

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻՐԱԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆՐԻՄԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 4-Դ ԿԱՐԳԻ ԱՆԶԳԻ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ԵՐԿՈՒ ԿՏՈՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԾԱՎԱԼԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ԲԱՑ ՄՐՅՈՒՅԹՈՎ, ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՄԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՎ, ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱՆԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Մրցույթի կազմակերպիչը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Անիի համայնքապետարանի մրցույթային հանձնաժողով:
2. Մրցույթի անցկացման ժամկետը՝ 2025 թվականի մայիսի 22-ին, ժամը 14-00-ին:
3. Մրցույթը չկայանալու դեպքում, կրկնամրցույթը կարող է հայտարարվել ՀՀ հողային օրենսգրքի 78-րդ հոդվածով սահմանված կարգով և ժամկետներում /7 աշխատանքային օրվա ընթացքում/:
4. Մրցույթի անցկացման վայրը /հասցեն/՝ ՀՀ Շիրակի մարզ, Անի համայնք, քաղաք Մարալիկ, Մադաթյան փողոց 1 հասցեում գտնվող Անիի համայնքապետարանի վաչրական շենքի նիստերի դահլիճ:
5. Մրցույթի ձևը և անցկացման կարգը՝ Բաց հրապարակային սակարկությունների ձև, որի արդյունքում հաղթող է համարվում մրցույթի այն մասնակիցը, ով առաջարկել է ամենաբարձր վճարի չափ և հանձնաժողովի եզրակացությամբ լավագույն պայմաններ:
6. Լոտերի քանակը՝ 2 (եկու)
7. Վարձակալության ժամկետը՝ 10 տարի:
8. Մրցույթին մասնակցելու նախավճարի չափը՝ մրցույթի առարկայի մեկնարկային գնի 5 տոկոս՝
Լոտ 1. 0.40497 հա հողամասի համար՝ 1500 ՀՀ դրամ:
Լոտ 2. 0.695653 հա հողամասի համար՝ 2500 ՀՀ դրամ:
9. Մրցույթի մասնակցության վճարի չափը՝ 10 000 ՀՀ դրամ:
10. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են մրցույթի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ 2025 թ. մայիսի 16-ին, ժամը՝ 18:00:

11. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԿՑԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՎԱՐՉԱՎՃԱՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԸ

N	Հողամասի գտնվելու վայրը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը/Վկայական N	Հողամասի նպատակային նշանակու-թյունը	Հողամասի հողատեսքը	Հողի որակական հատկանիշները /ջրովի/անջրդի, հողի կարգ/	Հողամասի մակերեսը (հա)	Օգտագործման տրամադրման նպատակը	Հաղորդակցու-ղիների առկայությունը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափ-ակումների (ներառյալ՝ սերվիտուտների) առկայությունը	Մրցույթի ձևը	Հողամասի մեկ տարվա վարձավճարի մեկնարկային չափը (ՀՀ դրամ)
Լոտ 1.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Շիրակավան վարելահող	08-090-0250-0074, 24102013-08-0027	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրդի IV կարգ	0.40497	Գյուղատն-տեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարա-կային սակարկու-թյուն	3000
Լոտ 2.	Մարզ Շիրակ, Անի համայնք, գյուղ Շիրակավան վարելահող	08-090-0250-0067, 24102013-08-0002	Գյուղատնտեսական	Վարելահող	Անջրդի IV կարգ	0.695653	Գյուղատն-տեսական գործունեության ծավալում	Ապահովված է դաշտամիջան ճանապարհով	Արգելվում է հողամասում որևէ կառուցապատում իրականացնելը և հողատեսքը փոփոխելը	Բաց, հրապարա-կային սակարկու-թյուն	5000

