



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐԱԼԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկ համայնք
ՀՀ, Շիրակի մարզ, ք. Մարալիկ,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 57-Ն

<<07>> նոյեմբերի 2016 թվական քաղաք Մարալիկ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶՈՓԵՐԸ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 16-Ի ԹԻՎ 66-Ն ՈՐՈՇՈՒՄԸ
ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետի և 34-րդ հոդվածի 2-րդ կետի <<Տեղական տուրքերի և վճարների
մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ, 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ և 11-րդ հոդվածների և
<<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի դրույթներով

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկ քաղաքային համայնքի վարչական
տարածքում 2017 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույթաչափերը՝ սահմանել համաձայն
հավելվածի:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Մարալիկի քաղաքային
համայնքի ավագանու 2015 թվականի դեկտեմբերի 16-ի <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Մարալիկի քաղաքային համայնքի վարչական տարածքում 2016 թվականի համար տեղական
տուրքերի և վճարների դրույթաչափերը սահմանելու և համայնքի ավագանու 2015 թվականի նոյեմբերի
13-ի թիվ 52-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին>> թիվ 66-Ն որոշումը:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2017 թվականի հունվարի 1-ից:

Կողմ -6

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

2. ՍԱԿԱՐՅԱՆ ԲԱԲԿԵՆ

3. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

4. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ՍՈՍ

5. ՍԱՀԱԿՅԱՆ ՎԱՅՐԱՄ

6. ՈՒՌՈՒՄՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

ԱՐՏԱԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԱԼԻԿԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎճԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

1. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետական նախագծին համապատասխան նոր շենքերի, շինությունների (ներառյալ ոչ հիմնական) շինարարության (տեղադրման) թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է

1) Հիմնական օբյեկտների համար՝

մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության օբյեկտների համար **4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) դրամ:**

2) սույն կետի «1-ին» ենթակետով չնախատեսված օբյեկտների համար՝

ա. 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ **9000 (ինը հազար) դրամ,**

բ. 501-ից մինչև 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ **15000 (տասնհինգ հազար) դրամ,**

գ. 1001-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ **21000 (քսանմեկ հազար) դրամ,**

դ. 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ **30 000 (երեսուն հազար) դրամ:**

3) Ոչ հիմնական օբյեկտների համար՝

ա. մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար **900 (ինը հարյուր) դրամ,**

բ. 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ:

1. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիականացման աշխատանքների (բացառությամբ օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպարունակող շենքերի) համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝

1) չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքերի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն **900 (ինը հարյուր) դրամ,**

2) բացի օբյեկտի վերակառուցման, ուժեղացման, վերանորոգման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտների ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա բացի սույն կետի «1-ին» ենթակետով սահմանված դրույքաչափի, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված նորմերը՝ օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով:

3) նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարության կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա սույն որոշման իմաստով այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված նորմերը:

2. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է **1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ:**

3. Համայնքի տարածքում տեղական տուրք սահմանվում է

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝

ա/ մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ **10000 (տաս հազար) դրամ,**

բ/ 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի վաճառքի կազմակերպման դեպքում **13000 (տասերեք հազար) դրամ,**

գ/ 51-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում **20000 (քսան հազար) դրամ,**

դ/ 101-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում **25000 (քսանհինգ հազար) դրամ,**

ե/ 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում **27000 (քսանյոթ հազար) դրամ,**

զ/ 501 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում **29000 (քսանինը հազար) դրամ,**

2) ծխախոտի լուծույթումների վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝

ա/ մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 10000(տաս հազար դրամ)
 բ/ 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 13000 (տաս հազար դրամ)
 գ/ 51-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 20000 (քսան հազար դրամ)
 դ/ 101-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 25000 (քսանհինգ հազար դրամ)
 ե/ 201-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի վաճառքի կազմակերպման դեպքում 30000(երեսուն հազար դրամ)
 զ/ 501 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 40000 (քառասուն հազար դրամ)

4. Համայնքի տարածքում

1) բացօթյա վաճառք կազմակերպելու համար տեղական տուրք սահմանվում է յուրաքանչյուր օրվա համար 350 (երեք հարյուր հիսուն) դրամ՝ մեկ քառակուսի մետրի համար,

2) հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի և տեխնիկական հեղուկի վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է **200000 (երկու հարյուր հազար) դրամ,**

3) խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 30000(երեսուն հազար դրամ)

5. Համայնքի տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանվում է՝

1) Հիմնական շինությունների ներսում

ա/ մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 5000(հինգ հազար դրամ)

բ/ 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 10000 (տաս հազար դրամ)

գ/ 51-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 15000(տասնհինգ հազար դրամ)

դ/ 101-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 20000 (քսան հազար դրամ)

ե/ 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 30000(երեսուն հազար դրամ)

զ/ 501 և ավելի քառակուսի մետր ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 50000 (հիսուն հազար դրամ)

3) Ոչ հիմնական շինությունների ներսում՝

ա/ մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 1000 (մեկ հազար դրամ)

բ/ 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 2000 (երկու հազար դրամ)

գ/ 51-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 4000(չորս հազար դրամ)

դ/ 101-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 8000 (ութ հազար դրամ)

ե/ 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար 15000 (տասնհինգ հազար դրամ)

զ/ 501 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար 25000 (քսանհինգ հազար դրամ)

6. Համայնքի տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճալիքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտները, բաղնիքները (սաունաները), խաղատները ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է՝

1) առևտրի օբյեկտների համար **25000 (քսանհինգ հազար) դրամ,**

2) հանրային սննդի և զվարճալիքների օբյեկտների համար **50000 (հիսուն հազար)դրամ,**

3) բաղնիքների (սաունաների) համար **200000 (երկու հարյուր հազար) դրամ,**

4) խաղատների կազմակերպման համար **500000 (հինգ հարյուր հազար)դրամ,**

5) շահումով խաղերի կազմակերպման համար **250000 (երկու հարյուր հիսուն հազար)դրամ,**

6) վիճակախաղերի կազմակերպման համար **100000 (մեկ հարյուր հազար)դրամ:**

7. Համայնքի տարածքում ընտանի կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է **0 (զրո) դրամ**:
8. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող տարածքներում կազմակերպված վճարովի ավտոկայանատեղերում ավտոտրանսպորտային միջոցը կամ դրա կցորդը կայանելու համար սահմանվում է տուրք հետևյալ դրույթաչափերով՝
- 1) յուրաքանչյուր մեկ ժամվա համար **200 (երկու հարյուր) դրամ**,
 - 2) յուրաքանչյուր մեկ օրվա համար **1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) դրամ**,
 - 3) մեկ շաբաթվա համար **4000 (չորս հազար) դրամ**,
 - 4) մեկ ամսվա համար **20000 (քսան հազար) դրամ**,
 - 5) մեկ տարվա համար **80000 (ութսուն հազար) դրամ**,
9. Համայնքի տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առուվաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր տարվա համար սահմանվում է **50000 (հիսուն հազար) դրամ**:
10. Համայնքի տարածքում յուրաքանչյուր ամսվա համար արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար մեկ քառակուսի մետրի տեղական տուրքը սահմանվում է
- 1) ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար **2000 (երկու հազար) դրամ**,
 - 2) թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար **3500 (երեք հազար հինգ հարյուր) դրամ**,
 - 3) այլ արտաքին գովազդի համար **1000 (մեկ հազար) դրամ**,
 - 4) համայնքի տարածքում տեղադրված դատարկ գովազդային վահանակների համար **250 (երկու հարյուր հիսուն) դրամ** մեկ քառակուսի մետրի դիմաց:
 - 5) կազմակերպության կողմից իր գովազդը տեղաբաշխելու և տարածելու համար գովազդային վահանակների մեկ քառակուսի մետրի դիմաց յուրաքանչյուր ամսվա համար սահմանվում է տեղական տուրք **100 (մեկ հարյուր) դրամ**
 - 6) սոցիալական գովազդի համար **0 (զրո) դրամ**
11. Համայնքի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ և քաղվածքների կրկնօրինակներ տրամադրելու համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է **10000 (տաս հազար) դրամ**:
12. Համայնքի տարածքում մարդատար տաքսու ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար տեղական տուրք ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է **10000 (տաս հազար) դրամ**:
13. Համայնքի տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայություններ իրականացնելու և (կամ) մատուցելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է **0 (զրո) դրամ**:
14. Համայնքի տարածքում մասնավոր գերեզմանատան շահագործման թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է յուրաքանչյուր տարվա համար՝
- 1) 3 հեկտարից մինչև 5 հեկտար մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ **250000 (երկու հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ**:
 - 2) 5 հեկտարից մինչև 7 հեկտար մակերես ունեցող գերեզմանատների համար **5000000 (հինգ միլիոն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ**:
 - 3) 7 հեկտարից մինչև 10 հեկտար մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ **7000000 (յոթ միլիոն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ**:
 - 4) 10 հեկտարից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ **10000000 (տաս միլիոն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ**:
15. Հայաստանի Հանրապետության համայնքների անվանումները ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է **50000 (հիսուն հազար) դրամ**:

16. Տեղական վճարների դրույթաչափերը

1) Համայնքի տարածքում շինարարության կամ շինարարության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկա-տնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու, շինարարության ավարտական ակտի ձևակերպման համար, ինչպես նաև շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար՝ տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարների համար՝ տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց

2) տեղական ինքնակառավարման մարմինների տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալությամբ տրամադրելու դեպքում անհրաժեշտ չափագրման և այլ աշխատանքների համար տեղական ինքնակառավարման մարմիններին մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար **5000 (հինգ հազար) դրամ:**

3) տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից մրցույթներ և աճուրդներ կազմակերպելու հետ կապված ծախսերի փոխհատուցման համար մասնակիցների վճար **10000 (տաս հազար) դրամ:**

4) աղբահանությունը կազմակերպելու համար ըստ հաշվառված անձանց քանակի համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար սահմանվում է աղբահանության վճար ամսական **100 (մեկ հարյուր) դրամ,**

5) ըստ ծավալի մեկ խորանարդ մետր աղբի հավաքման և փոխադրման համար ամսական **1000 (մեկ հազար) դրամ** աղբահանության վճար սահմանվում է առևտրի օբյեկտների հիմնական շինությունների համար:

6) ըստ ծավալի մեկ խորանարդ մետր աղբի հավաքման և փոխադրման համար ամսական **500 (հինգ հարյուր) դրամ** աղբահանության վճար սահմանվում է առևտրի օբյեկտների ոչ հիմնական շինությունների համար:

7) առանձին տարածք ունեցող կազմակերպությունների համար սահմանվում է ամսական **4000 (չորս հազար) դրամ** աղբահանության վճար, իսկ պարսպապատված առանձին տարածք ունեցող կազմակերպությունների համար սահմանվում է **8000 (ութ հազար) դրամ** աղբահանության վճար:

8) համայնքային սեփականություն հանդիսացող շենքերում վարձակալությամբ տարածք զբաղեցնող կազմակերպությունների համար սահմանվում է ամսական **2000 (երկու հազար) դրամ** աղբահանության վճար:

ՄԱՐԱԼԻԿԻ ԲԱՐԱԲԱՐԵՏ՝



Ա. ԳԵԿՈՐԳՅԱՆ