

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածահատման գոտին	<u>Օսծկազիք</u> Մակերեսը՝ քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Հ.Մազմանյան փողոց N 22/1 9-րդ գոտի	<u>08-001-1324-0074</u> 142.32	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Սպասարկման մասով բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	7 000 000 (յոթ միլիոն)	3 500 000 (երեք միլիոն հինգ հարյուր հազար)
2.	Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղամաս N 58/4 11-րդ գոտի	<u>08-001-1206-0080</u> 319.26	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 850 000 (մեկ միլիոն ութ հարյուր հիսուն հազար)	925 000 (ինը հարյուր քսանհինգ հազար)
3.	Գ.Նժդեհի հրապարակ N 4/17 10-րդ գոտի	<u>08-001-0550-0046</u> 367.52	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 800 000 (երեք միլիոն ութ հարյուր հազար)	1 900 000 (մեկ միլիոն ինը հարյուր հազար)
4.	Ա.Շիրակացու փողոց N 11/29 10-րդ գոտի	<u>08-001-0346-0109</u> 420.8	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 400 000 (չորս միլիոն չորս հարյուր հազար)	2 200 000 (երկու միլիոն երկու հարյուր հազար)
5.	Վ.Տերյան փողոց N 78/1 9-րդ գոտի	<u>08-001-1001-0377</u> 183.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	7 320 000 (յոթ միլիոն երեք հարյուր քսան հազար)	3 660 000 (երեք միլիոն վեց հարյուր վաթսուն հազար)
6.	Լազոյի փողոց N 6/11 10-րդ գոտի	<u>08-001-1120-0017</u> 202.92	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Սպասարկման մասով բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 800 000 (երկու միլիոն ութ հարյուր հազար)	1 400 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար)
7.	Վ.Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 105/5 11-րդ գոտի	<u>08-001-0313-0012</u> 512.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 000 000 (երեք միլիոն)	1 500 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար)
8.	Մ.Մանուշյան փողոց N 10/5 10-րդ գոտի	<u>08-001-0358-0105</u> 247.8	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 250 000 (երկու միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար)	1 125 000 (մեկ միլիոն հարյուր քսանհինգ հազար)
9.	Շ.Տալյան փողոց N 5/15 10-րդ գոտի	<u>08-001-1221-0019</u> 42.02	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	373 000 (երեք հարյուր յոթանասուներեք հազար)	186 500 (մեկ հարյուր ութսունվեց հազար հինգ հարյուր)

10.	Ե.Լալայան փողոց N 2/15 10-րդ գոտի	<u>08-001-0789-0191</u> 510.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 550 000 (չորս միլիոն հինգ հարյուր հիսուն հազար)	2 275 000 (երկու միլիոն երկու հարյուր յոթանասունհինգ հազար)
11.	Սահմանապահների փողոց N 2/1 11-րդ գոտի	<u>08-001-0746-0030</u> 2500.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	16 800 000 (տասնվեց միլիոն ութ հարյուր հազար)	8 400 000 (ութ միլիոն չորս հարյուր հազար)
12.	Բուլվարային փողոց N 25 13-րդ գոտի	<u>08-001-0213-0051</u> 2456.23	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի թաղամասի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	6 000 000 (վեց միլիոն)	3 000 000 (երեք միլիոն)
13.	Բուլվարային փողոց N 16 13-րդ գոտի	<u>08-001-0229-0005</u> 4380.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի թաղամասի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	10 700 000 (տասը միլիոն յոթ հարյուր հազար)	5 350 000 (հինգ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:
 Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանց հր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում՝ www.gyumricity.am:
 Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:
 Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի էլակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին, հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:
 Աճուրդը կայանալու է 2024թ. ապրիլի 25-ին ժ.16⁰⁰-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին` մինչև 2024թ. ապրիլի 18-ը ներառյալ ժ.16⁰⁰:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ