

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածագնահատման գոտին	Օձակագիր Մակերեսը քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոց N 15/1 12-րդ գոտի	<u>08-001-0083-0259</u> 208.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	950 000 (ինը հարյուր հիսուն հազար)	475 000 (չորս հարյուր յոթանասունհինգ հազար)
2.	Ախուրյանի խճուղի N 13/5 11-րդ գոտի	<u>08-001-0557-0165</u> 249.16	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում	Արտադրական օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 700 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար)	850 000 (ութ հարյուր հիսուն հազար)
3.	Ղ.Ղուկասյան փողոց N 11/10 9-րդ գոտի	<u>08-001-1314-0204</u> 148.53	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 350 000 (երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)	1 175 000 (մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար)
4.	Հ.Թումանյան փողոց N 53/2 7-րդ գոտի	<u>08-001-1367-0061</u> 32.8	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 250 000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար)	625 000 (վեց հարյուր քսանհինգ հազար)
5.	Գործարանային փողոց N 10 12-րդ գոտի	<u>08-001-0170-0065</u> 1226.62	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	5 700 000 (հինգ միլիոն յոթ հարյուր հազար)	2 850 000 (երկու միլիոն ութ հարյուր հիսուն հազար)
6.	Գործարանային փողոց N 10/2 12-րդ գոտի	<u>08-001-0170-0064</u> 970.4	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 500 000 (չորս միլիոն հինգ հարյուր հազար)	2 250 000 (երկու միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար)
7.	Ա.Շիրակացու փողոց N 19/6 9-րդ գոտի	<u>08-001-0617-0286</u> 37.5	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
8.	Գոգունցի փողոց N 4/11 9-րդ գոտի	<u>08-001-1334-0225</u> 84.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 350 000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)	675 000 (վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար)

9.	Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոց N 15/2 12-րդ գոտի	<u>08-001-0083-0260</u> 381.86	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 750 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար)	875 000 (ութ հարյուր յոթանասունհինգ հազար)
10.	Վ.Սարգսյան 1-ին թաղ. N 77/10 11-րդ գոտի	<u>08-001-0314-0012</u> 346.24	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 350 000 (երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)	1 175 000 (մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար)
11.	Կազաչի պոստ թաղ. N 131 12-րդ գոտի	<u>08-001-1041-0075</u> 180.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	700 000 (յոթ հարյուր հազար)	350 000 (երեք հարյուր հիսուն հազար)
12.	Լ.Լիսինյան փողոց N 1/2 12-րդ գոտի	<u>08-001-1042-0048</u> 341.25	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 500 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար)	750 000 (յոթ հարյուր հիսուն հազար)
13.	Լ.Լիսինյան փողոց N 1/3 12-րդ գոտի	<u>08-001-1042-0049</u> 384.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 700 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար)	850 000 (ութ հարյուր հիսուն հազար)
14.	Թբիլիսյան խճուղի 5-րդ անցուղի N 32 13-րդ գոտի	<u>08-001-0411-0034</u> 867.26	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 300 000 (երեք միլիոն երեք հարյուր հազար)	1 650 000 (մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար)
15.	Արևելյան շրջանցող ճանապարհ N 17/1 13-րդ գոտի	<u>08-001-0512-0006</u> 834.06	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 350 000 (երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)	1 175 000 (մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանց հր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` www.gyumricity.am:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. դեկտեմբերի 18-ին ժ.16⁰⁰-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին` մինչև 2023թ. դեկտեմբերի 12-ը ներառյալ ժ.16⁰⁰:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ