

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների) կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

Լոտ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածագնահատման գոտին	<u>Ծածկագիր</u> Մակերեսը՝ քառ.մ.	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամ բ սահմանա փակումնե րի /ներառյալ սերվիտու տների/ առկայությ ունը	Ճանապարհ ների, ջրատարի,կ ոյուղու,էլեկ տրահաղոր դման գծերի,գազա տարի առկայությա ն մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութայ ին հուշարձանների պահպանության,քն ապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.	Երևանյան խճուղի N 159/24 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0091</u> 401.1	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	5 304 000 (հինգ միլիոն երեք հարյուր չորս հազար)	2 652 000 (երկու միլիոն վեց հարյուր հիսուներկու հազար)
2.	Մ.Խորենացու փողոց N 5/1 10-րդ գոտի	<u>08-001-2955-0019</u> 306.1	Բնակավայրերի խառը կառուցապատում	Բնակելի մասով սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	11 940 000 (տասնմեկ միլիոն ինը հարյուր քառասուն հազար)	5 970 000 (հինգ միլիոն ինը հարյուր յոթանասուն հազար)
3.	Սահմանապահների փողոց N 14/8 11-րդ գոտի	<u>08-001-0764-0453</u> 45.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	558 000 (հինգ հարյուր հիսունութ հազար)	279 000 (երկու հարյուր յոթանասունինը հազար)
4.	Բուլվարային փողոց N 14 13-րդ գոտի	<u>08-001-0233-0009</u> 600.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	7 962 000 (յոթ միլիոն ինը հարյուր վաթսուներկու հազար)	3 981 000 (երեք միլիոն ինը հարյուր ութսունմեկ հազար)
5.	Բուլվարային փողոց N 16/17 13-րդ գոտի	<u>08-001-0232-0012</u> 366.27	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	5 682 000 (հինգ միլիոն վեց հարյուր ութսուներկու հազար)	2 841 000 (երկու միլիոն ութ հարյուր քառասունմեկ հազար)
6.	Բուլվարային փողոց 1-ին փակուղ N 4 13-րդ գոտի	<u>08-001-0233-0010</u> 5796.67	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպորտային կենտրոնի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	60 216 000 (վաթսուն միլիոն երկու հարյուր տասնվեց հազար)	30 108 000 (երեսուն միլիոն հարյուր ութ հազար)
7.	Վ.Սարգսյան փողոց N 9/20 10-րդ գոտի	<u>08-001-0359-0090</u> 192.2	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	Սպասարկման օբյեկտի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	8 310 000 (ութ միլիոն երեք հարյուր տասը հազար)	4 155 000 (չորս միլիոն հարյուր հիսունհինգ հազար)

8.	Երևանյան խճուղի N 159/7 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0110</u> 24.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	306 000 (երեք հարյուր վեց հազար)	153 000 (մեկ հարյուր հիսուներեք հազար)
9.	Այգաբաց 4-րդ շարք N 38 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0099</u> 370.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	5 154 000 (հինգ միլիոն հարյուր հիսունչորս հազար)	2 577 000 (երկու միլիոն հինգ հարյուր յոթանասունյոթ հազար)
10.	Այգաբաց 4-րդ շարք N 34 10-րդ գոտի	<u>08-001-1181-0098</u> 370.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	4 896 000 (չորս միլիոն ութ հարյուր ինսունվեց հազար)	2 448 000 (երկու միլիոն չորս հարյուր քառասունութ հազար)
11.	Ղանդիյան փողոց N 51/24 9-րդ գոտի	<u>08-001-1312-0128</u> 77.0	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	1 350 000 (մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար)	675 000 (վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար)
12.	Վ.Սարգսյան փողոց 1-ին թաղամաս N 103/1 11-րդ գոտի	<u>08-001-0317-0112</u> 376.51	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	6 120 000 (վեց միլիոն հարյուր քսան հազար)	3 060 000 (երեք միլիոն վաթսուն հազար)
13.	Կոշտոյան փողոց N 5/17 11-րդ գոտի	<u>08-001-0431-0030</u> 378.63	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	6 156 000 (վեց միլիոն հարյուր հիսունվեց հազար)	3 078 000 (երեք միլիոն յոթանասունութ հազար)
14.	Ա.Սավոյան փողոց N 10/1 11-րդ գոտի	<u>08-001-0324-0032</u> 357.7	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	Չի պահանջվում	6 012 000 (վեց միլիոն տասներկու հազար)	3 006 000 (երեք միլիոն վեց հազար)

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին: Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու համայնքապետարանում /Վարդանանցի. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am): Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ: Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին, հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1, 2.22.29/: Աճուրդը կայանալու է 2026թ. հունվարի 20-ին ժ.16⁰⁰-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին` մինչև 2026թ.հունվարի 14-ը ներառյալ ժ. 16 ⁰⁰-ին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ