

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՆՈՒԻՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Աճուրդի կազմակերպիչը՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար:

Աճուրդի անցկացման օրը՝ 2025 թ. հունիսի 30-ին, ժամը՝ 11:00-ին:

Աճուրդի անցկացման վայրը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ախուրյան համայնք, Գյումրիի խճուղի, 42 շենք):

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը՝ 2025 թ. հունիսի 24-ը, ժամը՝ 18:00 /աճուրդի կայացման օրվանից 3 օր առաջ/:

Աճուրդի նախավճարի չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ 50.0 %:

Գնային առաջարկի նվազագույն չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ 5%:

Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը՝ 2000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդի անցկացման եղանակը՝ բաց հրապարակային սակարկությունների եղանակ:

Աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդն սկսվում է, եթե սակարկողների թիվը մեկ կամ ավելի է:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ՝ սերվիտուտներ) առկա չեն, ապահովված են ճանապարհներով:

Լոտի համարը	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Օտարման նպատակը	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Աճուրդի նախավճարի չափը (ՀՀ դրամ)
1	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Գյումրու խճուղի, 15/1 հողամաս	08-007-0627-0069	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,009	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	130000	65000
2.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ոսկեհասկ, 27-րդ փողոց, 8/1 հողամաս	08-092-0095-0026	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսական և արտադրական օբյեկտների	0,1868	Գյուղատնտեսական և արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	660000	330000
3.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ոսկեհասկ, 27-րդ փողոց, 10/2 հողամաս	08-092-0095-0028	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսական և արտադրական օբյեկտների	0,185444	Գյուղատնտեսական և արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	660000	330000

4.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Առափի, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 10/2 հոդամաս	08-016-0066- 0015	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,045795	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	190000	85000
5.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Վահրամաբերդ, Բյուրակն թաղամաս, 4-րդ փողոց, 2/2 հոդամաս	08-108-0025- 0052	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,112481	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	620000	310000
6.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Զրաշինարարների փողոց, 3-րդ անցուղի, 4/1 հոդամաս	08-007-0062- 0034	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,105	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	1310000	655000
7.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ոսկեհասկ, 1-ին փողոց, 15/3 հոդամաս	08-092-0094- 0029	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսակա ն արտադրական օբյեկտների	0,068733	Գյուղատնտեսակա ն արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	285000	142500
8.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Հայկական, 8-րդ փողոց, 12 հոդամաս	08-061-0056- 0009	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսակա ն արտադրական օբյեկտների	0,2	Գյուղատնտեսակա ն արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	725000	362500
9.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Ղարիբջանյան, Գյումրի-Արմավիր մայրուղի, 1/1 հոդամաս	08-076-0014- 0017	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,01714	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	120000	60000
10.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ	08-016-0114- 0037	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,5	Բնակելի նշանակության	1740000	870000

	Առափի, 1-ին փողոց, 93/1 հողամաս					շինություն կառուցելու համար		
11.	ՀՀ ՇՄ գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարների փողոց, 1-ին անցուղի 1 հողամաս	08-007-0060-0012	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,03604	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	500000	250000
12.	ՀՀ ՇՄ գյուղ Մեծ Սարիար, 4-րդ փողոց, 13 հողամաս	08-080-0027-0008	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,02974	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	125000	62500
13.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Կապս, 19-րդ փողոց, 18/3 հողամաս	08-052-0200-0014	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,02872	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	130000	65000
14.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Կապս, 27-րդ փողոց, 11/3 հողամաս	08-052-0200-0012	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	0,00506	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	55000	27500
15.	ՀՀ ՇՄ Ախուրյան համայնք, գյուղ Հովունի, 1-ին փողոց, 10-րդ նրբանցք, 10 հողամաս	08-071-0015-0001	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0,037112	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	140000	70000