

ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՑԻՆ ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

Գյումրի համայնքը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2026 թվականի նոյեմբերի 30-ի ժամը 11⁰⁰-ից մինչև դեկտեմբերի 03-ի ժամը 11⁰⁰ ներառյալ:
[https:// www.e-auctions.am](https://www.e-auctions.am) կայքի միջոցով:

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՑԻՆ ԱՃՈՒՐՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ Է

Հայաստանի Հանրապետության Գյումրի համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 15-ի N 127-Ա և սեպտեմբերի 15-ի N 161-Ա որոշումների համաձայն
 օտարման ենթակա ներքոհիշյալ անշարժ գույքերը

Լոտի հերթական համարը	Գույքի ՍլոտիՍ գտնվելու վայրը ՍիսացենՍ	Լոտի կադաստրային ծածակագիրը	Շինության ընդհանուր մակերեսը (քառ.մ.)	Հողամասի ընդհանուր մակերեսը (քառ.մ.)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը ՍՀՀ դրամՍ	Լոտի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարի չափը (ՀՀ դրամ)
1.	Ե. Չարենցի փողոց N 15/7	08-001-0094-0007	1422,36	957,1	50 860 000	51 000 000	
2.	Ա. Շիրակացու փողոց N 11/34	08-001-0617-0278	49,33	57,5	3 554 000	4 000 000	
3.	Մյասնիկյան փողոց N 11/4	08-001-1317-0011	85,51	120,0	8 158 000	8 300 000	
4.	Թրիլիսյան խճուղի N 2/22	08-001-0502-0043	102,3	1130,04	3 962 000	4 000 000	

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզ, Գյումրու համայնքապետարան /հասցեն՝ ք.Գյումրի, Վարդանանց հր. 1, 0312 2.22.29/:

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում՝ www.gyumricity.am:

Աճուրդին մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձիք (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի), ովքեր վաճառվող լոտի նկատմամբ կարող են ունենալ սեփականության իրավունք

- Էլեկտրոնային համակարգում մասնակիցների գրանցումն իրականացվում է առցանց եղանակով (www.e-auctions.am) Էլեկտրոնային համակարգում, գրանցումը իրականացվում է ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի:
- Աճուրդի մասնակցության համար Էլեկտրոնային համակարգում (www.e-auctions.am) գրանցվելուց և մուտք գործելուց հետո e-payments համակարգի միջոցով ՀՀ կառավարության 2023թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 18-րդ կետով սահմանված ժամկետի ավարտից առնվազն 5 րոպե առաջ վճարել նախավճարը:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը: Հաղթողը որոշվում է համակարգի միջոցով:
- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցն ստորագրված արձանագրությունն ու պահանջվող փաստաթղթերը աճուրդի կայացման օրվանից մինչև հաջորդ աշխատանքային օրվա ավարտը առցանց եղանակով փոխանցում է կազմակերպչին, արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում հաղթողը պարտավոր է փոխանցել լոտի գինը ամբողջությամբ հաշվանցելով նախավճարը՝ 900215301574 հաշվեհամարին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ