



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ N 535-Ա**

<<07>> օգոստոսի 2023 թվական

Գյուղ Ախուրյան

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱԽՈՒՐԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԴԵԿԱՎԱՐ ԳԱՐԻԿ ՍՈՍԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ ՀԵՏ
ԿՆՔԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 24-րդ կետերի, <<Հանրային ծառայության մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 109-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի և 130-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով **որոշում եմ՝**

1. Լուծել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Ախուրիկ բնակավայրի վարչական ղեկավար՝ Գարիկ Սոսի Մելքոնյանի հետ 2022 թվականի փետրվարի 02-ին կնքած N 02/03/2022-2 աշխատանքային պայմանագիրը՝ 2023 թվականի օգոստոսի 08-ին:

2. Գարիկ Սոսի Մելքոնյանի վերջին աշխատանքային օր համարել 2023 թվականի օգոստոսի 07-ը:

3. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կատարել վերջնահաշվարկ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

2. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

07 օգոստոսի 2023 թվական
Գյուղ Ախուրյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ N 536-Ա**

<<07>> օգոստոսի 2023 թվական

Գյուղ Ախուրյան

**ՄԱՐԶՊԵՏ ՍԱՐԻՔԵԿԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԽՈՒՐԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 31-րդ հոդվածի 1-ին, 4-րդ և 8-րդ մասերի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 24-րդ կետերի, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, <<Հանրային ծառայության մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 9-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով Մարզպետ Սարիքեկի Սարգսյանի դիմումը **որոշում եմ՝**

1. Մարզպետ Սարիքեկի Սարգսյանին նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Ախուրիկ բնակավայրի վարչական ղեկավարի պաշտոնում:

2. Մարզպետ Սարիքեկի Սարգսյանի հետ կնքել աշխատանքային պայմանագիր 2023 թվականի օգոստոսի 08-ին և աշխատանքի սկիզբ համարել 2023 թվականի օգոստոսի 08-ը:

3. Աշխատավարձը՝ ըստ հաստատված հաստիքացուցակի:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Զ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

07 օգոստոսի 2023 թվական
Գյուղ Ախուրյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ N 537-Ա**

<<07>> օգոստոսի 2023 թվական

Գյուղ Ախուրյան

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍԵՐԳԵՅ ԱՐՏԱԿԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻ ՀԵՏ
ԿՆՔԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 24-րդ կետերի, <<Հանրային ծառայության մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 109-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի և 130-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով **որոշում եմ՝**

1. Լուծել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Հայկավան բնակավայրի վարչական ղեկավար՝ Սերգեյ Արտակի Ասատրյանի հետ 2022 թվականի մարտի 02-ին կնքած N 02/03/2022-9 աշխատանքային պայմանագիրը՝ 2023 թվականի օգոստոսի 08-ին:

2. Սերգեյ Արտակի Ասատրյանի վերջին աշխատանքային օր համարել 2023 թվականի օգոստոսի 07-ը:

3. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կատարել վերջնահաշվարկ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

07 օգոստոսի 2023 թվական
Գյուղ Ախուրյան


Շ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ




**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ N 538-Ա**

<<07>> օգոստոսի 2023 թվական

գյուղ Ախուրյան

**ԱՐՄԵՆ ԱԼԵՔՍԱՆԻ ՄԱՐԴԵՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 31-րդ հոդվածի 1-ին, 4-րդ և 8-րդ մասերի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 24-րդ կետերի, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, <<Հանրային ծառայության մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 9-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով Արմեն Ալեքսանի Մարդեյանի դիմումը **որոշում եմ՝**

1. Արմեն Ալեքսանի Մարդեյանին նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Հայկավան բնակավայրի վարչական ղեկավարի պաշտոնում:

2. Արմեն Ալեքսանի Մարդեյանի հետ կնքել աշխատանքային պայմանագիր 2023 թվականի օգոստոսի 08-ին և աշխատանքի սկիզբ համարել 2023 թվականի օգոստոսի 08-ը:

3. Աշխատավարձը՝ ըստ հաստատված հաստիքացուցակի:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Զ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

07 օգոստոսի 2023 թվական
Գյուղ Ախուրյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ N 539-Ա**

<<07>> օգոստոսի 2023 թվական

գյուղ Ախուրյան

**ՎԱՋԳԵՆ ՎԱՆՅԱԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԵՌՆՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 31-րդ հոդվածի 1-ին և 4-րդ մասերի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 24-րդ կետերի, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, <<Հանրային ծառայության մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 9-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վազգեն Վանյաի Մխիթարյանի դիմումը **որոշում եմ՝**

1. Վազգեն Վանյաի Մխիթարյանին նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Լեռնուտ բնակավայրի վարչական ղեկավարի պաշտոնում:

2. Վազգեն Վանյաի Մխիթարյանի հետ կնքել աշխատանքային պայմանագիր 2023 թվականի օգոստոսի 08-ին և աշխատանքի սկիզբ համարել 2023 թվականի օգոստոսի 08-ը:

3. Աշխատավարձը՝ ըստ հաստատված հաստիքացուցակի:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Զ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

07 օգոստոսի 2023 թվական
Գյուղ Ախուրյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2023 թվականի N 540 -Ա

Գյուղ Ախուրյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԶԱՋՈՒՌ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 08-094-0029-0035 ԵՎ 08-094-0029-0049 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎՈՂ 0,17488 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀԱՏՎԱԾԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ, 24-րդ, 28-րդ, 59-րդ հոդվածի
1-ին մասի 3-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011
թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի
3-րդ ենթակետի դրույթներով և համաձայն Հայաստանի Հանրապետության
կառավարության 2005 թվականի, դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ
կետի 1-ին ենթակետի պահանջների որոշում եմ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Զաջուր
բնակավայրի տարածքում գտնվող 08-094-0029-0035 և 08-094-0029-0049
կադաստրային ծածկագրերով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ հող
գործառնական նշանակության 0,13331 հեկտար մակերեսով և բնակելի
կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,041572 հեկտար մակերեսով
հատվածների գործառնական նշանակությունը փոխել հասարակական
կառուցապատման:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված ընդհանուր 0,17488 հեկտար մակերեսով
հողամասը հասցեավորել՝ «Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Ախուրյան
համայնք, գյուղ Զաջուր, 1-ին փողոց, 77/2 հողամաս»:
3. Սույն որոշմամբ կատարված փոփոխությունները գրանցելու նպատակով,
ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեին:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Զ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

«07» օգոստոսի 2023 թվական
գյուղ Ախուրյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 օգոստոսի 2023 թվականի N 541 -Ա

Գյուղ Ախուրյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԲԱՍԵՆ ԳՅՈՒՂԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ 40 ՀԱՍՅԵԻ 08-084-0003-0024
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Սեյրան Խորենի Ասատրյանը (ծնված 15/10/1962 թվական) դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավարին՝ համասեփականության իրավունքով իրենց ընտանիքին պատկանող 08-084-0003-0024 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,26233 հեկտար մակերեսով հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության շինություններն օրինական ճանաչելու խնդրանքով:

Համասեփականության իրավունքով Սեյրան Խորենի, Հասմիկ Կառլենի, Լիաննա, Դավիթ Սեյրանի Ասատրյաններին և Զուլիետա Սեյրանի Դավթյանին պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Բասեն գյուղի, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 40 հողամասի վրա գտնվող ինքնակամ կառուցված 154,75 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, կառուցվել է 2015 թվականին (2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո): Ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնակամ կառույցները հաշվառված են Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեում թիվ 2023MBMMKV ծածկագրով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 6-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի հունվարի 5-ի թիվ 14-Ն որոշման 2-րդ կետի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման 1-ին և 4-րդ կետերի դրույթներով,

համաձայն նույն որոշման կարգի 8-րդ, 10-րդ, 11-րդ կետերի, 13-րդ կետի ա) ենթակետի և 18-րդ կետի դ) ենթակետի պահանջների, ինչպես նաև հաշվի առնելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածով սահմանված շինության տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության գործակիցների (Գգ) սահմանված չափը՝ որը Արևիկ գյուղի (Շիրակի մարզ, 17-րդ գոտի) համար 0,0743 է, որոշում եմ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Բասեն գյուղի 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 40 հասցեի հողամասի վրա 2015 թվականին կառուցված 154,75 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և ինքնակամ բացված թվով երկու պատուհանները ճանաչել օրինական սահմանված վճարների դիմաց:
2. Սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր մեկ քառակուսի մետրի և ինքնակամ բացված թվով երկու պատուհանների օրինականացման համար սահմանել 10000 Հայաստանի Հանրապետության դրամ, և կիրառել շինության տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության 0,0743 գործակիցը: Ընդամենը շինությունների օրինականացման համար հաշվարկված վճարը կազմում է 116467 (մեկ հարյուր տասնվեց հազար չորս հարյուր վաթսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Նույն հողամասի վրա առկա 149,01 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անավարտ օժանդակ շինությունը թողնել ինքնակամ:
4. Սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից հաշված, 60 օրյա ժամկետում, օրինականացման համար սույն որոշման 2-րդ կետով սահմանված գումարը չվճարելու դեպքում՝ որոշումն համարվում է ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անշարժ գույքի համասեփականատերերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
6. Գույքային իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԶԱՎԵՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

«08» օգոստոսի 2023 թվական
գյուղ Ախուրյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 օգոստոսի 2023 թվականի N 542-Ա

Գյուղ Ախուրյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՆԻԿ ԳԱԳԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿՍՌՈՒՑՎԱԾ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ԿԵՐԱԽՈՀԱՆՈՅԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, 2-րդ և 3-րդ մասերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի» 39-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի օգոստոսի 1-ի թիվ 105-Ա որոշումը և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ շինությունն իրականացրած քաղաքացի Մանիկ Գագիկի Հովհաննիսյանը 2023 թվականի մայիսի 08-ի իր դիմումով ընդունել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով օրինական ճանաչված և համայնքի սեփականությունը համարված 144,79 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով կերախոհանոցը, ինչպես նաև դրա պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, արդյունաբերության, ըդերքօգտագործման այլ արտադրական օբյեկտների նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 08-084-0106-0059 կադաստրային ծածկագրով 0.04364 հեկտար մակերեսով հողամասը (անշարժ գույքի հասցեն՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Բասեն, Պ.Անտոնյան փողոց, 96 կերախոհանոց), գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու առաջարկությունը, որոշում եմ՝

1. Օրինական ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը համարված 144,79 քառակուսի մետր

արտաքին մակերեսով կերախոհանոցը, ինչպես նաև դրա պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, արդյունաբերության, ըդերքագտագործման այլ արտադրական օբյեկտների նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրակ օբյեկտների գործառնական նշանակության 08-084-0106-0059 կադաստրային ծածկագրով 0.04364 հեկտար մակերեսով հողամասը, ուղղակի վաճառքով գնման նախապատվության իրավունքով, 362225 (երեք հարյուր վաթսուներկու հազար, երկու հարյուր քսանհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով, որից՝ 215158 Հայաստանի Հանրապետության դրամը շինության արժեքն է, իսկ 147067 Հայաստանի Հանրապետության դրամը՝ հողամասի, օտարել կառուցապատողին՝ քաղաքացի Մանիկ Գագիկի Հովհաննիսյանին:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված վաճառքի ընդհանուր գնին հավելել տվյալ գույքային միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ վճարման անդորրագրերի հիման վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մանիկ Գագիկի Հովհաննիսյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
4. Սույն որոշումից բխող իրավունքները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա են պետական գրանցման՝ քաղաքացու միջոցներով:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Զ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

«08» օգոստոսի 2023 թվական
գյուղ Ախուրյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 օգոստոսի 2023 թվականի N 543-Ա

Գյուղ Ախուրյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՇՈՒՇԱՆԻԿ
ՆԵՐՍԵՍԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿՍՈՒԹՅԱԾ ՕՐԻՆԱԿԱՆ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ՊԱՀԵՍՏԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ
ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՆՄԱՆ
ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՈՂԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերի,
Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ
կետի, 2-րդ և 3-րդ մասերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006
թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնակամ կառույցների
օրինականացման և տնօրինման կարգի» 39-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2023
թվականի օգոստոսի 1-ի թիվ 91-Ա որոշումը և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ շինությունն
իրականացրած քաղաքացի Շուշանիկ Ներսեսի Գևորգյանը 2023 թվականի մայիսի 29-
ի իր դիմումով ընդունել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ
սահմանված կարգով օրինական ճանաչված և համայնքի սեփականությունը համարված
1083,79 քառակուսի մետր ընդհանուր արտաքին մակերեսով պահեստը և 10,75
քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպները, ինչպես նաև դրանց
պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության
Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող,
արդյունաբերության, ըդերքօգտագործման այլ արտադրական օբյեկտների
նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրակ օբյեկտների
գործառնական նշանակության 08-020-0135-0011 կադաստրային ծածկագրով 0.32064
հեկտար մակերեսով հողամասը (անշարժ գույքի հասցեն՝ Հայաստանի
Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ, 26-րդ փողոց, 1
պահեստ), գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու
առաջարկությունը, որոշում եմ՝

1. Օրինական ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի
Ախուրյան համայնքի սեփականությունը համարված 1083,79 քառակուսի մետր

ընդհանուր արտաքին մակերեսով պահեստը և 10,75 քառակուսի մետր
ընդհանուր մակերեսով պարիսպները, ինչպես նաև դրանց պահպանման ու
սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող,
արդյունաբերության, ըդերքագործման այլ արտադրական օբյեկտների
նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրակ օբյեկտների
գործառնական նշանակության 08-020-0135-0011 կադաստրային ծածկագրով
0.32064 հեկտար մակերեսով հողամասը, ուղղակի վաճառքով գնման
նախապատվության իրավունքով, 2274820 (երկու միլիոն հարյուր
յոթանասունչորս հազար, ութ հարյուր քսան) Հայաստանի Հանրապետության
դրամ արժեքով, որից՝ 1626486 Հայաստանի Հանրապետության դրամը
շինության արժեքն է, իսկ 648334 Հայաստանի Հանրապետության դրամը՝
հողամասի, օտարել կառուցապատողին՝ քաղաքացի Շուշանիկ Ներսեսի
Գևորգյանին:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված վաճառքի ընդհանուր գնին հավելել տվյալ
գույքային միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային
իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝
վճարման անդորրագրերի հիման վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Շուշանիկ Ներսեսի Գևորգյանին
պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
4. Սույն որոշումից բխող իրավունքները Հայաստանի Հանրապետության
օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա են պետական գրանցման՝
քաղաքացու միջոցներով:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Զ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

«08» օգոստոսի 2023 թվական
գյուղ Ախուրյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ N 544- Ա**

09 օգոստոսի 2023 թվական

գյուղ Ախուրյան

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
<<ՄԱՅԻՍՅԱՆԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՐ>> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ և 24-րդ կետերի, <<Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1.6 և 1.7 դրույթներով, հիմք ընդունելով տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի թիվ 02-Ն հրամանով հաստատված կարգի 85-րդ կետի դրույթները և Արմենուի Կարախանյանի դիմումը՝

Որոշում եմ՝

1. Արմենուի Ֆերդինանտի Կարախանյանին նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի <<Մայիսյանի մանկապարտեզ>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար՝ մինչև մանկապարտեզի տնօրենի թափուր պաշտոնի համար մրցույթի արդյունքում հաղթող ճանաչված անձի նշանակումը, բայց ոչ ավել քան 3 ամիս ժամկետով:
2. Արմենուի Ֆերդինանտի Կարախանյանի հետ կնքել ժամկետային աշխատանքային պայմանագիր՝ 2023 թվականի օգոստոսի 10-ից:
Աշխատանքային առաջին օր համարել 2023 թվականի օգոստոսի 10-ը:
3. Աշխատավարձը ըստ հաստիքացուցակի:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

09 օգոստոսի 2023 թվական
գյուղ Ախուրյան

Ռ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ N 545-Ա**

<<09>> օգոստոսի 2023 թվական

գյուղ Ախուրյան

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԵԹԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ ԹՈՐԳՈՄ ՄԱԹԵՎՈՍԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ ՀԵՏ
ԿՆՔԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 24-րդ կետերի, <<Հանրային ծառայության մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 109-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի և 130-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով **որոշում եմ՝**

1. Լուծել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Քեթի բնակավայրի վարչական ղեկավար՝ Թորգոմ Մաթևոսի Սահակյանի հետ 2022 թվականի մարտի 02-ին կնքած N 02/03/2022-22 աշխատանքային պայմանագիրը՝ 2023 թվականի օգոստոսի 10-ին:

2. Թորգոմ Մաթևոսի Սահակյանի վերջին աշխատանքային օր համարել 2023 թվականի օգոստոսի 09-ը:

3. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կատարել վերջնահաշվարկ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Զ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

09 օգոստոսի 2023 թվական
Գյուղ Ախուրյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ N 546-Ա**

<<09>> օգոստոսի 2023 թվական

գյուղ Ախուրյան

**ՌՈՄԱՆ ՌՈՍՏՈՄԻ ՄԱԿԱՐՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԵԹԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 31-րդ հոդվածի 1-ին և 4-րդ մասերի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ և 24-րդ կետերի, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, <<Հանրային ծառայության մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 9-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով Ռոման Ռոստոմի Մակարյանի դիմումը **որոշում եմ՝**

1. Ռոման Ռոստոմի Մակարյանին նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Քեթի բնակավայրի վարչական ղեկավարի պաշտոնում:

2. Ռոման Ռոստոմի Մակարյանի հետ կնքել աշխատանքային պայմանագիր 2023 թվականի օգոստոսի 10-ին և աշխատանքի սկիզբ համարել 2023 թվականի օգոստոսի 10-ը:

3. Աշխատավարձը՝ ըստ հաստատված հաստիքացուցակի:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ

ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Զ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

09 օգոստոսի 2023 թվական

Գյուղ Ախուրյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 օգոստոսի 2023 թվականի N 547 -Ա

Գյուղ Ախուրյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱԶԱՏԱՆ ԳՅՈՒՂԻ 37-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 26 ՀԱՍՑԵԻ 08-004-0108-0020 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Հովհաննես Հրաչի Գրիգորյանը (ծնված 09/03/1954 թվական) դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավարին՝ համասնփականության իրավունքով իրենց ընտանիքին պատկանող 08-004-0108-0020 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա առկա, ինքնական համարվող բնակելի նշանակության շենք շինություններն օրինական ճանաչելու խնդրանքով:

Համասնփականության իրավունքով Հովհաննես Հրաչի, Կարեն և Հրաչ Հովհաննեսի Գրիգորյաններին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Ազատան գյուղի 37-րդ փողոց, 26 հասցեի հողամասի վրա ինքնական կառուցված բնակելի նշանակության 280,71 քառակուսի մետր ընդհանուր ներքին մակերեսով բնակելի տունը, նկուղը, անասնաշենքը, ավտոտնակը, օժանդակ շինությունը և հացատունը կառուցվել են 1960 թվականին: Ինքնական կառույցները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնական կառույցները հաշվառված են Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեում թիվ 2023UFB9NF ծածկագրով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 6-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի հունվարի 5-ի թիվ 14-Ն որոշման 2-րդ կետի, «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման 1-ին և 4-րդ կետերի դրույթներով, համաձայն նույն որոշման կարգի 8-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 22.1-րդ կետերի պահանջների, որոշում եմ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Ազատան գյուղի 37-ին փողոց, 26 հասցեի հողամասի վրա 1960 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության 280,71 քառակուսի մետր ընդհանուր ներքին մակերեսով բնակելի տունը, նկուղը, անասնաշենքը, ավտոտնակը, օժանդակ շինությունը և հացատունը ճանաչել օրինական՝ առանց վճարների գանձման:
2. Նույն հողամասի վրա 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 22,4 և 22,01 քառակուսի մետր մակերեսներով անասնաշենքերը թողնել ինքնակամ, որոնց համար Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված պարտավորությունները և ռիսկերը կրում է կառուցապատողը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ինքնակամ կառույցներն իրականացրած համասեփակաատերերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
4. Գույքային իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

«10» օգոստոսի 2023 թվական
գյուղ Ախուրյան



Զ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 օգոստոսի 2023 թվականի N 548 -Ա

Գյուղ Ախուրյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԼԻԼԻԹ ՀՐԱՀԱՏԻ
ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի և 2-րդ մասի դրույթներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ օտարվող հողամասը բավարարում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 2-րդ և 6-րդ ենթակետերի պահանջներին և նույն որոշման 2-րդ կետի համաձայն չի դիտարկվում որպես առանձին գույքային միավոր աճուրդային կարգով օտարման ենթակա հողամաս, հիմք ընդունելով Լիլիթ Հրահատի Պետրոսյանի դիմումը, որոշում եմ՝

1. Լիլիթ Հրահատի Պետրոսյանին (ծնված 03/03/1973 թվական) սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 03012023-08-0023), Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի, Ախուրյան բնակավայրի, Գյումրու խճուղի, 3/1 հասցեի հասարակական նշանակության առևտրի սրահի զբաղեցրած 77 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի ընդլայնման համար, դրա հարևանությամբ գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 08-007-0624-0001 և 08-007-0624-0002 կադաստրային ծածկագրերով հողամասերից 76,45 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառույցի սեփականատիրոջը:
2. Սույն որոշման 1-ին կետով օտարվող հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ մեկ քառակուսի մետրի համար 1221 Հայաստանի Հանրապետության դրամ: Հողամասի ընդհանուր արժեքը կազմում է 93346 (իննսուններեք հազար երեք հարյուր քառասունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լիլիթ Հրահատի Պետրոսյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
4. Սույն որոշումից բխող իրավունքները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա են պետական գրանցման՝ քաղաքացու միջոցներով:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

«10» օգոստոսի 2023 թվական
գյուղ Ախուրյան



Զ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 օգոստոսի 2023 թվականի N 549 -Ա

Գյուղ Ախուրյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ «ԼԱՕ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿՍՈՒՈՒՑՎԱԾ
ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՎՏՈԼՎԱՑՄԱՆ ԿԵՏԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՆՄԱՆ
ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերի,
Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ
կետի, 2-րդ և 3-րդ մասերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006
թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնակամ կառույցների
օրինականացման և տնօրինման կարգի» 39-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2023
թվականի օգոստոսի 1-ի թիվ 100-Ա որոշումը և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ
շինությունն իրականացրած «ԼԱՕ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ
ընկերությունը, ի դեմս տնօրեն՝ Արմեն Ռազմիկի Մուրադյանի 2023 թվականի մայիսի
29-ի իր դիմումով ընդունել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ
սահմանված կարգով օրինական ճանաչված և համայնքի սեփականությունը համարված
91,52 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտովազման կետը և 13,74 քառակուսի
մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպները, ինչպես նաև դրանց պահպանման ու
սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի
Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, բնակավայրերի հողերի
նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական
նշանակության 08-007-0627-0046 կադաստրային ծածկագրով 0.044875 հեկտար
մակերեսով հողամասը (անշարժ գույքի հասցեն՝ Հայաստանի Հանրապետություն,
Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Գյումրու խճուղի, 21/4
ավտովազման կետ), գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով
ծեռք բերելու առաջարկությունը, որոշում եմ՝

1. Օրինական ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը համարված 91,52 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտովագման կետը և 13,74 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպները, ինչպես նաև դրանց պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 08-007-0627-0046 կադաստրային ծածկագրով 0.044875 հեկտար մակերեսով հողամասը, ուղղակի վաճառքով գնման նախապատվության իրավունքով, 802443 (ուժ հարյուր երկու հազար չորս հարյուր քառասուններեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ արժեքով, որից՝ 254519 Հայաստանի Հանրապետության դրամը շինության արժեքն է, իսկ 547924 Հայաստանի Հանրապետության դրամը՝ հողամասի, օտարել կառուցապատողին՝ «ԼԱՕ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը, ի դեմս տնօրեն՝ Արմեն Ռազմիկի Մուրադյանի :
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված վաճառքի ընդհանուր գնին հավելել տվյալ գույքային միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ վճարման անդորրագրերի հիման վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ինքնակամ կառույցն իրականացրած «ԼԱՕ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության (կազմակերպության գրանցման համար՝ 55"110"00009), ի դեմս տնօրեն՝ Արմեն Ռազմիկի Մուրադյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:
4. Սույն որոշումից բխող իրավունքները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա են պետական գրանցման՝ քաղաքացու միջոցներով:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Զ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

«10» օգոստոսի 2023 թվական
գյուղ Ախուրյան

