

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածագնահատման գոտին	<u>Ծածկագիր</u> Մակերեսը՝ քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ բ սահմանա փակումնե րի /ներառյալ սերվիտու տների/ առկայությ ունը	Ճանապարհ ների, ջրատարի,կ ոյուղու,էլեկ տրահաղոր դման գծերի,գազա տարի առկայությա ն մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութայ ին հուշարձանների պահպանության,քն ապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Կ.Հալաբյան փողոց N 7/13 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0063</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
2.	Կ.Հալաբյան փողոց N 7/14 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0065</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
3.	Կ.Հալաբյան փողոց N 7/15 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0066</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
4.	Կ.Հալաբյան փողոց N 7/16 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0064</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
5.	Կ.Հալաբյան փողոց N 7/17 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0068</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
6.	Կ.Հալաբյան փողոց N 7/18 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0067</u> 32.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	600 000 (վեց հարյուր հազար)	300 000 (երեք հարյուր հազար)
7.	Գարեգին Ա փողոց N 2/20 11-րդ գոտի	<u>08-001-0527-0024</u> 415.64	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	11 800 000 (տասնմեկ միլիոն ութ հարյուր հազար)	5 900 000 (հինգ միլիոն ինը հարյուր հազար)
8.	Խ.Կոշտոյան փողոց N 18/16 10-րդ գոտի	<u>08-001-0441-0040</u> 159.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 450 000 (չորս միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար)	2 225 000 (երկու միլիոն երկու հարյուր քսանհինգ հազար)
9.	Կամոյի փողոց N 71/14 9-րդ գոտի	<u>08-001-0671-0210</u> 76.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 400 000 (երկու միլիոն չորս հարյուր հազար)	1 200 000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար)

10.	Գարեգին Ա փողոց N 105/7 11-րդ գոտի	<u>08-001-0557-0179</u> 388.11	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում	Պահեստարանի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	7 600 000 (յոթ միլիոն վեց հարյուր հազար)	3 800 000 (երեք միլիոն ութ հարյուր հազար)
11.	Խ.Կոշտոյան փողոց N 14/12 10-րդ գոտի	<u>08-001-0460-0052</u> 150.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 200 000 (չորս միլիոն երկու հարյուր հազար)	2 100 000 (երկու միլիոն հարյուր հազար)
12.	Գ.Նժդեհի փողոց N 6/4 9-րդ գոտի	<u>08-001-0607-0051</u> 30.4	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 030 000 (մեկ միլիոն երեսուն հազար)	515 000 (հինգ հարյուր տասնհինգ հազար)
13.	Գործարանային փողոց N 3/3 13-րդ գոտի	<u>08-001-0213-0058</u> 1433.54	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում	Արտադրամասի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	20 400 000 (քսան միլիոն չորս հարյուր հազար)	10 200 000 (տասը միլիոն երկու հարյուր հազար)
14.	Վ.Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 94/25 11-րդ գոտի	<u>08-001-0315-0016</u> 378.38	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	9 900 000 (ինը միլիոն ինը հարյուր հազար)	4 950 000 (չորս միլիոն ինը հարյուր հիսուն հազար)
15.	Ե.Չարենցի փողոց N 22/2 10-րդ գոտի	<u>08-001-0064-0069</u> 50.0	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 640 000 (երկու միլիոն վեց հարյուր քառասուն հազար)	1 320 000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր քսան հազար)
16.	Ա.Շիրակացու փողոց N 5/9 10-րդ գոտի	<u>08-001-0320-0103</u> 253.83	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	15 610 000 (տասնհինգ միլիոն վեց հարյուր տասը հազար)	7 805 000 (յոթ միլիոն ութ հարյուր հինգ հազար)
17.	Լ.Մադոյան փողոց N 37/13 9-րդ գոտի	<u>08-001-1333-0063</u> 57.73	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 920 000 (մեկ միլիոն ինը հարյուր քսան հազար)	960 000 (ինը հարյուր վաթսուն հազար)
18.	Թբիլիսյան խճուղի N 5/8 11-րդ գոտի	<u>08-001-1210-0162</u> 190.56	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	11 380 000 (տասնմեկ միլիոն երեք հարյուր ութսուն հազար)	5 690 000 (հինգ միլիոն վեց հարյուր ինսուն հազար)
19.	Աբովյան փողոց N 57/2 8-րդ գոտի	<u>08-001-0707-0087</u> 62.2	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	2 390 000 (երկու միլիոն երեք հարյուր ինսուն հազար)	1 195 000 (մեկ միլիոն հարյուր ինսունհինգ հազար)
20.	Թբիլիսյան խճուղի N 2/34 13-րդ գոտի	<u>08-001-0502-0141</u> 450.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	10 580 000 (տասը միլիոն հինգ հարյուր ութսուն հազար)	5 290 000 (հինգ միլիոն երկու հարյուր ինսուն հազար)
21.	Ա.Սպենդիարովի փողոց N 7/4 10-րդ գոտի	<u>08-001-1146-0151</u> 144.97	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 520 000 (երեք միլիոն հինգ հարյուր քսան հազար)	1 760 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր վաթսուն հազար)

22.	Ա.Սավոյան փողոց N 4/1 11-րդ գոտի	<u>08-001-0324-0033</u> 124.31	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	3 300 000 (երեք միլիոն երեք հարյուր հազար)	1 650 000 (մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար)
23.	Մարմաշենի խճուղի N 14/9 12-րդ գոտի	<u>08-001-0122-0015</u> 602.02	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	21 100 000 (քսանմեկ միլիոն հարյուր հազար)	10 550 000 (տասը միլիոն հինգ հարյուր հիսուն հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին: Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am): Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին, հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1, 2.22.29/: Աճուրդը կայանալու է 2025թ. դեկտեմբերի 17-ին ժ.16⁰⁰-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին` մինչև 2025թ.դեկտեմբերի 11-ը ներառյալ ժ. 16 ⁰⁰-ին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ