ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«14» նոյեմբերի 2014 թվականի N 156 –Ն

ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Գյումրու քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժնի կողմից ներկայացված հողամասերի գոտևորման, օգտագործման սխեմաները և ելակետային տվյալները ՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

Հաստատել Գյումրի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, առանձնացված հողամասերն աճուրդային կարգով օտարելու նպատակով սահմանված մեկնարկային գներն ու պայմանները՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ (19) **Դեմ (0)** **Ձեռնպահ(0)**

Ա. Ադամյան ____________

Գ. Ադամյան ____________

Ա. Բադեյան ____________

Ա. Բաղրամյան ____________

Լ.Բարսեղյան ____________

Մ. Գաբոյան ____________

Ա.Գրիգորյան ____________

Վ.Եղիգարյան ____________

Գ.Թաթարյան ____________

Հ. Խաչատրյան ____________

Հ. Կարապետյան ____________

Տ.Հովհաննիսյան ______________

Վ. Հունանյան ______________

Ն. Մեսրոպյան ______________

Ռ.Մխիթարյան ______________

Է. Մկրտչյան ______________

Վ.Շիրինյան ______________

Մ. Սաhակյան ______________

Տ. Փանոսյան ______________

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս.ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆ

ք.Գյումրի
«14» նոյեմբերի 2014 թ.

Հավելված՝
Գյումրի համայնքի ավագանու
2014թ. նոյեմբերի 14-ի
N 156-Ն որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Գյումրի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, առանձնացված հողամասերը աճուրդային կարգով օտարելու նպատակով մեկնարկային գների և պայմանների

Հ/Հ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/ Տարածագնահատման գոտին	Ծածկագիրը Մակերեսը քառ.մ	Հողամասի նպատակային և գործառական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հաստատված մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/
1	Խրիմյան Հայրիկի փող. N 34/4 9-րդ գոտի	08-001-1221-0007 217,86	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	1 100 000
2	<<Շերամ-2>> թաղ. N 1/8 11-րդ գոտի	08-001-0079-0008 36,0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	150 000
3	Պռոշյան փող. N 44/8 9-րդ գոտի	08-001-0656-0017 127,6	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Կառուցապատում	650 000
4	<<Անի>> թաղ. 3-րդ փող. N 2/7 10-րդ գոտի	08-001-0057-0008 73,73	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	370 000
5	Գարեգին Նժդեհի փող. N 20/8 9-րդ գոտի	08-001-0653-0037 45,90	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի մասով առևտրի և սպասարկման օբյեկտի կառուցում	275 000

Քաղաքաշինության և
ճարտարապետության բաժնի պետ՝ **Ա. Հակոբյան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«14» նոյեմբերի 2014 թվականի N 157 –Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ № 15 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԶԻՆՎՈՐԱԿԱՆ ԿՈՄԻՍԱՐԻԱՏԻ ՇԵՆՔԸ ԵՎ ԴՐԱ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԶԻՆՎՈՐԱԿԱՆ ԿՈՄԻՍԱՐԻԱՏԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ (ՄՇՏԱԿԱՆ) ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Թումանյան փողոց № 15 հասցեում գտնվող զինվորական կոմիսարիատի շենքը Գյումրի համայնքի սեփականություն է (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական № 519203):

Գյումրու զինվորական կոմիսար Գ.Խաչատրյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին (գրությունը քաղաքապետարանում մուտքագրված՝ 2014 թվականի նոյեմբերի 6-ին, N 11149 թվագրմամբ)՝ կառույցը և նրա կառուցապատման և սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասը անհատույց (մշտական) օգտագործման իրավունքով տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 685-րդ հոդվածով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 75-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Թումանյան փողոցի № 15 հասցեի 1070,95 (հազար յոթանասուն ամբողջ իննսուն հինգ հարյուրերրորդական) քառակուսի մետր մակերեսով կառույցը և դրա կառուցապատման և սպասարկման համար զբաղեցրած 0,222232 (զրո ամբողջ երկու հարյուր քսաներկու հազար երկու հարյուր երեսուներկու միլիոներրորդական) հեկտար մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը անհատույց (մշտական) օգտագործման իրավունքով՝ 30 (երեսուն) տարի ժամկետով, տրամադրել Գյումրի քաղաքի զինվորական կոմիսարիատին:
2. Օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագիր:
3. Օրենքով սահմանված կարգով կնքել պատմաճարտարապետական հուշարձան-կառույցի պահպանության պարտավորագիրը:

Կողմ (19) **Դեմ (0)** **Ձեռնպահ(0)**

Ա. Ադամյան ________

Գ. Ադամյան ________

Ա. Բադեյան ________

Ա. Բաղրամյան ________

Լ.Բարսեղյան

Մ. Գաբոյան

Ա.Գրիգորյան

Վ.Եդիգարյան

Գ.Թաթարյան

Հ. Խաչատրյան

Հ. Կարապետյան

Տ.Հովհաննիսյան

Վ. Հունանյան

Ն. Մեսրոպյան

Ռ.Մխիթարյան

Է. Մկրտչյան

Վ.Շիրինյան

Մ. Սահակյան

Տ. Փանոսյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ

ք.Գյումրի
«14» նոյեմբերի 2014 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«14» նոյեմբերի 2014 թվականի N 158 –Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ (ՄՇՏԱԿԱՆ) ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետով, հիմք ընդունելով Գյումրու համայնքային ենթակայության նախադպրոցական համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների տնօրենների գրությունները՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Գյումրի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող շենք-շինությունները 30 (երեսուն) տարի ժամկետով անհատույց (մշտական) օգտագործման իրավունքով տրամադրել Գյումրու համայնքային ենթակայության նախադպրոցական համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություններին՝ համաձայն հավելվածի:
2. Օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի անհատույց (մշտական) օգտագործման պայմանագիր (պատասխանատու՝ քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժին):
3. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը կատարել Գյումրու համայնքային ենթակայության նախադպրոցական համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների միջոցների հաշվին:

Կողմ (19)	**Դեմ (0)**	**Ձեռնպահ(0)**

Ա. Ադամյան ______________

Գ. Ադամյան ______________

Ա. Բադեյան ______________

Ա. Բաղրամյան ______________

Լ.Բարսեղյան ______________

Մ. Գաբոյան ______________

Ա.Գրիգորյան ______________

Վ.Եղիգարյան ______________

Գ.Թաթարյան ______________

Հ. Խաչատրյան ____________

Հ. Կարապետյան ____________

Տ.Հովհաննիսյան ____________

Վ. Հունանյան ____________

Ն. Մեսրոպյան ____________

Ռ.Մխիթարյան ____________

Է. Մկրտչյան ____________

Վ.Շիրինյան ____________

Մ. Սահակյան ____________

Տ. Փանոսյան ____________

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆ

ք.Գյումրի
«14» նոյեմբերի 2014 թ.

Հավելված՝

Գյումրի համայնքի ավագանու
2014թ. նոյեմբերի 14-ի
N 158- Ա որոշման

Ց Ո Ւ Ց Ա Կ

Գյումրու համայնքային ենթակայության նախադպրոցական համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություններին անհատույց (մշտական) օգտագործման տրամադրվող շենք-շինությունների

Հ/Հ	Մանկապարտեզի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Գույքի մակերեսը /քառ.մ./	Հողամասի մակերեսը /քառ.մ./	Վկայականի համարը	Մանկապարտեզ ՀՈԱԿ-ի անվանումը
1.	Թամանյան փող. 15	932,45	3585,68	07102014-08-0030	<<ԼԱՊՏԵՐԻԿ>>
2.	Ղուկասյան փող. 45				<<ԾԻԱԾԱՆ>>
3.	Ս.Մատնիշյան 117	517,49 Ձեղն.119,49 Օժ.շին.52,05 Նկուղ 5,02 Պարիսպ 5,8	1189,06	2026994	<<ԹՌՈՒՆԻԿ ՄԱՆՈՒՇԱԿ>>
4.	Շչերբինայի փող. 8	3270,08 Կիսանկ.27,0	3839,77	18092014-08-0037	<<ԺՊԻՏ>>
5.	Խաչատրյան փող. 3	1174,31 Լվացք.28,63 լողավազ.32,34	4636,58	20102014-08-0016	<<ԱՐԶԱԳԱՆՔ>>
6.	Վ.Սարգսյան փող. 20	973,30 Նկուղ 67,30 Շվաքարաններ 20,40; 12,50; 13,57; 16,66	5047,09	2839150	<<ԼԻԼԻԹ>>
7.	Կոշտոյան փող. 5	871,58 կաթսայ..26,99 պահեստ 24,36	2747,88	15102014-08-0035	<<ՆԱՆՈՒԼԻԿ>>
8.	Շիրակացի փող. 127	714,88 Նկուղ 204,24 Պարիսպ 83,30	5503,11	1142063	<<ԼԻԱՆԱ>>
9.	Լազոյի փող. 1	1450,77	3238,43	2361834	<<ԱՐԵՎԻԿ>>
10.	Կամոյի փող. 5	1798,48 Շվաքարաններ 67,19; 40,89; 85,22; 82,6	3300,2	07102014-08-0028	<<ԱՐԱՐԱՏ>>
11.	Ղանդիլյան փող. 16	840,47 Մառան 29,23	2398,63	23082014-08-0022	<<ԳՈՀԱՐ>>
12.	Մնջոյան փող. 204	469,18 Նկուղ 15,90	1350,5	2523722	<<ՓԱՐՈՍ>>
13.	Չարենցի փող. 5	1565,02 Նկուղ 811,22	3802,35	0232386	<<ԱՆԻ ՊԱՐՏԵԶ>>
14.	Ֆ.Վերֆելի փող, 3	336,56	2777,6	2752338	<<ԿԱՐՄԻՐ ԳԼԽԱՐԿ>>
15.	Գորկու փող. 100	474,68	1105,74	2027056	<<ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՄԱՆԿԻԿ>>

16.	Գարեգին Ա փող. 4	1148,46/1359,0	5144,50	2361859	<<ԷՅԼԻԹԻԱ>>
17.	Ա.Խաչատրյան փող. 26	1508,32 Նկուղ 816,28	4589,96	1993437	<<ՀՈՒՍՈ ԱՌԱԳԱՍՏ>>
18.	Ջիվանու փող. 144	185,33/245,03 Կիսանկուղ 93,50/130,6	765,75	2887319	<<ԱՆՈՒՂԻԿ>>
19.	Թբիլիսյան խճ. 1 թաղ. 56/1	1228,22	4407,44	07112014-08-0007	<<ՀԵՆՁԵԼ ԵՎ ԳՐԵՏԵԼ>>
20.	Շահումյան փող. 296	374,9 Մառան 25,81	2440,99	14112014-08-0020	<<ՍՈՒՐԲ ՄԱՐԻԱՄ>>
21.	Անի թաղ. 3 փող. 5ա				<<ՁՅՈՒՆԻԿ>>
22.	Մսի կոմբինատ 1				<<ԵՐԱԶԱՆՔ>>
23.	Շահումյան փող. 214/ 12				<<ԶԱՆԳԱԿ>>

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝ **Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ**