հարյուր հիսունինն ամբողջ մեկ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով կիսակառույց բնակելի շենքը և դրա կառուցապատման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 556,9 (հինգ հարյուր հիսունվեց ամբողջ ինը տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը ներկայացնել պետական գրանցման՝ համաձայն կից տրվող հատակագծային ուղղանկարի:
2. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ



[Signature]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

2026 թ. 07.06.20:11 GMT+4
Հայաստանի Հանրապետության Գյումրի



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թվական, քաղաք Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 04 » հունիսի 2026 թվականի N 2021 Ա
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՅԻԿԻ
ԽՃՈՒՂԻ N5/5 ՀԱՍՑԵԻ 78,01 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի քաղաքի Հացիկի խճուղի N5/5 հասցեի 78,01 (յոթանասունութ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում ներառնված Գյումրի համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 22-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված Գյումրի քաղաքի գլխավոր հատակագծի հեռանկարային զարգացման գծագրով հանդիսանում է արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության պահեստարանների գործառնական նշանակության հողամաս: Նշված տարածքում կառուցապատում իրականացնելու նպատակով կարիք է առաջացել փոփոխել նշված հողամասի գործառնական նշանակությունը:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Հացիկի խճուղի N5/5 հասցեի 78,01 (յոթանասունութ ամբողջ մեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության պահեստարանների գործառնական նշանակությունից փոփոխել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



[Signature]

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

2026-07-07 15:14:39 GMT+4
Հավաստված է էլեկտրոնային կոդով



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 07 » հուլիս 2026 թվականի N 2022 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՀԵՐ ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 45
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ 8,0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մհեր Մկրտչյան փողոցի N 45 հասցեի բնակելի տանը կից 8,0 (ութ) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցվել է 8,0 (ութ) քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանահարթակ:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մհեր Մկրտչյան փողոցի N 45 հասցեի բնակելի տանը կից 8,0 (ութ) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը ենթարկել պետական գրանցման՝ որպես համայնքի սեփականություն:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասում առկա 8,0 (ութ) քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանահարթակը թողնել ինքնակամ:
3. Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
4. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թվական, քաղաք Գյումրի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 07 » հունիսի 2026 թվականի N 2023Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՄՈՒՇ-2 ԹԱՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 15-7Բ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐՈՎ 713,7 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ՓԱՍՏԱՑԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 641,4
ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամասում գտնվող 15-7բ շինարարական համարով 713,7 (յոթ հարյուր տասներեք ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով կիսակառույց բնակելի շենքը զբաղեցնում է 641,4 (վեց հարյուր քառասունմեկ ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամաս:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1997 թվականի մարտի 14-ի N 51 և 2006 թվականի հունիսի 16-ի N 1089-Ն որոշումները, կիսակառույց բնակելի շենքը և զբաղեցրած հողամասը պետական գրանցման ենթարկելու նպատակով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամասում գտնվող 15-7բ շինարարական համարով 713,7 (յոթ հարյուր տասներեք ամբողջ յոթ տասնորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով կիսակառույց բնակելի շենքը և դրա կառուցապատման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 641,4 (վեց հարյուր քառասունմեկ ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը ներկայացնել պետական գրանցման՝ համաձայն կից տրվող հատակագծային ուղվանկարի:
2. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

2026 թվական, քաղաք Գյումրի



(Handwritten signature)

մԾ

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» հուլիսի 2026
թվականի N 2026-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՎԱՐԴԱՆ ՍԱՐԳՍԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ (1/3), ՀԱՄԻԿ ՎԱՆԻԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ (1/3), ՏԻԳՐԱՆՈՒՇԻ ՍԱՐԳՍԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ (1/3) ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԵՔԵՆԱՎԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ N40Ա ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 23.63 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՆԵՐՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ՊԱՏՈՒՀԱՆԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՓԱԿՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ՊԱՏՈՒՀԱՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 140.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացիներ Վարդան Սարգսի Խաչատրյանին (1/3), Հասմիկ Վանիկի Խաչատրյանին (1/3), Տիգրանուի Սարգսի Խաչատրյանին (1/3) պատկանող Գյումրի քաղաքի Մեքենավարների փողոց N40ա հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված են 23.63(քսաներեք ամբողջ վաթսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինություններ, (ֆիքսված տեխնիկական անձնագրում) և օրինական հողամասին կից, ընդհանուր բակում, առկա է ավել օգտագործվող 140.8(հարյուր քառասուն ամբողջ ութ տասներորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամաս:

Քաղաքացի Հասմիկ Խաչատրյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին, նշված հողամասի և շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունք ճանաչելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ շինությունները չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում գործող քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ բաժնի, հիմք ընդունելով քաղաքացի Հասմիկ Խաչատրյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2026 թվականին N6866 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Քաղաքացի Վարդան Սարգսի Խաչատրյանին (1/3) (ծնված 1989 թվականի մարտի 15-ին), Հասմիկ Վանիկի Խաչատրյանին (1/3) (ծնված 1966 թվականի հոկտեմբերի 31-ին), Տիգրանուի Սարգսի Խաչատրյանին (1/3) (ծնված 1987 թվականի հունիսի 30-ին) պատկանող Գյումրի քաղաքի Մեքենավարների փողոց N40ա հասցեի բնակելի տան հողամասում ինքնակամ կառուցված 23.63(քսաներեք ամբողջ վաթսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինությունները (ֆիքսված տեխնիկական անձնագրում), ինքնակամ բացված 1 (մեկ) պատուհանը և ինքնակամ փակված 1 (մեկ) պատուհանը ճանաչել օրինական, տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 3938 (երեք հազար ինը հարյուր երեսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
2. Ընդհանուր բակում առկա, ավել օգտագործվող 95.49(իննսուսիինգ ամբողջ քառասունինը հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և դրա վրա առկա շինության նկատմամբ ճանաչել ընդհանուր բակի համասեփականատերերի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը, իսկ ավել օգտագործվող 45.31 (քառասունհինգ ամբողջ երեսունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի և դրա վրա առկա շինության նկատմամբ ճանաչել քաղաքացիներ Վարդան Սարգսի Խաչատրյանի, Հասմիկ Վանիկի Խաչատրյանի, Տիգրանուի Սարգսի Խաչատրյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը:
3. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Վարդան Սարգսի Խաչատրյանին, Հասմիկ Վանիկի Խաչատրյանին, Տիգրանուի Սարգսի Խաչատրյանին պատշաճ կերպով իրազեկելու իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Գաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » *հուլիս* 2026 թվականի № 2025 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 10-Ի №1763-Ա ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №2/1321-2026 թվագրմամբ), հողամասի հատակագիծը, տեղաքաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 10-ի №1763-Ա որոշմամբ օրինական ճանաչված և համայնքային սեփականություն համարված ավտոտնակին, օժանդակ շինություններին և դրանց կառուցման ու սպասարկման համար սահմանազատված հողամասին տրամադրել հասցե՝

Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Գյումրի քաղաք, Կ. Տիմիրյազևի փողոց, 1-ին շարք, 9/4 ավտոտնակ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝



Handwritten signature



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 08 » հուլիսի 2026 թվականի N 2026 Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԿԱՄՈՅԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՇ-2 ԹԱՂԱՄԱՍ 9-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 4 ՇԵՆՔ
6 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԻՐ ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ
ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ՝ ՌԱԽՍԱ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԵՎ ՍՈՒՐԵՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ
ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ՄԱՍՆԱԲԱԺԻՆՆԵՐԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

2026 թվականի հուլիսի 1-ին Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին է դիմել քաղաքացի Վարսենիկ Կամոյի Առաքելյանը (անձնագիր՝ AR0351644, տրված՝ 21.07.2017 թվականին 070-ի կողմից)՝ խնդրելով տալ համաձայնություն վաճառելու իր անչափահաս երեխաների՝ 11 դեկտեմբերի 2008 թվականին ծնված Ռախսա Անդրանիկի Խաչատրյանի (ծննդյան վկայական՝ ԱԱ N°216373) և 27 սեպտեմբերի 2010 թվականին ծնված Սուրեն Անդրանիկի Խաչատրյանի (ծննդյան վկայական՝ ԱԲ N°081137) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց 4 շենք 6 բնակարանի մասնաբաժինները:

Վերոնշյալ հասցեի բնակարանի համասեփականատերեր են հանդիսանում նաև անչափահասներ՝ Ռախսա Անդրանիկի Խաչատրյանը և Սուրեն Անդրանիկի Խաչատրյանը (հիմք՝ «23» սեպտեմբերի 2015 թվականին գրանցված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 09102015-08-0001):

Նիստին ներկա գտնվող անչափահասների մոր՝ Վարսենիկ Կամոյի Առաքելյանի և հոր՝ Անդրանիկ Եղիշի Խաչատրյանի բանավոր հայտարարությամբ բնակարանի վաճառքը նպաստելու է նոր բնակելի տուն՝ ձեռք բերելուն Շիրակի մարզի Ազատան բնակավայրում:

Նիստին ներկա գտնվող անչափահասներ՝ Ռախսա Անդրանիկի Խաչատրյանը և Սուրեն Անդրանիկի Խաչատրյանը տվել են համաձայնություն իրենց մասնաբաժինները վաճառելու վերաբերյալ:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության դրույթներով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Վարսենիկ Կամոյի

Առաքելյանի 2026 թվականի հուլիսի 1-ի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված թիվ 11931 թվագրությամբ) և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին կից գործող խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 7-ի նիստի արձանագրությամբ տրված եզրակացությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Համաձայնություն տալ Վարսենիկ Կամոյի Առաքելյանին (անձնագիր՝ AR0351644)՝ վաճառելու իր անչափահաս երեխաների՝ 11 դեկտեմբերի 2008 թվականին ծնված Ռաիսա Անդրանիկի Խաչատրյանի (ծննդյան վկայական՝ ԱԱ N°216373) և 27 սեպտեմբերի 2010 թվականին ծնված Սուրեն Անդրանիկի Խաչատրյանի (ծննդյան վկայական՝ ԱԲ N°081137) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց 4 շենք 6 բնակարանի մասնաբաժինները, նոր բնակելի տուն ձեռք բերելու կապակցությամբ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարսենիկ Կամոյի Առաքելյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ**

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝



mid

ԱՎԵՏԻՍ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թվական քաղաք Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 08 » հուլիսի 2026 թվականի N: 2024 Ա
2021 թվականի ՓԵՏՐՎԱՐԻ 12-ԻՆ ՏՐՎԱԾ N01/21 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անահիտ Եղիազարի և Դավիթ Վաչագանի Ֆարգադյաններին Գյումրի քաղաքի Զիվանու փողոց N72 հասցեով շենքի վերակառուցման շինարարական աշխատանքների կատարման համար 2021 թվականի փետրվարի 12-ին տրվել է N01/21 շինարարության թույլտվությունը:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Դավիթ Ֆարգադյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 23.06.2026թ. N9748) և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

1. 2021 թվականի փետրվարի 12-ին տրված N01/21 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել 3 (երեք) ամիս ժամկետով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Անահիտ Եղիազարի և Դավիթ Վաչագանի Ֆարգադյաններին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



[Handwritten signature]

2026 թ. 07.08.16:04 GMT+4
Կապիտալիզմի և Էկոնոմիկայի կողմից



ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » հուլիս 2026 թվականի N 2028 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՃՈՒՐԴ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2026 թվականի մայիսի 11-ի N 23-Լ հրամանով հաստատված ուղեցույցի «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2026 թվականի մայիսի 07-ի N 90-Ա որոշումը՝ ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն էլեկտրոնային համակարգի միջոցով աճուրդով օտարելու համար հայտարարել աճուրդ, որը կկայանա 2026 թվականի օգոստոսի 31-ից մինչև սեպտեմբերի 03-ը ներառյալ, համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԵԼՈՂ



2026-07-09 17:53:14 GMT+4
Հավաստված է էԼԵՆԳ-ի կողմից



Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Հիտակի մարզի
Գյումրի համայնքի ղեկավարի
2026 թվականի հայտի 09
N 2023 որոշման



ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ԾԱՆՈԹՈՒՄ

Գյումրի համայնքը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2026 թվականի օգոստոսի 31-ի ժամը 11⁰⁰։
<https://www.e-auctions.am> կայքի միջոցով:

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ Է

Հայաստանի Հանրապետության Գյումրի համայնքի ավագանու 2026 թվականի մայիսի 07-ի N 90-Ա որոշման համաձայն օտարման ենթակա ներքոհիշյալ հողամասերը

Հ/Հ	Լրտի h/h	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածաշրջանային գոտին	Հողամասի կադաստրային ճանվագիդը և մակերեսը քառ.մ.	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակ ակումների /ներառյալ սերվիտուտ ների/ առկայություն ը	Ճանապարհի ների, ջրատարի,կ ոլորու,էլեկ տրահաղոր դման գծերի,գազ ատարի առկայությա ն մասին տվյալներ	Հողամասի գնահատված արժեքը	Հատկացված հողամասի տվյալ պահին գործող կարաստության արժեքը	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախաձեռնող ՀՀ դրամ
8.		Մ.Թեաչեղի փողոց N 10/8 10-րդ գոտի	08-001-0441-0041 1202.26	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	15 138 000	8 216 605,52	19 300 950	
10.		Ա.Տիգրանյան փողոց N 11/12 10-րդ գոտի	08-001-1001-0404 101.49	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	1 082 000	693 613,11	1 379 550	
11.		Ալգարաց 4-րդ շարք N 19/5 10-րդ գոտի	08-001-1157-0310 1278.6	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	12 633 000	8 738 335,98	16 107 075	

Հայաստանի Հանրապետության Հիտակի մարզ, Գյումրի համայնքապետարան /հասցեն՝ ք.Գյումրի, Վարդանանց հր. 1, 0312 2.22.29/:
համայնքապետարանում /Վարդանանց հր. 1/, ինչպես նաև Գյումրի համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում՝ www.gyumricity.am։
Աճուրդին մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձիք (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի), ովքեր վաճառվող լրտի նկատմամբ կարող են ունենալ սեփականություն
իրավունք

- Էլեկտրոնային համակարգում մասնակիցների գրանցումն իրականացվում է առցանց եղանակով (www.e-auctions.am) էլեկտրոնային համակարգում, գրանցումը իրականացվում է ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի:
- Աճուրդի մասնակցության համար էլեկտրոնային համակարգում (www.e-auctions.am) գրանցվելուց հետո e-payments համակարգի միջոցով ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 18-րդ կետով սահմանված ժամկետի ավարտից առնվազն 5 րոպե առաջ վճարել նախավճարը:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հարթոլ է ճանաչվում ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը: Հաղթողը որոշվում է համակարգի միջոցով:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հարթոլ մասնակիցն ստորագրված արձանագրությունն ու պահանջվող փաստաթղթերը աճուրդի կայացման օրվանից մինչև հաջորդ աշխատանքային օրվա ավարտը առցանց եղանակով փոխանցում է կազմակերպիչին, արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում հաղթողը պարտավոր է փոխանցել լրտի գինը ամբողջությամբ՝ հաշվանցելով նախավճարը՝ 900215301145 հաշվեհամարին:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի N 2029 Ա
2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 27-ԻՆ ՏՐՎԱԾ N109/23 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Կարեն և Աշխեն Գասպարյաններին Գյումրի քաղաքի Կոմիտասի փողոց 1-ին փակուղի N7/1 հասցեում կիսակառույցի լրակառուցումը որպես բնակելի տան, ավտոտնակի, օժանդակ շինության, ամառային խոհանոցի և պարսպի նոր կառուցման աշխատանքների կատարման համար 2023 թվականի հունիսի 27-ին տրվել է N109/23 շինարարության թույլտվությունը:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Կարեն Գասպարյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 19.06.2026թ. N9163) և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝ որոշում եմ՝

- 2023 թվականի հունիսի 27-ին տրված N109/23 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել 3 (երեք) ամիս ժամկետով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Կարեն և Աշխեն Գասպարյաններին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Handwritten signature

2026-07-10 10:45:12 GMT+4
Հայտարարված է ԷԼԵԿՏՐՈՆԻԿԱԿԱՆ կողմից



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի N 2030-Ա

<<ԱՐԿ ՄԵՂԻԱ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՕԶԱՆՅԱՆ ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱԾԵԽԵԼՈՒ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով <<Արկ Մեղիա>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2026 թվականի հուլիսի 03-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2026 թվականի հուլիսի 03-ին 12110-2026 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել <<Արկ Մեղիա>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Անդրանիկ Օզանյան հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդային լեդ-էկրան ընդհանուր 15 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում << Արկ Մեղիա >> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Восстановимая подпись

X

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՂՂ՝

Подписано: ARAKELYAN AVETIS 3910850278

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի N 2031 Ա
2010 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 31-ԻՆ ՏՐՎԱԾ N67/10 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Երվանդ Հենրիկի և Ռոզա Նապոլեոնի Բալասանյաններին Գյումրի քաղաքի Չեխովի փողոց N6/2 հասցեով անհատական բնակելի տան նոր կառուցման աշխատանքների կատարման համար 2010 թվականի օգոստոսի 31-ին տրվել է N67/10 շինարարության թույլտվությունը:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Երվանդ Բալասանյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 03.07.2026թ. N12109) և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. 2010 թվականի օգոստոսի 31-ին տրված N67/10 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել 3 (երեք) ամիս ժամկետով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Երվանդ Հենրիկի և Ռոզա Նապոլեոնի Բալասանյաններին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



[Handwritten signature]

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիս 2026 թվականի N 2032 Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՆԻ ՄԱՐՏԻԿՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ
123 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ)
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Անի Մարտիկյանի 2026 թվականի հուլիսի 02-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2026 թվականի հուլիսի 02-ին 12073-2026 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել անհատ ձեռնարկատեր Անի Մարտիկյանին Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շահումյան 123 հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (լուսատախտակ) ընդհանուր 2 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Անի Մարտիկյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԽԵԼՈՂ

2026-07-10 11:49:50 GMT+4
Հավատարմագրված է էԼԵՆ/Գ-ի կողմից

mlD

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի N 2033 Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՄՆԱՑ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 173
ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ (ՏԵՂԱԲԱՇԽԵԼՈՒ)
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, <<Գովազդի մասին>> օրենքի 11-րդ հոդվածի, Գյումրի համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 12-ի N 124-Ա որոշմամբ հաստատված կանոնների դրույթներով և հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Մնաց Նիկողոսյանի 2026 թվականի հուլիսի 02-ին ներկայացրած հայտը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2026 թվականի հուլիսի 02-ին 12046-2026 թվագրմամբ)՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Թույլատրել անհատ ձեռնարկատեր Մնաց Նիկողոսյանին Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շահումյան 173 հասցեում տեղադրել (տեղաբաշխել) գովազդի վահանակ (լուսատախտակ) ընդհանուր 0,9 քմ մակերեսով:
2. Թույլտվության գործողության ժամկետ սահմանել մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Մնաց Նիկողոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԽՆՈՎ՝

2026թ. ք. Գյումրի

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հունիսի 2026 թվականի N 2034 Ա
2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 7-ԻՆ ՏՐՎԱԾ ՆՇԹ/926/27363-26 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմեն Կնյազյանին և Քնարիկ Առաքելյանին Գյումրի քաղաքի Մյասնիկյան փողոց 199 հասցեում բնակելի տան նախագծի փոփոխման և լրացման աշխատանքների կատարման համար 2026 թվականի մայիսի 7-ին տրվել է ՆՇԹ/926/27363-26 շինարարության թույլտվությունը:

Կառուցապատողը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողությունը երկարաձգելու՝ ավարտական ակտի տրամադրման նպատակով ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքները ավարտելու համար:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Արմեն Կնյազյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 02.07.2026թ. N12091 թվագրմամբ) և Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ընդունված վարչական վարույթի արձանագրությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 2026 թվականի մայիսի 7-ին տրված ՆՇԹ/926/27363-26 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված շինարարության տևողության ժամկետը երկարաձգել 3 (երեք) ամիս ժամկետով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Արմեն Կնյազյանին և Քնարիկ Առաքելյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԽՆՈՂ

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի N 2035 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ «ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՀՇՄԳՀՀԿՀ-ԷԱՃԱՊՁԲ-67/26 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՏԻԿՆԻԿԱՅԻՆ ԹԱՏՐՈՆԻ ԳՈՒՅՔԻ ՁԵՌՔԵՐԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄ ԵՎ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՂ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<ա>> և <<բ>> պարբերություններով, 12-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի կարիքների համար ՀՀՇՄԳՀՀԿՀ-ԷԱՃԱՊՁԲ-67/26 ծածկագրով էլեկտրոնային աճուրդի միջոցով Գյումրու Տիկնիկային թատրոնի գույքի ձեռքբերման նպատակով կազմավորել պատասխանատու ստորաբաժանում հետևյալ կազմով՝
 - ա. պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավար՝ Ռաֆայել Անանյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի պահեստապետ,
 - բ. պատասխանատու ստորաբաժանման աշխատակից՝ Անդրանիկ Մադոյան – Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի տնտեսվար,
- 2) գնումների համակարգող՝ Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետի ժամանակավոր պաշտոնակատար Անի Ավդալյան:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առաջին կետում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՎ

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի N 2036 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ «ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՀՇՄԳՀԿՀ-ԷԱՃԱՊՁԲ-67/26 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՏԻԿՆԻԿԱՅԻՆ ԹԱՏՐՈՆԻ ԳՈՒՅՔԻ ՁԵՌՔԵՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությամբ, 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<ա>> և <<բ>> պարբերություններով, 12-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի կարիքների համար ՀՀՇՄԳՀԿՀ-ԷԱՃԱՊՁԲ-67/26 ծածկագրով էլեկտրոնային աճուրդի միջոցով Գյումրու Տիկնիկային թատրոնի գույքի ձեռքբերման նպատակով կազմավորել գնահատող հանձնաժողովը հետևյալ կազմով՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝

1) Ռուբեն Գևորգյան-Գյումրի համայնքի ղեկավարի օգնական,

Հանձնաժողովի անդամներ՝

2) Դմիտրի Մանվելյան - Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար,

3) Դավիթ Հարությունյան-Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետի ժամանակավոր պաշտոնակատար,

4) Վարդան Զարիֆյան- Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի առաջատար մասնագետ,

5) Հրաչիկ Վարդանյան-Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար,

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

6) Անի Ավդալյան-Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետի ժամանակավոր պաշտոնակատար

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առաջին կետում նշված անձանց պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ



ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԵԼՈՂ

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026թ. ք. Գյումրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի N 2037 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 09-Ի N 2354-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԵԼԻ 17-Ի N 1205-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ԶԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հոկտեմբերի 09-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Արագած փողոց N 16/7 հասցեի 48,31 քառակուսի մետր մակերեսով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին» N 2354-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու անհրաժեշտություն է առաջացել գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցում կատարելու նպատակով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով, 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 5-րդ մասով, 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ալեքսան Գյոդակյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2026 թվականի հունիսի 29-ին N 11835 թվագրմամբ):

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հոկտեմբերի 09-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Արագած փողոց N 16/7 հասցեի 48,31 քառակուսի մետր մակերեսով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին» N 2354-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝
 - Նախաբանում և որոշման 1-ին կետում «18» թիվը փոխարինել «18/2» թվով,
 - Նախաբանում «1084143» թիվը փոխարինել «2409922» թվով,
 - Նախաբանում և որոշման 1-ին կետում «77,21 (յոթանասունյոթ ամբողջ քսանմեկ հարյուրերորդական)» թիվը և բառերը փոխարինել «83,14 (ութսուներեք ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական)» թվով և բառերով,
- Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի ապրիլի 17-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հոկտեմբերի 09-ի N 2354-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու և Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի մարտի 30-ի N 1023-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1205-Ա որոշումը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Ալեքսան Գյոդակյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

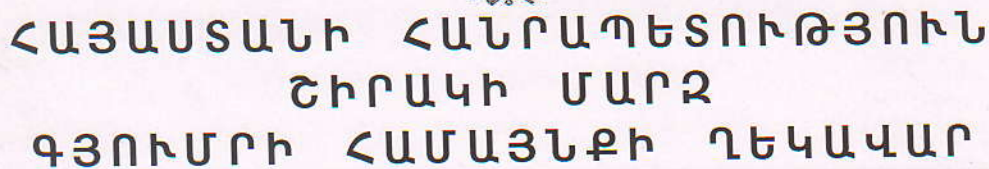
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թվական, քաղաք Գյումրի



2026 թ. ք. Գլուհրի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի № 2039 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 թվականի ՀՈՒԼԻՍԻ 07-Ի №2020-Ա ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՓԱՍՏԱՑԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը (Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանում մուտքագրված №2/1444-2026 թվագրմամբ), հողամասի հատակագիծը, տեղաքաշխման սխեման՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հուլիսի 07-ի №2020-Ա որոշմամբ պետական գրանցման ներկայացված կիսակառույց բնակելի շենքին և դրա փաստացի զբաղեցրած սահմանազատված հողամասին տրամադրել հասցե՝
Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Գյումրի քաղաք, Սիամանթոյի փողոց, 1-ին նրբանցքի 1-ին փակուղի, 7/1 կիսակառույց
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ



[Handwritten signature]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

2026 թվ. 07.15:11:32 GMT+4
Հայաստանի Հանրապետության ԷԼԵԿՏՐՈՆԻԿ ԿՈԼՈՄԻՏԵ



Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2026 թ. ք. Գյումրի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 10 >> հունիսի 2026 թվականի N 2090 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
<<ԱՐՁԱԳԱՆՔ - ՄՍՈՒՐ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ>> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ ԶՈՒԼԵՏԱ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ
ԵՐԿԱՐԱՑՎԱԾ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 160-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11-ի N 1599-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Զուլետա Վոլոդյայի Ավետիսյանի 2026 թվականի հուլիսի 6-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի <<Արձագանք - մսուր մանկապարտեզ >> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության (այսուհետ՝ կազմակերպություն) տնօրեն Զուլետա Վոլոդյայի Ավետիսյանին տրամադրել 2026-2027 թվականների աշխատանքային տարվա ամենամյա երկարացված արձակուրդը՝ 2026 թվականի հուլիսի 27-ից:
2. Ամենամյա երկարացված արձակուրդը՝ 25 աշխատանքային օր՝ 2026 թվականի հուլիսի 27-ից մինչև օգոստոսի 28-ը ներառյալ:
3. Ամենամյա երկարացված արձակուրդի ընթացքում Զուլետա Վոլոդյայի Ավետիսյանի աշխատանքային պարտականությունների կատարումը վերապահել կազմակերպության մեթոդիստ Հայաստան Աշոտի Պողոսյանին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Զուլետա Վոլոդյայի Ավետիսյանին և Հայաստան Աշոտի Պողոսյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝
Բ.Գյումրի



Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gymri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 10 >> հունիսի 2026 թվականի N 2091 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
<< ՀԵՆՁԵԼ ԵՎ ԳՐԵՏԵԼ-ՄՍՈՒՐ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՐ>> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ԻՐԻՆԱ
ԷԴՈՒԱՐԴԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ
ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԵՐԿԱՐԱՑՎԱԾ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 160-րդ, 163-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11-ի N 1599-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Իրինա Էդուարդի Խաչատրյանի 2026 թվականի հուլիսի 9-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի <<Հենզել և Գրետել-մսուր մանկապարտեզ >> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության (այսուհետ՝ կազմակերպություն) տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար Իրինա Էդուարդի Խաչատրյանին տրամադրել 2026-2027 թվականների աշխատանքային տարվա ամենամյա երկարացված արձակուրդի մասը՝ 2026 թվականի հուլիսի 27-ից:
2. Ամենամյա երկարացված արձակուրդի մասը՝ 7 աշխատանքային օր՝ 2026 թվականի հուլիսի 27-ից մինչև օգոստոսի 4-ը ներառյալ:
3. Ամենամյա երկարացված արձակուրդի ընթացքում Իրինա Էդուարդի Խաչատրյանի աշխատանքային պարտականությունների կատարումը վերապահել կազմակերպության մեթոդիստ Գայանե Թորգոմի Թորոսյանին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Իրինա Էդուարդի Խաչատրյանին և Գայանե Թորգոմի Թորոսյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝
Բ.Գյումրի



2026.09.10 16:33:17 GMT+4
 Հասցեագրված է ԷԼԵԿՏՐՈՆԻԿԱԿԱՆ ՎԵՐԱԿԱՆԱԿՈՒՄԸ



Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
 Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
 Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<< 10 >> հուլիսի 2026 թվականի N 2042 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ
 ՀԱՄԱՅՆՔԻ << ԼՈՒՍԱՍՏՂԻԿ-ՄՍՈՒՐ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՁ>> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ
 ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ ԼԻԼԻԹ ԿԱՐԼԵՆԻ
 ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԵՐԿԱՐԱՑՎԱԾ
 ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Աշխատանքային օրենսգրքի 160-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11-ի N 1599-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Լիլիթ Կարլենի Ավետիսյանի 2026 թվականի հուլիսի 7-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի << Լուսաստղիկ-մսուր մանկապարտեզ >> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության (այսուհետ՝ կազմակերպություն) տնօրեն Լիլիթ Կարլենի Ավետիսյանին տրամադրել 2026-2027 թվականների աշխատանքային տարվա ամենամյա երկարացված արձակուրդը՝ 2026 թվականի հուլիսի 13-ից:
2. Ամենամյա երկարացված արձակուրդը՝ 25 աշխատանքային օր՝ 2026 թվականի հուլիսի 13-ից օգոստոսի 14-ը ներառյալ:
3. Ամենամյա երկարացված արձակուրդի ընթացքում Լիլիթ Կարլենի Ավետիսյանի աշխատանքային պարտականությունների կատարումը վերապահել կազմակերպության մեթոդիստ Սահականուշ Էդուարդի Ձվակերյանին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լիլիթ Կարլենի Ավետիսյանին և Սահականուշ Էդուարդի Ձվակերյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝
 Բ.Գյումրի



Handwritten signature

մլժ

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » հուլիսի 2026 թվականի N 2043 Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 թվականի ՀՈՒՆԻՍԻ 9-Ի N 1748-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 99/7 ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ 3.15 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Վ. Տերյան փողոց N 99/7 հասցեին կից 3.15(երեք ամբողջ տասնհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասում 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո ինքնակամ կառուցվել է 2.53(երկու ամբողջ հիսուներեք հարյուրերորդական) ընդհանուր մակերեսով շինություններ:

Նկատի ունենալով, որ շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետի՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Գյումրի քաղաքի Վ. Տերյան փողոց N 99/7 հասցեին կից գտնվող 3.15(երեք ամբողջ տասնհինգ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը ենթարկել պետական գրանցման՝ որպես համայնքի սեփականություն:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասում առկա 2.53(երկու ամբողջ հիսուներեք հարյուրերորդական) ընդհանուր մակերեսով շինությունը թողնել ինքնակամ:
3. Գյումրի համայնքի ղեկավարի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վ. Տերյան N 99/7 հասցեի առեվտրի սրահին կից 3.15 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը եվ նրա վրա ինքնակամ կառուցված 2.53 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով հարթակները համայնքային սեփականություն համարելու մասին» 2026 թվականի հունիսի 9-ի N 1748-Ա որոշումները ճանաչել ուժը կորցրած:
4. Սահմանված կարգով նախապատրաստել պետական գրանցման համար օրենքով նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթը (պատասխանատու՝ քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին):
5. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ
ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՓԻՇՏ Ե
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

2026թ. ք.Գյումրի



Կ.ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ