

ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ԾԱՆՈԻՑՈՒՄ

Գյումրիի համայնքը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2026 թվականի հոկտեմբերի 27-ի ժամը 11⁰⁰-ից մինչև հոկտեմբերի 30-ի ժամը 11⁰⁰.

<https://www.e-auctions.am> կայքի միջոցով:

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ Է

Հայաստանի Հանրապետության Գյումրիի համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 15-ի N 128-Ս որոշման համաձայն օտարման ենթակա ներքոհիշյալ հողամասերը

Հ/Հ	Լոտի հ/հ	Հողամասի հասցեն /գտնվելու Վայրը /տարածագնահատման գոտին	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը և մակերեսը քառ.մ.	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափ ակումների /ներառյալ սերվիտուտ ների/ առկայությունը	Ճանապարհի ների, ջրատարի,կ ոյուղու,էլեկ տրահաղոր դման գծերի,գազա տարի առկայության ն մասին տվյալներ	Հողամասի գնահատված արժեքը	Հատկացված հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքը	Մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը ՀՀ դրամ
1		Թբիլիսյան խճուղի N 1/36 11-րդ գոտի	<u>08-001-1210-0145</u> 300,0	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	1 633 000	1 332 540	2 449 500	
2.		Վ.Սարգսյան 1-ին թաղամաս N 20/3 11-րդ գոտի	<u>08-001-0316-0012</u> 378,0	Բնակելի տան կառուցում	չկա	չկա	4 200 000	1 679 000,4	4 200 000	
3		Կ.Հալաբյան փողոց N 7/13 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0063</u> 32,64	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	600 000	61288,13	600 000	
4		Կ.Հալաբյան փողոց N 7/14 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0065</u> 32,64	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	600 000	61288,13	600 000	
5		Կ.Հալաբյան փողոց N 7/15 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0066</u> 32,64	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	600 000	61288,13	600 000	
6		Կ.Հալաբյան փողոց N 7/16 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0064</u> 32,64	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	600 000	61288,13	600 000	
7		Կ.Հալաբյան փողոց N 7/17 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0068</u> 32,64	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	600 000	61288,13	600 000	

8		Կ.Հալաբյան փողոց N 7/18 13-րդ գոտի	<u>08-001-0128-0067</u> 32,64	Ավտոտնակի կառուցում	չկա	չկա	600 000	61288,13	600 000	
---	--	--	----------------------------------	------------------------	-----	-----	---------	----------	---------	--

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Գյումրու համայնքապետարան /հասցեն՝ ք.Գյումրի, Վարդանանց հր. 1, 0312 2.22.29/
 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում՝ www.gyumricity.am:
 Աճուրդին մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձիք (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի), ովքեր վաճառվող լոտի նկատմամբ կարող են ունենալ սեփականության իրավունք

- Էլեկտրոնային համակարգում մասնակիցների գրանցումն իրականացվում է առցանց եղանակով (www.e-auctions.am) Էլեկտրոնային համակարգում, գրանցումը իրականացվում է ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի:
- Աճուրդի մասնակցության համար Էլեկտրոնային համակարգում (www.e-auctions.am) գրանցվելուց և մուտք գործելուց հետո e-payments համակարգի միջոցով ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 18-րդ կետով սահմանված ժամկետի ավարտից առնվազն 5 րոպե առաջ վճարել նախավճարը:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը: Հաղթողը որոշվում է համակարգի միջոցով:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցն ստորագրված արձանագրությունն ու պահանջվող փաստաթղթերը աճուրդի կայացման օրվանից մինչև հաջորդ աշխատանքային օրվա ավարտը առցանց եղանակով փոխանցում է կազմակերպիչին, արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում հաղթողը պարտավոր է փոխանցել լոտի գինը ամբողջությամբ՝ հաշվանցելով նախավճարը՝ 900215301145 հաշվեհամարին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ