

Ներդրումային ծրագրի անձնագիր

1. Ընդհանուր տեղեկատվություն Ծրագրի մասին

Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ

- Ծրագրի անվանումը՝

<<Արփի>> հանգստյան գոտու ստեղծում

- Ծրագրի նպատակը և հակիրճ նկարագիրը՝

<<Արփի>> հանգստյան գոտին գտնվում է Արփի լճի արևելյան և հարավ-արևելյան ափերի անտառածածկ տարածքում: Այս տարածքը և հարակից բնական համալիրներն աչքի են ընկնում լանդշաֆտային և կենսաբանական ուրույն բազմազանությամբ, որոնք որոշակի գեղագիտական, ռեկրեացիոն, տուրիստական և այլ արժեք են ներկայացնում:

- Ծրագրի գրավչությունը/արդիականությունը՝

<<Արփի>> հանգստյան գոտին գտնվում է Արփի լճի ափամերձ տարածքում, որը հնարավորություն է տալիս կազմակերպել զբոսանք նավակներով, ինչպես նաև իրականացնել կնորություն:

- Ծրագրի իրականացման վայրը՝

ՀՀ Շիրակի մարզի Բերդաշեն և Շաղիկ գյուղերի միջակայք

- Ծրագրի իրականացման ժամանակահատվածը՝

2015-2018 թթ.

- Ծրագրի ընդհանուր արժեքը՝

70 մլն ՀՀ դրամ /175 հազ. ԱՄՆ դոլար/

- Ներդրումների ակնկալվող ծավալը (ներառյալ ներդրումների աղբյուրը և քանակը)՝

15 մլն ՀՀ դրամ <<Արփի լիճ>> ազգային պարկ ՊՈԱԿ, 55 մլն ՀՀ դրամ դոնորներ

2. Ընդհանուր տեղեկատվություն Ծրագրի հեղինակի մասին

Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ

- Կազմակերպության/անձի անվանումը՝

Պետրոսյան Արա

Կազմակերպաիրավական տեսակը՝

<<Արփի լիճ>> ազգային պարկ ՊՈԱԿ-ի տնօրեն

- Ոլորտը՝
Բնապահպանություն և էկոտուրիզմ

3. Արտադրանքի/ծառայության ընդհանուր նկարագիրը (շուկայի նկարագիրը)

Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ

- Արտադրանքի/ծառայության անվանումը՝
Զբոսաշրջային և ակտիվ հանգստի կազմակերպման ծառայություններ
- Արտադրանքի/ծառայության մրցակցային առավելությունները (շուկայի և արտադրանքի/ծառայության առանձնահատկությունների (նորամուծություն, գրավիչ գին, յուրահատուկ առաջարկ և այլն) մանրամասն նկարագիր)՝

<<Արփի>> հանգստյան գոտին, հարակից տարածքներով յուրօրինակ լանդշաֆտներով, քաղցրահամ և հանքային աղբյուրներով, բնական և պատմամշակութային ժառանգության օբյեկտներով, կուսական բնությամբ համարվում է տարածաշրջանի առավել հետաքրքիր և ռեկրեացիայի կազմակերպման մեծ պոտենցիալով օժտված բնատարածքներից մեկը :

- Տեղեկատվություն ապրանքի/ծառայության պատենտային պաշտպանության, լիցենզավորման և սերտիֆիկացման, ապրանքի/ծառայության յուրահատուկ կանոնակարգային պահանջների վերաբերյալ)

- Ներքին շուկայի հակիրճ բնութագիրը՝

Առկա է մեծ պահանջարկ

- Ներկա դիրքը շուկայում/շուկայի ակնկալվող բաժինը՝

Մրցակցային դաշտը բաց է, ապագայում կարող է ակնկալել առջնակարգ դիրք

- Սպառողների թիրախային խմբերը և սպառման շուկաները՝

14 և բարձր տարիքի << և արտերկրյա բոլոր քաղաքացիների համար

- Հիմնական մրցակիցները՝

Մրցակիցներ գրեթե չկան

- Հիմնական ռազմավարական գործընկերները, այդ թվում Ծրագրի ֆինանսավորմանը մասնակցող՝

<<Արփի լիճ>> ազգային պարկ ՊՈԱԿ-ը

- Արտահանման շուկայի բնութագիրը /արտահանման ներկա/ակնկալվող ծավալները, արտահանման տեսակարար կշիռը իրացման ծավալում/

- Արտասահմանյան շուկայի հասանելիությունը՝

Հասանելի է բոլոր ցանկացողներին

4. Ծրագրի ֆինանսատնտեսական ցուցանիշները

Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ

- Ծրագրի ընդհանուր արժեքը՝
70 մլն ՀՀ դրամ /175 հազ. ԱՄՆ դոլար/
- Կապիտալ ծախսերը՝
45 մլն ՀՀ դրամ /125 հազ. ԱՄՆ դոլար/
- Սեփական ներդրվող միջոցները՝
25 մլն ՀՀ դրամ
- Ներգրավված միջոցները՝
55 մլն ՀՀ դրամ
- Պահանջվող ներդրումները՝
70 մլն ՀՀ դրամ /175 հազ. ԱՄՆ դոլար/
- Ծրագրի ետգնման ժամկետը՝
2030թ.
- Զուտ դիսկոնտավորված եկամուտը
- Եկամտաբերության ինդեքսը
- Ներդրումների դիսկոնտավորված եկամտաբերության ինդեքսը
- Հիմնական ռիսկերը և ռիսկերի կանքարգելմանն ու նվազմանն ուղղված միջոցառումները
- Տեղեկատվություն հարկային արտոնությունների մասին վերջին 5 տարվա ընթացքում

5. Առաջարկ ներդրողին

Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ

- Ներդրումների պահանջվող ծավալը՝
55 մլն ՀՀ դրամ
- Ներդրողի մասնակցության ձևը՝
Գործընկեր
- Երաշխավորված շահույթը՝

<p>10%</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ներդրումների վերադարձի/ետզնման երաշխիքները /արժեթղթեր, բանկային երաշխիք, կառավարման իրավունքների փոխանցում և այլն/ <p>Ներդրումների վերադարձը կիրականացվի փոխհամաձայնեցված ժամանակացույցով 2016-2020 թթ.՝ համապատասխան պայմանագրերի հիման վրա:</p>
<p>6. Տեղեկատվություն Ծրագրի անձնագրի մասին</p>
<p>Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Կազմման ամսաթիվը՝ 18.06.2014թ. • Փոխարժեքը կազմման օրվա դրությամբ՝ ԱՄՆ դոլար = 410 ՀՀ դրամ
<p>7. Կոնտակտներ</p>
<p>Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Կոնտակտային անձի անունը/ազգանունը, պաշտենը՝ Արա Պետրոսյան, <<Արփի լիճ>> ազգային պարկ ՊՈԱԿ-ի տնօրեն • Էլ-փոստ • Հեռախոս՝ բջջ. /094/ 968 500 • Ֆաքս
<p>8. Ծրագրի անձնագիրը հրապարակելու համաձայնություն</p>
<p>Համաձայն եմ / Համաձայն չեմ</p>