



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

### ՈՐՈՇՈՒՄ

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 22

#### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 29-Ի ԹԻՎ 4 ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին որոշում է.

Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի հունիսի 29-ի թիվ 4 նիստի օրակարգը.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 13-ի թիվ 108-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին  
/զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/
2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Ախուրյան համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը շահագործման հանձնված տեխնիկան վարձակալությամբ տրամադրելու վարձավճար սահմանելու մասին  
/զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/
3. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի ապրիլի 15-ի թիվ 16 որոշման մեջ լրացում կատարելու մասին  
/զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/
4. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի ապրիլի 15-ի թիվ 11-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին  
/զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/

5. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրի նշանակության հողերից աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու, օտարման մեկնարկային գին եվ պայմաններ հաստատելու մասին /զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/
6. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Ախուրյան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող ջրային նպատակային նշանակության 08-007-0159-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եվ այլ արտադրական նշանակության պահեստարանների հողերի գործառնական նշանակության փոխադրելու մասին /զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/
7. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Արեվիկ գյուղի տարածքում գտնվող շինության սպասարկման նպատակով հողամասը վաճառելու մասին /զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/
8. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողատարածքը անհատույց /մշտական/ օգտագործման իրավունքով «Գյումրիի Սելեկցիոն կայան» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրելու մասին /զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/
9. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող /բնակավայր Արեվիկ/, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասում քաղաքացի Կարեն Կարլենի Գոմցյանի կողմից ինքնակամ կառուցված, օրինական ճանաչված եվ համայնքի սեփականությունը համարված արտադրական նպատակային նշանակությամբ շինությունները եվ նրանց պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի կարգով կառուցապատողին վաճառելու համար համաձայնություն տալու մասին /զեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Ա.Իգիթյան/

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան

համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

1372

ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

Խաչատրյան

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

Համիկյան

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

Մատոսյան

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

Մայյան

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

Պետրոսյան

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝



Ս. ԻԳԻԹՅԱՆ

Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ  
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 23-Ն

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 13-Ի ԹԻՎ 108-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ  
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի և 34-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ մասերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավարի առաջարկը՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին որոշում է.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 13-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի 2020 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 108-Ն որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Բաժին 11 Խումբ 1 Դաս 2 «ՀՀ համայնքների պահուստային ֆոնդ» ծրագրի «10438.9» հազար դրամ թիվը փոխարինել «10243.8» հազար դրամ թվով, այդ թվում՝ ըստ տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածների.
  - 1) «Պահուստային միջոցներ» 4891 հոդվածի «10438.9» հազար դրամ թիվը փոխարինել «10243.8» հազար դրամ թվով,
  - 2) «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածի «0» դրամ թիվը փոխարինել «195.1 հազար դրամ» թվով և բառերով:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան  
համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈԴՅԱ

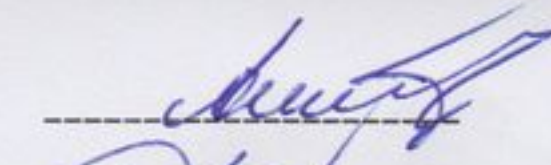
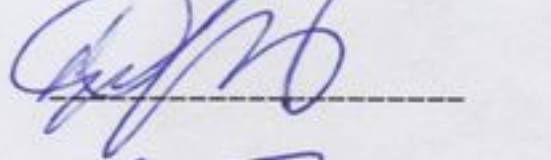
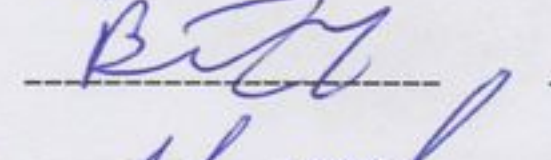
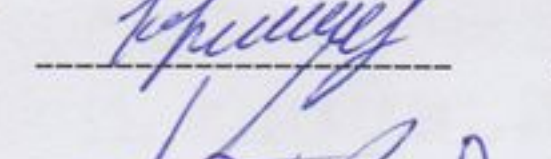
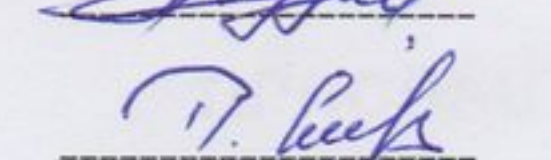
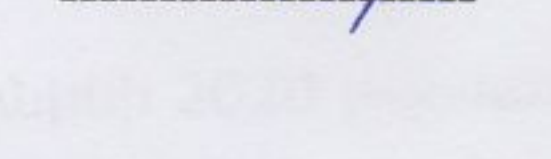
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝





Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

### ՈՐՈՇՈՒՄ

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 24

#### ԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ «ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ ԵՎ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՆՎԱԾ ՏԵԽՆԻԿԱՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 19-րդ կետով և հիմք ընդունելով  
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավարի  
առաջարկը՝  
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին  
որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի «Ախուրյան համայնքի կոմունալ  
սպասարկում և բարեկարգում» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը  
շահագործման հանձնված տեխնիկական վարձակալությամբ տրամադրելու դեպքում  
սահմանել վարձավճարի չափ ըստ տեխնիկաների.

- 1) Բազմաֆունկցիոնալ էքսկավատոր JCB 3cxeco. 1 ժամը՝ 13000 ՀՀ դրամ,  
1 օրը՝ 100000 ՀՀ դրամ
- 2) Բազմաֆունկցիոնալ էքսկավատոր CAT 426F2 1 ժամը՝ 13000 ՀՀ դրամ,  
1 օրը՝ 100000 ՀՀ դրամ
- 3) Գրեյդեր ԳՍ -10.07 1 ժամը՝ 10000 ՀՀ դրամ, 1 օրը՝ 80000 ՀՀ դրամ
- 4) Ինքնաթափ մեքենա 15 տոննա տարողությամբ ԿԱՄԱՁ65-115-026  
1 ժամը՝ 10000 ՀՀ դրամ /տեղում աշխատելու դեպքում/, 1 կմ՝ 300 ՀՀ դրամ
- 5) Ինքնաթափ մեքենա 4,5 տոննա տարողությամբ ԳԱՁ 33098  
1 ժամը՝ 7000 ՀՀ դրամ /տեղում աշխատելու դեպքում/, 1 կմ՝ 250 ՀՀ դրամ
- 6) Աղբատար ինքնաթափ մեքենա ԳԱՁՍԱՁ 3507 1 ժամը՝ 5000 ՀՀ դրամ,  
1 օրը՝ 50000 ՀՀ դրամ
- 7) Զրատար՝ ջրցան ՋԻԼ 130 1 ժամը՝ 6000 ՀՀ դրամ, 1 օրը՝ 60000 ՀՀ դրամ
- 8) Ավտովերելակ NISAN ATLEON 70.14 1 ժամը՝ 4000 ՀՀ դրամ,  
1 օրը՝ 30000 ՀՀ դրամ:

2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Արծրունի Իգիթյանին.  
սահմանել ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց վարձակալությամբ տեխնիկա տրամադրելու կարգն ու ժամկետները այն հաշվով որպեսզի տեխնիկաների վարձատրման գործընթացը բացասական չանդրադառնա «Ախուրյան համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության առօրյա աշխատանքային ծրագրերի վրա:
3. Իրավունք վերապահել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար Արծրունի Իգիթյանին վարձակալության պայմաններից և իրավիճակից ելնելով երկկողմանի պայմանագրերում մշակել հատուկ դրույթներ:
4. Հաշվի առնել տվյալ պահին վառելանյութի շուկայական գնի փոփոխությունը:
5. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի բնակիչներին տեխնիկական տրամադրել 20 տոկոս զեղչով:
6. Յուրաքանչյուր եռամսյակ բյուջեի կատարման հաշվետվության հետ ներկայացնել նաև հաշվետվություն վարձակալած տեխնիկայի վերաբերյալ:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈԴՅԱ

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝



*(Signature)*

Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

### ՈՐՈՇՈՒՄ

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 25-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
/ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ ԱՐԵՎԻԿ/ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵԱԿԱՆ  
ՏԵԽՆԻԿԱՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ  
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, «Հրապարակային  
սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ, 5-րդ և 8-  
րդ հոդվածների, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով՝  
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին  
որոշում է.

1. Համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի  
մարզի Ախուրյան համայնքի /բնակավայր Արևիկ / սեփականությունը հանդիսացող  
տեխնիկան (հետագայում՝ գույք) օտարել աճուրդով:
2. Հիմք ընդունելով որոշման 1-ին կետում նշված գույքի շուկայական արժեքի  
որոշման վերաբերյալ <<Ա. Գ. ԷՍԹԵՅԹ>> սահմանափակ  
պատասխանատվությամբ ընկերության (Վկայական՝ N ԱԳԳ 227 տրված՝ «21»  
փետրվարի 2018 թվական) հաշվետվությունները՝ գյուղատնտեսական  
տեխնիկաների շուկայական արժեքի գնահատման վերաբերյալ՝ աճուրդով  
օտարման մեկնարկային գինը հաստատել համաձայն թիվ 1 հավելվածի:
3. Հաստատել աճուրդի կանոնակարգը և աճուրդի մասին հրապարակային  
ծանուցման հայտարարության տեքստը համաձայն թիվ 2 և թիվ 3 հավելվածների:
4. Աճուրդը կազմակերպելու նպատակով՝  
ա) ստեղծել աճուրդային հանձնաժողով հետևյալ անհատական կազմով՝

**հանձնաժողովի նախագահ՝**

Արծրունի Իգիթյան - համայնքի ղեկավար,

**հանձնաժողովի անդամներ՝**

Լիպարիտ Տիգրանյան - համայնքի ղեկավարի տեղակալ

Վարդգես Մելքոնյան - Արևիկ բնակավայրի վարչական ղեկավար

Արամայիս Մքոյան - համայնքի ավագանու անդամ

Վոլոդյա Էլբակյան - համայնքի ավագանու անդամ

բ) աճուրդավար հաստատել հանձնաժողովի անդամ, համայնքի ղեկավարի տեղակալ Լիպարիտ Տիգրանյանին, արձանագրող՝ հանձնաժողովի անդամ, համայնքի ղեկավարի տեղակալ Սուրեն Աբրահամյանին:

5. «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հանձնաժողովին վերապահել հրապարակային սակարկություն կազմակերպելու լիազորություն (աճուրդի կազմակերպիչ):
6. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 15 ապրիլի 2020 թվականի թիվ 16 «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի /բնակավայր Արեվիկ/ սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական տեխնիկական աճուրդով օտարելու, օտարման մեկնարկային գինն ու պայմանները հաստատելու մասին» որոշումը:

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու անդամներ՝**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

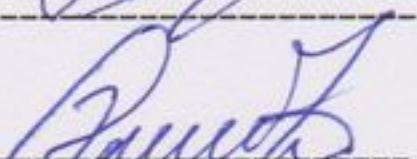
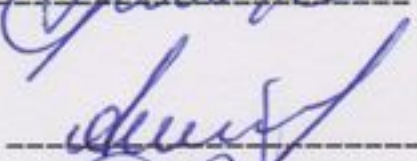
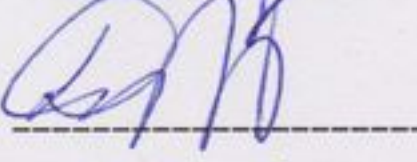
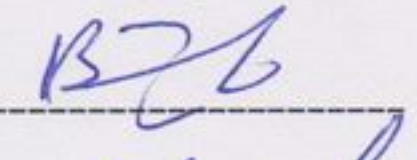
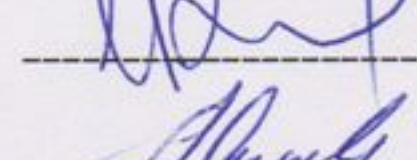
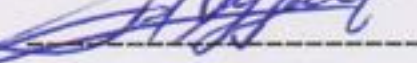
ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈԴՅԱ

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

|                                                                                      |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|  | _____ | _____ |
|  | _____ | _____ |
|  | _____ | _____ |
|  | _____ | _____ |
|  | _____ | _____ |
|  | _____ | _____ |
|  | _____ | _____ |
|  | _____ | _____ |
|  | _____ | _____ |

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

*Մ. Եսախանյան*

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝



*Ա. Իսահանյան*

Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականություն համարվող,  
Արևիկ գյուղում գտնվող, գյուղատնտեսական տեխնիկայի աճուրդ-վաճառք**

|   | Գտնվելու վայրը, անվանումը                                        | Տեխնիկայի անվանումը      | Տարեթիվը | Քանակը | Մեկնարկային գինը /շուկայական արժեքը/ ՀՀ դրամ | Ծանոթություն Տեխնիկական վիճակը             |
|---|------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1 | Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | ՄՏ2-82 մակնիշի տրակտոր   | 1989     | 1      | 405000                                       | Բավարար, Էական մաշվածության                |
| 2 | Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ  | ՊԹՎ-1 մակնիշի էքսկավատոր | 1988     | 1      | 350000                                       | Բավարար, Էական մաշվածության                |
| 3 | Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ  | S-70U մակնիշի տրակտոր    | 1989     | 1      | 355000                                       | Բավարար, Էական մաշվածության                |
| 4 | Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ  | ԴՏ-75մ մակնիշի տրակտոր   | 1988     | 1      | 355000                                       | Բավարար, Էական մաշվածության                |
| 5 | Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ  | ԴՏ-75մ մակնիշի տրակտոր   | 1988     | 1      | 255000                                       | Բավարար, Էական մաշվածության                |
| 6 | Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ  | Հացահատիկի շարքացան      | 1980     | 1      | 11500                                        | Ապակումպլեկտավորված, շահագործման ոչ պիտանի |
| 7 | Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ  | Հացահատիկի շարքացան      | 1990     | 1      | 210000                                       | Բավարար, Էական մաշվածության                |

|    |                                                                       |                           |           |   |        |                                    |
|----|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|---|--------|------------------------------------|
| 8  | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | ՄԿ-5 Նիվա մակնիշի կոմբայն | 1988      | 1 | 600000 | Բավարար, Էական<br>մաշվածության     |
| 9  | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | ՄԿ-5 Նիվա մակնիշի կոմբայն | 1985      | 1 | 120000 | Անսարք,<br>ապակումալեկտավո<br>րված |
| 10 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | ՄԿ-5 Նիվա մակնիշի կոմբայն | 1989      | 1 | 710000 | Բավարար, Էական<br>մաշվածության     |
| 11 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | ՅՈՒՄՁ-6Լ մակնիշի տրակտոր  | 1989      | 1 | 405000 | Բավարար, Էական<br>մաշվածության     |
| 12 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | ՅՈՒՄՁ-6Լ մակնիշի տրակտոր  | 1987      | 1 | 310000 | Բավարար, Էական<br>մաշվածության     |
| 13 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | Կարտոֆիլի կուլտիվատոր     | 1980      | 1 | 115000 | Բավարար, Էական<br>մաշվածության     |
| 14 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | Կարտոֆիլ քանդող գործիք    | 1980-1990 | 1 | 110000 | Բավարար, Էական<br>մաշվածության     |
| 15 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | Կարտոֆիլի շարքացան        | 1989      | 1 | 345000 | Բավարար, Էական<br>մաշվածության     |
| 16 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ<br>Ախուրյան համայնք, գ.Արևիկ | Ե- 281 մակնիշի կոմբայն    | 1990      | 1 | 615000 | Բավարար, Էական<br>մաշվածության     |

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝



*[Handwritten signature]*

Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ավագանու  
2020 թվականի հունիսի 29-ի թիվ 25-Ն որոշման

## ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
/ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ ԱՐԵՎԻԿ/ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ  
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱՅԻ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ  
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ (ԱՃՈՒՐԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԻՉ) ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ**

### I. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. Սույն կանոնակարգով սահմանվում է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի /բնակավայր Արևիկ/ սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական տեխնիկայի (հետագայում՝ գույք) աճուրդի միջոցով օտարման աճուրդային հանձնաժողովի գործունեության կանոնները:

2. Աճուրդի կազմակերպիչ է հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի տեղական ինքնակառավարման մարմինները՝ ի դեմս համայնքի ավագանու 2020 թվականի հունիսի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի /բնակավայր Արևիկ/ սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական տեխնիկան աճուրդով օտարելու, օտարման մեկնարկային գինն ու պայմանները հաստատելու մասին» թիվ 25-Ն որոշմամբ ստեղծված աճուրդային հանձնաժողովը՝ հետևյալ անհատական կազմով՝

#### **հանձնաժողովի նախագահ՝**

Արծրունի Իգիթյան - համայնքի ղեկավար,

#### **հանձնաժողովի անդամներ՝**

Լիպարիտ Տիգրանյան - համայնքի ղեկավարի տեղակալ

Վարդգես Մելքոնյան - Արևիկ բնակավայրի վարչական ղեկավար

Արամայիս Մքոյան - համայնքի ավագանու անդամ

Վոլոդյա Էլբակյան - համայնքի ավագանու անդամ

բ) աճուրդավար հաստատել հանձնաժողովի անդամ, համայնքի ղեկավարի տեղակալ Լիպարիտ Տիգրանյանին, արձանագրող՝ հանձնաժողովի անդամ, համայնքի ղեկավարի տեղակալ Սուրեն Աբրահամյանին:

3. Հանձնաժողովը ղեկավարվում է <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>>, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի հունիսի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի /բնակավայր Արևիկ/ սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական տեխնիկան աճուրդով օտարելու, օտարման մեկնարկային գինն ու պայմանները հաստատելու մասին» թիվ 25-Ն որոշմամբ, սույն կանոնակարգով և այլ իրավական ակտերով:

## II . ԱՃՈՒՐԴԻ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ԵՎ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

4. Աճուրդը անցկացնել սակարկությունների ձևով, որի ընթացքում հաղթող ճանաչել այն մասնակցին, որն աճուրդի դրված գույքի համար առաջարկել է առավելագույն բարձր գին:

5. Աճուրդը անցկացնել 2020 թվականի հուլիսի 29-ին, ժամը 12-00-ին, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան գյուղում՝ համայնքապետարանի շենքում (Հասցե՝ Ախուրյան համայնք, գ.Ախուրյան, Գյումրու խճուղի շենք 42):

6. Աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցումը հրապարակվում է նվազագույնը 2000 տպաքանակ ունեցող մամուլում և <http://www.azdarar.am> հասցեում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում՝ աճուրդի կայացման օրվանից առնվազն 20 օր առաջ:

7. Աճուրդի հրապարակային ծանուցման մասին հայտարարությունը աճուրդի անցկացման վայրում և համայնքի մարդաշատ այլ վայրերում տեղադրվում է աճուրդի կայացման օրվանից առնվազն 15 օր առաջ: Աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցումը՝ աճուրդի կայացման օրվանից առնվազն մեկ օր առաջ տեղադրվում է աճուրդի կայացման վայրում:

8. Հրապարակային սակարկությունների մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, ինչպես նաև համայնքները:

9. Հրապարակային սակարկություններին չեն կարող մասնակցել՝

1) աճուրդային հանձնաժողովի անդամները (աճուրդի կազմակերպիչ),

2) համայնքի ավագանու անդամները,

3) աճուրդավարի երեխաները, ծնողները, ամուսինը, տատը, պապը, եղբայրները և քույրերը, ինչպես նաև աճուրդավարի ամուսնու ծնողները, տատը, պապը, եղբայրները և քույրերը:

10. Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը սահմանված է 2000 (երկու հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

11. Աճուրդին կարող են ներկա գտնվել աճուրդի մասնակից չհամարվող այլ անձինք (հետազայում դիտորդ), ովքեր վճարել են մուտքի տոմսի վճարը:

12. Դիտորդների համար մուտքի տոմսի վճարի չափը սահմանվում է 1000 (մեկ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

12. Աճուրդի մասնակիցները և Դիտորդները, աճուրդի դահլիճում զբաղեցնում են առանձին տեղեր:

13. Աճուրդի մասնակիցները և Դիտորդները պարտավոր են չխոչընդոտել աճուրդի անցկացմանը և հետևել հետևյալ կանոններին՝

1) չհայտնել իրենց դժգոհությունը որևէ մասնակցի, մասնակից չհամարվող անձի, աճուրդային հանձնաժողովի կամ աճուրդավարի նկատմամբ,

2) չխոսել աճուրդի ընթացքում, բացառությամբ սույն պայմաններով սահմանված դեպքերի,

3) հարցադրումներ ուղղել աճուրդային հանձնաժողովի նախագահին լուսի աճուրդը սկսվելուց առաջ կամ հետո, իսկ լուսի աճուրդի ընթացքում միայն աճուրդավարի թույլտվությամբ,

4) աճուրդի ընթացքում դուրս չգալ դահլիճից կամ չվերադառնալ դահլիճ,

5) չթաքցնել աճուրդավարի կամ նրա ամուսնու ազգական լինելու հանգամանքը:

14. Աճուրդի դրված գույքի մեկնարկային գինը հաստատված է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 29 հունիդի 2020 թվականի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի /բնակավայր Արևիկ/ սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական տեխնիկական աճուրդով օտարելու, օտարման մեկնարկային գինն ու պայմանները հաստատելու

մասին» թիվ 25-Ն որոշմամբ, համաձայն որի՝ աճուրդի դրված գույքի մեկնարկային գինը սահմանված է գյուղատնտեսական տեխնիկաների շուկայական արժեքի գնահատման վերաբերյալ <<Ա. Գ. ԷՍԹԵՅԹ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության (Վկայական՝ N ԱԳԳ 227 տրված՝ «21» փետրվարի 2018 թվական) հաշվետվություններով:

16. Աճուրդի մասնակցի համար գնային առաջարկի նվազագույն հավելման չափը սահմանվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

17. Աճուրդի նախավճարի չափը սահմանվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով, որի վճարումից հետո աճուրդի մասնակցին տրամադրվում է <<Աճուրդի մասնակցի վկայական>>:

18. Աճուրդի կանխավճարը և մուտքի վճարը վճարվում են աճուրդի կազմակերպչին:

19. Աճուրդում հաղթած է համարվում աճուրդի այն մասնակիցը, ով աճուրդավարի մուրճիկի երրորդ հատվածից հետո ներկայացրել է ամենաբարձր գնային հայտ:

20. Աճուրդի դրված գույքի ուսումնասիրման համար ժամկետ է սահմանվում կանոնակարգը հաստատելու որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո 2020 թվականի հուլիսի 7-ից մինչև հուլիսի 28-ը՝ յուրաքանչյուր աշխատանքային օր, ժամը՝ 10:00-ից մինչև 17:00-ն, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Արևիկ գյուղում:

21. Աճուրդի կանոնակարգին ծանոթացումը և լուսապատճեի տրամադրումը կատարվում է Ախուրյանի համայնքապետարանում՝ կանոնակարգը հաստատելու որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո, 2020 թվականի հուլիսի 7-ից մինչև հուլիսի 28-ը՝ ժամը 9<sup>00</sup>-ից մինչև 17<sup>00</sup>-ն:

22. Աճուրդը սկսվելուց մեկ ժամ առաջ աճուրդային հանձնաժողովը (աճուրդի կազմակերպիչ) իր նիստում գրանցում է աճուրդի մասնակիցներին՝ ստուգելով նրանց ինքնությունը, լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը և իր որոշմամբ թույլատրում է մասնակցել աճուրդին:

23. Աճուրդի արդյունքների մասին աճուրդի անցկացնելու օրը կազմվում է արձանագրություն, որն ստորագրում են՝ աճուրդային հանձնաժողովի ներկա անդամները և աճուրդի հաղթող մասնակիցը:

24. Աճուրդում հաղթող ճանաչված մասնակցի հետ արձանագրության ստորագրման պահից նրան են անցնում համապատասխան գույքի վերաբերյալ առք ու վաճառքի մասին պայմանագիր կնքելու իրավունքը:

25. Աճուրդում հաղթող ճանաչված մասնակցի հետ առք ու վաճառքի պայմանագիրը կնքվում է աճուրդի կայացման օրվանից հետո 10-օրյա ժամկետում:

26. Գույքի ամբողջ գնի վճարումը գնորդի կողմից կատարվում է աճուրդի կայացման օրվանից հետո 10-օրյա ժամկետում՝ հաշվանցելով մուծված նախավճարի գումարը:

27. Սահմանված ժամկետներում առք ու վաճառքի պայանագիրը չկնքելու և /կամ/ գույքի գինը չվճարելու դեպքում վճարված նախավճարը չի վերադարձվում և փոխանցվում է համայնքի բյուջե:

28. Գույքի առք ու վաճառքի նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում են աճուրդում հաղթող ճանաչված մասնակցի կողմից:

29. Աճուրդը կայանալու կամ չկայացած հայտարարվելու պահից մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում աճուրդում չհաղթած մասնակցին վերադարձվում է նախավճարը:

30. Աճուրդի մասնակցության հայտերն ընդունվում են Ախուրյանի համայնքապետարանում՝ աճուրդային հանձնաժողովի կողմից կանոնակարգը հաստատելու որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո, 2020 թվականի հուլիսի 7-ից մինչև հուլիսի 28-ը ներառյալ՝ յուրաքանչյուր աշխատանքային օր, ժամը՝ 10:00-ից մինչև 17:00-ն:

31. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են՝

- 1) հայտ՝ սահմանված ձևանմուշով,
- 2) ֆիզիկական անձանց համար՝ անձնագրի պատճեն,
- 3) իրավաբանական անձանց և համայնքների համար՝ ձեռնարկության հիմնադիր փաստաթղթերի պատճենները և ներկայացուցչի լիազորությունը հաստատող փաստաթուղթը,
- 4) նախավճարի մուծման անդորրագիրը:

32. Աճուրդային հանձնաժողովը աճուրդի արդյունքների վերաբերյալ կազմված եզրակացությունը մեկ օրվա ընթացքում ներկայացնում է համայնքի ղեկավարին:

33. Աճուրդում վաճառված գույքի նկատմամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

34. Աճուրդը համարվում է չկայացած եթե.

- 1) Աճուրդին ներկայացել է միայն մեկ գնորդ կամ չի ներկայացել որևէ գնորդ:
- 2) աճուրդի ընթացքում վաճառվող գույքի նախնական գնի հավելում չի կատարվել:
- 3) աճուրդում հաղթած անձը չի մուծել գնման գինը:

35. Աճուրդը հայտարարվում է չկայացած աճուրդային հանձնաժողովի որոշմամբ՝ ոչ ուշ քան նշված հանգամանքները ի հայտ գալու հաջորդ օրը:

36. Աճուրդը չկայանալու կամ անվավեր ճանաչվելու դեպքում կրկնական աճուրդը կազմակերպում և անցկացնում է չկայացած աճուրդից ոչ ուշ քան 10 օրացուցային օր հետո: Կրկնական աճուրդը կազմակերպում և անցկացնում է աճուրդային հանձնաժողովը՝ սույն կանոնակարգի և /կամ/ համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված կարգով և պայմաններով:

37. Վերոհիշյալ կանոնների խախտմամբ անցկացված աճուրդը շահագրգիռ անձի հայցով դատարանը կարող է ճանաչել անվավեր: Աճուրդն անվավեր ճանաչելը հանգեցնում է դրանում հաղթած անձի հետ կնքված պայմանագրի անվավերության:

38. Աճուրդի մասնակիցների մասին տեղեկությունները հրապարակման ենթակա չեն:

### **III . ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ**

39. Աճուրդային հանձնաժողովն իր աշխատանքները կազմակերպում է նիստերի միջոցով:

40. Նիստերն իրավազոր են, եթե դրանց մասնակցում է հանձնաժողովի անդամների սահմանված թվի կեսից ավելին:

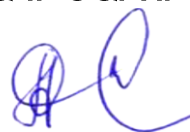
41. Հանձնաժողովի որոշումներն ընդունվում են, եթե դրանց օգտին քվեարկել է նիստին մասնակցած հանձնաժողովի անդամների կեսից ավելին:

42. Աճուրդավարը և արձանագրողը հաստատվում են համայնքի ավագանու կամ աճուրդային հանձնաժողովի որոշմամբ:

43. Աճուրդային հանձնաժողովը դադարեցնում է իր լիազորությունները՝ աճուրդը կայացած ճանաչվելու, աճուրդի կայացման մասին արձանագրությունը ստորագրելու և համայնքի ղեկավարին աճուրդի արդյունքների վերաբերյալ համապատասխան եզրակացություն ներկայացնելուց հետո:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ**

**ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ԱՐԾՐՈՒՆԻ ԻԳԻԹՅԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ավագանու  
2020 թվականի հունիսի 29-ի թիվ 25-Ն որոշման

### ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

#### Աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման

**1. Աճուրդի անցկացման օրը՝** 2020 թվականի հուլիսի 29-ին, ժամը 12-00-ին:

**2. Աճուրդի կազմակերպիչը՝** Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքապետարան, ի դեմս աճուրդային հանձնաժողովի (աճուրդի կազմակերպիչ):

**3. Աճուրդի անցկացման վայրը /հասցեն/՝**

ՀՀ Շիրակի մարզ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Ախուրյան Գյումրու խճուղի շենք 42  
(համայնքապետարանի շենք):

**4. Աճուրդի ձևը և անցկացման կարգը՝** դասական եղանակ՝ մեկնարկային գնի բարձրացմամբ, որի ընթացքում հաղթող է ճանաչվում աճուրդի այն մասնակիցը, որն աճուրդի դրված գույքի համար առաջարկել է առավելագույն բարձր գին:

**5. Աճուրդի դրված գույքի /լոտ/ նկարագրությունը**

| Գույքի անվանումը         | Գույքի սեփականատերերը                         | Գույքի տեխնիկական տվյալները                                                    | Գույքի տեխնիկական վիճակի նկարագրությունը                                                                                                                                                                                                    | Գույքի մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/      |
|--------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| ՄՏ2-82 մակնիշի տրակտոր   | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ՄՏ2-82 մակնիշի տրակտոր, գործարանային համարը՝ 266681 թողարկման տարեթիվը՝ 1989թ. | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի, հիդրոհամակարգի հանգույցներում, շարժիչը նորոգման կարիք ունի: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:      | 405000 /չորս հարյուր հինգ հազար/       |
| ՊԹՎ-1 մակնիշի էքսկավատոր | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ՊԹՎ-1 մակնիշի էքսկավատոր թողարկման տարեթիվը՝ 1988թ.                            | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի, հիդրոհամակարգի հանգույցներում, շարժիչը հիմնանորոգման կարիք ունի: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին: | 350000 /երեք հարյուր հիսուն հազար/     |
| S-70U մակնիշի տրակտոր    | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ԴՏ-75մ մակնիշի տրակտոր, գործարանային համարը՝ 002516 թողարկման տարեթիվը՝ 1989թ. | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի, շարժիչը հիմնանորոգման կարիք ունի: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:                                | 355000 /երեք հարյուր հիսունհինգ հազար/ |

|                            |                                               |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |
|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| ԴՏ-75մ մականիշի տրակտոր    | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ԴՏ-75մ մականիշի տրակտոր, գործարանային համարը՝ 104097 թողարկման տարեթիվը՝ 1988թ | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի , հիդրոհամակարգի հանգույցներում շարժիչը հիմնանորոգման կարիք ունի: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:                                                                                                        | 355000 /երեք հարյուր հիսունհինգ հազար/  |
| ԴՏ-75մ մականիշի տրակտոր    | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ԴՏ-75մ մականիշի տրակտոր, թողարկման տարեթիվը՝ 1988թ                             | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի , հիդրոհամակարգի հանգույցներում շարժիչը հիմնանորոգման կարիք ունի,բացակայում են թրթուրավոր շղթաները: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:                                                                      | 255000 /երկու հարյուր հիսունհինգ հազար/ |
| Հացահատիկի շարքացան        | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | Հացահատիկի շարքացան գործարանային համարը՝ 365825 թողարկման տարեթիվը՝ 1980թ      | Տեխնական վիճակը՝ Ապակոմպլեկտավորված վիճակում, էական մաշվածությամբ, առկա են միայն բունների մետաղական իրանը, իրանի վրա ձգվող մետաղական լիսեռը հենարարներով, մետաղական իրան և իրանի վրա ձգվող որոշ փոքր մանր դետալներ: Առկա դետալները էական մաշվածությամբ, ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին: | 11500 /տասնմեկ հազար հինգ հարյուր/      |
| Հացահատիկի շարքացան        | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | Հացահատիկի շարքացան գործարանային համարը՝ 28059 թողարկման տարեթիվը՝ 1990թ       | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, մասնակի ապակոմպլեկտավորված, ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:                                                                                                                                                                                       | 210000 /երկու հարյուր տաս հազար/        |
| ՍԿ-5 Նիվա մականիշի կոմբայն | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ՍԿ-5 Նիվա մականիշի կոմբայն թողարկման տարեթիվը՝ 1988թ.                          | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի, շարժաբերի, հասկի հնձման համակարգում: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:                                                                                                                                    | 600000 /վեց հարյուր հազար/              |
| ՍԿ-5 Նիվա մականիշի կոմբայն | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ՍԿ-5 Նիվա մականիշի կոմբայն թողարկման տարեթիվը՝ 1985թ.                          | Տեխնական վիճակը՝ անսարք, ապակոմպլեկտավորված, շահագործման ոչ պիտանի: Առկա դետալները և հանգույցները էական մաշվածությամբ: Առկա դետալների և հանգույցների ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ վատ: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:                                                                                                        | 120000 /մեկ հարյուր քսան հազար/         |

|                            |                                               |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                              |                                          |
|----------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| ՍԿ-5 Նիվա մականիշի կոմբայն | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ՍԿ-5 Նիվա մականիշի կոմբայն թողարկման տարեթիվը՝ 1989թ.                        | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի, շարժաբերի, հասկի հնձման համակարգում: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:                              | 710000 /յոթ հարյուր տաս հազար/           |
| ՅՈՒՄԶ-6Լ մականիշի տրակտոր  | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ՅՈՒՄԶ-6Լ մականիշի տրակտոր թողարկման տարեթիվը՝ 1989թ.                         | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի , հիդրոհամակարգի հանգույցներում, շարժիչը նորոգման կարիք ունի: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին:      | 405000 /չորս հարյուր հինգ հազար/         |
| ՅՈՒՄԶ-6Լ մականիշի տրակտոր  | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | ՅՈՒՄԶ-6Լ մականիշի տրակտոր թողարկման տարեթիվը՝ 1989թ.                         | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացքային մասի , հիդրոհամակարգի հանգույցներում, շարժիչը հիմնանորոգման կարիք ունի: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին: | 310000 /երեք հարյուր տաս հազար/          |
| Կարտոֆիլի կուլտիվատոր      | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | Կարտոֆիլի կուլտիվատոր թողարկման տարեթիվը՝ 1980թ.                             | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, մասնակի ապակոմպլեկտավորված: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին                                                                                  | 115000 /մեկ հարյուր տասնհինգ հազար/      |
| Կարտոֆիլ քանդող գործիք     | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | Կարտոֆիլ քանդող գործիք թողարկման տարեթիվը բացակայում է /1980-1990թ.թ./       | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, մասնակի ապակոմպլեկտավորված: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին                                                                                  | 110000 /մեկ հարյուր տասը հազար/          |
| Կարտոֆիլի շարքացան         | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | Կարտոֆիլի շարքացան գործարանային համար՝ 35215 թողարկման տարեթիվը՝ 1989թ.      | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, մասնակի ապակոմպլեկտավորված: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին                                                                                  | 345000 /երեք հարյուր քառասունհինգ հազար/ |
| Ե- 281 մականիշի կոմբայն    | ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ | Ե- 281 մականիշի կոմբայն գործարանային համար՝ 66915 թողարկման տարեթիվը՝ 1990թ. | Տեխնական վիճակը՝ էական մաշվածությամբ, առկա են անսարքություններ ընթացիկ մասի, շարժաբերի, խոտի հավաքման համակարգում: Ընդհանուր տեխնիկական վիճակի գնահատականը՝ բավարար: Արտաքին տեսքի վիճակի գնահատականը՝ միջին                                 | 615000 /վեց հարյուր տասնհինգ հազար/      |

## **6.Աճուրդի պայմանները՝**

- 1) Աճուրդին կարող են մասնակցել ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, ինչպես նաև համայնքները:
- 2) Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են՝
  - հայտ՝ սահմանված ձևանմուշով,
  - ֆիզիկական անձանց համար՝ անձնագրի պատճեն,
  - իրավաբանական անձանց և համայնքների համար՝ ձեռնարկության հիմնադիր փաստաթղթերի պատճենները և ներկայացուցչի լիազորությունը հաստատող փաստաթուղթը,
  - աճուրդի մասնակցության տեղական վճարի անդորրագիրը
  - նախավճարի մուծման անդորագիրը:
- 3) Աճուրդի մասնակցության հայտերն ընդունվում են Ախուրյանի համայնքապետարանում՝ աճուրդային հանձնաժողովի կողմից 2020 թվականի հուլիսի 7-ից մինչև հուլիսի 28-ը ներառյալ՝ յուրաքանչյուր աշխատանքային օր, ժամը՝ 10:00-ից մինչև 17:00-ն:
- 4) Աճուրդի մասնակցի համար գնային առաջարկի նվազագույն չափը սահմանվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
- 5) Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը սահմանված է 2000 (երկու հազար) ՀՀ դրամ:
- 6) Աճուրդի մասնակցից չհամարվող անձանց (դիտորդներ) համար մուտքի տոմսի վճարը սահմանվում է 1000 (մեկ հազար) ՀՀ դրամ:
- 7) Աճուրդում հաղթած է համարվում այն մասնակիցը, ով ներկայացրել է ամենաբարձր գնային հայտ:
- 8) Աճուրդում հաղթող ճանաչված մասնակցի հետ առք ու վաճառքի պայմանագիրը կնքվում և գույքի ամբողջ գնի վճարումը կատարվում է աճուրդի կայացման օրվանից հետո 10-օրյա ժամկետում:
- 9) Աճուրդի կանոնակարգին ծանոթացումը և լուսապատճեի տրամադրումը կատարվում Ախուրյանի համայնքապետարանում 2020 թվականի հուլիսի 7-ից մինչև հուլիսի 28-ը:
- 10) Աճուրդի դրված գույքի ուսումնասիրման համար ժամկետներ սահմանվում են 2020 թվականի 2020 թվականի հուլիսի 7-ից մինչև հուլիսի 28-ը ժամը 9:00-ից մինչև 17:00-ն ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Արևիկ գյուղում :
- 11) Աճուրդը կայանալու կամ չկայացած հայտարարվելու պահից մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում աճուրդում չհաղթած մասնակցին վերադարձվում է նախավճարը:
- 12) Վճարումները կատարվում են Ախուրյանի համայնքապետարանում՝ աճուրդային հանձնաժողովին (աճուրդի կազմակերպիչ):

## **ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ  
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԾՐՈՒՆԻ ԻԳԻԹՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ  
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 26-Ն

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ 15 ԱՊՐԻԼԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 11-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ  
ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի դրույթներով՝  
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին  
որոշում է.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու  
2020 թվականի ապրիլի 15-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման 2020  
թվականի ծրագիրը հաստատելու մասին» թիվ 11-Ն որոշման թիվ 1 հավելվածում 3  
թվից հետո լրացնել 4-9 թվերով՝ համաձայն հավելվածի:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան  
համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈԴՅԱ

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

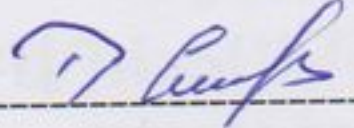
*[Handwritten signatures and marks over the list of names]*

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար





Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան

Հավելված  
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ավագանու  
29 հունիսի 2020թվականի թիվ 26-Ն որոշման

ԾՐԱԳԻՐ

ՀԱՍՏԱՏԵԼ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ  
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ

**1. Բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամաս**

| N | Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն                                                                    | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը | Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N | Հողամասի մակերեսը (հեկտար) | Հողամասի նպատակային նշանակությունը | Հողամասի գործառնական նշանակությունը | Օտարման նպատակը         | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների (ներառյալ՝ սերվիտուտների) առկայությունը |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք<br>գյուղ Արևիկ 2/3 փողոց 9               | 08-020-0017-0012               | 15052020-08-0009                                         | 0.14001                    | բնակավայրի                         | Բնակելի կառուցապատման               | Բնակելի տուն կառուցելու | Չկա                                                                         |
| 5 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք<br>գյուղ Արևիկ 2/3 փողոց 10              | 08-020-0017-0011               | 15052020-08-0011                                         | 0.13999                    | բնակավայրի                         | Բնակելի կառուցապատման               | Բնակելի տուն կառուցելու | Չկա                                                                         |
| 6 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք<br>գյուղ Արևիկ 2/3 փողոց 11              | 08-020-0017-0009               | 15052020-08-0027                                         | 0.14                       | բնակավայրի                         | Բնակելի կառուցապատման               | Բնակելի տուն կառուցելու | Չկա                                                                         |
| 7 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք<br>գյուղ Արևիկ 2/3 փողոց 12              | 08-020-0017-0010               | 15052020-08-0028                                         | 0.14002                    | բնակավայրի                         | Բնակելի կառուցապատման               | Բնակելի տուն կառուցելու | Չկա                                                                         |
| 8 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք<br>Ջրաշինարարների բանական 3-րդ փողոց 1/5 | 08-007-0052-0006               | 29062020-08-0008                                         | 0.00264                    | բնակավայրի                         | Բնակելի կառուցապատման               | Բնակելի տուն կառուցելու | Չկա                                                                         |
| 9 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք<br>Ջրաշինարարների բանական 3-րդ փողոց 1/6 | 08-007-0052-0006               | 29062020-08-0024                                         | 0.00264                    | բնակավայրի                         | Բնակելի կառուցապատման               | Բնակելի տուն կառուցելու | Չկա                                                                         |

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝

Ա.Իգիթյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

### ՈՐՈՇՈՒՄ

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 27

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻՑ  
ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ԵՎ  
ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ մասերի դրույթներով՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի գլխավոր հատակագծին և գոտիավորման սխեմային համապատասխան՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրի նպատակային նշանակության հողերից աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել:
2. Հողամասերի օտարման մեկնարկային գին սահմանել տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքի չափով:
3. Հողամասերի օտարման պայմաններն հաստատել համաձայն հավելվածի:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան  
համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

*[Signature]*

ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

*[Signature]*

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

*[Signature]*

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

*[Signature]*

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

*[Signature]*

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

*[Signature]*

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

*[Signature]*

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝



*[Signature]*

Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

### ՈՐՈՇՈՒՄ

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 28

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԶՐԱՅԻՆ  
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 08-007-0159-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ  
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ  
ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀԵՍՏԱՐԱՆՆԵՐԻ ՀՈՂԵՐԻ  
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 27-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 11<sup>3</sup>-րդ հոդվածի 4-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքի ավագանին որոշում է.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Ախուրյան գյուղի վարչական սահմաններում՝ 08-007-0159-0002 ծածկագրում գտնվող, գյուղատնտեսական մթերքների պահեստ կառուցելու նպատակով 0.29945 հա մակերեսով ջրային հողերի նպատակային նշանակության հողամասը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության պահեստարանների հողերի գործառնական նշանակության՝ համաձայն հավելվածի:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան  
համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -8, Դեմ -1, Ձեռնպահ -1

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

*[Handwritten signatures]*

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար



*[Handwritten signature]*

Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան

Հավելված  
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի  
մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու  
2020 թվականի հունիսի 29-ի թիվ 28 որոշման

ՀՈՂԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ

| Հ/Հ | Գտնվելու<br>վայրի<br>հասցեն                           | Ծածկագիր         | Մակերես/հա/ | Ըստ գլխավոր<br>հատակագծի<br>նպատակային<br>և<br>գործառնական<br>նշանակություն | Փոփոխություն<br>նպատակային և<br>գործառնական<br>նշանակություն                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Ախուրյան,<br>Շիրազի փ.,<br>5-րդ անցում,<br>թիվ<br>1/2 | 08-007-0159-0002 | 0.29945     | Ջրային հող                                                                  | արդյունաբերության,<br>ընդերքօգտագործման և<br>այլ արտադրական<br>նշանակության<br>գործառնական<br>նշանակությունը<br>պահեստարան |

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝



Ա.Իգիթյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ  
ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 29

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՐԵՎԻԿ ԳՅՈՒՂԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ  
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄՍԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման դրույթներով, հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 25.03.2020 թվականի օրինական ուժի մեջ մտած ՇԴ1/1163/02/19 վճիռը՝ կիսակռույց շինության նկատմամբ Հովհաննես Աղասու Նալբանդյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին որոշում է.

Տալ համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Արևիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, սեփականության իրավունքով Հովհաննես Աղասու Նալբանդյանին պատկանող կիսակառույց շինության 0,267876 հեկտար մակերեսով սպասարկման տարածքը ուղղակի վաճառքի կարգով 594685 (հինգ հարյուր իննսուհինգ հազար վեց հարյուր ութսունհինգ) ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով վաճառել Հովհաննես Աղասու Նալբանդյանին:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան  
համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԷԼԲԱԿՅԱՆ ԿՈԼՈՂՅԱ

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

*[Handwritten signatures]*

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝



*[Handwritten signature]*

Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

### ՈՐՈՇՈՒՄ

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 30

#### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ /ՄՇՏԱԿԱՆ/ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ «ԳՅՈՒՄՐԻԻ ՍԵԼԵԿՑԻՈՆ ԿԱՅԱՆ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 75-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Էկոնոմիկայի նախարարության 2020 թվականի հունիսի 17-ի թիվ 02/8532-2020 գրությունը՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող 24,31 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը գիտա-արտադրական գործունեության լիարժեք իրականացման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության Էկոնոմիկայի նախարարության «Գյումրիի սելեկցիոն կայան» փակ բաժնետիրական ընկերությանը անհատույց (մշտական) օգտագործման տրամադրելու վերաբերյալ.

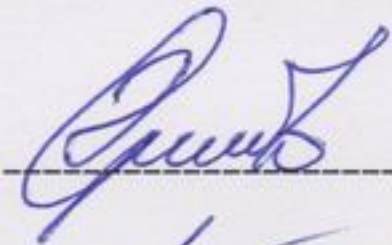
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին որոշում է.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, Ախուրյան համայնքի սեփականությունը համարվող 24.31 հեկտար գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը /ծածկագիր 08-007-0979-0001/ տրամադրել «Գյումրիի սելեկցիոն կայան» փակ բաժնետիրական ընկերությանը՝ անհատույց /մշտական/ օգտագործման իրավունքով:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան  
համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

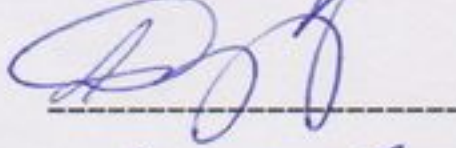
ԳԱՐՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅԻՐ



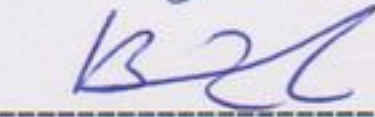
ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ



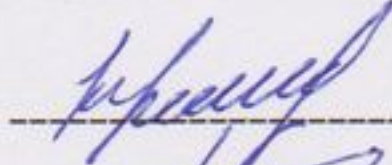
ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ



ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱ



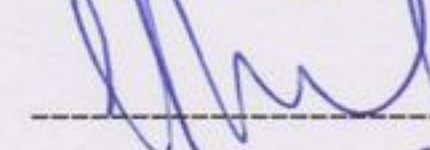
ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ



ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ



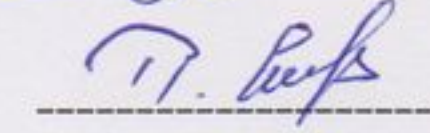
ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ



ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

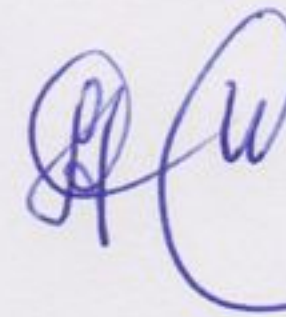


ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ



Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝





Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնք  
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Ախուրյան, (0312) 70885 , 091 420 451 akhuryan.shirak@mta.gov.am

### ՈՐՈՇՈՒՄ

29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 31

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ /ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ ԱՐԵՎԻԿ/  
ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԵՆ ԿԱՐԼԵՆԻ ԳՈՄՑՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ  
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ  
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՆՄԱՆ  
ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ  
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 25 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ  
ԹԻՎ 98 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի» 33-րդ, 33.1-րդ, 33.2-րդ, 34-րդ, 35-րդ կետերի «գ», «ե» ենթակետերի, 35.1-րդ կետի դրույթներով և հաշվի առնելով, որ Ախուրյան համայնքի Արևիկ բնակավայրում համայնքի սեփականությունը հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության 08-020-0138-0076 կադաստրային ծածկագրով 1.62548 հա մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Կարեն Գոմցյանի կողմից ինքնակամ կառուցված պահեստը և շինությունները /հետագայում շինություններ/ համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով սահմանված օրինականացման պայմաններին և Ախուրյան համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի մայիսի 14-ի թիվ 148 որոշմամբ շինությունը ճանաչվել է օրինական, այն համարվել է համայնքի սեփականություն և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները ենթարկվել են պետական գրանցման/վկ. 07102019-08-0060/ և հիմք ընդունելով Կարլեն Գոմցյանի դիմումը՝ Ախուրյան համայնք, Արևիկ բնակավայր, Այգաբացի խճուղի 5/1 պահեստը ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու մասին՝

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Օրինական ճանաչված և համայնքի սեփականությունը համարված 3775.33 քմ մակերեսով պահեստը, 14.69 քմ մակերեսով պահակատունը, 1718.08 քմ մակերեսով էլեկտրակայանը, 38.12 քմ մակերեսով պարիսպը, ընդհամենը՝ 5546.22 քմ, արտադրական նշանակության շինությունները և նրանց պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության 08-020-0138-0076 կադաստրային ծածկագրով 1.62548 հա մակերեսով հողամասը, հասցե՝ Շիրակի մարզ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Արևիկ, Այգաբացի խճուղի, 5/1 պահեստ, գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել ինքնական շինությունն իրականացրած քաղաքացի Կարեն Կարլենի Գոմցյանին:
2. Օրինական ճանաչված շինության և համապատասխան հողամասի համար սահմանել վաճառքի հետևյալ գներն ու պայմանները՝.  
ա. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի» 35-րդ կետի «գ» ենթակետի համաձայն, ինքնական կառուցված արտադրական նշանակության կառույցների յուրաքանչյուր 1 քմ համար վաճառքի գինը սահմանվում է բազային տուրքի քսանապատիկի չափով՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի 470-Ն որոշմամբ հաստատված 14-րդ գոտում ընդգրկված Արևիկ բնակավայրի համար սահմանված 0.055 գործակցի կիրառմամբ՝  
$$5546.22 \text{ քմ} \times 20000 \times 0,055 = 6\ 100\ 842 \text{ ՀՀ դրամ:}$$
  
բ. Արտադրական նշանակության ինքնական շինության պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության 1 քմ հողամասի կադաստրային արժեքը սահմանված է 222 ՀՀ դրամ:  
Հողամասի օտարման գինը կազմում է՝  
$$16254,8 \text{ քմ} \times 222 = 3\ 608\ 565 \text{ ՀՀ դրամ}$$
  
գ. Սահմանված չափերով ձևավորված կառույցի և հողամասի վաճառքի ընդհանուր գինը կազմում է՝ 9 709 407 ՀՀ դրամ, որը ենթակա է վճարման Ախուրյանի համայնքապետարանի համապատասխան հաշվեհամարին:  
դ. Սույն որոշման «գ» կետով ձևավորված վաճառքի ընդհանուր գնին հավելվում են տվյալ գույքային միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ վճարման անդորրագրերի հիման վրա:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու 25 նոյեմբերի 2019 թվականի թիվ 98 «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասում /բնակավայր Արեվիկ/ քաղաքացի Կարեն Կարլենի Գոմցյանի կողմից ինքնական կառուցված, օրինական ճանաչված

Եվ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությունը համարված արտադրական նպատակային նշանակության շինությունները եվ նրանց պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված հողամասը նախապատվության իրվունքով, ուղղակի կարգով կառուցապատողին վարձակալության տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին» որոշումը:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ավագանու անդամներ՝ Կողմ -10, Դեմ -0, Ձեռնպահ -0

ԲԱԲՈՒՋՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ԳԱԲՈՅԱՆ ԺԻՐԱՅՐ

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԴՐՄԵՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ԷԼԲԱԿՅԱՆ ՎՈԼՈԴՅԱ

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՀԱՄԻԿՅԱՆ ԱՐՄԵՆ

ՄԱԹՈՍՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ՄԱՅՅԱՆ ՄՀԵՐ

ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար՝



*(Signature)*

Ա. ԻԳԻԹՅԱՆ

29 հունիսի 2020թվական  
գյուղ Ախուրյան

Հավելված  
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի  
Ախուրյան համայնքի ավագանու  
29 հունիսի 2020 թվականի թիվ 27 որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ  
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ  
ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔ

| N | Հողամասի գտնվելու վայրը,                                                                                   | Ծածկագիրը            | Վկայական<br>N        | Մակերեսը<br>/հեկտար/ | Նպատակային<br>նշանակությունը | Գործառնական<br>նշանակությունը | Օտարման<br>նպատակը         | Մեկնարկային<br>գինը<br>/ՀՀ դրամ/ |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| 1 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան համայնք<br>գյուղ Բասեն<br>6-րդ փողոց 21/3                | 08-084-<br>0028-0007 | 13022020-<br>08-0058 | 0.034088             | Բնակավայրերի                 | Բնակելի<br>կառուցապատման      | Բնակելի տուն<br>կառուցելու | 75676                            |
| 2 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան<br>համայնք գյուղ Բասեն<br>6-րդ փողոց 21/2                | 08-084-<br>0028-0008 | 13022020-<br>08-0059 | 0.031736             | Բնակավայրերի                 | Բնակելի<br>կառուցապատման      | Բնակելի տուն<br>կառուցելու | 70454                            |
| 3 | Հայաստանի Հանրապետություն<br>Շիրակի մարզ Ախուրյան<br>համայնք, գյուղ Ախուրյան<br>S. Մեծի փողոց, 2/1 հողամաս | 08-007-<br>0118-0006 | 13022020-<br>08-0035 | 0.047791             | Բնակավայրերի                 | Բնակելի<br>կառուցապատման      | Բնակելի տուն<br>կառուցելու | 252337                           |

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար



Ա.ԽԳԻՔՅԱՆ