



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԱԼԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Մարալիկ համայնք

N 49

16 փետրվարի 2015թ.

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ
ՍԵՅՐԱՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Պետրոսյան

Ի պատասխան Ձեր 2015 թվականի փետրվարի 11-ի թիվ 02.2/526-15 գրության հայտնվում է, որ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի քաղաքային համայնքի ավագանու 2014 թվականի դեկտեմբերի 1-ի թիվ 55-Ն, 56-Ն որոշումների վերաբերյալ առարկությունները ընդունվել են ի գիտություն և համապատասխանեցվել են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը:

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

ԱՐՏԱԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Կապ. Աշխատակազմի քարտուղար՝ Բ. Մկոյան

Հեռ. 0242-2-29-11



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

ՈՐՈՇՈՒՄ 55-Ն

« 01 » դեկտեմբերի 2014 թվականի քաղաք Մարալիկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՑՔԱԶԱԹԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2013 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 22-Ի ԹԻՎ 60-Ն ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետի և 34-րդ հոդվածի 2-րդ կետի <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ, 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ և 11-րդ հոդվածների և <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի դրույթներով

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկ քաղաքային համայնքի վարչական տարածքում 2015 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը՝ սահմանել համաձայն հավելվածի:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի քաղաքային համայնքի ավագանու 2013 թվականի . նոյեմբերի 22-ի <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի քաղաքային համայնքում 2014 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 60-Ն որոշումը:

ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ
ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏՃԻՇՏ Է.



ք. Մարալիկ
01 դեկտեմբերի 2014 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 2015
ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

1. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետական նախագծին համապատասխան նոր շենքերի, շինությունների (ներառյալ ոչ հիմնական) շինարարության (տեղադրման) թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է

1) Հիմնական օբյեկտների համար

մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության օբյեկտների համար 4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) դրամ

2) սույն կետի «1-ին» ենթակետով չնախատեսված օբյեկտների համար

ա. 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 9000 (ինը հազար) դրամ,

բ. 501-ից մինչև 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 15000 (տասնհինգ հազար) դրամ,

գ. 1001-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 15000 (տասնհինգ հազար) դրամ,

դ. 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 30 000 (երեսուն հազար) դրամ:

3) Ոչ հիմնական օբյեկտների համար

ա. մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 900 (ինը հարյուր) դրամ,

բ. 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ:

2. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիականացման աշխատանքների (բացառությամբ օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպարունակող շենքերի) համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝

1) չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքերի զաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն 900 (ինը հարյուր) դրամ,

2) բացի օբյեկտի վերակառուցման, ուժեղացման, վերանորոգման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի զաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտների ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա բացի սույն կետի «1-ին» ենթակետով սահմանված դրույքաչափի, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված նորմերը՝ օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով.

3) նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի զաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարության կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա սույն որոշման իմաստով այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված նորմերը:

3. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ:

4. Համայնքի տարածքում տեղական տուրք սահմանվում է

1) ոգելից ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ 12500 (տասներկու հազար հինգ հարյուր) դրամ,

2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար՝ հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ 12500 (տասներկու հազար հինգ հարյուր) դրամ

5. Համայնքի տարածքում

1) բացօթյա վաճառք կազմակերպելու համար տեղական տուրք սահմանվում է յուրաքանչյուր օրվա համար 350 (երեք հարյուր հիսուն) դրամ մեկ քառակուսի մետրի համար

2) հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի և տեխնիկական հեղուկ 200000 (երկու հարյուր հազար) դրամ,

3) Խանութներում, կրպակներում, տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 30000 (երեսուն հազար) դրամ»:

6. Համայնքի տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանվում է՝

1) Հիմնական շինությունների ներսում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման դեպքում 6000 (վեց հազար) դրամ:

2) Ոչ հիմնական շինությունների ներսում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման դեպքում 1000 (մեկ հազար) դրամ

7. Համայնքի տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճալիքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտները, բաղնիքները (սաունաները), խաղատները ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է՝

- 1) առևտրի օբյեկտների համար 25000 (քսանհինգ հազար) դրամ,
- 2) հանրային սննդի և զվարճալիքների օբյեկտների համար 50000 (հիսուն հազար) դրամ,
- 3) բաղնիքների (սաունաների) համար 200000 (երկու հարյուր հազար) դրամ,
- 4) խաղատների կազմակերպման համար 500000 (հինգ հարյուր հազար) դրամ,
- 5) շահումով խաղերի կազմակերպման համար 250000 (երկու հարյուր հիսուն հազար) դրամ,
- 6) վիճակախաղերի կազմակերպման համար 100000 (մեկ հարյուր հազար) դրամ:

8. Համայնքի տարածքում ընտանի կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 0 (զրո) դրամ:

9. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող տարածքներում կազմակերպված վճարովի ավտոկայանատեղերում ավտոտրանսպորտային միջոցը կամ դրա կցորդը կայանելու համար սահմանվում է տուրք հետևյալ դրույթաչափերով՝

- 1) յուրաքանչյուր մեկ ժամվա համար 200 (երկու հարյուր) դրամ,
- 2) յուրաքանչյուր մեկ օրվա համար 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ,
- 3) մեկ շաբաթվա համար 4000 (չորս հազար) դրամ.
- 4) մեկ ամսվա համար 20000 (քսան հազար) դրամ.
- 5) մեկ տարվա համար 80000 (ութսուն հազար) դրամ.

10. Համայնքի տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առուվաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր տարվա համար սահմանվում է 50000 (հիսուն հազար) դրամ:

11. Համայնքի տարածքում յուրաքանչյուր ամսվա համար արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար մեկ քառակուսի մետրի տեղական տուրքը սահմանվում է՝

- 1) ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար 2000 (երկու հազար) դրամ,
- 2) թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար 3500 (երեք հազար հինգ հարյուր) դրամ,
- 3) այլ արտաքին գովազդի համար 1000 (մեկ հազար) դրամ,
- 4) համայնքի տարածքում տեղադրված դատարկ գովազդային վահանակների համար 700 (յոթ հարյուր) դրամ:

12. Համայնքի արխիվից փաստաթղթերի պատճենների և քաղվածքների կրկնօրինակներ տրամադրելու համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 10000 (տաս հազար) դրամ:

13. Համայնքի տարածքում մարդատար տաքսու ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 10000 (տաս հազար) դրամ:

14. Հայաստանի Հանրապետության համայնքների անվանումները ֆիքսային անվանումներում օգտագործելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 50 000 (հիսուն հազար) դրամ:

15. Տեղական վճարների դրույթաչափերը սահմանվում է՝

1) Համայնքի տարածքում շինարարության կամ շինարարության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկա-տնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու, շինարարության ավարտը փաստագրելու համար տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար 10000 (տաս հազար) դրամ,

2) տեղական ինքնակառավարման մարմինների տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալությամբ տրամադրելու դեպքում անհրաժեշտ չափագրման և այլ աշխատանքների համար տեղական ինքնակառավարման մարմիններին մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար 3000 (երեք հազար) դրամ:

3) տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից մրցույթներ և աճուրդներ կազմակերպելու հետ կապված ծախսերի փոխհատուցման համար մասնակիցների վճար 5000 (հինգ հազար) դրամ:

4) աղբահանությունը կազմակերպելու համար ըստ հաշվառված անձանց քանակի համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար սահմանվում է աղբահանության վճար ամսական 100 (մեկ հարյուր) դրամ,

5) ըստ ծավալի մեկ խորանարդ մետր աղբի հավաքման և փոխադրման համար ամսական 1000 (մեկ հազար) դրամ աղբահանության վճար կամ ըստ զանգվածի մեկ տոննա աղբի համար ամսական 2000 (երկու հազար) դրամ աղբահանության վճար, սահմանվում է առևտրի օբյեկտների հիմնական շինությունների համար:

6) ըստ ծավալի մեկ խորանարդ մետր աղբի հավաքման և փոխադրման համար ամսական 500 (հինգ հարյուր) դրամ աղբահանության վճար, կամ ըստ զանգվածի մեկ տոննա աղբի համար 1000 (մեկ հազար) դրամ աղբահանության վճար սահմանվում է առևտրի օբյեկտների ոչ հիմնական շինությունների համար:

7) առանձին տարածք ունեցող կազմակերպությունների համար սահմանվում է ամսական 4000 (չորս հազար) դրամ աղբահանության վճար, իսկ պարսպապատված առանձին տարածք ունեցող կազմակերպությունների համար սահմանվում է 8000 (ութ հազար) դրամ աղբահանության վճար::

8) համայնքային սեփականություն հանդիսացող շենքերում վարձակալությամբ տարածք զբաղեցնող կազմակերպությունների համար սահմանվում է ամսական 2000 (երկու հազար) դրամ աղբահանության վճար:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

ՈՐՈՇՈՒՄ 56-Ն

« 01 » դեկտեմբերի 2014 թվական

քաղաք Մարալիկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԿԱՆ ՎՃԱՐԻ ՉԱՓ ՄԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2013 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 22-Ի ԹԻՎ 61-Ն ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի և <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի դրույթներով

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի համայնքային սեփականություն հանդիսացող շենքերի և տարածքների վարձակալական վճարի չափ սահմանել յուրաքանչյուր մեկ քառակուսի մետրի համար ամսեկան 400 դրամ:
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի քաղաքային համայնքի ավագանու 2013 թվականի նոյեմբերի 22-ի « Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի համայնքային սեփականություն հանդիսացող շենքերի և տարածքների 2014 թվականի համար վարձակալական վճարի չափ սահմանելու մասին» թիվ 61-Ն որոշումը:

ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ՝ Ա. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ
ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է.



ք. Մարալիկ
01 դեկտեմբերի 2014 թվական