

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Աճուրդի կազմակերպիչը՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի ղեկավար:

Աճուրդի անցկացման օրը՝ 2025 թ. նոյեմբերի 18-ին, ժամը՝ 11:00-ին:

Աճուրդի անցկացման վայրը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ախուրյան համայնք, Գյումրիի խճուղի, 42 շենք):

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը՝ 2025 թ. նոյեմբերի 12-ը, ժամը՝ 18:00 /աճուրդի կայացման օրվանից 3 օր առաջ/:

Աճուրդի նախավճարի չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ 50.0 %:

Գնային առաջարկի նվազագույն չափը՝ մեկնարկային գնի նկատմամբ 5%:

Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը՝ 2000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդի անցկացման եղանակը՝ բաց հրապարակային սակարկությունների եղանակ:

Աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդն սկսվում է, եթե սակարկողների թիվը մեկ կամ ավելի է:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ՝ սերվիտուտներ) առկա չեն, ապահովված են ճանապարհներով:

Լոտի համարը	Հողամասի գտնվելու վայրը, հասցեն	Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը (հողատեսքը)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Օտարման նպատակը	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Աճուրդի նախավճարի չափը (ՀՀ դրամ)
1.	Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ագատան, 55 փողոց, 21 հողամաս	08-004-0502-0013	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.08655	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	1 300 000	650 000
2.	Հայաստանի Հանրապետություն Շիրակի մարզ, Ախուրյան	08-007-0049-0135	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման	0.04661	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու	870 000	435 000

	համայնք, գյուղ Ախուրյան, Ե. Չաբենցի փողոց, 2/1 հողամաս					համար		
3.	Հայաստանի Հանրապետություն և Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարներ ի փողոց 4-րդ անցուղի 6/5 հողամաս	08-007- 0050-0048	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա ն	0.04141	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	740 000	370 000
4.	Հայաստանի Հանրապետություն և Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարներ ի փողոց 5/6 հողամաս	08-007- 0052-0070	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա ն	0.09471	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	1 580 000	790 000
5.	Հայաստանի Հանրապետություն և Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարներ ի փողոց 9/1 հողամաս	08-007- 0052-0071	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա ն	0.05165	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	950 000	475 000
6.	Հայաստանի Հանրապետություն	08-007- 0052-0072	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա	0.02001	Բնակելի նշանակության	380 000	190 000

	ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարներ ի փողոց 9/3 հողամաս			ն		շինություն կառուցելու համար		
7.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Ջրաշինարարներ ի փողոց 1-ին անցուղի 3 հողամաս	08-007- 0060-0014	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա ն	0.05	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	950 000	475 000
8.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ախուրյան, Գյումրու խճուղի, 11/16 հողամաս	08-007- 0627-0073	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատմա ն	0.0096	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	270 000	135 000
9.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Բայանդուր, 15-րդ փողոց, 17 հողամաս	08-023- 0001-0011	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսակ ան արտադրական օբյեկտների	0.35	Գյուղատնտեսակ ան արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	1 620 000	810 000
10.	Հայաստանի Հանրապետություն	08-061- 0014-0002	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա	0.12743	Բնակելի նշանակության	690 000	345 000

	ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Հայկավան, Նոր թաղամասի 3-րդ փողոց, 35 հողամաս			ն		շինություն կառուցելու համար		
11.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Հայկավան, 2-րդ փողոց, 1/3 հողամաս	08-061- 0080-0016	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա ն	0.028558	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	150 000	75 000
12.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Հայկավան, 2-րդ փողոց, 2/1 հողամաս	08-061- 0085-0005	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա ն	0.08353	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	460 000	230 000
13.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ղարիբջանյան, Գյումրի-Արմավիր մայրուղի 1-ին փակուղի, 2/2 հողամաս	08-076- 0002-0022	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա ն	0.08675	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	730 000	365 000

14.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ղարիբջանյան, Գյումրի-Արմավիր մայրուղի 6-7 կմ 3/1 հողամաս	08-076- 0030-0015	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատմա ն	0.01402	Հասարակական նշանակության շինություն կառուցելու համար	160 000	80 000
15.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Հովունի 5	08-071- 0118-0009	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների	Գյուղատնտեսակ ան արտադրական օբյեկտների	0.1	Գյուղատնտեսակ ան արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	400 000	200 000
16.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Ջաջուռ, 1-ին փողոց 3-րդ նրբանցք 1/2 հողամաս	08-094- 0001-0013	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատմա ն	0.09	Բնակելի նշանակության շինություն կառուցելու համար	750 000	375 000
18.	Հայաստանի Հանրապետություն ն Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գյուղ Քեթի, Արտադրական բազայի փողոց 7 հողամաս	08-119- 0137-0012	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	Գյուղատնտեսակ ան արտադրական օբյեկտների	10.96631	Գյուղատնտեսակ ան արտադրական օբյեկտ կառուցելու համար	44 300 000	22 150 000

