

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Գյուլրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյուլրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածազնահատման գոտին	Ծածկագիր Մակերեսը՝ քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ բ սահմանա փակումնե րի /ներառյալ սերվիտու տների/ առկայությ ունը	ճանապարհ ների, ջրատարի,կ ոյուղու,էլեկ տրահաղոր դման գծերի,գազ ատարի առկայությա ն մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութայ ին հուշարձանների պահպանության,բն ապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Նար-Դոսի փողոց N 36/4 9-րդ գոտի	<u>08-001-0625-0054</u> 60.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	820 000 (ութ հարյուր քսան հազար)	410 000 (չորս հարյուր տասը հազար)
2.	Ղ.Ղուկասյան փողոց N 11/9 9-րդ գոտի	<u>08-001-1314-0186</u> 73.38	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 010 000 (մեկ միլիոն տասը հազար)	505 000 (հինգ հարյուր հինգ հազար)
3.	Ա.Շիրակացու փողոց N 56/6 9-րդ գոտի	<u>08-001-0671-0197</u> 99.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 355 000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսունհինգ հազար)	677 500 (վեց հարյուր յոթանասունյոթ հազար հինգ հարյուր)
4.	Արևելյան շրջանցող ճանապարհ N 1/3 13-րդ գոտի	<u>08-001-0510-0006</u> 371.54	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	910 000 (ինը հարյուր տասը հազար)	455 000 (չորս հարյուր հիսունհինգ հազար)
5.	Ա.Շիրակացու փողոց N 11/23 10-րդ գոտի	<u>08-001-0346-0150</u> 47.31	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	425 000 (չորս հարյուր քսանհինգ հազար)	212 500 (երկու հարյուր տասներկու հազար հինգ հարյուր)
6.	Ա.Շիրակացու փողոց N 13/29 10-րդ գոտի	<u>08-001-0346-0089</u> 389.27	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 460 000 (երեք միլիոն չորս հարյուր վաթսուն հազար)	1 730 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեսուն հազար)
7.	Մուշ-2 թաղամաս 5-րդ փողոց N 16/4 11-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0030</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	150 000 (մեկ հարյուր հիսուն հազար)	75 000 (յոթանասունհինգ հազար)
8.	Ղուկասյան փողոց N 2/12 9-րդ գոտի	<u>08-001-1316-0041</u> 312.42	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 270 000 (չորս միլիոն երկու հարյուր յոթանասուն հազար)	2 135 000 (երկու միլիոն հարյուր երեսունհինգ

9.	Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 18/1 12-րդ գոտի	<u>08-001-0108-0006</u> 1088.44	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 400 000 (երեք միլիոն չորս հարյուր հազար)	հազար) 1 700 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար)
10.	Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 20/1 12-րդ գոտի	<u>08-001-0108-0005</u> 1067.18	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 350 000 (երեք միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)	1 675 000 (մեկ միլիոն վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար)
11.	Գործարանային փողոց N 10/8 12-րդ գոտի	<u>08-001-0160-0102</u> 9381,52	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի թաղամասի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	35 200 000 (երեսունհինգ միլիոն երկու հարյուր հազար)	17 600 000 (տասնյոթ միլիոն վեց հարյուր հազար)
12.	Այգաբաց 4-րդ շարք N 30 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0101</u> 370.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 300 000 (երեք միլիոն երեք հարյուր հազար)	1 650 000 (մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար)
13.	Ա.Շիրակացու փողոց N 13/62 9-րդ գոտի	<u>08-001-0617-0281</u> 70.59	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	970 000 (ինը հարյուր յոթանասուն հազար)	485 000 (չորս հարյուր ութսունհինգ հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին: Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանցի 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում՝ www.gyumricity.am: Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին, հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/: Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հունիսի 05-ին ժ.16⁰⁰-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին` մինչև 2023թ. մայիսի 31-ը ներառյալ ժ.16⁰⁰:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ