

# Ներդրումային ծրագրի անձնագիր

## 1. Ընդհանուր տեղեկատվություն Ծրագրի մասին

Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ

- Ծրագրի անվանումը՝

**Ջաջուռի Լեռնանցքում** բնության հատուկ պահպանվող տարածքի արգելավայրի հիմնում

- Ծրագրի նպատակը և հակիրճ նկարագիրը՝

**Ջաջուռի Լեռնանցքը և հարակից բնական համալիրներն** աչքի են ընկնում

լանդշաֆտային և կենսաբանական ուրույն բազմազանությամբ, որոնք որոշակի

գիտակրթական, գեղագիտական, պատմա-ճարտարապետական, ռեկրեացիոն,

տուրիստական և այլ արժեք են ներկայացնում: Ծրագրի նպատակն է նշված տարածքին

շնորհել բնության հատուկ պահպանվող տարածքի՝ արգելավայրի կարգավիճակ:

- Ծրագրի գրավչությունը/արդիականությունը՝

Լեռնանցքով անցնում են Գյումրի-Վանաձոր ավտոմայրուղին և Գյումրի-Թբիլիսի

երկաթուղագիծը: Լեռնանցքը հարակից տարածքներով զբաղեցնում է շուրջ 5000հա

մակերես և կազմված է հիմնականում Շիրակի մարզի Ջաջուռի և Կրաշենի, ինչպես նաև

Լոռու մարզի Լուսաղբյուրի և Խնկոյանի համայնքապատկան տարածքներից: Չնայած փոքր

չափերին, խնդրո առարկա տարածքն աչքի է ընկնում կլիմայական, ջրաբանական և

օրգանական աշխարհի մեծ բազմազանությամբ, առանձնահատուկ բնապահպանական,

գիտական, գեղագիտական, պատմամշակութային արժեք ներկայացնող բնական

համալիրների և առանձին օբյեկտների առկայությամբ: Բնական լանդշաֆտների և

մշակութային արժեքների նման զուգորդությունը լայն հնարավորություն է ստեղծում

տարածքն օգտագործելու գիտական, կրթական, ռեկրեացիոն և զբոսաշրջության

նպատակներով:

- Ծրագրի իրականացման վայրը՝

ՀՀ Շիրակի մարզի Ջաջուռ և Կրաշեն, ինչպես նաև ՀՀ Լոռու մարզի Լուսաղբյուր և

Խնկոյան համայնքների վարչական տարածքներ

- Ծրագրի իրականացման ժամանակահատվածը՝

2015-2017 թթ.

- Ծրագրի ընդհանուր արժեքը՝

80 մլն ՀՀ դրամ /200 հազ. ԱՄՆ դոլար/

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ներդրումների ակնկալվող ծավալը (ներառյալ ներդրումների՝ 16 մլն ՀՀ դրամ ՀՀ պետ բյուջե, 64 մլն ՀՀ դրամ դոնորներ</li> </ul>
<p><b>2. Ընդհանուր տեղեկատվություն Ծրագրի հեղինակի մասին</b></p>
<p>Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Կազմակերպության/անձի անվանումը՝ Համլետ Գասպարյան</li> <li>• Կազմակերպատիրավական տեսակը՝ Ֆիզիկական անձ</li> <li>• Ոլորտը՝ Բնապահպանություն և էկոտուրիզմ</li> </ul>
<p><b>3. Արտադրանքի/ծառայության ընդհանուր նկարագիրը (շուկայի նկարագիրը)</b></p>
<p>Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Արտադրանքի/ծառայության անվանումը՝ Զբոսաշրջային և ուսումնադաստիարակչական ծառայություններ</li> <li>• Արտադրանքի/ծառայության մրցակցային առավելությունները (շուկայի և արտադրանքի/ծառայության առանձնահատկությունների (նորամուծություն, գրավիչ գին, յուրահատուկ առաջարկ և այլն) մանրամասն նկարագիր)՝ <b>Ջաջուռի լեռնանցքը, հարակից տարածքներով</b> յուրօրինակ լանդշաֆտներով, քաղցրահամ և հանքային աղբյուրներով, բնական և պատմամշակութային ժառանգության օբյեկտներով, ռեկրեացիոն հնարավորություններով, գիտության և կրթության համար կարևոր նշանակություն ունեցող բնական համալիրներով և դրանց առանձին օբյեկտներով իրապես համարվում է տարածաշրջանի առավել հետաքրքիր բնատարածքներից մեկը:</li> <li>• Տեղեկատվություն ապրանքի/ծառայության պատենտային պաշտպանության, լիցենզավորման և սերտիֆիկացման, ապրանքի/ծառայության յուրահատուկ կանոնակարգային պահանջների վերաբերյալ)</li> <li>• Ներքին շուկայի հակիրճ բնութագիրը՝ Առկա է մեծ պահանջարկ</li> <li>• Ներկա դիրքը շուկայում/շուկայի ակնկալվող բաժինը՝</li> </ul>

Մրցակցային դաշտը բաց է, ապագայում կարող է ակնկալել առջնակարգ դիրք

- Սպառողների թիրախային խմբերը և սպառման շուկաները՝

14 և բարձր տարիքի ՀՀ և արտերկրյա բոլոր քաղաքացիների համար

- Հիմնական մրցակիցները՝

Մրցակիցներ գրեթե չկան

- Հիմնական ռազմավարական գործընկերները, այդ թվում Ծրագրի ֆինանսավորմանը մասնակցող՝

<<Արփի լիճ>> ազգային պարկ ՊՈԱԿ-ը

- Արտահանման շուկայի բնութագիրը /արտահանման ներկա/ակնկալվող ծավալները, արտահանման տեսակարար կշիռը իրացման ծավալում/
- Արտասահմանյան շուկայի հասանելիությունը՝  
Հասանելի է բոլոր ցանկացողներին

#### 4. Ծրագրի ֆինանսատնտեսական ցուցանիշները

Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ

- Ծրագրի ընդհանուր արժեքը՝

80 մլն ՀՀ դրամ /200 հազ. ԱՄՆ դոլար/

- Կապիտալ ծախսերը՝

48 մլն ՀՀ դրամ /120 հազ. ԱՄՆ դոլար/

- Սեփական ներդրվող միջոցները՝

16 մլն ՀՀ դրամ

- Ներգրավված միջոցները՝

64 մլն ՀՀ դրամ

- Պահանջվող ներդրումները՝

80 մլն ՀՀ դրամ /200 հազ. ԱՄՆ դոլար/

- Ծրագրի ետզնման ժամկետը՝

2030թ.

- Զուտ դիսկոնտավորված եկամուտը

- Եկամտաբերության ինդեքսը

- Ներդրումների դիսկոնտավորված եկամտաբերության ինդեքսը

- Հիմնական ռիսկերը և ռիսկերի կանքարգելմանն ու նվազմանն ուղղված

<p>միջոցառումները</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տեղեկատվություն հարկային արտոնությունների մասին վերջին 5 տարվա ընթացքում</li> </ul>
<p><b>5. Առաջարկ ներդրողին</b></p>
<p>Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ներդրումների պահանջվող ծավալը՝ 64 մլն ՀՀ դրամ</li> <li>• Ներդրողի մասնակցության ձևը՝ Համասեփականատեր</li> <li>• Երաշխավորված շահույթը՝ 10%</li> <li>• Ներդրումների վերադարձի/ետզնման երաշխիքները /արժեթղթեր, բանկային երաշխիք, կառավարման իրավունքների փոխանցում և այլն/ Ներդրումների վերադարձը կիրականացվի փոխհամաձայնեցված ժամանակացույցով 2016-2020 թթ.՝ համապատասխան պայմանագրերի հիման վրա:</li> </ul>
<p><b>6. Տեղեկատվություն Ծրագրի անձնագրի մասին</b></p>
<p>Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Կազմման ամսաթիվը՝ 18.06.2014թ.</li> <li>• Փոխարժեքը կազմման օրվա դրությամբ՝ 1 ԱՄՆ դոլար = 410 ՀՀ դրամ</li> </ul>
<p><b>7. Կոնտակտներ</b></p>
<p>Լրացման դաշտ՝ համապատասխան բովանդակությամբ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Կոնտակտային անձի անունը/ազգանունը, պաշտենը՝ Համլետ Գասպարյան, ՀՀ Շիրակի մարզպետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության վարչության բնապահպանության բաժնի պետ</li> </ul>

- Էլ-փոստ՝

[hamlet1952@mail.ru](mailto:hamlet1952@mail.ru)

- Հեռախոս՝

աշխ. /0312/ 4-90-00-151, բջջ. /091/ 71 33 27

- Ֆաքս՝

/0312/ 3-26-10

8. **Ծրագրի անձնագիրը հրապարակելու համաձայնություն**

**Համաձայն եմ / Համաձայն չեմ**