

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյուլբուռ համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյուլբուռ համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը /տարածազանահատման գոտին	Ճանկագիր Մակերեսը՝ քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Գործարանային փողոց N 10/8 12-րդ գոտի	<u>08-001-0160-0102</u> 9381.52	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի թաղամասի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	35 200 000 (երեսունհինգ միլիոն երկու հարյուր հազար)	17 600 000 (տասնյոթ միլիոն վեց հարյուր հազար)
2.	Թբիլիսյան խճուղի N 2/29 10-րդ գոտի	<u>08-001-1207-0027</u> 360.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 200 000 (երեք միլիոն երկու հարյուր հազար)	1 600 000 (մեկ միլիոն վեց հարյուր հազար)
3.	Ղ.Ղուկասյան փողոց 15 շարք N 14/4 9-րդ գոտի	<u>08-001-0358-0100</u> 175.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 210 000 (երկու միլիոն երկու հարյուր տասը հազար)	1 105 000 (մեկ միլիոն հարյուր հինգ հազար)
4.	Ա.Սպենդիարովի փողոց N 7/3 10-րդ գոտի	<u>08-001-1146-0143</u> 191.15	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 700 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար)	850 000 (ութե հարյուր հիսուն հազար)
5.	Ն.Ղորղանյան փողոց N 240/2 8-րդ գոտի	<u>08-001-0749-0105</u> 58.02	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 900 000 (երկու միլիոն ինը հարյուր հազար)	1 450 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար)
6.	Ն.Ղորղանյան փողոց N 240/3 8-րդ գոտի	<u>08-001-0749-0121</u> 24.61	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 230 000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսուն հազար)	615 000 (վեց հարյուր տասնհինգ հազար)
7.	Ղարիբջանյան խճուղի N 1/3 10-րդ գոտի	<u>08-001-0789-0184</u> 87.35	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 200 000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար)	600 000 (վեց հարյուր հազար)
8.	Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղ. N 48/7 11-րդ գոտի	<u>08-001-1211-0010</u> 313.13	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 100 000 (երկու միլիոն հարյուր հազար)	1 050 000 (մեկ միլիոն հիսուն հազար)
9.	Վ.Սարգսյան փողոց N 17/15 11-րդ գոտի	<u>08-001-0331-0151</u> 104.41	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 500 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար)	750 000 (յոթ հարյուր հիսուն հազար)
10.	Ի.Պավլովի փողոց N 8 10-րդ գոտի	<u>08-001-0339-0098</u> 95.56	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 350 000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)	675 000 (վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար)
11.	Բուվարային փողոց N 5/11 12-րդ գոտի	<u>08-001-0167-0044</u> 39.15	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	150 000 (մեկ հարյուր հիսուն հազար)	75 000 (յոթանասունհինգ հազար)

12.	Ն.Ղորղանյան փողոց N 154/1 8-րդ գոտի	<u>08-001-0704-0118</u> 15.65	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	379 000 (երեք հարյուր յոթանասունհինգ հազար)	189 500 (մեկ հարյուր ութսունհինգ հազար հինգ)
13.	Գործարանային փողոց N 8/29 12-րդ գոտի	<u>08-001-0170-0063</u> 1081.52	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	5 000 000 (հինգ միլիոն)	2 500 000 (երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար)
14.	Խ.Կոչտոյան փողոց N 12/4 10-րդ գոտի	<u>08-001-0460-0047</u> 246.68	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 530 000 (երկու միլիոն հինգ հարյուր երեսուն հազար)	1 265 000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր վաթսունհինգ հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին: Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանցի 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում www.gyumricity.am: Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն 33 քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և 33 օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին՝ հողամասի էլակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին, հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/: Աճուրդը կայանալու է 2023թ. դեկտեմբերի 06-ին ժ.16⁰⁰-ին, Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. նոյեմբերի 30-ը ներառյալ ժ.16⁰⁰:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ