

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐՂՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Աճուրդի կազմակերպիչը՝** Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար:

**Աճուրդի անցկացման օրը՝** 2025 թ. մարտի 10-ին, ժամը՝ 11:00-ին:

**Աճուրդի անցկացման վայրը՝** ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ախուրյան համայնք, Գյումրիի խճուղի, 42 շենք):

**Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը՝** 2025 թ. մարտի 4-ը, ժամը՝ 18:00 /աճուրդի կայացման օրվանից 3 օր առաջ/:

**Աճուրդի նախավճարի չափը՝** մեկնարկային գնի նկատմամբ 50.0 %:

**Գնային առաջարկի նվազագույն չափը՝** մեկնարկային գնի նկատմամբ 5%:

**Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը՝** 2000 ՀՀ դրամ:

**Աճուրդի անցկացման եղանակը՝** բաց հրապարակային սակարկությունների եղանակ:

**Աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:**

**Աճուրդն սկսվում է, եթե սակարկողների թիվը մեկ կամ ավելի է:**

**Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ՝ սերվիտուտներ) առկա չեն, ապահովված են ճանապարհներով:**

Լոտի համարը	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Օտարման նպատակը	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Աճուրդի նախավճարի չափը (ՀՀ դրամ)
1	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Գետք, 2-րդ փողոց, 50 հողամաս	08-032-0032-0016	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	Կապի	0,016	Կապի հեռարձակման կայան կառուցելու համար	90000	45000
2	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Արևիկ, 14-րդ փողոց, 3 հողամաս	08-020-0121-0018	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,06909	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	300000	150000
3	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Վահրամաբերդ, Բյուրակն թաղամաս, 7-րդ	08-108-0025-0069	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,098276	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	530000	265000

	փողոց, 2/2 հողամաս							
4	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Վահրամաբերդ, 1-ին խճուղի, 7/2 հողամաս	08-108-0042- 0015	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,055742	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	340000	170000
5	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Վահրամաբերդ, Բյուրակն թաղամաս, 2-րդ փողոց, 5 հողամաս	08-108-0040- 0013	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,058678	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	330000	165000
6	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Շիրակ, 8-րդ փողոց, 23/1 հողամաս	08-089-0047- 0010	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,009245	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	100000	50000
7	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ոսկեհասկ, 1-ին փողոց, 9-րդ նրբանցք, 3 հողամաս	08-092-0061- 0020	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,033912	Բնակելի նշանակության շինութ յուն կառուցելու համար	165000	82500
8	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Զրաշինարարների բանական, 3-րդ փողոց, 6 հողամաս	08-007-0010- 0032	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,06098	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	800000	400000
9	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Մայիսյան, 7-րդ փողոց, 2/3	08-077-0013- 0006	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,02507	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	180000	90000

	հողամաս							
10	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Առափի, 4-րդ փողոց, 94/1 հողամաս	08-016-0052-0021	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,0476	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	220000	110000
11	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Առափի, 4-րդ փողոց, 90/2 հողամաս	08-016-0052-0020	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,113517	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	440000	220000
12	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Վազգեն Ա-ի փողոց, 1-ին անցուղի, 15/1 հողամաս	08-007-0174-0044	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0,15	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	1890000	945000
13	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Գյումրու խճուղի, 15/1 հողամաս	08-007-0627-0069	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,009	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	130000	65000
14	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ջաջուռ	08-094-0142-0013	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	0.54975	Գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար	300000	150000