

ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

Գյումրի համայնքը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2026 թվականի սեպտեմբերի 22-ի ժամը 11⁰⁰-ից մինչև սեպտեմբերի 25-ը ներառյալ ժամը 11⁰⁰:

<https://www.e-auctions.am> կայքի միջոցով:

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ Է

Հայաստանի Հանրապետության Գյումրի համայնքի ավագանու 2026 թվականի մայիսի 07-ի N 90-Ա որոշման համաձայն օտարման ենթակա ներքոհիշյալ հողամասերը

Հ/Հ	Լոտի հ/հ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածագնահատման գոտին	Հողամասի կադաստրային ծածկագիծը և մակերեսը քառ.մ.	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափ ակումների /ներառյալ սերվիտուտ ների/ առկայությո ւնը	Ճանապարհի ների, ջրատարի,կ ոյուղու,էլեկ տրահաղոր դման գծերի,գազա տարի առկայությա ն մասին տվյալներ	Հողամասի գնահատված արժեքը	Հատկացված հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքը	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1.		Մարշալ Բաղրամյանի փողոց 1-ին անցուղի N 2/3 10-րդ գոտի	<u>08-001-1142-0033</u> 188,69	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	2 230 000	1 289 564,07	2 843 250	
2.		Ա.Հովսեփյան փողոց N 19/5 10-րդ գոտի	<u>08-001-0457-0039</u> 180,62	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	1 652 000	1 234 411,27	2 106 300	

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Գյումրու համայնքապետարան /հասցեն՝ ք.Գյումրի, Վարդանանց հր. 1, 0312 2.22.29/:

համայնքապետարանում /Վարդանանց հր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում՝ www.gyumricity.am:

Աճուրդին մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձիք (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի), ովքեր վաճառվող լոտի նկատմամբ կարող են ունենալ սեփականության իրավունք

- Էլեկտրոնային համակարգում մասնակիցների գրանցումն իրականացվում է առցանց եղանակով (www.e-auctions.am) Էլեկտրոնային համակարգում, գրանցումը իրականացվում է ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի:
- Աճուրդի մասնակցության համար Էլեկտրոնային համակարգում (www.e-auctions.am) գրանցվելուց և մուտք գործելուց հետո e-payments համակարգի միջոցով ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 18-րդ կետով սահմանված ժամկետի ավարտից առնվազն 5 րոպե առաջ վճարել նախավճարը:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը: Հաղթողը որոշվում է համակարգի միջոցով:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցն ստորագրված արձանագրությունն ու պահանջվող փաստաթղթերը աճուրդի կայացման օրվանից մինչև հաջորդ աշխատանքային օրվա ավարտը առցանց եղանակով փոխանցում է կազմակերպչին, արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում հաղթողը պարտավոր է փոխանցել լոտի գինը ամբողջությամբ՝ հաշվանցելով նախավճարը՝ 900215301145 հաշվեհամարին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ