

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածագնահատման գոտին	Ծածկագիր Մակերեսը՝ քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամ բ սահմանա փակումնե րի /ներառյալ սերվիտու տների/ առկայությ ունը	Ճանապարհ ների, ջրատարի,կ ոյուղու,էլեկ տրահաղոր դման գծերի,գազա տարի առկայությա ն մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութայ ին հուշարձանների պահպանության,քն ապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Թբիլիսյան խճուղի N 37/3 11-րդ գոտի	<u>08-001-1210-0155</u> 88.81	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում	Պահեստի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 700 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար)	850 000 (ութ հարյուր հիսուն հազար)
2.	Ե.Լալայան փողոց N 149/1 12-րդ գոտի	<u>08-001-1036-0011</u> 540.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	20 400 000 (քսան միլիոն չորս հարյուր հազար)	10 200 000 (ինը միլիոն ինը հարյուր հիսուն հազար)
3.	Վարդ-Բաղի 1-ին մ/2 1-ին թաղամաս N 5/4 12-րդ գոտի	<u>08-001-0164-0002</u> 600.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	21 000 000 (քսանմեկ միլիոն)	10 500 000 (տասը միլիոն հինգ հարյուր հազար)
4.	Վ.Սարգսյան փողոց N 29/13 11-րդ գոտի	<u>08-001-0302-0058</u> 121.19	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 000 000 (երեք միլիոն)	1 500 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար)
5.	Գալի փողոց N 10/2 8-րդ գոտի	<u>08-001-0759-0104</u> 102.34	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	7 700 000 (յոթը միլիոն յոթ հարյուր հազար)	3 850 000 (երեք միլիոն ութ հարյուր հիսուն հազար)
6.	Ե.Լալայան փողոց N 149 12-րդ գոտի	<u>08-001-1036-0012</u> 540.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	20 360 000 (քսան միլիոն երեք հարյուր վաթսուն հազար)	10 180 000 (տասը միլիոն հարյուր ութսուն հազար)
7.	Յ.Վարդանյան փողոց N 1/2 9-րդ գոտի	<u>08-001-1317-0130</u> 109.97	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 630 000 (երեք միլիոն վեց հարյուր երեսուն հազար)	1 815 000 (մեկ միլիոն ութ հարյուր տասնհինգ հազար)
8.	Հ.Ղանդիլյան փողոց N 3/22	<u>08-001-1210-0156</u> 215.95	Արդյունաբերության,ըն դերքօգտագործման և	Պահեստի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 700 000 (երեք միլիոն յոթ	1 850 000 (մեկ միլիոն ութ

	11-րդ գոտի		այլ արտադրական կառուցապատում					հարյուր հազար)	հարյուր հազար)
9.	Մարմաշենի խճուղի N 10/3 12-րդ գոտի	<u>08-001-0120-0019</u> 1602.1	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	40 330 000 (քառասուն միլիոն երեք հարյուր երեսուն հազար)	20 165 000 (քսան միլիոն հարյուր վաթսուն հինգ հազար)
10.	Մ.Թետչերի փողոց N 43 11-րդ գոտի	<u>08-001-0426-0057</u> 319.14	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	8 080 000 (ութը միլիոն ութսուն հազար)	4 040 000 (չորս միլիոն քառասուն հազար)
11.	Արագած 7-րդ թաղամաս N 4/5 12-րդ գոտի	<u>08-001-0160-0114</u> 1756.07	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	34 200 000 (երեսունչորս միլիոն երկու հարյուր հազար)	17 100 000 (տասնյոթ միլիոն հարյուր հազար)
12.	Թբիլիսյան խճուղի N 35/1 11-րդ գոտի	<u>08-001-1210-0160</u> 76.1	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում	Պահեստարանի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 400 000 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար)	700 000 (յոթ հարյուր հազար)
13.	Թբիլիսյան խճուղի N 37/1 11-րդ գոտի	<u>08-001-1210-0164</u> 36.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	800 000 (ութ հարյուր հազար)	400 000 (չորս հարյուր հազար)
14.	Ղ.Ղուկասյան փողոց N 169/12 10-րդ գոտի	<u>08-001-1010-0128</u> 257.5	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	17 680 000 (տասնյոթ միլիոն վեց հարյուր ութսուն հազար)	8 840 000 (ութ միլիոն ութ հարյուր քառասուն հազար)
15.	Գ.Հանեսողյանի փողոց N 30/3 11-րդ գոտի	<u>08-001-0764-0454</u> 650.3	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	14 400 000 (տասնչորս միլիոն չորս հարյուր հազար)	7 200 000 (յոթ միլիոն երկու հարյուր հազար)
16.	Ս.Տեր-Գաբրիելյան փողոց N 38 11-րդ գոտի	<u>08-001-0269-0066</u> 157.2	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	5 900 000 (հինգ միլիոն ինը հարյուր հազար)	2 950 000 (երկու միլիոն ինը հարյուր հիսուն հազար)
17.	Տեքստիլագործների փողոց N 25/2 9-րդ գոտի	<u>08-001-0611-0014</u> 300.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	10 200 000 (տասը միլիոն երկու հարյուր հազար)	5 100 000 (հինգ միլիոն հարյուր հազար)
18.	Կ.Հալաբյան փողոց N 9/26 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0060</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
19.	Կ.Հալաբյան փողոց N 9/27 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0062</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
20.	Կ.Հալաբյան փողոց N 9/28 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0061</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցիք. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում՝ www.gyumricity.am:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին՝ հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1, 2.22.29/:
Աճուրդը կայանալու է 2025թ. դեկտեմբերի 8-ին ժ.16⁰⁰-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2025թ.դեկտեմբերի 2-ը ներառյալ ժ. 16 ⁰⁰-ին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ