

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածագնահատման գոտին	<u>Ծածկագիր</u> Մակերեսը՝ քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամ բ սահմանա փակումնե րի /ներառյալ սերվիտու տների/ առկայությ ունը	Ճանապարհ ների, ջրատարի,կ ոյուղու,էլեկ տրահաղոր դման գծերի,գազա տարի առկայությա ն մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութայ ին հուշարձանների պահպանության,բն ապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Երևանյան խճուղի N 159/24 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0091</u> 401.1	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	8 840 000 (ութ միլիոն ութ հարյուր քառասուն հազար)	4 420 000 (չորս միլիոն չորս հարյուր քսան հազար)
2.	Մ.Խորենացու փողոց N 5/1 10-րդ գոտի	<u>08-001-2955-0019</u> 306.1	Բնակավայրերի խառը կառուցապատում	Բնակելի մասով սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	19 900 000 (տասնինը միլիոն ինը հարյուր հազար)	9 950 000 (ինը միլիոն ինը հարյուր հիսուն հազար)
3.	Սահմանապահների փողոց N 14/8 11-րդ գոտի	<u>08-001-0764-0453</u> 45.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	930 000 (ինը հարյուր երեսուն հազար)	465 000 (չորս հարյուր վաթսունհինգ հազար)
4.	Բուլվարային փողոց N 14 13-րդ գոտի	<u>08-001-0233-0009</u> 600.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	13 270 000 (տասներեք միլիոն երկու հարյուր յոթանասուն հազար)	6 635 000 (վեց միլիոն վեց հարյուր երեսունհինգ հազար)
5.	Բուլվարային փողոց N 16/17 13-րդ գոտի	<u>08-001-0232-0012</u> 366.27	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	9 470 000 (ինը միլիոն չորս հարյուր յոթանասուն հազար)	4 735 000 (չորս միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար)
6.	Բուլվարային փողոց 1-ին փակուղ N 4 13-րդ գոտի	<u>08-001-0233-0010</u> 5796.67	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպորտային կենտրոնի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	100 360 000 (հարյուր միլիոն երեք հարյուր վաթսուն հազար)	50 180 000 (հիսուն միլիոն հարյուր ութսուն հազար)
7.	Վ.Սարգսյան փողոց N 9/20 10-րդ գոտի	<u>08-001-0359-0090</u> 192.2	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	13 850 000 (տասներեք միլիոն ութ հարյուր հիսուն հազար)	6 925 000 (վեց միլիոն ինը հարյուր քսանհինգ հազար)
8.	Գարեգին Ա փողոց N 105/4 11-րդ գոտի	<u>08-001-0557-0178</u> 23.91	Արդյունաբերության,ըն դերթօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում	Պահեստի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	480 000 (չորս հարյուր ութսուն հազար)	240 000 (երկու հարյուր քառասուն հազար)

9.	Երևանյան խճուղի N 159/7 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0110</u> 24.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	510 000 (հինգ հարյուր տասը հազար)	255 000 (երկու հարյուր հիսունհինգ հազար)
10.	Այգաբաց 4-րդ շարք N 38 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0099</u> 370.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	8 590 000 (ութը միլիոն հինգ հարյուր ինսուն հազար)	4 735 000 (չորս միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար)
11.	Այգաբաց 4-րդ շարք N 34 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0098</u> 370.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	8 160 000 (ութը միլիոն հարյուր վաթսուն հազար)	4 080 000 (չորս միլիոն ութսուն հազար)
12.	Ղանդիլյան փողոց N 51/24 9-րդ գոտի	<u>08-001-1312-0128</u> 77.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 250 000 (երկու միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար)	1 125 000 (մեկ միլիոն հարյուր քսանհինգ հազար)
13.	Ֆորալբերգի փողոց N 18/2 10-րդ գոտի	<u>08-001-0090-0040</u> 138.23	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 840 000 (երկու միլիոն ութ հարյուր քառասուն հազար)	1 420 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր քսան հազար)
14.	Վ.Սարգսյան փողոց 1-ին թաղամաս N 103/1 11-րդ գոտի	<u>08-001-0317-0112</u> 376.51	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	10 200 000 (տասը միլիոն երկու հարյուր հազար)	5 100 000 (հինգ միլիոն հարյուր հազար)
15.	Կոշտոյան փողոց N 5/17 11-րդ գոտի	<u>08-001-0431-0030</u> 378.63	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	10 260 000 (տասը միլիոն երկու հարյուր վաթսուն հազար)	5 130 000 (հինգ միլիոն հարյուր երեսուն հազար)
16.	Ա.Սավոյան փողոց N 10/1 11-րդ գոտի	<u>08-001-0324-0032</u> 357.7	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	10 020 000 (տասը միլիոն քսան հազար)	5 010 000 (հինգ միլիոն տասը հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին: Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանցի. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am): Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի էլակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին, հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1, 2.22.29/: Աճուրդը կայանալու է 2025թ. հոկտեմբերի 30-ին ժ.16⁰⁰-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին` մինչև 2025թ.հոկտեմբերի 24-ը ներառյալ ժ. 16 ⁰⁰-ին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ