

ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

Գյումրի համայնքը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2026 թվականի սեպտեմբերի 29-ի ժամը 11⁰⁰-ից մինչև հոկտեմբերի 02-ը ներառյալ ժամը 11⁰⁰:
<https://www.e-auctions.am> կայքի միջոցով:

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐՂՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ Է

Հայաստանի Հանրապետության Գյումրի համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 15-ի N 127-Ա որոշման համաձայն օտարման ենթակա ներքոհիշյալ անշարժ գույքերը

Լոտի հերթական համարը	Գույքի Ոլոտի՝ գտնվելու վայրը Ուսացե՝	Լոտի կադաստրային ծածակագիրը	Շինության ընդհանուր մակերեսը (քառ.մ.)	Հողամասի ընդհանուր մակերեսը (քառ.մ.)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը ըՀՀ դրամ	Լոտի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարի չափը (ՀՀ դրամ)
1.	Արագածի 7-րդ թաղամաս N 1/9	08-001-0170-0070	220.0	9.51	1 026 000	2 051 600	
2.	Սավոյան փողոց N 2/1	08-001-0324-0026	294.27	13.45	1 644 000	3 287 400	
3.	Գործարանային փողոց N 12/2	08-001-0170-0068	161.09	96.38	616 000	1 848 100	
4.	Հ. Թումանյան փողոց N 15/2	08-001-0767-0037	87.3	56.6	6 292 000	6 292 200	
5.	Մ. Խորենացու փողոց N 9/6	08-001-0319-0054	499.7	10.77	6 389 000	7 748 500	
6.	Կ. Դեմիրճյան փողոց N 71/3	08-001-0335-0021	134.26	21.32	1 646 000	3 291 200	
7.	Ղանդիլյան փողոց N 20/1	08-001-1311-0078	784.9	465.54	10 039 000	10 039 000	
8.	Արագածի 4-րդ թաղամաս N 15/3	08-001-0174-0004	500.0	98.94	2 388 000	4 776 500	

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Գյումրու համայնքապետարան /հասցեն՝ ք.Գյումրի, Վարդանանց հր. 1, 0312 2.22.29/:

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում՝ www.gyumricity.am:

Աճուրդին մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձիք (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի), ովքեր վաճառվող լոտի նկատմամբ կարող են ունենալ սեփականության իրավունք

- Էլեկտրոնային համակարգում մասնակիցների գրանցումն իրականացվում է առցանց եղանակով (www.e-auctions.am) Էլեկտրոնային համակարգում, գրանցումը իրականացվում է ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի:
- Աճուրդի մասնակցության համար Էլեկտրոնային համակարգում (www.e-auctions.am) գրանցվելուց և մուտք գործելուց հետո e-payments համակարգի միջոցով ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված ժամկետի ավարտից առնվազն 5 րոպե առաջ վճարել նախավճարը:

- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը: Հաղթողը որոշվում է համակարգի միջոցով:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցն ստորագրված արձանագրությունն ու պահանջվող փաստաթղթերը աճուրդի կայացման օրվանից մինչև հաջորդ աշխատանքային օրվա ավարտը առցանց եղանակով փոխանցում է կազմակերպիչին, արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում հաղթողը պարտավոր է փոխանցել լոտի գինը ամբողջությամբ՝ հաշվանցելով նախավճարը՝ 900215301574 հաշվեհամարին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ