



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Ազատության հրապարակ 1,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 311-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՄԱՐՏՈՒՆԻԿ ԳԱԳԻԿԻ ՊԱԼՈՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արթիկ համայնքի բնակիչ Մարտունիկ Պալոյանին պատկանող 27.04.2006թ-ի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով /վկ. N 1388663/ 08-002-0123-0029 կադաստրային ծածկագրով փաստագրված Կամոյի փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 10 հասցեում գտնվող բնակելի տնից և հողամասից Մարտունիկ Գագիկի Պալոյանին առանձնացվող 311.3քմ. մակերեսով հողամասին և ամրակայված շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Կամոյի փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 10/1 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Արթիկ համայնք
ք. Արթիկ, Ազատության Հրապարակ 1

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 312-Ա

ԱՐԹԻԿ ԲԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 1 ԵՎ ԹԻՎ 4 ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱԴԿՆԵՐԻ ՏԱՆԻՔՆԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԸ ԵՎ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԸ ՈՐՈՇԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Արթիկ քաղաքի թիվ 1 և թիվ 4 նախադպրոցական հիմնարկների տանիքների վերանորոգման շինարարական աշխատանքների ծավալը և տեխնիկական վիճակը որոշելու նպատակով ստեղծել հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝
 - Աղասի Խաչատրյան- քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժնի գլխավոր մասնագետ- հանձնաժողովի նախագահ
 - Մանվել Քոչարյան-քաղաքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ— հանձնաժողովի անդամ
 - Համլետ Գասպարյան- կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ- հանձնաժողովի անդամ
 - Մամվել Բիչախյան -քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժնի առաջատար մասնագետ – հանձնաժողովի անդամ
- Հանձնաժողովին՝ եռօրյա ժամկետում ուսումնասիրել աշխատանքների ծավալը և տեխնիկական վիճակը ու կազմել թերությունների ակտ:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 313-Ս

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 29/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄԱՐԻԲԵԿ ՍԵՐՅՈՒՄՅԻ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆ ՀՈՂԱՍԱՐԾՔՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> 912-ն որոշումով և հաշվի առնելով Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի կողմից տրված մասնագիտական եզրակացությունը ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արթիկ քաղաքի Շահումյան փողոց թիվ 29/1 հասցեում գտնվող քաղաքացի Սարիբեկ Մերյոժայի Բաղդասարյանի /անձնագիր AE 0263155, տրված 08.07.1999թ, 028-ից, հասցեն՝ Նալբանդյան թիվ 64/ սեփական հողատարածքում կառուցված /անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայական N 2769315 տրված 07.07.02011թ-ին, կադաստրային ծածկագիր 08-002-0059-0001/ 62.829 քմ. ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունները (բնակելի տանը կից կառույց 62.829քմ.) ճանաչել օրինական:
2. Ընդունել ի գիտություն
 - 1) Կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:
 - 2) Շինությունները կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտի իրավունք:
3. Սահմանել, որ սեփականատերը
 - ա) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Արթիկի համայնքի բյուջեի 900205101125 հաշվին պետք է վճարի ՀՀ Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 13-րդ կետի ա/ և բ/ ենթակետերով սահմանված 54050 (հիսունչորս հազար հիսուն դրամ) ՀՀ դրամ օրինականացման վճարը:
 - բ) իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցների գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:
4. 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված գումարը չվճարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցները ենթակա չեն գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշումը ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 314-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 19.09.2013 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 304-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ԵՎ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ 3-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄԱՐԻՆԵ ԽԱՆՈՅԱՆԻ
ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի բ/ ենթակետով և հաշվի առնելով Արթիկ քաղաքի Բաղրամյան 3-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեում գտնվող ավտոտնակը կառուցվել է Մարինե Խանոյանի կողմից և նկատի ունենալով, որ Արթիկ քաղաքի սեփականություն հանդիսացող Բաղրամյան 3-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեում գտնվող հողամասում կառուցված ինքնակամ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, այն կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև ելնելով այն հանգամանքից, որ ինքնակամ կառույցը համապատասխանում է հաստատված պետական, կամ համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերի նախատեսված գոտիներում գտնվող կառույցների ծրագրերի պայմաններին, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի թիվ 731-ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արթիկ քաղաքի սեփականություն հանդիսացող Բաղրամյան 3-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեում գտնվող 59.4քմ. ընդհանուր մակերեսով հողամասում Մարինե Խանոյանի կողմից կառուցված շինություն գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը համարել համայնքի սեփականությունը և այն ճանաչել օրինական: /կցվում է հողամասի հատակագիծը/

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 315-Ա

**ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ՏՈՆԱԿԱՆՅԱՆ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՐՈ ԹԵԼՄԱՆԻ
ՅՈՒԶԲԱՇՅԱՆԻ 1/2 ԵՎ ԱՇԽԵՆ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՅՈՒԶԲԱՇՅԱՆԻ 1/2 ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչներ Մարո և Աշխեն Յուզբաշյանների 17.09.2013թ. N 543 դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Տոնականյան 2-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեում 008-0002-0153-0037 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 770.7քմ. որից 500.0քմ. մակերեսով հողամասը Մարո և Աշխեն Յուզբաշյանների սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է: Օրինական հողամասին կից օգտագործվող 270.7քմ. մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Մարո և Աշխեն Յուզբաշյանների բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի <<Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին>> հ2387-Ն որոշմամբ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Տոնականյան 2-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Մարո և Աշխեն Յուզբաշյանների հողօգտագործման իրավունքը բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 500.0քմ. մակերեսով հողամասին կից 270.7քմ. մակերեսով հողամասի չափով՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 770.7քմ մակերեսով հողամասի և մինչև 2001թ-ը շենք-շինությունների նկատմամբ:
2. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են չափազրման պետական լիազոր մարմնի կողմից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից:
3. Արթիկի քաղաքի Լենինի 2-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Շիրակի մարզ, ք.Արթիկ, Տոնականյան 2-րդ նրբանցք թիվ 9:
4. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Մարո և Աշխեն Յուզբաշյանների սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 316-Ա

ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉ 3-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 3/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԻ ՏԻԿՈՒՇ ԱՂԱՄՅԱՆԻ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչ Տիկուշ Ադամյանի (ծնված 00.00.1927թ.) 23.08.2013թ. N 488 դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Գր. Լուսավորիչ 3-րդ նրբանցք թիվ 3/1 հասցեում 08-002-0145-0004 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 360.7քմ. որից 100.0քմ. մակերեսով հողամասը Տիկուշ Ադամյանի ժառանգության իրավունքով ձեռք բերած հողամասն է: Ժառանգության իրավունքով ձեռք բերած հողամասին կից օգտագործվող 260.7քմ. մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման 26.08.2013թ. N ԱՏ -23/08/2013-42-0001 գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Տիկուշ Ադամյանի բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» հ2387-Ն որոշմամբ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

6. Վերականգնել Գր. Լուսավորիչ 3-րդ նրբանցք թիվ 3/1 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Տիկուշ Ադամյանի հողօգտագործման իրավունքը բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ ժառանգության իրավունքով ձեռք բերած 100.0քմ. մակերեսով հողամասին կից 260.7քմ. մակերեսով հողամասի չափով` ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 360.7քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող շենք-շինությունների նկատմամբ:
7. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են չափագրման պետական լիազոր մարմնի կողմից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից:
8. Արթիկի քաղաքի Հոկտեմբերյան թիվ 1 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել հասցե` ՀՀ Շիրակի մարզ, ք.Արթիկ, Գր. Լուսավորիչ 3-րդ նրբանցք թիվ 3/1:
9. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Տիկուշ Ադամյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
10. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ`

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 317-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

Արթիկի համայնքային սեփականություն հանդիսացող Իսահակյան 19 շենքի թիվ 30 08-002-0023-0002 կադաստրային ծածկագրով բնակարանին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Իսահակյան փողոց 19 շենք թիվ 30 բնակարան հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ`

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 318-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿՉՈՒՇԻ ՔՆՈՒՇ ԲԻԶՆԵՍԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արթիկ համայնքի բնակչուհի Քնուշ Բիչախյանին պատկանող ըստ 24.11.2010թվականի օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով (ս/մ 2471) Արթիկի քաղսովետի գործկոմի 24.06.1988թ-ի թիվ 7 արձանագրությամբ 08-002-0083-0015 կադաստրային ծածկագրով «Կոմիտաս» թաղամասի «Թ» կվարտալի թիվ 10 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Մաշտոցի փողոց թիվ 38 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 319-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՅԱՇԱ ԱՍՏՏՈՒՐԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի <<Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին>> թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արթիկ համայնքի բնակիչ Յաշա Ասատուրի Աբրահամյանին Արթիկի քաղխորհրդի 28.09.1990թ. թիվ 10 որոշմամբ 08-002-0078-0086 կադաստրային ծածկագրով 600.0քմ. մակերեսով հատկացված հողամասին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Դուրյան փողոց թիվ 2/1 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 սեպտեմբերի 2013 թվականի N 320-Ա

ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԳՐ. ՆԱՐԵԿԱՑԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 33 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԿԻՑ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՈՒ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱԴԱՄ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ՉԹԵՅԱՆԻ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչ Ադամ Գարեգինի Չթեյանի (ծնված 07.05.1955թ.) 23.09.13թ. թիվ 550 դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Գր. Նարեկացի փողոց թիվ 33 հասցեում 08-002-0080-0017 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1250.0քմ, որից 600.0քմ. մակերեսով հողամասը Ադամ Չթեյանի սեփականության իրավունքով ձեռք բերած հողամասն է: Սեփականության իրավունքով ձեռք բերած հողամասին կից օգտագործվող 300.0քմ. մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով, իսկ սեփականության իրավունքով փոխանցվող հողամասերին կից ավել օգտագործվող 350.0քմ. մակերեսով հողատարածքը ենթակա է օտարման հողի տվյալ տարածքի համապատասխան կադաստրային արժեքի չափով՝ 1քմ-ի համար 528 դրամ:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման 26/09/2013թ. N ԱՏ 25/09/2013-42-0009 գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Ադամ Չթեյանի բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական

գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին»» հ2387-Ն որոշմամբ,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

11. Վերականգնել Գր. Նարեկացի փողոց թիվ 33 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Ադամ Չթեյանի հողօգտագործման իրավունքը՝ բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ սեփականության իրավունքով ձեռք բերած 600.0քմ. մակերեսով հողամասին կից՝ օրենքի ուժով անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցվող 300.0քմ. մակերեսով հողամասի և նշված հողամասերին կից ավել օգտագործվող 350.0քմ. մակերեսով հողամասի չափով՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 1250.0քմ. մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող շենք-շինությունների նկատմամբ:
12. Ադամ Չթեյանի կողմից իր հողամասի սահմանների մեջ գտնվող ավել օգտագործվող 350.0քմ. մակերեսով հողատարածքը ուղղակի վաճառքով վաճառելու իրեն՝ 1քմ-ի համար սահմանելով տվյալ տարածքի հողի գործող կադաստրային արժեքի չափը:
13. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են չափազրման պետական լիազոր մարմնի կողմից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից:
14. Արթիկի քաղաքի Կոմերիտիության փողոց թիվ 18 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել ք.Արթիկ, Գր. Նարեկացի փողոց թիվ 33 հասցեն:
15. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Ադամ Չթեյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
16. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 321-Ա

**ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ՏՈՒՖԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1 ՆՐԲԱՆՑՔԻ ՏՈՒՖ ՔԱՐՈՎ
ՍԱԼԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Նկատի ունենալով Արթիկ քաղաքի Տուֆագործների փողոցի թիվ 1 նրբանցքի տուֆ քարով սալապատման աշխատանքների կատարման անհրաժեշտությունը և ղեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին” ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, 39-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, „Իրավական ակտերի մասին” ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածով ու հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2013թ. սեպտեմբերի 30-ի թիվ 85-Ա որոշումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

1. Կատարել Արթիկ քաղաքի Տուֆագործների փողոցի թիվ 1 նրբանցքի տուֆ քարով սալապատման աշխատանքներ` համաձայն „Հով-Լեն” ՍՊԸ-ի կողմից կազմած նախահաշվի, հատկացնելով 824090 /ուր` հարյուր քսանչորս հազար իննսուն/ դրամ:
2. Արթիկ քաղաքի Տուֆագործների փողոցի թիվ 1 նրբանցքի տուֆ քարով սալապատման աշխատանքների կատարումը հանձնել „Քոչար” ՍՊԸ-ին` նրա հետ կնքելով կապալի պայմանագիր:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ`

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 321-Ա

ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ՏՈՒՖԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1 ՆՐԲԱՆՑՔԻ ՏՈՒՖ ՔԱՐՈՎ

ՍԱԼԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Նկատի ունենալով Արթիկ քաղաքի Տուֆագործների փողոցի թիվ 1 նրբանցքի տուֆ քարով սալապատման աշխատանքների կատարման անհրաժեշտությունը և ղեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին” ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, 39-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, „Իրավական ակտերի մասին” ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածով ու հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2013թ. սեպտեմբերի 30-ի թիվ 85-Ա որոշումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

3. Կատարել Արթիկ քաղաքի Տուֆագործների փողոցի թիվ 1 նրբանցքի տուֆ քարով սալապատման աշխատանքներ՝ համաձայն „Հով-Լեն” ՍՊԸ-ի կողմից կազմած նախահաշվի, հատկացնելով 824090 /ուր՝ հարյուր քսանչորս հազար իննսուն/ դրամ:
4. Արթիկ քաղաքի Տուֆագործների փողոցի թիվ 1 նրբանցքի տուֆ քարով սալապատման աշխատանքների կատարումը հանձնել „Քոչար” ՍՊԸ-ին՝ նրա հետ կնքելով կապալի պայմանագիր:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 323-Ա

**ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԱՂԱՔԱՐՅԱՆ ԹԻՎ 10/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԱԼՍՑԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչ Անդրանիկ Գալստյանի դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Աղաքարյան թիվ 10/1 հասցեում 08-002-0117-0025 կադաստրային ծածկագրով ընդհանուր հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 400.0քմ., որը պատկանում է Անդրանիկ Գալստյանին: 400.0քմ. մակերեսով հողամասը առկա շենք-շինություններով օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Անդրանիկ Գալստյանի բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» հ2387-Ն որոշմամբ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

17. Վերականգնել Աղաքարյան թիվ 10/1 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Անդրանիկ Գալստյանի հողօգտագործման իրավունքը բնակելի տան

գրադեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ. մակերեսով հողամասի և վրա գտնվող շենք-շինությունների նկատմամբ:

18. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են չափագրման պետական լիազոր մարմնի կողմից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից:
19. Արթիկի քաղաքի Աղաքարյան թիվ 10 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Շիրակի մարզ, ք.Արթիկ, Աղաքարյան թիվ 10/1:
20. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Անդրանիկ Գալստյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
21. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 324-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԵՐԻՑ ՌՈՆԻԿ
ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՏԿԱՅՎԱԾ 19.0ՔՄ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003թվականի մայիսի 8-ի թիվ 714-Ն որոշմամբ սահմանված <<Պետության և համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի տրամադրման կարգի>> 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետով և 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2013թ. սեպտեմբերի 30-ի թիվ 88-Ա որոշումը

ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Արթիկ քաղաքի <<Լմբատ 2>> թաղամասի թիվ 17 շենքից արևմուտք ընկած հատվածում, Վիկտոր Համբարձումյան փողոց թիվ 17/2 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 08-002-0066-0001/ Ռոնիկ Նիկողոսյանին ավտոտնակ կառուցելու նպատակով վարձակալական հիմունքներով հատկացված 19.0քմ. մակերեսով հողատարածքը ուղղակի վաճառքով օտարելու Ռոնիկ Նիկողոսյանին:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 325-Ա

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿԻ ՄԱՐԶԱԴՊՐՈՑԻ ՄԱՐԶԻԶ ՀՐԱԶՅԱ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ
ՄԱՐԶԱԴՊՐՈՑԻ ՏՆՕՐԵՆ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետով, ՀՀ Աշխատանքային օրենսգրքի 14-րդ հոդվածով և հաշվի առնելով Հրաչյա Նիկողոսյանի 2013 թվականի հոկտեմբերի 1-ի „Աշխատանքի ընդունման մասին” թիվ 579 դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԾՅՈՒՄ

1. Արթիկի մարզադպրոցի մարզիչ Հրաչյա Նիկողոսյանին 2013թվականի հոկտեմբերի 1-ից նշանակել մարզադպրոցի տնօրենի պաշտոնին:
2. Աշխատավարձի չափը սահմանել համաձայն հաստատված պաշտոնային դրույքաչափի՝ 75000 (յոթանասունհինգ հազար) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 326-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արթիկի համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից /08-002-0081-0001 կադաստրային ծածկագրով/ 78.8քմ. մակերեսով հողամասին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Պարույր Սևակ փողոց թիվ 5/5 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 327-Ա

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՐՄԻԿ ՍԻՄՈՆԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արթիկ համայնքի բնակիչ Արմիկ Սիմոնի Սահակյանին Արթիկի քաղաքապետի գործկոմի 29.08.1989թ-ի թիվ 8 որոշմամբ 08-002-0094-0019 կադաստրային ծածկագրով 600.0քմ. մակերեսով հատկացված հողամասին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Ստեփան Զորյան փողոց թիվ 21 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ. կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 328-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻԶ ՍԵՐՅՈԺԱ ՊԱՊԻԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արթիկ համայնքի բնակիչ Սերյոժա Պապիկյանին պատկանող 24.02.2006թ-ի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով /վկ. N 1401255/ փաստագրված Բաղրամյան փողոցի 20 շենքի թիվ 4 հասցեում գտնվող 08-002-0040-0065 կադաստրային ծածկագրով բնակարանին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Բաղրամյան փողոց 20 շենք թիվ 2 բնակարան հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 330-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿՉՈՒՂԻ
ՄԵԼԱՆՅԱ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ԼՄԲԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 29 ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 6
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Արթիկ համայնքի ավագանու 30.09.2013 թվականի թիվ 89-Ա որոշումը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Արթիկի քաղաքային համայնքի Լմբատ թաղամասի թիվ 29 բնակելի շենքի թիվ 6 բնակարանը անհատույց նվիրել Մելանյա Աբրահամյանին, իր ընտանիքի անդամների հետևյալ կազմով
 - 1) Աբրահամյան Դավիթ
 - 2) Աբրահամյան Զեմֆիրա
 - 3) Աբրահամյան Հովիկ
 - 4) Աբրահամյան Հայկազ
 - 5) Աբրահամյան Համլետ

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 331-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԶՈՒՀԻ ՎԱՐՇԱՄ ՀՐԱԶԻ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԵՆՔ- ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

Արթիկ համայնքի բնակչուհի Վարշամ Հրաչի Միքայելյանին պատկանող 27.04.2016թվականի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով (վկ. N 1399106) 08-002-0107-0011 կադաստրային ծածկագրով ՀՀ Շիրակի մարզի Արթիկ քաղաքի Գր. Զոհրապ փողոցում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, Գր. Զոհրապ փողոց թիվ 22/1 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ`

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 332-Ա

ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԱԽԹԱՆԳ
ՄՆԱՑԻ ՏԵՐ-ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ
ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 10.09.2013Թ. ԹԻՎ 295-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ
ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչ Վախթանգ Մնացի Տեր-Կարապետյանի դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Թումանյան 2-րդ փակուղի թիվ 1 հասցեում 08-002-0054-0012 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 501.4քմ., որից 450.0քմ. մակերեսով հողամասը Վախթանգ Մնացի Տեր-Կարապետյանի սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է: Օրինական հողամասին կից օգտագործվող 51.4քմ. մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման ԱՏ-23/08/2013-42-0008 գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Վախթանգ Մնացի Տեր-Կարապետյանի բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» 912-Ն որոշումով, «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին բ/ կետի ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական

բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին»> հ2387-Ն որոշմամբ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

22. Վերականգնել Թումանյան 2-րդ փակուղի թիվ 1 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Վախթանգ Մնացի Տեր-Կարապետյանի հողօգտագործման իրավունքը բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 450.0քմ. մակերեսով հողամասին կից 51.4քմ. մակերեսով հողամասի չափով՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 501.4քմ. մակերեսով հողամասի և մինչև 2001թվականը կառուցված շենք-շինությունների նկատմամբ:
23. Հողամասում առկա շենք-շինությունները, որոնք կառուցվել են 2001թ-ից հետո՝ ճանաչել ինքնակամ:
24. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են չափագրման պետական լիազոր մարմնի կողմից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից:
25. Արթիկի քաղաքի Պլեխանովի փողոց թիվ 45 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել հասցե ՀՀ Շիրակի մարզ, ք.Արթիկ, Թումանյան 2-րդ փակուղի թիվ 1:
26. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Վախթանգ Մնացի Տեր-Կարապետյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
27. Սույն որոշման ընդունման կապակցությամբ ուժը կորցրած ճանաչել քաղաքապետի 10.09.2013թ. թիվ 295-Ա որոշումը:
28. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 333-Ս

**ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ՂԱՐԻԲՋԱՆՅԱՆ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 2/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ԿԻՅ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՈՒ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՅՈՒՂԱՔԵՐ
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչ Յուդաբեր Հայրապետյանի (ծնված 26.09.1940թ.) դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Ղարիբջանյան 1-ին նրբանցք թիվ 2/1 հասցեում 08-002-0025-0050 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 467.5քմ, որից 251.0քմ. մակերեսով հողամասը Յուդաբեր Հայրապետյանի ժառանգության իրավունքով ձեռք բերած հողամասն է: Ժառանգության իրավունքով ձեռք բերած հողամասին կից օգտագործվող 216.5քմ. մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման 15.11.2010թ. ՊԿ 294 գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Յուդաբեր Հայրապետյանի բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի <<Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին>> հ2387-Ն որոշմամբ,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

29. Վերականգնել Ղարիբջանյան 1-ին նրբանցք թիվ 2/1 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Յուդաբեր Հայրապետյանի հողօգտագործման իրավունքը՝ բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ ժառանգության իրավունքով ձեռք բերած 251.0քմ. մակերեսով հողամասին կից՝ օրենքի ուժով անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցվող 216.5քմ. մակերեսով հողամասի չափով՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 467.5քմ. մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող շենք-շինությունների նկատմամբ:
30. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են չափազրման պետական լիազոր մարմնի կողմից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից:
31. Արթիկի քաղաքի Ղարիբջանյան 2-րդ նրբանցք թիվ 2/1 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել ք.Արթիկ, Ղարիբջանյան 1-ին նրբանցք թիվ 2/1 հասցեն:
32. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Յուդաբեր Հայրապետյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
33. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 334-Ա

**<<ՀԱՇՄԱՆԴԱՄՆԵՐԻ ՄԱՐԶԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ>> ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի
7-րդ մասով

ձձՁՁՁՁ ՕՄ՝

Համայնքի 2013թ. բյուջեի <<Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ>> բաժնի
<<Նվիրատվություններ այլ շահույթ չհետապնդող կազմակերպություններ>> (4819) հոդվածից
<<Հաշմանդամների մարզամշակութային կենտրոն>> հասարակական կազմակերպությանը
որպես նվիրատվություն հատկացնել 35000 (երեսունհինգ հազար) դրամ:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 335-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԵՐԻՑ ԱՐԹԻԿ
ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿՉՈՒՀԻ ԱՆԱՀԻՏ ԴԱՐՔԻՆՅԱՆԻՆ 500.0 ՔՄ. ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արթիկի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Դավիթ Անհաղթ թիվ 10/3 հասցեում գտնվող 500.0քմ. հողատարածք 30.09.2013թ-ին քաղաքապետարանում կայացած աճուրդ վաճառքում հաղթող է ճանաչվել աճուրդում առավելագույն 303200 (երեք հարյուր երեք հազար երկու հարյուր) գին առաջարկող քաղ. Անահիտ Դարբինյանը:

Նկատի ունենալով վերոհիշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի” 67, 68, 70 հոդվածներով, „Տեղական ինքնակառավարման մասին” ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2003թ. մայիսի 8-ի թիվ 714-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22, 23 կետերով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2013թ.. հունիսի 6-ի թիվ 44-Ա որոշումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արթիկ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Դավիթ Անհաղթ թիվ 10/3 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 08-002-0067-0140/ 500.0քմ. մակերեսով հողատարածքը, սեփականության իրավունքով հանձնել աճուրդում հաղթող ճանաչված քաղաքացի Անահիտ Դարբինյանին բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:
2. Հանձնարարել քաղաքապետարանի քաղ. և ճարտ. բաժնին՝ սահմանված կարգով քաղաքացի Անահիտ Դարբինյանին տրամադրել նշված հողամասի հատակագծային ուրվանկարը և անհրաժեշտ տեխնիկական փաստաթղթերը:
3. Պարտավորեցնել քաղաքացուն՝ քաղաքապետարանի հետ կնքել հողի օտարման պայմանագիր, որի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Անահիտ Դարբինյանի հաշվին:
4. Պարտավորեցնել քաղաքացի Անահիտ Դարբինյանին Սահմանված կարգով ներկայացնել հայտ՝ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք ստանալու համար, որի հիման վրա պատվիրել Բնակելի տան նախագծային փաստաթղթերը և երկամսյա ժամկետում ներկայացնել համաձայնեցման:
 - 1) Նախագծային փաստաթղթերի համաձայնեցումից հետո, շինարարության թույլտվություն ստանալու համար ներկայացնել ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 91 որոշմամբ սահմանված փաստաթղթերի փաթեթը:

2) Շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո, մեկամսյա ժամկետում սկսել և նախագծով նախատեսված ժամկետում ավարտել շինարարությունն ու ՀՀ կառավարության 1998թ. հուլիսի 30-ի թիվ 477 որոշմամբ սահմանված կարգով շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

5. Հողամասն ըստ գործառնական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետներում շինարարական աշխատանքները չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում, կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

6. «Հողի հարկի մասին» օրենքի համաձայն, տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է փոփոխման:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 336-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԵՐԻՑ ԱՐԹԻԿ
ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍԱՄՎԵԼ ՓԻԼՈՅԱՆԻՆ 28.0 ՔՄ. ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արթիկի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Վ. Համբարձումյան փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող 28.0քմ. հողատարածք 30.09.2013թ-ին քաղաքապետարանում կայացած աճուրդ վաճառքում հաղթող է ճանաչվել աճուրդում առավելագույն 99500 (իննսունինը հազար հինգ հարյուր) գին առաջարկող քաղաքացի Սամվել Փիլոյանը:

Նկատի ունենալով վերոհիշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի” 67, 68, 70 հոդվածներով, „Տեղական ինքնակառավարման մասին” ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2003թ. մայիսի 8-ի թիվ 714-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22, 23 կետերով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2013թ.. հունիսի 6-ի թիվ 44-Ա որոշումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

7. Արթիկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վիկտոր Համբարձումյան փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 08-002-0067-0141/ 28.0քմ. մակերեսով հողատարածքը, սեփականության իրավունքով հանձնել աճուրդում հաղթող ճանաչված քաղաքացի Սամվել Փիլոյանին ավտոտնակ կառուցելու նպատակով:
8. Հանձնարարել քաղաքապետարանի քաղ. և ճարտ. բաժնին՝ սահմանված կարգով քաղաքացի Սամվել Փիլոյանին տրամադրել նշված հողամասի հատակագծային ուրվանկարը և անհրաժեշտ տեխնիկական փաստաթղթերը:
9. Պարտավորեցնել քաղաքացուն՝ քաղաքապետարանի հետ կնքել հողի օտարման պայմանագիր, որի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացի Սամվել Փիլոյանի հաշվին:
10. Պարտավորեցնել քաղաքացի Սամվել Փիլոյանին՝
Սահմանված կարգով ներկայացնել հայտ՝ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք ստանալու համար, որի հիման վրա պատվիրել ավտոտնակի նախագծային փաստաթղթերը և երկամսյա ժամկետում ներկայացնել համաձայնեցման:
 - 1) Նախագծային փաստաթղթերի համաձայնեցումից հետո, շինարարության թույլտվություն ստանալու համար ներկայացնել ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 91 որոշմամբ սահմանված փաստաթղթերի փաթեթը:

2) Շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո, մեկամսյա ժամկետում սկսել և նախագծով նախատեսված ժամկետում ավարտել շինարարությունն ու ՀՀ կառավարության 1998թ. հուլիսի 30-ի թիվ 477 որոշմամբ սահմանված կարգով շինարարության ավարտը ներկայացնել փաստագրման:

11. Հողամասն ըստ գործառնական նշանակության չօգտագործելու, սահմանված ժամկետներում շինարարական աշխատանքները չիրականացնելու կամ շինարարության ընթացքում չհամաձայնեցված նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում, կկիրառվեն օրենքով նախատեսված ներգործության միջոցներ և օրենքով սահմանված կարգով հողամասը ետ կվերցվի:

12. «Հողի հարկի մասին» օրենքի համաձայն, տվյալ հողամասի հողի հարկը ենթակա է գանձման, ելնելով հողի կադաստրային արժեքից և կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում այն ենթակա է փոփոխման:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 337-Ա

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻԶՆԵՐ ԱԼԲԵՐՏ ՍԱՄՍՈՆԻ ՍՈՆԱՅԱՆԻՆ,
ԹԱԹՈՒԼ ՌՈԲԵՐՏԻ ՍՈՆԱՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԵՆՔ- ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

Արթիկ համայնքի բնակիչներ Ալբերտ Սամսոնի Սոնայանին 1/2 և Թաթուլ Ռոբերտի Սոնայանին 1/2 պատկանող 29.12.2012թվականի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով (վկ. N 2859219) 08-002-0126-0012 կադաստրային ծածկագրով փաստագրված Գր. Լուսավորիչ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տնից և հողամասից Ալբերտ Սամսոնի Սոնայանին առանձնացվող 455.0քմ. մակերեսով հողամասին և ամրակայված շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Գր. Լուսավորիչ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 3 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ`

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 338-Ա

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻԶՆԵՐ ԱԼԲԵՐՏ ՍԱՄՍՈՆԻ ՍՈՆԱՅԱՆԻՆ,
ԹԱԹՈՒԼ ՌՈՒԲԵՐՏԻ ՍՈՆԱՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԵՆՔ- ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի <<Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին>> թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

Արթիկ համայնքի բնակիչներ Ալբերտ Սամսոնի Սոնայանին 1/2 և Թաթուլ Ռոբերտի Սոնայանին 1/2 պատկանող 29.12.2012թվականի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով (վկ. N 2859219) 08-002-0126-0012 կադաստրային ծածկագրով փաստագրված Գր. Լուսավորիչ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տնից և հողամասից Թաթուլ Ռոբերտի Սոնայանին առանձնացվող 368.2քմ. մակերեսով հողամասին և ամրակայված շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Գր. Լուսավորիչ փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 1 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ`

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հոկտեմբերի 2013թվականի N 339-Ա

**ԱՐԹԻԿԻ ԴԱՆԻԵԼ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԵՐԱԺՇՏԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ ՀԱՃԱԽՈՂ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ
2013ԹՎԱԿԱՆԻ ՈՒՍՄԱՆ ՎԱՐՁԵՐԻ ԶԵՂՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 1992թ. մարտի 23-ի թիվ 450, 1992թ. փետրվարի 26-ի թիվ 130 որոշումները, Արթիկի համայնքի ավագանու 2012թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 81-Ա որոշումը և հաշվի առնելով Արթիկի Դանիել Ղազարյանի անվան երաժշտական դպրոց հաճախող երեխաների ծնողների դիմումները

àðàðàðø°øª

Զեղչել Արթիկի Դանիել Ղազարյանի անվան երաժշտական դպրոց հաճախող երեխաների 2013թ. ուսման վարձերը սույն թվականի սեպտեմբեր ամսից:

- | | |
|-------------------------------------|-----|
| 1. Մանանդյան Դունյա Արթուրի- | 50% |
| 2. Միքայելյան Նոնա Հրաչի - | 50% |
| 3. Միքայելյան Սոնա Հրաչի- | 50% |
| 4. Միքայելյան Անժելա Մաթևոսի- | 50% |
| 5. Հաջաթյան Լիլիթ Վահանի - | 50% |
| 6. Առակյան Մերի Գագիկի - | 50% |
| 7. Խաչատրյան Մանե Նորիկի- | 50% |
| 8. Հակոբյան Գոհար Ավետիքի - | 50% |
| 9. Բասմաջյան Միլենա Հայկի- | 50% |
| 10. Մալխասյան Նարեկ Հարությունի- | 50% |
| 11. Մալխասյան Մոֆիա Հարությունի- | 50% |
| 12. Խաչատրյան Մարգարիտա Գևորգի - | 50% |
| 13. Պետոյան Մարիամ Արթուրի - | 50% |
| 14. Հարությունյան Քրիստինա Արտակի - | 50% |
| 15. Հարությունյան Նոնա Արտակի - | 50% |
| 16. Հարությունյան Դավիթ Արտակի - | 50% |
| 17. Թադևոսյան Դավիթ Հովիկի - | 50% |
| 18. Արաջյան Մարիամ Վահագնի- | 50% |
| 19. Բիչախյան Արևիկ Վարդանի- | 50% |
| 20. Բիչախյան Սուրեն Վարդանի- | 50% |
| 21. Ղոթայան Լիլիթ Համլետի - | 50% |
| 22. Ստեփանյան Ահարոն Պավելի - | 50% |

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հոկտեմբերի 2013թվականի N 340-Ա

ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ, ԹԻՎ 1, 3, 4 ՆԱԽԱՊԱՐԿՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՃԱԽՈՂ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ 2013ԹՎԱԿԱՆԻ ՄՆՆԴԻ ՎԱՐՁԵՐԻ
ԶԵՂՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 1992թ. մարտի 23-ի թիվ 450, 1992թ. փետրվարի 26-ի թիվ 130 որոշումները, Արթիկի համայնքի ավագանու 2012թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 81-Ա որոշումը և հաշվի առնելով Արթիկ քաղաքի թիվ, թիվ 1, 3, 4 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն հաճախող երեխաների ծնողների դիմումները

àðàðàðø °øª

Զեղչել Արթիկ քաղաքի թիվ, թիվ 1, 3, 4 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն հաճախող երեխաների 2013թ. սննդի վարձերը սույն թվականի հոկտեմբեր ամսից:

23. Բաղդասարյան Վոլոդա Աշոտի -50% - թիվ 1 նախադպրոցական ուս. հաստատ.
24. Ղոթայան Աղվան Ռաֆֆիի - 50% - թիվ 3 նախադպրոցական ուս. հաստատ.
25. Պապիկյան Սերյոժա Արայի -50% - թիվ 3 նախադպրոցական ուս. հաստատ.
26. Վարդանյան Վահե Համլետի- 50% - թիվ 3 նախադպրոցական ուս. հաստատ.
27. Կարապետյան Հայկ Մանվելի - 50% - թիվ 4 նախադպրոցական ուս. հաստատ.
28. Ալեքսանյան Հասմիկ Գոռի - 50% - թիվ 4 նախադպրոցական ուս. հաստատ.

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 341-Ա

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻԶՈՒՅԻ ՍԱԹԵՆԻԿ ԽԱՉԱՏՈՒՐԻ
ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ
ՇԵՆՔ- ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

Արթիկ համայնքի բնակիչուհի Սաթենիկ Խաչատուրի Ստեփանյանին պատկանող ըստ 30.09.2013թվականի օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայականով (ս/մ 2737/ Բաբաջանյան փողոց թիվ 9 հասցեում 08-002-0164-0037 կադաստրային ծածկագրով գտնվող բնակելի տանը և ամրակայված շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Տուֆագործների փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 19 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ`

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 342-Ա

**ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱԲԱԶԱՆՅԱՆ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՈՒ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԻԽԱՅԵԼ ՄՆԱՑԱԿԱՆԻ
ՊԵՏՈՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչ Միխայել Մնացականի Պետոյանի (ծնված 11.08.1954թ.) 12.08.2013թ.-ի դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Բաբաջանյան 2-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեում 08-002-0159-0013 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 831.3քմ, որից 600.0քմ. մակերեսով հողամասը Միխայել Պետոյանի սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է: Օրինական հողամասին կից օգտագործվող 231.3քմ. մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման 10.12.2010թ. ՊԿ 561 գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Միխայել Պետոյանի բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի <<Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին>> հ2387-Ն որոշմամբ,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

34. Վերականգնել Բաբաջանյան 2-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Միխայել Պետոյանի հողօգտագործման իրավունքը՝ բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 600.0քմ. մակերեսով հողամասին կից 231.3քմ. մակերեսով հողամասի չափով՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 831.3քմ. մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող շենք-շինությունների նկատմամբ:
35. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են չափագրման պետական լիազորմարմնի կողմից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից:
36. Արթիկի քաղաքի Նիզամու թիվ 10 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել ք.Արթիկ, Բաբաջանյան 2-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեն:
37. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Միխայել Պետոյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
38. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 343-Ա

**ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ 3-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-ն որոշումով և հաշվի առնելով Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակարանային կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի կողմից տրված մասնագիտական եզրակացությունը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

1. Արթիկ քաղաքի Բաղրամյան փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեում գտնվող քաղաքացի Մարինե Խանոյանի անձնագիր (AM 0571543 տրված 20.12.2011թ. 028-ից, հասցեն` ք. Արթիկ, Բաղրամյան փողոց 2. 20) կողմից համայնքապետական 59.4քմ. մակերեսով հողատարածքում կառուցված (անշարժ գույքի սեփականության վկայագիր N 08102013-08-0048, տրված 08.10.2013թվականին) 59.4քմ. արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:
2. Մույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և հողամասը Հ 912-ն որոշման կարգի 35-րդ կետով սահմանված գներով գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքի ձևով ձեռք բերելու առաջարկ կատարել կառույցն իրականացրած անձ` Մարինե Խանոյանին:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, որ ինքնակամ կառույցը համապատասխանում է հաստատված պետական կամ համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերի նախատեսված գոտիներինում գտնվող կառույցների ծրագրերի պայմանների:

2) Շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտի իրավունք:

4. Սահմանել, որ սեփականատերը

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում Արթիկի համայնքի բյուջեի հաշվեհամարին 900205101125 հաշվին պետք է վճարի ՀՀ կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-ն որոշման 35-րդ կետի դ/ ենթակետերով սահմանված 55407 (հիսունհինգ հազար չորս հարյուր յոթ) ՀՀ դրամ՝ շինության օրինականացման վճարը և Արթիկի համայնքի բյուջեի 900205101307 հաշվին 48114 (քառասունութ հազար հարյուր տասնչորս) ՀՀ դրամ հողի վաճառքի վճարը:

2) իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

5. 30-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված գումարը չվճարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6. Քաղաքապետարանի հետ կնքել գույքի օտարման պայմանագիր, որի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել քաղաքացու հաշվին:

7. Սույն որոշումը ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 344-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ «ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 1 ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ-ՈՒՄ ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԻԴԻՏ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Ներքին աուդիտի մասին» ՀՀ օրենքով և հիմք ընդունելով Արթիկի քաղաքապետարանի ներքին աուդիտի կանոնակարգը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

1. Հանձնարարել քաղաքապետարանի ներքին աուդիտի բաժնի պետ Արտակ Գրիգորյանին և բաժնի առաջատար մասնագետ Էդգար Չթեյանին Արթիկի քաղաքապետարանի ենթակայության թիվ 1 նախադպրոցական ուսումնական հաստատությունում իրականացնելու համակարգի գնահատման աուդիտ:
2. Աուդիտի իրականացման նպատակով ստեղծել աշխատանքային խումբ հետևյալ կազմով`
 - 1) Արտակ Գրիգորյան – ներքին աուդիտի բաժնի պետ – խմբի ղեկավար
 - 2) Էդգար Չթեյան – ներքին աուդիտի բաժնի առաջատար մասնագետ – խմբի անդամ
 - 3) Ավետիք Կնյազյան- կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի գլխավոր մասնագետ – խմբի անդամ
 - 4) Արտաշես Կարախանյան-առևտրի, սպասարկումների, արտադրական ենթակառուցվածքների, սոցիալական տնտեսական զարգացման և ծրագրերի բաժնի գլխավոր մասնագետ- խմբի անդամ
3. Աուդիտի տևողությունը սահմանել 6 աշխատանքային օր` 2013թ. հոկտեմբերի 14-ից մինչև 2013թ. հոկտեմբերի 21-ը:
4. Մույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ`

Ա. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 345-Ա

**ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՍՈՅԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 70 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՐՏՅՈՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչ Արտյոմ Մարտիրոսյանի (ծնված 01.01.1978թ.) 03.10.2013թ.-ի թիվ 588 դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Կամոյի փողոց թիվ 70 հասցեում 08-002-0121-0063 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 930.6քմ, որից 500.0քմ. մակերեսով հողամասը Արտյոմ Մարտիրոսյանի առուծախի պայմանագրով ձեռք բերած հողամասն է: Առուծախի պայմանագրով ձեռք բերած հողամասին կից օգտագործվող 300.0քմ. մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով, իսկ առուծախի պայմանագրով և օրենքի ուժով անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցվող հողամասերին կից ավել օգտագործվող 130.6քմ. մակերեսով հողատարածքը ենթակա է օտարման հողի տվյալ տարածքի համապատասխան կադաստրային արժեքի չափով՝ 1քմ-ի համար 528 դրամ:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, առուծախի պայմանագիրը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման ԱՏ-02/10/2013-42-0005 գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Արտյոմ Մարտիրոսյանի բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի <<Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների

պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին»> հ2387-Ն որոշմամբ,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

39. Վերականգնել Կամոյի փողոց թիվ 70 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Արտյոմ Մարտիրոսյանի հողօգտագործման իրավունքը՝ բնակելի տան գրադեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ առուծախի պայմանագրով ձեռք բերած 500.0քմ. մակերեսով հողամասին կից՝ օրենքի ուժով անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցվող 300.0քմ. մակերեսով հողամասի չափով՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 930.6քմ. մակերեսով հողամասը և դրա վրա գտնվող շենք-շինությունների նկատմամբ:
40. Արտյոմ Մարտիրոսյանի կողմից իր հողամասի սահմանների մեջ գտնվող ավել օգտագործվող 130.6քմ. մակերեսով հողատարածքը ուղղակի վաճառքով վաճառել իրեն՝ 1քմ-ի համար սահմանելով տվյալ տարածքի հողի գործող կադաստրային արժեքի չափը:
41. Արթիկի քաղաքի Կամոյի թիվ 70 հասցեի հողամասում կառուցված բնակելի տանը տրամադրել ք.Արթիկ, Կամոյի փողոց թիվ 70 հասցեն:
42. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Արտյոմ Մարտիրոսյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
43. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ Ժ/Պ՝

Գ. ՂՈՒԼԻԶՕՂԼՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 346-Ա

**ԱՐԹԻԿ ՔԱՂԱՔԻ ԳՐԻԳՈՐ ԶՈՀՐԱՊ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՄԱՐՏԻՆ ԱՍՈՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արթիկ քաղաքի բնակիչ Մարտին Ասոյանի (ծնված 03.03.1961թ.) 30.09.2013թ.-ի թիվ 576 դիմումը:

Տեղագրական հանույթի ճշգրտումից պարզվել է, որ Գր. Զոհրապ փողոց թիվ 10 հասցեում 08-002-0111-0007 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 658.7քմ, որից 554.0քմ. մակերեսով հողամասը Մարտին Ասոյանի սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է: Օրինական հողամասին կից օգտագործվող 104.7քմ. մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001թվականը, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման գրությունը, Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման, կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի եզրակացությունը, և հիմք ընդունելով պետական լիազոր մարմնից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից ներկայացված չափագրական փաստաթղթերը, համաձայն որի Մարտին Ասոյանի բնակելի տան զբաղեցրած և դրա սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի <<Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում, ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին>> հ2387-Ն որոշմամբ,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

44. Վերականգնել Գր. Ջոհրապ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Մարտին Ասոյանի հողօգտագործման իրավունքը՝ բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 554.0քմ. մակերեսով հողամասին կից 104.7քմ. մակերեսով հողամասի չափով՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 658.7քմ. մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող շենք-շինությունների նկատմամբ:
45. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են չափագրման պետական լիազոր մարմնի կողմից որակավորման վկայական ստացած անձանց և կազմակերպությունների կողմից:
46. Արթիկի քաղաքի Կոմերիտմիության թիվ 17 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել ք.Արթիկ, Գր. Ջոհրապ փողոց թիվ 10 հասցեն:
47. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Մարտին Ասոյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական լուծելով գույքագրման արդյունքում հաշվառված անշարժ գույքի խնդիրները:
48. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պարտավորությունը դնել Արթիկի քաղաքապետարանի քաղաքաշինության, ճարտարապետության, հողօգտագործման բնակ. կոմունալ տնտեսության և բարեկարգման բաժնի վրա:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԺՊ՝

Գ. ՂՈՒԼԻԶՕՂԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 347-Ա

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ԿԱՐԱՊԵՏ ՄՆԱՑԱԿԱՆԻ ՀԱԶԱԹՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

Արթիկ համայնքի բնակիչ Կարապետ Մնացականի Հաջաթյանին պատկանող քաղսովետի գործկումի 24.06.1988թ-ի թիվ 7 որոշմամբ Կոմիտաս թաղամասի «Գ» կվարտալի թիվ 13, 08-002-0077-0003 կադաստրային ծածկագրով հատկացված 600.0քմ. մակերեսով հողատարածքում կառուցված բնակելի տանը տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Մաշտոցի փողոց թիվ 19 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԺՊ`

Գ. ՂՈՒԼԻԶՕՂԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 348-Ա

**ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍՎԵՏԼԱՆԱ ՀՈՎՀԱՆՆԵՄԻ
ՆԱԶԱՐԵԹՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի <<Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին>> թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

Արթիկ համայնքի բնակչուհի Սվետլանա Հովհաննեսի Նազարեթյանին պատկանող ըստ օրենքի 02.10.2013թ-ի ժառանգության իրավունքի վկայագրի /N ա/մ 2765, ա/մ 2766/ փաստագրված Բաղրամյան փողոցի 20 շենքի թիվ 4 հասցեում գտնվող 08-002-0040-0065 կադաստրային ծածկագրով բնակարանին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Բաղրամյան փողոց 20 շենք թիվ 2 բնակարան հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ Ժ/Պ`

Գ. ՂՈՒԼԻԶՕՂԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ.՝ 374 244 52021, էլ. փոստ՝ www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք՝ www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 349-Ա

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ԿԱՄԱՅՆՔԻ «ԻՄԱԳ» ՍՊԸ-ԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Արթիկ համայնքի «ԻՄԱԳ» ՍՊԸ-ին պատկանող 04.04.2003թ-ի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով փաստագրված Բաղրամյան փողոց թիվ 43 հասցեում գտնվող 08-002-0077-0003 կադաստրային ծածկագրով փայտամշակման արհեստանոցին տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Բաղրամյան փողոց թիվ 41 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ Ժ/Պ՝

Գ. ՂՈՒԼԻԶՕՂԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԹԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք,
Ազատության հրապարակ 1, հեռ` 374 244 52021, էլ. փոստ` www.qax.artik@gmail.com, ինտ, կայք` www.artik.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հոկտեմբերի 2013 թվականի N 350-Ա

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍՈՒՇԵՂ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ՄԱՆԱՆԴՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԱՄՐԱԿԱՅՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի «Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի` ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշումով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ`

Արթիկ համայնքի բնակիչ Մուշեղ Վոլոդյայի Մանանդյանին պատկանող 21.06.2012թ-ի անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով /վկ. N 21062012-08-0123/ փաստագրված ք. Արթիկ, Բաղրամյան փողոց թիվ 43 հասցեում գտնվող 08-002-0042-0006 կադաստրային ծածկագրով բնակելի տանը տրամադրել ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Բաղրամյան փողոց թիվ 40/9 հասցեն:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ Ժ/Պ`

Գ. ՂՈՒԼԻԶՕՂԼՅԱՆ