

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյուժրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյուժրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը /տարածազնահատման գոտին	Ճանկագիր Մակերեսը՝ քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ բնահամահ փակումներ /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Կ.Դեմիրճյան փողոց N 4/18 9-րդ գոտի	08-001-0347-0108 307.68	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	6 000 000 (վեց միլիոն)	3 000 000 (երեք միլիոն)
2.	Ա.Շիրակացու փողոց N11/36 10-րդ գոտի	08-001-0346-0152 292.61	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 000 000 (երեք միլիոն)	1 500 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար)
3.	Ա.Շիրակացու փողոց N11/37 10-րդ գոտի	08-001-0346-0151 273.08	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 800 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար)	1 400 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար)
4.	Մ.Թեյսեյրի փողոց N 5/11 10-րդ գոտի	08-001-0358-0100 288.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 000 000 (չորս միլիոն)	2 000 000 (երկու միլիոն)
5.	Մուշ-2 թաղամաս N 9/16 12-րդ գոտի	08-001-0083-0075 270.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 200 000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար)	600 000 (վեց հարյուր հազար)
6.	Բելինսկի փողոց N 1/5 10-րդ գոտի	08-001-1123-0005 136.78	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 400 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար)	700 000 (յոթ հարյուր հազար)
7.	Հացիկի խճուղի N 9 13-րդ գոտի	08-001-0502-0130 499.95	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 800 000 (մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար)	900 000 (ինը հարյուր հազար)
8.	Մարմաշենի խճուղի N 14/8 12-րդ գոտի	08-001-0122-0013 1262.16	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	6 000 000 (վեց միլիոն)	3 000 000 (երեք միլիոն)
9.	Գործարանային փողոց N 5/8 13-րդ գոտի	08-001-0213-0048 7564.41	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում	Արդյունաբերական օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	28 500 000 (քսանութ միլիոն հինգ հարյուր հազար)	14 250 000 (տասներեք միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար)
10.	Գործարանային փողոց N 5/9 13-րդ գոտի	08-001-0213-0047 7028.96	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	27 000 000 (քսանյոթ միլիոն)	13 500 000 (տասներեք միլիոն հինգ հարյուր հազար)
11.	Թբիլիսյան խճուղի N 1/37	08-001-1210-0148 331.89	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման	Արդյունաբերական օբյեկտի	չկա	չկա	Չի պահանջվում	6 650 000 (վեց միլիոն վեց	3 325 000 (երեք միլիոն երեք

	11-րդ գոտի		և այլ արտադրական կառուցապատում	կառուցում				հարյուր հիսուն հազար)	հարյուր քսանհինգ հազար)
12.	Կ.Դեմիրճյան փողոց N 1/27 10-րդ գոտի	<u>08-001-0346-0002</u> 87.79	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	900 000 (ինը հարյուր հազար)	450 000 (չորս հարյուր հիսուն հազար)
13.	Ա.Շիրակացու փողոց N 11/38 10-րդ գոտի	<u>08-001-0346-0156</u> 325.6	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 350 000 (երեք միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)	1 675 000 (մեկ միլիոն)
14.	Խ.Կոչտոյան փողոց N 14/8 10-րդ գոտի	<u>08-001-0460-0044</u> 187.4	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 920 000 (մեկ միլիոն ինը հարյուր հազար)	960 000 (ինը հարյուր վաթսու հազար)
15.	Ա.Խանջյան փողոց N 5/12 10-րդ գոտի	<u>08-001-0460-0046</u> 91.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 300 000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր հազար)	650 000 (վեց հարյուր հիսուն հազար)
16.	Վ.Սարգսյան փողոց N 1/25 10-րդ գոտի	<u>08-001-0360-0089</u> 79.96	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 100 000 (մեկ միլիոն հարյուր հազար)	550 000 (հինգ հարյուր հիսուն)
17.	Երևանյան խճուղի N 133/4 10-րդ գոտի	<u>08-001-1178-0007</u> 350.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 600 000 (երեք միլիոն վեց հարյուր հազար)	1 800 000 (մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին: Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանցի 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում www.gyumricity.am:
 Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին, հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանցի 1 2.22.29/:
 Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հոկտեմբերի 27-ին ժ.16⁰⁰-ին, Վարդանանցի հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին` մինչև 2023թ. հոկտեմբերի 23-ը ներառյալ ժ.16⁰⁰:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ