

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

հայաստանի հանրապետության շիրակի մարզի ախուրյան համայնքի սեփականություն համարվող հողերից աճուրդով հողամասեր օտարելու մասին

Աճուրդի կազմակերպիչը՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար:

Աճուրդի անցկացման օրը՝ 2024 թ. փետրվարի 12-ին, ժամը՝ 11:00-ին:

Աճուրդի անցկացման վայրը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ախուրյան համայնք, Գյումրիի խճուղի, 42 շենք):

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը՝ 2024 թ. փետրվարի 6-ը, ժամը՝ 18:00 /աճուրդի կայացման օրվանից 3 օր առաջ/:

Աճուրդի նախավճարի չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ 50.0 %:

Գնային առաջարկի նվազագույն չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ 5%:

Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը՝ 2000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդի անցկացման եղանակը՝ բաց հրապարակային սակարկությունների եղանակ:

Աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդն սկսվում է, եթե սակարկողների թիվը մեկ կամ ավելի է:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ՝ սերվիտուտներ) առկա չեն, ապահովված են ճանապարհներով:

Լոտի համարը	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Օտարման նպատակը	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Աճուրդի նախավճարի չափը (ՀՀ դրամ)
1	ՀՀ ՇՍ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Ախուրյանի խճուղի 3-րդ փակուղի, 3/3 հողամաս	08-007-0049-0123	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.00288	Ավտոտնակ կառուցելու համար	80000	40000

2	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Ե.Չարենցի փողոց, 3-րդ անցուղի, 2/4 հողամաս	08-007- 0049-0105	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.017738	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	264000	132000
3	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Առափի, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 21/2 հողամաս	08-016- 0061-0012	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.08139	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	300000	150000
4	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Վահրամաբերդ, Բյուրակն թաղամաս 1-ին փողոց, 3 հողամաս	08-108- 0118-0047	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.061286	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	342000	171000
5	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Վահրամաբերդ, Բյուրակն թաղամաս 1-ին փողոց, 3/3 հողամաս	08-108- 0118-0046	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.10564	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	570000	285000
6	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Մայիսյան 21-	08-077- 0053-0021	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.1171	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	650000	325000

	րդ փողոց, 4/3 հողամաս							
7	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Գյումրու խճուղի, 3-րդ փակուղի 1/8 հողամաս	08-007- 0002-0061	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Արդյունաբերական օբյեկտների	0.519259	Արտադրամաս կառուցելու համար	6400000	3200000
8	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Տիգրան Մեծի փողոց, 1-ին անցուղի, 9 հողամաս	08-007- 0120-0014	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.06023	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	782000	391000
9	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Մարմաշեն, 39-րդ փողոց, 1/1 հողամաս	08-078- 0021-0022	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.010824	Գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության շինություն կառուցելու համար	85000	42500
10	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Առափի, 4-րդ փողոց, 90/1 հողամաս	08-016- 0052-0017	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.079966	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	320000	160000
11	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ագատան 55-րդ փողոց, 5	08-004- 0502-0020	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0.45	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	5545000	2772500

	հողամաս							
12	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Գյումրիի խճուղի, 27/1 հողամաս	08-007- 0632-0023	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0.0344	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	450000	225000
13	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Հովիտ, 170 հողամաս	08-068- 0101-0204	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	Արդյունաբերական օբյեկտների	0.30539	Արդյունաբերական օբյեկտ կառուցելու համար	700000	350000
14	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ղարիբջանյան, 3-րդ փողոց, 2/2 հողամաս	08-076- 0002-0020	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Պահեստարանների	0.046382	Գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության շինություն կառուցելու համար	285000	142500