

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածազնահատման գոտին	Օձակագիր Մակերեսը քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Հ.Ղանդիլյան փողոց N 1/18 11-րդ գոտի	<u>08-001-1210-0136</u> 29.2	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	200 000 ( երկու հարյուր հազար)	100 000 (մեկ հարյուր հազար)
2.	Հ.Շիրազի փողոց N 33/4 7-րդ գոտի	<u>08-001-0738-0055</u> 58.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 900 000 (երկու միլիոն ինը հարյուր հազար)	1 450 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար)
3.	Հ.Շիրազի փողոց N 35/1 7-րդ գոտի	<u>08-001-0738-0056</u> 71.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 550 000 (երեք միլիոն ինը հարյուր հազար)	1 775 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր յոթանասուհինգ հազար)
4.	Կ.Հալաբյան փողոց N 12/5 12-րդ գոտի	<u>08-001-0125-0179</u> 52.31	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	250 000 (երկու հարյուր հիսուն հազար)	125 000 (մեկ հարյուր քսանհինգ հազար)
5.	Գաբեգին Ա փողոց N 2/18 11-րդ գոտի	<u>08-001-0527-0026</u> 410.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 370 000 (երկու միլիոն երեք հարյուր յոթանասուն հազար)	1 185 000 (մեկ միլիոն մեկ հարյուր ութսունհինգ հազար )
6.	Ա.Խանջյան փողոց N 3/24 10-րդ գոտի	<u>08-001-0459-0056</u> 57.6	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար )
7.	Շ. Տալյան փողոց N 5/14 10-րդ գոտի	<u>08-001-1221-0021</u> 118.46	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 060 000 (մեկ միլիոն վաթսուն հազար)	530 000 (հինգ հարյուր երեսուն հազար)

8.	Մարմաշենի խճուղի N 14/9 12-րդ գոտի	<u>08-001-0122-0015</u> 602.02	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 900 000 (երկու միլիոն ինը հարյուր հազար)	1 450 000 ( մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար)
9.	Գարեգին Ա փողոց N 2/16 11-րդ գոտի	<u>08-001-0527-0217</u> 750.38	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 340 000 (չորս միլիոն երեք հարյուր քառասուն հազար)	2 170 000 (երկու միլիոն հարյուր յոթանասուն հազար)
10.	Գարեգին Ա փողոց N 2/17 11-րդ գոտի	<u>08-001-0527-0218</u> 838.31	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 840 000 (չորս միլիոն ութ հարյուր քառասուն հազար)	2 420 000 (երկու միլիոն չորս հարյուր քսան հազար)
11.	Այգաբացի 4-րդ շարք N 36 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0095</u> 370.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 000 000 (չորս միլիոն)	2 000 000 (երկու միլիոն)
12.	Այգաբացի 4-րդ շարք N 57 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0097</u> 370.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 000 000 (չորս միլիոն)	2 000 000 (երկու միլիոն)
13.	Տրդատ ճարտարապետի փողոց N 9/23 12-րդ գոտի	<u>08-001-0107-0016</u> 200.49	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 500 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար)	750 000 (յոթ հարյուր հիսուն հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանցի. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի էլակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1, 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2024թ. նոյեմբերի 06-ին ժ.16<sup>00</sup>-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին` մինչև 2024թ. հոկտեմբերի 31 -ը ներառյալ ժ.16<sup>00</sup>:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ