

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի սեփականությանը համարվող հողերից աճուրդով հողամասեր օտարելու մասին

Աճուրդի կազմակերպիչը՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար:

Աճուրդի անցկացման օրը՝ 2022 թ. հունիսի 8-ին, ժամը՝ 11:00-ին:

Աճուրդի անցկացման վայրը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ախուրյան համայնք, Գյումրու խճուղի, 42 շենք, 3-րդ հարկ, 5 սենյակ):

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը՝ 2022 թ հունիսի 5-ը, ժամը՝ 18:00 /աճուրդի կայացման օրվանից 3 օր առաջ/:

Աճուրդի նախավճարի չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ 50.0 %:

Գնային առաջարկի նվազագույն չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ 5%:

Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը՝ 2000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդի անցկացման եղանակը՝ բաց հրապարակային սակարկությունների եղանակ:

Աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդն սկսվում է, եթե սակարկողների թիվը մեկ կամ ավելի է:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ՝ սերվիտուտներ) առկա չեն, ապահովված են ճանապարհներով:

Լոտի համարը	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Օտարման նպատակը	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Աճուրդի նախավճարի չափը (ՀՀ դրամ)
1.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Արնիկ, 8-րդ փողոց, 25/1	08-020-0029-0019	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,032925	Առևտրի, սպասարկման օբյեկտ կառուցելու համար	137000	68500
2.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Ախուրյան, Գյումրիի խճուղի, 1-ին անցում, 20	08-007-0052-0051	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,0024	Ավտոտնակ կառուցելու համար	75400	37700
3.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարների փողոց, 4/12	08-007-0059-0048	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,1637	ԲՆակելի տուն կառուցելու համար	2025000	1012500
4.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարների փողոց, 4/13	08-007-0060-0008	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,03725	ԲՆակելի տուն կառուցելու համար	501000	250500

5.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարների փողոց, 4/14	08-007-0060-0009	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,03725	ԲՆակելի տուն կառուցելու համար	501000	250500
6.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Ախուրյան, Գյումրու խճուղի, 11/6	08-007-0627-0040	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,078704	ԲՆակելի տուն կառուցելու համար	1008000	504000
7.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Կառնուտ Կամոյի խճուղի, 2-րդ փակուղի, 3	08-053-0005-0012	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսական արտադրական	0,13	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	465500	232750
8.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Մայիսյան, 1-ին փողոց, 7/4	08-077-0029-0010	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,015327	Առևտրի, սպասարկման օբյեկտ կառուցելու համար	105000	52500
9.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Մայիսյան, 1-ին փողոց, 7/3	08-077-0029-0026	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,053502	Առևտրի, սպասարկման օբյեկտ կառուցելու համար	301300	150650
10.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Վահրամաբերդ, 17-րդ փողոց, 24/1	08-108-0082-0021	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,074387	ԲՆակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	410000	205000
11.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Այգաբաց 13-րդ փողոց, 5	08-011-0031-0006	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,0216	Առևտրի, սպասարկման օբյեկտ կառուցելու համար	99000	49500
12.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Մարմաշեն, 38-րդ փողոց, 7/1 հող	08-078-0024-0042	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,01646	Բնակելի նշանակության շենք կառուցելու համար	131000	65500
13.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Հովունի, 1-ին փողոց, 5-րդ նրբանցք, 1/21 հող	08-071-0043-0016	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսական արտադրական	0,03381	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	120000	60000

Լոտի համարը	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Հողի որակական հատկանիշը	Օտարման նպատակը	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի	Աճուրդի նախավճարի չափը
-------------	---------------------------------	--------------------	------------------------------------	---	----------------------------	-------------------------	-----------------	---------------------------------	------------------------

						Հողի կարգը	Ջրովի, անջրղի		մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	(ՀՀ դրամ)
14.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Ոսկեհասկ	08-092-0224- 0003	Գյուղատնտեսական	Արոտավայր	0,56428	5-րդ	անջրղի	Գյուղատնտեսական գործունեություն /որպես արոտ/	200000	100000
15.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Կարմրաքար	08-055-0107- 0026	Գյուղատնտեսական	Արոտավայր	0,40598	5-րդ	անջրղի	Որպես արոտ	130000	65000
16.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Կառնուտ,	08-053-0161- 0022	Գյուղատնտեսական	Արոտավայր	0,052907	4-րդ	անջրղի	Որպես արոտ	18000	9000
17.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Ազատան	08-004-0618- 0032	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	1,14604	3-րդ	անջրղի	Գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար	773000	386500
18.	ՀՀ ՇՄ, համայնք Ախուրյան, գյուղ Մայիսյան	08-077-0214- 0008	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	2,535635	3-րդ	ջրովի	Գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար	3607000	1803500