



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնք, գ Աշոցք
հասցե՝ 2801, գ. Աշոցք, Հրապարակ 1,
հեռախոս՝ (0245)2-10-50, 2-14-82,
էլ. փոստ՝ ashotsq.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մայիսի 2024 թվականի N 196-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՔԱԶԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ
ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 72-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի 1-ին, 2-րդ ենթակետերի «դ» պարբերության **որոշում եմ**

Անհատ ձեռնարկատեր Քաջիկ Գրիգորյանին (ՀՎՀՀ՝ 57229053, պետական ռեգիստրի գրանցման համարը՝ 63.00131/2002-06-28, իրավաբանական հասցեն՝ գյուղ Ղազանջի 2 փողոց, 8, ընդհանուր մակերեսը՝ 140 քառակուսի մետր) 2024 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ Ա. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 7
գյուղ Աշոցք





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնք, գ Աշոցք
հասցե՝ 2801, գ. Աշոցք, Հրապարակ 1,
հեռախոս՝ (0245)2-10-50, 2-14-82,
էլ. փոստ՝ ashotsq.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մայիսի 2024 թվականի N 197 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԲԱՎՐԱ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՌԵԲԵԿԱ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, 08-026-009-012-1
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4) ենթակետով, 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով 2024 թվականի ապրիլի 22-ին Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի ղեկավարին հասցեագրված Ռեբեկա Ստեփանյանի դիմումը, որոշում եմ.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի Բավրա գյուղում գտնվող քաղաքացի Ռեբեկա Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, գյուղ Բավրա, 3-րդ փողոց, բնակելի տուն 3/1, հասցեում գտնվող, 08-026-009-012-1 կադաստրային ծածկագրով բնակելի տունը / գրանցված 2002 թվականի դեկտեմբերի 20-ին, վկայական N 466932/ տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Աշոցք համայնք, գյուղ բավրա, 3-րդ փողոց, բնակելի տուն 3/1:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Կ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 7
գյուղ Աշոցք





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնք, գ Աշոցք
հասցե՝ 2801, գ. Աշոցք, Հրապարակ 1,
հեռախոս՝ (0245)2-10-50, 2-14-82,
էլ. փոստ՝ ashotsq.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մայիսի 2024 թվականի N 198 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԻԶԱՎԵՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՈՍԿԵՀԱՏ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ,
ՄԵԼԻՔ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄՆԱՑԱԿԱՆ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, 08-016-023-007-1 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4) ենթակետով, 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով 2024 թվականի մայիսի 2-ին Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի ղեկավարին հասցեագրված Մելիք Միքայելյանի դիմումը, **որոշում եմ.**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի Սիզավետ գյուղում գտնվող քաղաքացիներ Ոսկեհատ Ալեքսանյանին, Մելիք Միքայելյանին և Մնացական Միքայելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, գյուղ Սիզավետ, 1-ին փողոց, բնակելի տուն 17, հասցեում գտնվող, 08-106-023-007-1 կադաստրային ծածկագրով բնակելի տունը / գրանցված 2006 թվականի մարտի 29-ին, վկայական N 1985331/ տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Աշոցք համայնք, գյուղ Սիզավետ, 1-ին փողոց, բնակելի տուն 17:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



2024 թվականի մայիսի 7
գյուղ Աշոցք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնք, գ Աշոցք
հասցե՝ 2801, գ. Աշոցք, Հրապարակ 1,
հեռախոս՝ (0245)2-10-50, 2-14-82,
էլ. փոստ՝ ashotsq.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մայիսի 2024 թվականի N 199 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐԴԱԶԲՅՈՒՐ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՀՐԱԶԻԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ,
ՄԱՐԻՆԵ ԲԱԼՈՅԱՆԻՆ, ՍԻՐԱՆՈՒՇ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ, ԱԼԻՆԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ԵՎ
ԳՈՀԱՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, 08-109-
006-003-1 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 4) ենթակետով, 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով 2024 թվականի ապրիլի 30-ին Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի ղեկավարին հասցեագրված, Հրաչիկ Սարգսյանի դիմումը որոշում եմ.

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի Վարդաղբյուր գյուղում գտնվող քաղաքացիներ Հրաչիկ Սարգսյանին, Մարինե Բալոյանին, Սիրանուշ Սարգսյանին, Ալինա Սարգսյանին և Գոհար Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Սարապատ համայնք, գյուղ Վարդաղբյուր, 5-րդ փողոց, բնակելի տուն 3/1 հասցեում գտնվող, 08-109-006-003-1 կադաստրային ծածկագրով բնակելի տանը /գրանցված 2003 թվականի սեպտեմբերի 12-ին վկայական N 1190543/ տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Աշոցք համայնք, գյուղ Վարդաղբյուր, 5-րդ փողոց, բնակելի տուն 3/1:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Կ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 7
գյուղ Աշոցք





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՅՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնք, գ. Աշոցք
 հասցե՝ 2801, գ. Աշոցք, Հրապարակ 1,
 հեռախոս՝ (0245)2-10-50, 2-14-82,
 էլ. փոստ՝ ashotsq.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 մայիսի 2024 թվականի N 200 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՇՈՅՔ ԳՅՈՒՂՈՒՄ
ԳՏԵՎՈՂ ԳՏԵՎՈՂ 08-015-0037-0008-ԻՑ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.1000 ՀԵԿՏԱՐ
ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Քաղաքացիներ Քնարիկ Աղեկյանը, Հրաչ Հրաչյանը և Հակոբ Հրաչյանը դիմել են (դիմումը մուտքագրված Աշոցքի համայնքապետարանում 2024 թվականի մայիսի 07-ին, մտից թիվ 687) Աշոցքի համայնքի ղեկավարին իրենց պատկանող՝ Շիրակի մարզ համայնք Աշոցք գյուղ Աշոցք գյուղում գտնվող 08-015-0037-0008-ից կադաստրային ծածկագրով 0.1000 հա մակերեսով հողամասի վրա մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի տան, բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ և 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո կառուցված բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունքի ճանաչելու խնդրանքով:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի Աշոցք բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 1991 թվականի փետրվարի 17-ի թիվ 17 որոշմամբ և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր (գրանցված 1840 և 1842-ով) Քնարիկ Աղեկյանի /ծնված՝ 20-ը մայիսի 1957 թվական/, Հրաչ Հրաչյանի /ծնված՝ 13-ը փետրվարի 1984 թվական/ և Հակոբ Հրաչյանի /ծնված՝ 18-ը ապրիլի 1986 թվական/ անվամբ սեփականաշնորհված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի Աշոցք գյուղի 10-րդ փողոց, բնակելի տուն 1 հասցում գտնվող, 08-015-0037-0008-ից կադաստրային ծածկագրով 0.1000 հեկտար մակերեսով հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության 126,75 քառակուսի մետր ընդհանուր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (կառուցված՝ 1959 թվականին), 57,01 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անասնաշենքը (կառուցված՝ 1960 թվականին) և 10,04 քառակուսի մետր մակերեսով օժանդակ շինությունը (կառուցված՝ 1984 թվականին) կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը իսկ 2,42 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բաց պատշգամբը, 2,62 քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանահարթակը, 2,25 քառակուսի մակերեսով շվաքարանը, 45.16 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 17.99 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 1,14 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով մանղալը, 6,76 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը և 0,51 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպը կառուցվել են 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո:

Ղեկավարվելով՝ «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 3-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի

1-ին, 2-ին և 3-րդ ենթակետերով, և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի» 1-ին, 3-րդ, 9-րդ, 10-րդ և 11-րդ կետերի, 13-րդ կետի ա) ու բ) ենթակետերի և 22.1-րդ կետի դրույթներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով և 42 հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4) ենթակետով ու 50-րդ կետով և հաշվի առնելով, որ դրանք կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո և որ հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել քաղաքացիներ Քնարիկ Աղեկյանի /ծնված՝ 20-ը մայիսի 1957 թվական/, Հրաչ Հրաչյանի /ծնված՝ 13-ը փետրվարի 1984 թվական/ և Հակոբ Հրաչյանի /ծնված՝ 18-ը ապրիլի 1986 թվական/ սեփականության իրավունքը Շիրակի մարզ համայնք Աշոցք, գյուղում գտնվող 08-015-0037-0008-ից կադաստրային ծածկագրով 0.1000 հա մակերեսով հողամասի և հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի տան. անասնաշենքի և օժանդակ շինության նկատմամբ:

2. Հայաստանի Հանրապետություն, Շիրակի մարզ, Աշոցք համայնք, գյուղ Աշոցք, 10-րդ փողոց, հասցեավորմամբ 0.1000 հա մակերեսով հողամասում 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո կառուցված՝ 2,42 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բաց պատշգամբը, 2,62 քառակուսի մետր մակերեսով աստիճանահարթակը, 2,25 քառակուսի մետր մակերեսով շվաքարանը, 45.16 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 17.99 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անասնաշենքը և 1,14 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով մանղալը, 6,76 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը և 0,51 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

3. Քաղաքացիներ Քնարիկ Աղեկյանին, Հրաչ Հրաչյանին և Հակոբ Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, գյուղ Աշոցք 10-րդ փողոց, բնակելի տուն 1 հասցեում գտնվող 08-015-0037-0008-ից կադաստրային ծածկագրով բնակելի նշանակության բնակելի տանը տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Աշոցք համայնք, գյուղ Աշոցք, 10-րդ փողոց, բնակելի տուն 1:

4. Շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը կազմում է 26920 (քսանվեց հազար ինը հարյուր քսան) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

4. Վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

5. Պարտավորեցնել հողի սեփականատիրոջը սահմանված կարգով և ժամկետում կատարել օրինականացման համար սույն որոշմամբ սահմանված վճարումը և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքը ենթարկել պետական գրանցման:

4. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝ Կ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի
գյուղ Աշոցք





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնք, գ. Աշոցք
հասցե՝ 2801, գ. Աշոցք, Հրապարակ 1,
հեռախոս՝ (0245)2-10-50, 2-14-82,
էլ. փոստ՝ ashotsq.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 201 - Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՔԱՎԱՍԱՐ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԳՏԵՎՈՂ 08-056-0015-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.09876 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի Արսեն Արտուշի Հովհաննիսյանը դիմել է (դիմումը մուտքագրված Աշոցքի համայնքապետարանում 2024 թվականի ապրիլի 26-ին, մտից թիվ 648) Աշոցքի համայնքի ղեկավարին Շիրակի մարզ համայնք Աշոցք գյուղ Կաքավասար գյուղում գտնվող 08-056-0015-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.09876 հա մակերեսով հողամասի և հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի տան, բնակելի տանը կից կառուցված օժանդակ շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունքի ճանաչելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով՝ «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 3-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1-ին, 2-ին և 3-րդ ենթակետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և 42 հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4) ենթակետով ու 50-րդ կետով և հաշվի առնելով, որ դրանք կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և որ հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել քաղաքացի Արսեն Արտուշի Հովհաննիսյանի /ծնված՝ 1968 թվականի հոկտեմբերի 20-ին/ սեփականության իրավունքը Շիրակի մարզ համայնք Կաքավասար, գյուղում գտնվող 08-056-0015-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.09876 հա մակերեսով հողամասի և հողամասում մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի տան ու բնակելի տանը կից կառուցված օժանդակ շինությունների նկատմամբ:
2. Քաղաքացի Արսեն Արտուշի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, գյուղ Կաքավասար, 4-րդ փողոց, բնակելի տուն 11 հասցեում գտնվող 08-056-0015-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակելի նշանակության բնակելի տանը տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Աշոցք համայնք, գյուղ Կաքավասար, 4-րդ փողոց, բնակելի տուն 11:
3. Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Կ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**



2024 թվականի մայիսի 13
գյուղ Աշոցք



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնք, գ. Աշոցք
 հասցե՝ 2801, գ. Աշոցք, Հրապարակ 1,
 հեռախոս՝ (0245)2-10-50, 2-14-82,
 էլ. փոստ՝ ashotsq.shirak@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 202-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇՈՑՔ
 ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐ ՆԱԹԵԼԱ ՍԱՐԳՍԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ, ՍԱՄՎԵԼ
 ՎԱՐԴԳԵՍԻ ՎԱՐՈՍՅԱՆԻՆ, ԱԼԲԵՐՏ ԱՂՎԱՆԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ, ՍԱՐԳԻՍ
 ՄԻՆԱՍԻ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ, ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՎԱԶԳԵՆԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ, ՀԱՄԼԵՏ
 ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՎԱՐՈՍՅԱՆԻՆ, ԱԼՄԱՐԱ ՌՈԲԵՐՏԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ՍԱՐԳԻՍ
 ՊՈՂՈՍԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ, ԹԱՄԱՐԱ ՀՐԱԶԻ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ, ՆԱՏԱԼՅԱ
 ԳԵՂԱՄԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԵԹԵՐԻՆԱ ԼԵՈՆԻԴԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՄԻԱՆՎԱԳ
 ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Սոցիալական աջակցության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 24-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 9-ի թիվ 22-Ն որոշման հավելվածի 16-րդ կետը. **որոշում եմ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի 2024 թվականի բյուջեով նախատեսված «Այլ նպաստներ բյուջեից» 4729 հոդվածից, (բաժին 10, խումբ 4, դաս 1, տող 3040 «Ընտանիքի անդամներ և զավակներ») 2020 թվականի սեպտեմբերի 27-ի Արցախյան երկրորդ պատերազմի ռազմական գործողությունների ընթացքում զոհված զինծառայողների ընտանիքներին տրամադրել միանվագ դրամական օգնություն՝

1. Նաթելա Սարգսի Գևորգյան - /բնակավայր Աշոցք/ 50.000 /հիսուն հազար դրամ/:
2. Սամվել Վարդգեսի Վարոսյան- /բնակավայր Աշոցք/ 50.000 /հիսուն հազար դրամ/:
3. Ալբերտ Աղվանի Մխիթարյան- /բնակավայր Աշոցք/ 50.000 /հիսուն հազար դրամ/:
4. Սարգիս Մինասի Մելիքյան - /բնակավայր Աշոցք/ 50.000/ հիսուն հազար դրամ/:
5. Ռուզաննա Վազգենի Պողոսյան- /բնակավայր Աշոցք/ 50.000/հիսուն հազար դրամ/:
6. Համլետ Սերյոժայի Վարոսյան - /բնակավայր Աշոցք/ 50.000/հիսուն հազար դրամ/:
7. Ալմարա Ռոբերտի Կարապետյան - /բնակավայր Աշոցք/ 50.000/հիսուն հազար դրամ/:

8. Սարգիս Պողոսի Գրիգորյան- /բնակավայր Աշոցք/ 50.000/հիսուն հազար դրամ/:
9. Թամարա Հրաչի Մաթևոսյան - /բնակավայր Աշոցք/ 50.000/հիսուն հազար դրամ/:
10. Նատալյա Գեղամի Պողոսյան- /բնակավայր Աշոցք/ 50.000/հիսուն հազար դրամ/:
11. Եթերինա Լեոնիդի Կարապետյան- /բնակավայր Աշոցք/ 50.000/հիսուն հազար դրամ/:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՑՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Կ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 13
գյուղ Աշոցք





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՈՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնք
ՀՀ, Շիրակի մարզ, գ. Աշոցք, 0245 2-14-82, ashotsq.hamaynq@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 203-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Սմբատ Տեփանոսի Ալեքսանյանը /ՀՀ, Արագածոտնի մարզ, Աշտարակ, գ. Կոշ, 1-ին փողոց, նրբանցք 5, տուն 3, AT0574801/, հանդիսանալով անշարժ գույքի հարկ վճարող սուբյեկտ, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2024 թվականի մարտի 4-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցքի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից տրված տվյալների հարկման օբյեկտ հանդիսացող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Աշոցք համայնքի Սարագյուղ բնակավայրի տարածքում գտնվող ներքոհիշյալ անշարժ գույքերը հանդիսանում են քաղաքացի Սմբատ Տեփանոսի Ալեքսանյանի սեփականությունը և հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով վերջինիս կողմից չի կատարվել հողի հարկ վճարելու պարտականությունները, որի հետևանքով առաջացել է՝

1) գ. Սարագյուղ, /կադաստրային ծածկագիր՝ 08-101-0008-0003/ 0,1752 հա բնակելի կառուցապատման հողի համար,

2) գ. Սարագյուղ, /կադաստրային ծածկագիր՝ 08-101-0104-0007/ 1,606 հա անջրդի վարելահողի համար,

3) գ. Սարագյուղ, /կադաստրային ծածկագիր՝ 08-101-0113-0018/ 0,862 հա անջրդի վարելահողի համար,

4) գ. Սարագյուղ, /կադաստրային ծածկագիր՝ 08-101-0105-0007/ 0,273 հա խոտհարքի համար,

5) գ. Սարագյուղ, /կադաստրային ծածկագիր՝ 08-101-0114-0018/ 0,731 հա անջրդի վարելահողի համար

ընդհանուր մինչև 2020 թվականը ապառք՝ 315 567 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 157 508 ՀՀ դրամ, վճարման ենթակա՝ 473 075 ՀՀ դրամ, 2021-2024 թվականներին՝ ապառք՝ 45 618 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 6319 ՀՀ դրամ, ենթակա վճարման՝ 51937 ՀՀ դրամ, ընդհանուր՝ 525 012 ՀՀ դրամ պարտք:

Սմբատ Տեփանոսի Ալեքսանյանը պատշաճ ծանուցվել է վարչական վարույթի հարուցման մասին: Վերջինիս առաջարկվել է ծանուցումը ստանալուց հետո 15-օրյա ժամկետում կատարել համայնքի հանդեպ առաջացած հարկային պարտավորությունները:

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի երկրորդ մասի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ Սմբատ Տեփանոսի Ալեքսանյանը ծանուցումը և իրազեկումը ստանալուց հետո, պնդում չի ներկայացրել լսում անցկացնելու անհրաժեշտության մասին, վարչական վարույթի լսում չի անցկացվել:

3.Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի՝ անշարժ գույքի հարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող անշարժ գույքի համար սույն բաժնով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 225-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ անշարժ գույքի հարկ վճարողներ են համարվում կազմակերպություններն ու ֆիզիկական անձինք, բացառությամբ պետական մարմինների, համայնքային կառավարչական հիմնարկների, Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի, ինչպես նաև բազմաբնակարան շենքի բնակարանների և (կամ) ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերի՝ բազմաբնակարան շենքի սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ (այդ թվում՝ շենքի տակ գտնվող)՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով այդ սեփականատերերին պատկանող հողամասի մասով:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարն օրենքով